



DECIZIE

08.04.2019

4.8.2

nr. _____

mun. Orhei

Cu privire la transmiterea dreptului
de proprietate asupra terenului aferent casei de locuit

În temeiul art.11 al Codului Funciar; art.14 al Legii privind administrația publică locală nr.436-XVI din 28.12.2006; Regulamentul cu privire la modul de transmitere în proprietate privată a loturilor de pământ de pe lângă casă în localitățile urbane, aprobat prin Hotărârea Guvernului nr.984 din 21.09.1998; Legea privind administrarea și deetatizarea proprietății publice nr.121-XVI din 04.05.2007, examinând cererea cet. STRAȘNEI Olga, domiciliată în mun. Orhei, str. Alecu Russo 7, privind transmiterea dreptului de proprietate asupra terenului aferent casei de locuit, luând în considerație decizia Consiliului municipal Orhei nr.14.11.2 din 26.12.2018 „Cu privire la declararea terenului proprietate publică din domeniul privat” și Certificatul din Registrul bunurilor imobile data eliberării 30.01.2019,

CONSILIUL MUNICIPAL ORHEI DECIDE :

1.Se transmite în hotare generale cet. STRAȘNEI Olga dreptul de proprietate privată asupra terenului aferent casei de locuit din str. Baladelor 42, numărul cadastral 6401410298, cu suprafața totală de 0,0728 ha, conform planului geometric din 10.10.2018 (se anexează).

2.Se obligă cet. STRAȘNEI Olga:

- să înregistreze prezenta decizie la Serviciul Fiscal de Stat și la Serviciul Cadastral Teritorial Orhei;
- să respecte drepturile altor deținători de terenuri;
- să păstreze bornele de hotar.

3.Prezenta decizie intră în vigoare la data includerii acesteia în Registrul de stat al actelor locale.

4.Controlul asupra executării prezentei decizii revine viceprimarului municipiului Orhei conform domeniului de competență.

Președintele ședinței

Semnat la data de 12.04.2019

Contrasemnat:

Secretar al

Consiliului municipal Orhei



Evgheni PISOV

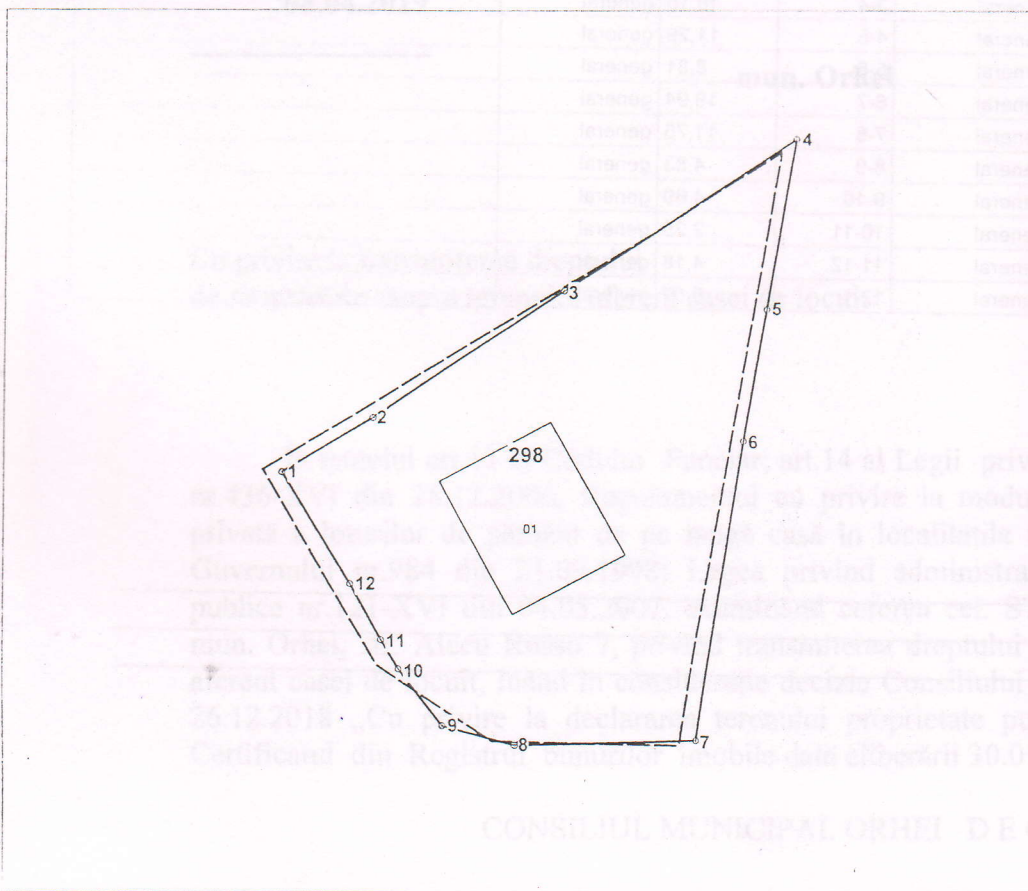
Ala BURACOVSCI

PLANUL GEOMETRIC



Anexă la decizia
nr.4.8.2 din 08.04.2019

Numărul cadastral 6401410.298



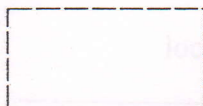
Amplasamentul bunului



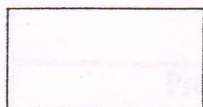
298 - numărul cadastral al terenului
01 - numărul cadastral al clădirii

Caracteristicile tehnice ale bunului imobil

Numar_cadastral	Tipul_bunului	Suprafata	Destinatia	Mod_de_folosinta
6401410.298	Teren	0.0728 ha	Pentru construcții	Pentru construcții
6401410.298.01	construcție	81.6 m.p.		Casa de locuit individuala

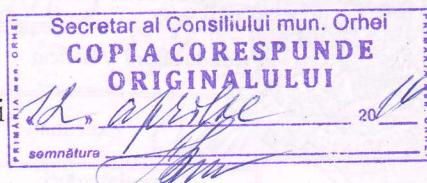


- Hotarele terenului conform datelor din registru cu $S=0.0719$ ha



- Hotarele terenului conform hotarelor materializate de facto cu $S=0.0728$ ha

Secretar al Consiliului municipal Orhei



Ala BURACOVSKI

Numărul cadastral: 6401410.298

Catalogul de coordonate si parametrii hotarului.

Punct	X_	Y_	Tipul_punct	Hotar	Distanta	Tipul_hotar	Adiacenti
1	231.326,4680	244.749,6550	general	1-2	6,84	general	
2	231.332,2960	244.753,2450	general	2-3	15,04	general	
3	231.344,7850	244.761,6310	general	3-4	18,15	general	
4	231.359,9946	244.771,5386	general	4-5	11,29	general	
5	231.358,0360	244.760,4150	general	5-6	8,81	general	
6	231.356,5150	244.751,7360	general	6-7	19,94	general	
7	231.353,3270	244.732,0550	general	7-8	11,75	general	
8	231.341,5810	244.731,7300	general	8-9	4,83	general	
9	231.336,9220	244.733,0050	general	9-10	4,69	general	
10	231.334,0700	244.736,7270	general	10-11	2,25	general	
11	231.332,9010	244.738,6460	general	11-12	4,18	general	
12	231.330,8910	244.742,3160	general	12-1	8,57	general	

Mențiuni:

COORDONAT		IP: "Agenția Servicii Publice"	
Conducătorul Autorității Publice competente		Serviciul cadastral teritorial Orhei	
Ilan Sor		Orhei, mun. Orhei, str. Baladelor nr. 42	
Reprezentantul Autorității Publice competente	Conducător		N.Stavila (numele, prenumele)
Feodora Gudima		Executant	 (semnătura)
Titularul de drepturi	Primaria or.Orhei	Data elaborării:	Sistem de coordonate:
		10.10.2018 (data inspecției în teren)	MoldRef99
			Scara: 1:500