



DECIZIE

29.12.2017

14.7.1

nr. _____

mun.Orhei

Cu privire la vânzarea lotului pomicol

În conformitate cu art.40 al Codului Funciar, art.14 al Legii privind administrația publică nr.436-XVI din 28.12.2006, art.7 al Legii privind prețul normativ și modul de vânzare-cumpărare a pământului nr.1308-XIII din 25.07.1997, Hotărârea Guvernului cu privire la întovărășirile pomicole nr.629 din 13.11.1991, Legea pentru modificarea art.4 din Legea nr.1308-XIII din 25.07.1997 privind prețul normativ și modul de vânzare-cumpărare a pământului nr.153 din 08.07.2010, Legea privind administrarea și deetatizarea proprietății publice nr.121-XVI din 04.05.2007, examinând cererea cet. COJUHARI Stanislav, domiciliat în mun.Orhei, str.Vasile Lupu 8/36, membru al Întovărășirii Pomicole „Codru”, cu privire la vânzarea-cumpărarea lotului pomicol, luând în considerație decizia Consiliului municipal Orhei nr.7.6.3 din 11.08.2017 „Cu privire la declararea terenului proprietate publică din domeniul privat” și Extrasul din Registrul bunurilor imobile pentru efectuarea tranzacțiilor nr.6401/17/38600 din 20.12.2017,

CONSILIUL MUNICIPAL ORHEI DECIDE:

1. Se vinde cet. COJUHARI Stanislav membru al ÎP „Codru”, lotul pomicol, cod cadastral 6401411223, situat în str. Condița 64, cu suprafața de 0,0595 ha, conform planului geometric din data 29.11.2017 coordonat de primar (se anexează).
2. Se aprobă prețul de vânzare-cumpărare al lotului pomicol în baza borderoului de calcul al prețului de vânzare-cumpărare al lotului în sumă de 477 (patru sute șaptezeci și șapte) lei.
3. Se obligă contabilul-șef al Primăriei să controleze intrarea în cont a mijloacelor bănești în rezultatul vânzării-cumpărării lotului în cauză.
4. Se obligă cet. COJUHARI Stanislav:
 - să achite integral prețul de vânzare-cumpărare al lotului;
 - să înregistreze contractul de vânzare autentificat notarial la Serviciul Cadastral Teritorial Orhei;
 - să achite la timp plata impozitului funciar;
 - să păstreze bornele de hotar.
 - să respecte drepturile altor deținători de terenuri;
5. Controlul asupra executării prezentei decizii revine viceprimarului municipiului Orhei dnei Reghina APOSTOLOVA.

Președintele ședinței

Contrasemnat:
Secretar al
Consiliului municipal Orhei



Evgheni PISOV

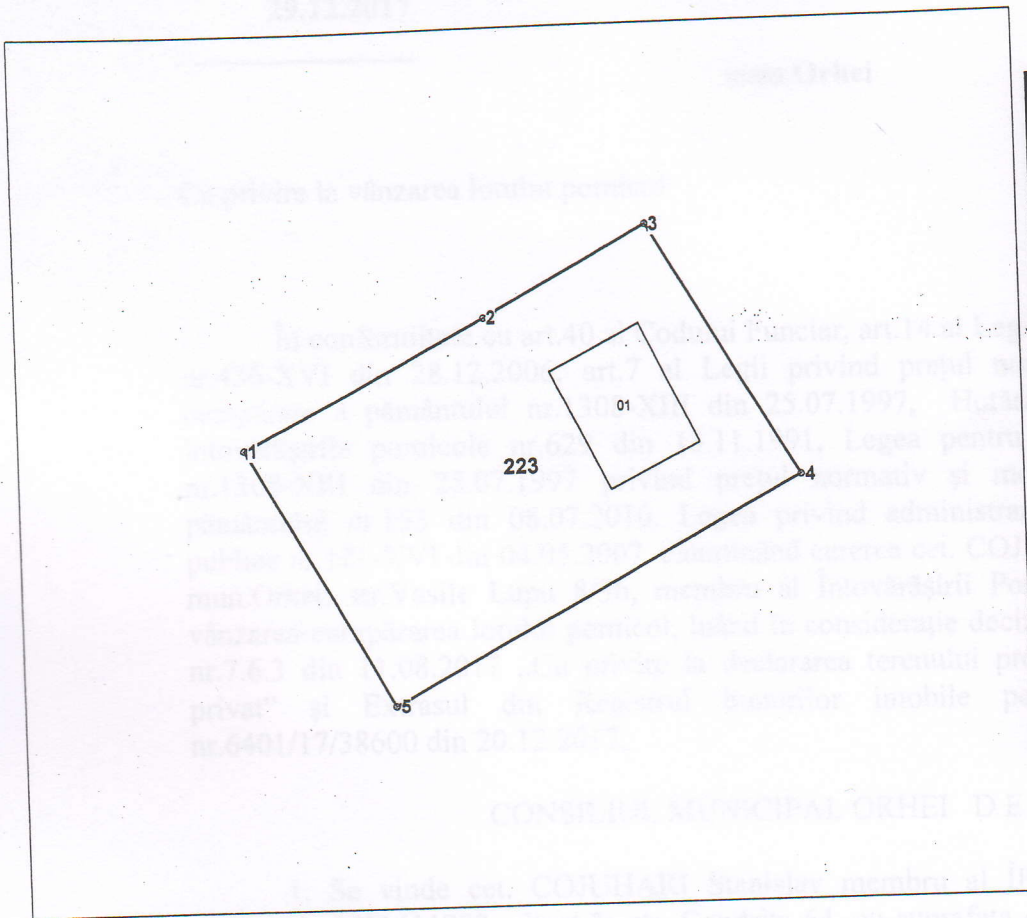
Ala BURACOVSKI



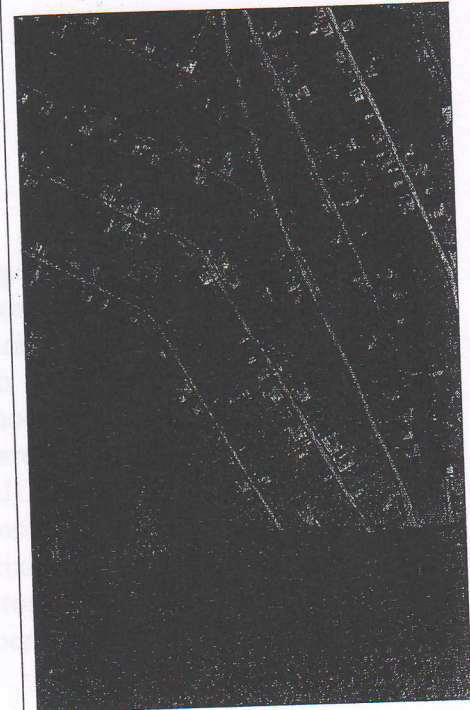
Anexa la decizia
nr.14.7.1 din 29.12.2017

PLANUL GEOMETRIC

Numărul cadastral 6401411.223



Amplasamentul bunului

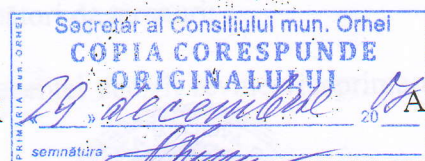


223 - numărul cadastral al terenului
01 - numărul cadastral al clădirii

Caracteristicile tehnice ale bunului imobil

Numar_cadastral	Tipul_bunului	Suprafata	Destinatia	Mod_de_folosinta
6401411.223	Teren	0.0595 ha	Lot pomicol	Lot pomicol
6401411.223.01	construcție	58.5 m.p.		Casuta de vacanta

Secretar al Consiliului municipal Orhei



Ala BURACOVSKI