



DECIZIE

08.04.2019

4.5

nr. _____

mun. Orhei

Cu privire la delimitarea și declararea terenului
proprietate publică domeniul public

În temeiul art. 6¹, 9, 47 din Codul Funciar; art. 10¹, 14 (1), (2), (3), 74, 75, 77 ale Legii privind administrația publică locală nr.436-XVI din 28.12.2006; art.4(1) g) al Legii privind descentralizarea administrativă nr.435 din 28.12.2006, art.1, 3, 4, 13 din Legea cu privire la proprietatea publică a unităților administrativ-teritoriale nr.523 din 16.07.1999, art.4, 5, 11, 21, 22 din Legea privind delimitarea proprietății publice nr. 29 din 05.04.2018, art. 4, 5, 28, 45, 56 ale Legii cadastrului bunurilor imobile nr.1543 din 25.02.1998, luând în considerație materialele lucrărilor de delimitare selectivă a terenului proprietate publică a municipiului Orhei elaborate de Î.S. „Institutul de Proiectări pentru Organizarea Teritoriului” la 08.09.2018 și informația prezentată de viceprimar,

CONSILIUL MUNICIPAL ORHEI DECIDE:

1.Se delimitează terenul din intravilanul localității proprietate publică domeniul public al mun. Orhei, cu suprafața de 6,9743 ha, număr cadastral 6401301.094, amplasat în str-la Unirii, mun. Orhei, utilizat sub cimitir, conform planului geometric executat în cadrul lucrărilor cadastrale de delimitare în mod selectiv la 08.09.2018, la scara 1:2000, de Î.S. „IPOT”, coordonat de primar (se anexează).

2.Se aprobă suprafața de 6,9743 ha și hotarele terenului din intravilanul localității, utilizat sub cimitir, număr cadastral 6401301.094, amplasat în str-la Unirii, mun. Orhei, delimitat în pct.1 al prezentei decizii.

3.Se declară proprietate publică domeniul public al mun. Orhei, terenul din intravilanul localității, utilizat sub cimitir, amplasat în str.-la Unirii, mun. Orhei, număr cadastral 6401301.094, suprafața de 6,9743 ha.

4.Se instituie servitutea de deservire a obiectelor de infrastructură inginerescă, rețea de aprovizionare cu gaze naturale, cu suprafața de 0,1923 ha pe bunul imobil utilizat sub cimitir, amplasat în str-la Unirii, mun. Orhei, număr cadastral 6401301.094, conform planului geometric al terenului menționat în pct.1 al prezentei decizii.

5.Autoritatea executivă a Consiliului municipal Orhei va asigura evidența contabilă conformă a terenului cu număr cadastral 6401301.094, amplasat în str-la Unirii, mun. Orhei.

6. Prezenta decizie servește drept temei pentru înregistrarea/modificarea înscrisurilor în Registrul bunurilor imobile a Serviciului Cadastral Teritorial Orhei, Departamentul Cadastru.

I.P. „ Agenția Servicii Publice” și va intra în vigoare la data includerii acesteia în Registrul de stat al actelor locale.

7. Sursa de acoperire a cheltuielilor pentru înregistrarea bunului imobil se determină din contul alocațiilor bugetare planificate în anul 2019 pentru lucrările ce țin de activitatea serviciului cadastral.

8. Controlul asupra executării prezentei decizii revine viceprimarului de ramură a municipiului Orhei pentru probleme construcții și infrastructură.

Președintele ședinței

Semnat la data de

12.04.2019

Evgheni PISOV

Contrasemnat:

Secretar al

Consiliului municipal Orhei



Alina BURACOVSKI

Schema generală

UAT Orhei

Amplasarea obiectului



PLANUL GEOMETRIC

Raionul (Municipiul): Orhei
 Unitatea administrativ - teritorială: Orhei
 Adresa: str.-la. Unirii
 Suprafața terenului: 6.9743 ha. Cod cadastral: 64013010094
 Data executării: 08.09.2018

Regina Apostolova

L. Gullian

Julian Morarescu

M. Curchi

Specialist pentru reglementarea regimului funciar al primăriei mun. Orhei, r-nul Orhei

Arhitect-șef al mun. Orhei

Șeful Serviciului Relații Funciare și Cadastru al Consiliului Raional Orhei

Lista coordonatelor:

| Nr | Direcția_X | Direcția_Y |
|-------|------------|------------|
| 1-2 | 250287.45 | 231472.46 |
| 2-3 | 250101.12 | 231495.61 |
| 3-4 | 250030.78 | 231643.78 |
| 4-5 | 250013.02 | 231658.82 |
| 5-6 | 249976.63 | 231602.04 |
| 6-7 | 249957.06 | 231584.54 |
| 7-8 | 249947.30 | 231555.10 |
| 8-9 | 249930.92 | 231529.36 |
| 9-10 | 249924.85 | 231519.77 |
| 10-11 | 249922.81 | 231516.56 |
| 11-12 | 249920.05 | 231512.21 |
| 12-13 | 249916.63 | 231506.80 |
| 13-14 | 249915.18 | 231504.52 |
| 14-15 | 249914.56 | 231503.67 |
| 15-16 | 249925.87 | 231494.82 |
| 16-17 | 249926.64 | 231494.58 |
| 17-18 | 249927.79 | 231489.44 |
| 18-19 | 249910.94 | 231401.38 |
| 19-20 | 249935.66 | 231487.32 |
| 20-21 | 249938.33 | 231484.71 |
| 21-22 | 249944.77 | 231479.40 |
| 22-23 | 249950.84 | 231474.10 |
| 23-24 | 249935.63 | 231463.24 |
| 24-25 | 249925.46 | 231444.15 |
| 25-26 | 249925.18 | 231439.09 |
| 26-27 | 249955.88 | 231423.63 |
| 27-28 | 249979.39 | 231411.28 |
| 28-29 | 249999.46 | 231397.45 |
| 29-30 | 250027.66 | 231377.54 |
| 30-31 | 250044.34 | 231366.80 |
| 31-32 | 250109.73 | 231346.77 |
| 32-33 | 250120.39 | 231298.45 |
| 33-34 | 250124.95 | 231294.70 |
| 34-35 | 250130.49 | 231290.15 |
| 35-36 | 250142.14 | 231301.36 |
| 36-37 | 250173.00 | 231319.82 |
| 37-38 | 250222.00 | 231459.10 |
| 38-1 | 250276.52 | 231472.46 |
| 1-39 | 250337.45 | 231472.46 |

Lista coordonatelor a serviciului de deservire a obiectelor de infrastructură inginerescă

| Direcția | Distanța | Nr. | Direcția_X | Direcția_Y |
|----------|----------|-----|------------|------------|
| 39-40 | 6.49 | 39 | 250185.02 | 231503.16 |
| 40-41 | 117.19 | 40 | 250181.44 | 231534.74 |
| 41-42 | 233.56 | 41 | 250279.22 | 231707.15 |
| 42-34 | 4.38 | 42 | 250127.11 | 231292.93 |
| 34-35 | 17.62 | 34 | 250130.49 | 231290.15 |
| 35-36 | 47.76 | 35 | 250142.14 | 231303.36 |
| 36-37 | 74.16 | 36 | 250173.00 | 231339.82 |
| 37-38 | 83.78 | 37 | 250222.00 | 231395.49 |
| 38-1 | 17.26 | 38 | 250276.52 | 231459.10 |
| 1-39 | 122.78 | 1 | 250337.45 | 231472.46 |

Adiacenți:

- De la p. 1 pînă la p. 4 - teren proprietate publică a UAT Orhei, r-nul Orhei;
- De la p. 4 pînă la p. 14 - teren proprietate privată;
- De la p. 14 pînă la p. 17 - teren proprietate publică a UAT Orhei, r-nul Orhei;
- De la p. 17 pînă la p. 24 - teren proprietate privată;
- De la p. 24 pînă la p. 25 - teren proprietate publică a UAT Orhei, r-nul Orhei;
- De la p. 25 pînă la p. 34 - teren proprietate privată;
- De la p. 34 pînă la p. 1 - teren proprietate publică a UAT Orhei, r-nul Orhei.

Semne convenționale:

Scara: 1:2000
 Sistemul de coordonate: MOLDFEF 99
 Cod Colect (conform clasificatorului): 107
 Tipul hotarelor: generale

Zona de aplicare a serviciului de deservire a obiectelor de infrastructură inginerescă

Caracteristicile tehnice a serviciului de deservire a obiectelor de infrastructură inginerescă

| Nr. | Tipul Bunului Imobil | Modul de Folosință | Suprafața |
|-----|----------------------|--------------------|-----------|
| SI | teren | serviciu | 8.1923 ha |

Secretar al Consiliului Municipal Orhei

Șef de birou

Caracteristicile tehnice a bunului imobil:

| Nr. Cadastral | Tipul Bunului Imobil | Cat. de Destinație | Modul de Folosință | Suprafața | Domeniul |
|---------------|----------------------|--|--------------------|-----------|----------|
| 64013010094 | teren | II - Terenuri din intravilanul localităților | Amplasat | 6.9743 ha | Public |
| 01 | Construcție | | | | |
| 02 | Construcție | | | | |

| Agenția Relații Funciare și Cadastru a Republicii Moldova | | I.S. "Institutul de Protecție pentru Organizarea Teritoriului" | |
|---|----------------|--|-------------|
| Vicedirector | V. Mănușachi | Șef de birou | O. Romanțuc |
| Executant | D. Călugăreanu | | |
| Inginer cad. certificate | O. Romanțuc | | |

Lucrări cadastrale de delimitare în mod selectiv cu stabilirea hotarelor terenului proprietate publică a UAT Orhei (domeniul public) amplasat în mun. Orhei (intravilanul r-nul Orhei)

Planul geometric

Licența "A MAIII 034902"

I.S. "IPOT"