



DECIZIE

12.12.2018

13.1

nr.

mun. Orhei

Cu privire la transmiterea în posesie și folosință
a terenului proprietate publică

În conformitate cu art.14 din Legea privind administrația publică locală nr.436-XVI din 28.12.2006, art. 10¹ din Legea nr.1308- XIII din 25.07.1997 privind prețul normativ și modul de vânzare-cumpărare a pământului, art.2, art.9, art.28, art.44, art.48 și art.52 din Codul funciar nr.828-XII din 25.12.1991, art.4 alin.(3), art.12, art.22 alin.(8) și art.29 din Codul subsolului nr.3-XVI din 02.02.2009, ținând cont de Contractul pentru atribuirea în folosință a sectoarelor de subsol pentru extragerea substanțelor minerale utile nr.140 din 29.05.2013, încheiat între Ministerul Mediului și S.R.L. „Pietrișcom”, informația din baza de date a Agenției Relații Funciare și Cadastru, Registrul bunurilor imobile asupra terenului înregistrat cu nr.cadastral 6401409256, examinând cererea depusă,

CONSILIUL MUNICIPAL DECIDE:

1. Se transmite terenul proprietate publică din domeniul privat, situat pe adresa mun. Orhei, str. Costișei, 51, înregistrat cu nr. cadastral 6401409256, cu suprafața de 14,2277 ha, cu modul de folosință pentru exploatarea miniere, pe termen de până la 2038, în posesia și folosința S.R.L. „Pietrișcom”, în calitate de beneficiar al subsolului, pentru extragerea calcarului brut pentru construcții.

2. Se stabilește obligația de plată pentru posesia și folosința terenului situat pe adresa mun. Orhei, str. Costișei, 51, înregistrat cu nr. cadastral 6401409256, cu suprafața de 14,2277 ha, cu modul de folosință pentru exploatarea miniere, în mărime de 8,2 % din prețul normativ al pământului, calculat potrivit destinației respective.

3. Plata anuală pentru posesia și folosința terenului se supune modificării în cazul intervenirii modificărilor legislative cu privire la prețul normativ al pământului.

4. Se împuternicește autoritatea executivă a Consiliului municipal Orhei, cu dreptul de a negocia și încheia contractul privind transmiterea terenului proprietate publică din domeniul privat, situat pe adresa mun.Orhei, str. Costișei, 51, înregistrat cu nr. cadastral 6401409256, cu suprafața de 14,2277 ha, cu modul de folosință pentru exploatarea miniere, în posesia și folosința S.R.L. „Pietrișcom”.

5. Se obligă S.R.L. „Pietrișcom” să achite pentru perioada anterioară emiterii prezentei decizii datoria pentru folosința și posesia terenului vizat, în decurs de 15 zile de la data eliberării borderoului de plată elaborat în modul stabilit de autoritatea executivă a mun. Orhei conform prevederilor legislației în vigoare.

6. Prezenta decizie servește drept temei pentru înregistrarea și/sau modificarea înscrierilor în Registrul bunurilor imobile la subdiviziunea competentă a Agenției Servicii Publice.

7. Sursa de acoperire a cheltuielilor pentru înregistrarea drepturilor supuse înregistrării în Registrul bunurilor imobile se stabilește din contul S.R.L. „Pietrișcom”.

8. Controlul asupra executării prezentei decizii îi revine viceprimarilor municipiului Orhei, conform domeniilor de competență.

9. Prezenta decizie intră în vigoare la data includerii acesteia în Registrul de stat al actelor locale.

Președintele ședinței

Semnat la data de

15.12.2018

Contrasemnat:

Secretar al

Consiliului municipal Orhei



Evgheni PISOV

Ala BURACOVSKI