



## DECIZIE

26.10.2018

10.4

nr. \_\_\_\_\_

mun. Orhei

Cu privire la declararea utilității publice de interes local  
a terenului proprietate publică domeniu public

În temeiul art.5(1) litera j, (4), art.6(1) litera b, art.7 din Legea exproprierii pentru cauză de utilitate publică nr.488-XIV din 8.07.1999, pct.4-13 din Regulamentul privind modul de cercetare prealabilă pentru declararea utilității publice a obiectului exproprierii aprobat prin Hotărârea Guvernului nr.660 din 15.06.2006, deciziei Consiliului mun. Orhei, având în vedere corespondența Centrului Național de Asistență Medicală Urgentă Prespitalicească nr. 01-15/1719 din 13.09.2018 privind declararea utilității publice de către Consiliul local al localității pentru lucrările de interes local al UAT Orhei și informația prezentată de viceprimar,

## CONSILIUL MUNICIPAL ORHEI DECIDE:

1. Se ia act de procesu-verbal al ședinței Comisiei de cercetare prealabilă din 18.10.2018 privind posibilitatea declarării utilității publice de interes local a terenului proprietate publică domeniu public al mun. Orhei cu suprafața de 0,2250 ha, număr cadastral 6401106.247, str. Alexandru Donici, intravilanul mun. Orhei, necesar pentru executarea lucrărilor de construcție a edificiului de sănătate - asistența medicală urgentă de către IMSP Centrul Național de Asistență Medicală Urgentă Prespitalicească (se anexează).
2. Se declară de utilitate publică de interes local terenul proprietate publică domeniul public al mun. Orhei cu suprafața de 0,2250 ha, număr cadastral 6401106.247, str. Alexandru Donici, intravilanul mun. Orhei, necesar pentru executarea lucrărilor de construcție a edificiului de sănătate - asistența medicală urgentă de către IMSP Centrul Național de Asistență Medicală Urgentă Prespitalicească.
3. Se obligă autoritatea executivă a Consiliului municipal Orhei să aducă la cunoștință publică prezenta decizie prin afișarea acesteia la sediul primăriei mun. Orhei, prin publicarea pe pagina web a primăriei mun. Orhei și în Monitorul Oficial al Republicii Moldova.
4. Controlul asupra executării prezentei decizii revine viceprimarului municipiului Orhei dna Reghina APOSTOLOVA.

Președintele ședinței

Semnat la data de

Contrasemnat:

Secretar al

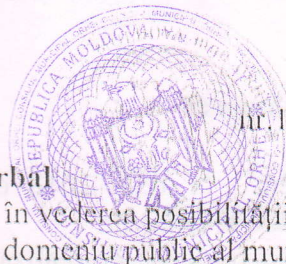
Consiliului municipal Orhei



Evgheni PISOV

Ala BURACOVSKI





### Procesul-verbal

pentru consemnarea rezultatului cercetării prealabile în vederea posibilității declarării de utilitate publică a **terenului** proprietate publică domeniu public al mun. Orhei, cu suprafața de **0,2250 ha**, număr cadastral **6401106.247**, amplasat în **str. Alexandru Donici**, intravilanul mun. Orhei, **necesar pentru construcția edificiului de asistența medicală urgentă** de către IMSP Centrul Național de Asistență Medicală Urgentă Prespitalicească.

Comisia pentru efectuarea cercetării prealabile în vederea posibilității declarării de utilitate publică numită prin decizia Consiliului mun. Orhei nr. 8.14 din 03.10.2018 „Cu privire la instituirea Comisiei de cercetare prealabilă privind posibilitatea declarării utilității publice de interes local” s-a întrunit în ședința legal constituită, la sediul Primăriei mun. Orhei, la data de **18 octombrie 2018**.

Din numărul total de 9 membri au fost prezenți 9 membri.

Cercetarea la fața locului nu a fost necesară întrucât membrii Comisiei au declarat că amplasamentul terenului necesar pentru construcția edificiului de asistența medicală urgentă le este cunoscut în urma deplasării anterioare ce au avut loc la locul menționat.

#### **Rezultatul cercetării prealabile:**

##### **a) Elemente care justifică interesul local:**

-Structura și capacitățile existente, lipsa unei infrastructuri și dotări cu echipament medical modern în corespundere cu standardele europene, nu asigură prestarea serviciilor de urgență calitative în timp optim.

-Amplasarea este argumentată prin potențialul zonei și suprafața terenului, posibilitatea creării unei baze auto dotate cu utilaj necesar pentru reparația și monitorizarea transportului sanitar al asistenței de medicale de urgență, posibilitatea creării căilor de acces la infrastructura rutieră existentă din imediata vecinătate, autostrăzile naționale Chișinău-Bălți și Chișinău-Rezina, factori ce pot mări accesul populației la servicii de urgență operative și contribui la acordarea rapidă a serviciilor medicale de urgență unui număr mare de populație de aproximativ peste 60 mii locuitori din mun. Orhei și din 12 localități învecinate.

##### **b) Avantajele economico-sociale, ecologice sau de altă natură care susțin necesitatea lucrării:**

-aprobarea Programului Național de dezvoltare a asistenței medicale de urgență pentru anii 2016-2020 de Guvernul RM a presupus asumarea unor obligații și inițiative ample la nivel național pentru întreprinderea măsurilor de rigoare în vederea creșterii accesibilității și operativității serviciului de asistență medicală urgentă pentru intervenție la locul solicitării.

##### **c) Motivele pentru care lucrarea nu poate fi realizată pe alte căi decât prin expropriere:**

-realizarea de lucrări publice se poate face numai pe terenuri proprietate publică domeniu public, iar dreptul de proprietate publică domeniu public, potrivit prevederilor art. 2 (d) din Legea 523/16.07.1999 privind proprietatea publică a unităților administrativ-teritoriale se poate dobândi prin expropriere pentru cauză de utilitate publică locală.

-expropriatorul propus al terenului necesar pentru construcția edificiului de asistența medicală urgentă este Unitatea Administrativ Teritorială Orhei.

##### **d) Terenul se înscrie în documentația de urbanism:**

-terenul necesar pentru realizarea construcției edificiului de asistența medicală urgentă, se înscrie în Planul de amplasare privind elaborarea documentației de urbanism elaborat de Primăria mun. Orhei la 29.05.2018 și în Planul - proiect anexat la Actul de selectare a terenului avizat de INCP



„Urbanproiect” la 12.07.2018 cu nr. 125/18-AT și de organele de supraveghere de stat desconcentrate în teritoriu.

-terenul ce va fi afectat de realizarea construcției menționate mai sus are o suprafață de 0,2250 ha, număr cadastral 6401106.247, cu destinație agricolă, cu modul de folosință pășuni, fiind amplasat în str. Alexandru Donici, intravilanul mun. Orhei.

Comisia constată că sunt întrunite condițiile cerute de Legea exproprierii pentru cauză de utilitate publică nr. 488-XIV din 8.07.1999 și propune Consiliului mun. Orhei ca **terenul proprietate publică domeniu public al mun. Orhei** cu suprafața de **0,2250 ha**, nr. cad. **6401106.247**, amplasat în **str. Alexandru Donici**, intravilanul mun. Orhei, **necesar pentru construcția edificiului de asistență medicală urgentă** de către IMSP Centrul Național de Asistență Medicală Urgentă Prespitalicească să fie declarat de utilitate publică de interes local.

Rezultatul cercetării prealabile a fost adoptat cu **8 voturi pentru**.

**Președintele comisiei:**

Reghina APOSTOLOVA - viceprimar probleme construcții și  
Infrastructură primăria municipiului Orhei;



*[Handwritten signature]*

**Vicepreședintele comisiei:**

Marina CRAVCENCO - viceprimar probleme economie, buget și  
finanțe primăria municipiului Orhei;

*[Handwritten signature]*

**Membrii comisiei:**

Iulian MORARESCU - arhitect-șef primăria mun. Orhei;

*[Handwritten signature]*

Cristina COJOCARI - specialist (jurist) primăria mun. Orhei;

*[Handwritten signature]*

Anastasia ȚURCAN - contabil-șef interimar primăria Orhei;

*[Handwritten signature]*

Valentin MUNTEAN - specialist primăria mun. Orhei;

*[Handwritten signature]*

Iurie LUPACESCU - consilier, Consiliul mun. Orhei;

Serghei COZARI - reprezentant Centrul Național  
de Asistență Medicală Urgentă Prespitalicească.

*[Handwritten signature]*

**Secretarul comisiei:**

Lilia GULIAN - specialist primăria mun. Orhei.





„Urbanproiect” la 12.07.2018 cu nr. 125/18-AT și de organele de supraveghere de stat desconcentrate în teritoriu.

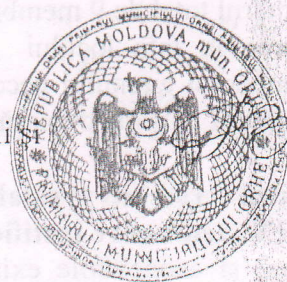
-terenul ce va fi afectat de realizarea construcției menționate mai sus are o suprafață de 0,2250 ha, număr cadastral 6401106.247, cu destinație agricolă, cu modul de folosință pășuni, fiind amplasat în str. Alexandru Donici, intravilanul mun. Orhei.

Comisia constată că sunt întrunite condițiile cerute de Legea exproprierii pentru cauză de utilitate publică nr. 488-XIV din 8.07.1999 și propune Consiliului mun. Orhei ca **terenul proprietate publică domeniu public al mun. Orhei** cu suprafața de **0,2250 ha**, nr. cad. **6401106.247**, amplasat în **str. Alexandru Donici**, intravilanul mun. Orhei, **necesar pentru construcția edificiului de asistență medicală urgentă** de către IMSP Centrul Național de Asistență Medicală Urgentă Prespitalicească să fie declarat de utilitate publică de interes local.

Rezultatul cercetării prealabile a fost adoptat cu **8 voturi pentru**.

**Președintele comisiei:**

Reghina APOSTOLOVA - viceprimar probleme construcții și  
Infrastructură primăria municipiului Orhei;



**Vicepreședintele comisiei:**

Marina CRAVCENCO - viceprimar probleme economie, buget și  
finanțe primăria municipiului Orhei;

**Membrii comisiei:**

Iulian MORARESCU - arhitect-șef primăria mun. Orhei;

Cristina COJOCARI - specialist (jurist) primăria mun. Orhei;

Anastasia ȚURCAN - contabil-șef interimar primăria Orhei;

Valentin MUNTEAN - specialist primăria mun. Orhei;

Iurie LUPACESCU - consilier, Consiliul mun. Orhei;

Serghei COZARI - reprezentant Centrul Național  
de Asistență Medicală Urgentă Prespitalicească.

**Secretarul comisiei:**

Lilia GULIAN - specialist primăria mun. Orhei.

