



09.02.2024

mun. Orhei  
мун. Орхей

nr. 1.14

**Cu privire la aprobarea suprafeței și declararea terenului proprietate publică domeniul privat**

În temeiul art.308, art.447, art.465, art.471, alin.(1), art.500 din Codul Civil nr.1107 din 06.06.2002; art.10, art.118-126 ale Codului Administrativ nr.116 din 19.07.2018; art.3 alin.(2), art.7, art.14 alin.(1), alin.(2) lit.b) și alin.(3), art.74 alin.(4), art.76 alin.(1) ale Legii privind administrația publică locală nr.436-XVI din 28.12.2006; art.4 lit.g) art.13 alin.(1) ale Legii privind descentralizarea administrativă nr.435 din 28.12.2006; art.14 alin.(1), art.18, art.19 alin.(1), art.25, art.26, art.28, alin.(1), lit.a) ale Legii cadastrului bunurilor imobile nr.1543 din 25.02.1998; art.9 al Legii privind administrarea și deetatizarea proprietății publice nr.121 din 04.05.2007; art.8-13, art.15 ale Legii privind transparența în procesul decizional nr.239 din 13.11.2008; art.2, art.4, art.6, art.12 alin.(2), art.16, art.22 ale Legii privind delimitarea proprietății publice nr.29 din 05.04.2018; Decizia Consiliului municipal Orhei nr.25.22 din 30.04.2002 "Cu privire la aprobarea planului cadastral și a terenurilor proprietate publică a statului și unității administrativ teritoriale locale or. Orhei", luând în considerație adresarea cet. [REDACTED] nr.02/1-19-1167 din 05.06.2023, domiciliată în mun. Orhei, str. [REDACTED], [REDACTED], examinând nota informativă prezentată,

CONSILIUL MUNICIPAL ORHEI DECIDE:

1. Se aprobă suprafața de [REDACTED] ha și hotarele generale a terenului situat în str. [REDACTED] conform planului geometric din data 06.10.2023, elaborat la scara 1:350, numărul cadastral [REDACTED] coordonat de primar (se anexează).
2. Se declară proprietate publică domeniul privat al unității administrativ teritoriale Orhei, teren cu destinația pentru construcții, situat în str. [REDACTED], numărul cadastral [REDACTED] cu suprafața de [REDACTED] ha.
3. Prezenta decizie servește drept temei pentru înregistrarea și/sau modificarea înscrierilor în Registrul bunurilor imobile a Serviciului Cadastral Teritorial Orhei a Î.P. "Cadastrul Bunurilor Imobile".
4. Sursa de acoperire a cheltuielilor pentru înregistrarea bunului imobil se determină din contul alocațiilor bugetare planificate în anul 2024 pentru lucrările ce țin de activitatea serviciului funciar.
5. Prezenta decizie se comunică cet. [REDACTED] intră în vigoare la data includerii acesteia în Registrul de stat al actelor locale și poate fi atacată la Judecătoria Orhei (adresa: mun. Orhei, str. Vasile Mahu 135) în termen de 30 zile din data comunicării beneficiarului în conformitate cu prevederile Codului Administrativ nr.116 din 19.07.2018.
6. Controlul asupra executării prezentei decizii revine viceprimarului de ramură conform domeniului de competență.

Președintele ședinței

Semnat la data de 13.02 2024



[REDACTED] Maxim GARȘINSCHI

Contrasemnat: Secretar al Consiliului municipal Orhei

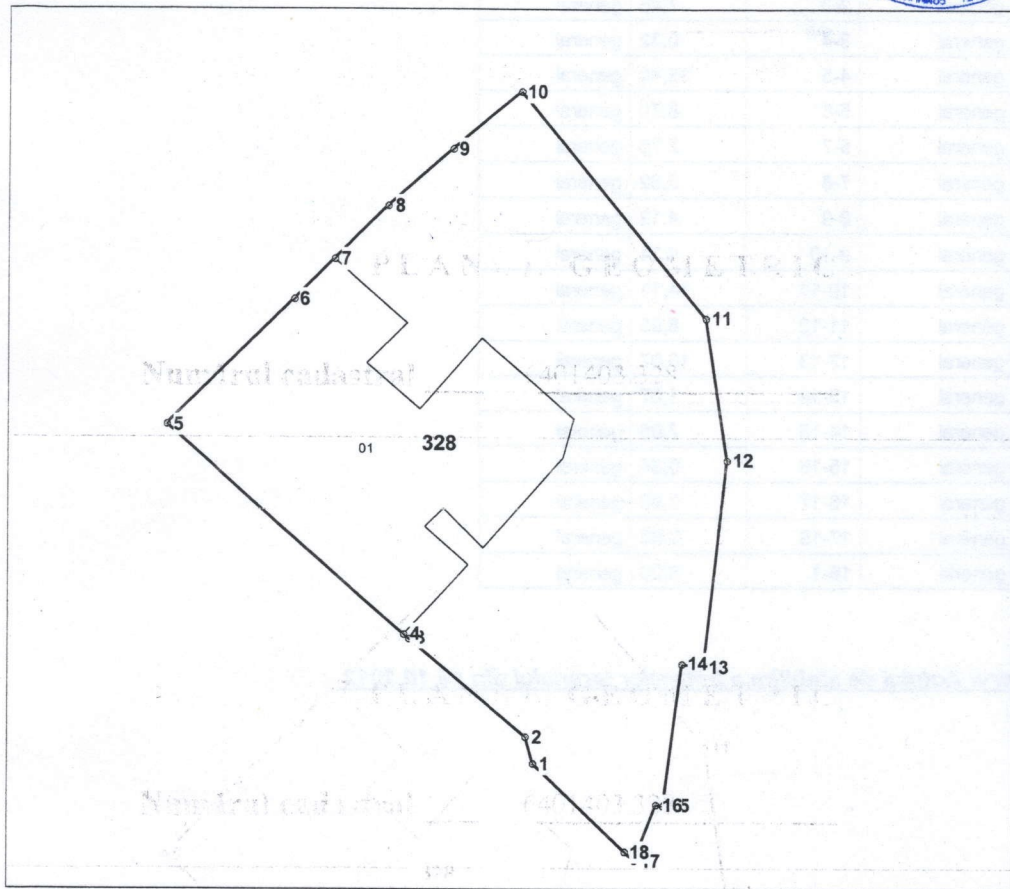
[REDACTED] Grigore MÎRA

# PLANUL GEOMETRIC

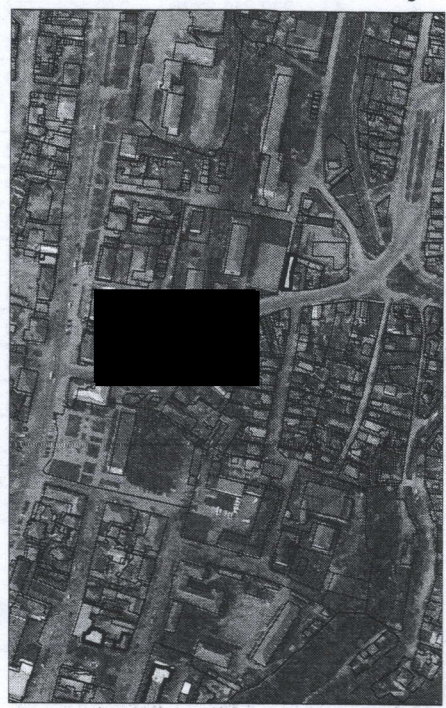


Anexa la decizia  
Consiliului municipal Orhei  
nr. 1019 din 09.02.2024

Numărul cadastral [redacted]



Amplasamentul bunului



328 - numarul cadastral al terenului  
01 - numarul cadastral al cladirii

## Caracteristicile tehnice ale bunului imobil

Numar_cadastral	Tipul_bunului	Suprafata	Destinatia	Mod_de_folosinta	Mentiuni
[redacted]	Teren	[redacted] ha	Teren din intrav.localita	Pentru constructii	
[redacted]	Construcție	[redacted] p.		Bloc locativ	

[redacted signature]

## Catalogul de coordonate

Numărul cadastral: [REDACTED]

Parametri hotarului


Punct	X_	Y_	Tipul_punct	Hotar	Distanta	Tipul_hotar
1	232 217,6450	249 136,9440	general	1-2	1,34	general
2	232 217,2910	249 138,2336	general	2-3	7,45	general
3	232 211,6250	249 143,0660	general	3-4	0,32	general
4	232 211,3836	249 143,2774	general	4-5	15,40	general
5	232 199,7952	249 153,4198	general	5-6	8,70	general
6	232 206,0210	249 159,4968	general	6-7	2,75	general
7	232 207,9888	249 161,4176	general	7-8	3,62	general
8	232 210,5758	249 163,9428	general	8-9	4,12	general
9	232 213,6680	249 166,6622	general	9-10	4,34	general
10	232 217,0090	249 169,4336	general	10-11	14,11	general
11	232 226,0238	249 158,5834	general	11-12	6,95	general
12	232 227,1000	249 151,7158	general	12-13	10,07	general
13	232 225,9620	249 141,7130	general	13-14	1,07	general
14	232 224,9020	249 141,8588	general	14-15	7,05	general
15	232 223,9914	249 134,8672	general	15-16	0,34	general
16	232 223,6594	249 134,9408	general	16-17	2,90	general
17	232 222,6140	249 132,2322	general	17-18	0,65	general
18	232 222,1440	249 132,6780	general	18-1	6,20	general

### Mențiuni:

**- Punctele de cotitura 18-1, 3-5 conform Actului de stabilire a hotarelor terenului din 16.10.2012 cu numarul cadastral [REDACTED]**

Coordonat: proprietarul construcție - or [REDACTED]

Golovatii Olga  
Golovatii George

 <p>COORDONATA</p>	<b>Agenția Servicii Publice</b>	
	<b>SCT Orhei</b>	
Conducătorul Autorității Publice <b>Primarul mun. Orhei</b> <b>Verejanu Pavel</b>	<b>r-nul Orhei, mun. Orhei, str. [REDACTED]</b>	
Reprezentantul Autorității Publice <b>Inginerul cadastral al</b> <b>Primariei mun. Orhei</b> <b>Gudima Feodora</b>	Conducător / Verificat (semnătura, ștampila)	<b>Untila Serghei</b> (numele, prenumele)
Titularul de drepturi <b>Primaria mun. Orhei</b>	Executant [REDACTED]	<b>Tihon Sergiu</b> (numele, prenumele)
	Data elaborării: <b>06.10.2023</b> <small>(data inspecției în teren)</small>	Sistem de coordonate: <b>MoldRef99</b>
		Scara: <b>1: 350</b>