



DECIZIE

14.09.2021mun. Orhei
мун. Орхейnr. 10.13

Cu privire la modificarea Deciziei Consiliului orașenesc Orhei nr. 16.23.1 din 20.12.2011

În temeiul art. 10, art. 117-130, art. 146 alin.(1), lit.a) din Codul Administrativ al R.M. nr.116 din 19.07.2018, art.14 alin.(2), lit.b), alin.(3), art.74 alin.(2),(4), art.75 ale Legii privind administrația publică locală nr.436-XVI din 28.12.2006; art.8-13, art.15 ale Legii privind transparența în procesul decizional nr.239 din 13.11.2008; art.9 alin. (2)lit.b), 10¹ ale Legii privind administrarea și deetatzarea proprietății publice nr.121 din 04.05.2007, art.4, art.8, art.12, art.16-21 a Legii privind delimitarea proprietății publice nr. 29 din 05.04.2018, pct.1, 16-19, 28-30, 44-53, 60, 63, 75, 82-83, 91-94 din Regulamentul privind modul de delimitare a bunurilor imobile proprietate publică aprobat prin Hotărîrea Guvernului nr.63 din 11.02.2019, art.4-5, art.18 alin.(2) și (3), art.28, art.55 a Legii cadastrului bunurilor imobile nr. 1543 din 25.02.1998, Instrucțiunea cu privire la înregistrarea bunurilor imobile și a drepturilor asupra lor aprobată prin Ordinul ARFC nr. 112 din 22.06.2005, avînd în vedere Demersul Consiliului Raional Orhei nr. 02/1-8-188 din 27.07.2021 cu privire la definitivarea procesului de coordonare a hotarelor terenului nr. cadastral 6401405.338, suprafața de 0,0594 ha, amplasat în str.31 August 1989, nr.71, mun. Orhei, conform planului geometric din 12.01.2012 elaborat de Î.S.,„IPOT” la scara 1:300, cu menționarea apartenenței acestuia la domeniul public în baza Deciziei Consiliului Raional Orhei nr. 9/7 din 23.12.2010, examinând nota informativă prezentată,

CONSILIUL MUNICIPAL ORHEI DECIDE :

1. Se modifică decizia Consiliului orașenesc Orhei nr. 16.23.1 din 20.12.2011 „Cu privire la delimitarea terenului proprietate publică a Consiliului Raional Orhei”, și anume, punctul 1 se expune în redacție nouă, după cum urmează:

„1. Se coordonează hotarele terenurilor proprietate publică domeniu public al raionului Orhei, cu suprafața de 0,1478 ha, număr cadastral 6401405.253, și cu suprafața de 0,0594 ha, număr cadastral 6401405.338, situate în mun. Orhei, str.31 August 1989, nr.71, cu modul de folosință pentru construcții, conform planurilor geometrice din 12.01.2012 elaborate de Î.S.,„IPOT” la scara 1:500 și 1:300 (anexa nr.1 și nr.2)”.

2. Prezenta decizie servește drept temei pentru înregistrarea/modificarea înscrierilor în Registrul bunurilor imobile a Serviciului Cadastral Teritorial Orhei, I.P.,„Agenția Servicii Publice”, va fi adusă la cunoștință persoanelor vizate, intră în vigoare la data includerii acesteia în Registrul de stat al actelor locale și poate fi atacată la Judecătoria Orhei (adresa: str. Vasile Mahu 135, mun. Orhei) în termen de 30 zile de la data comunicării în conformitate cu prevederile Codului Administrativ al R.M. nr.116 din 19.07.2018.

3. Cheltuielile pentru înregistrarea/modificarea înscrierilor în Registrul bunurilor imobile a Serviciului Cadastral Teritorial Orhei, I.P.,„Agenția Servicii Publice” vor fi suportate din contul beneficiarului.

4. Controlul asupra executării prezentei decizii revine viceprimarului municipiului Orhei dna COJOCARI Cristina.

Președintele ședinței

Semnat la data de 17.09. 2021

Contrasemnat:
Secretar interimar al
Consiliului municipal Orhei



Evgheni PISOV

Grigore MÎRA

PLANUL GEOMETRIC

Raionul (Municipiul) Orhei
 Unitatea administrativ - teritorială orașul Orhei
 Adresa str. 31 August, 71
 Suprafața terenului: 0.1478 ha Cod cadastral 6401405253
 Data executării 12.01.2012

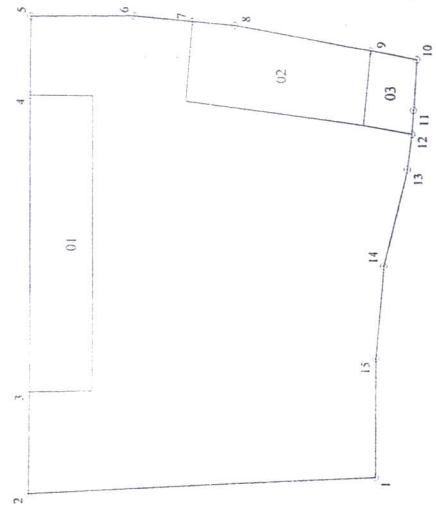


Anexa nr. 1 la Decizia Consiliului Municipal Orhei nr. 10.13 din 14.09.2012

Aprobat:
 Președintele Consiliului Raional
 Șeful Serviciului Relații Funciare și Cadastru al Consiliului Raional
E. Troianovschi

Lista coordonatelor

Direcția	Distanța	Nr	Direcția_X	Direcția_Y
1-2	32.81	1	246889.47	231171.64
2-3	9.69	2	246922.21	231169.66
3-4	8.20	3	246922.22	231179.35
4-5	7.40	4	246922.25	231207.55
5-6	9.72	5	246922.26	231214.95
6-7	5.50	6	246912.54	231215.09
7-8	4.03	7	246907.06	231214.62
8-9	13.04	8	246903.04	231214.27
9-10	4.45	9	246890.19	231212.07
10-11	4.76	10	246885.81	231211.32
11-12	2.24	11	246886.10	231206.57
12-13	3.35	12	246886.23	231204.33
13-14	9.55	13	246886.63	231201.01
14-15	8.85	14	246888.84	231191.71
15-1	11.25	15	246889.55	231182.89



Adiacenții:

De la p.l. pînă la p.l. - teren proprietate publică a UAT (Primăria or. Orhei)

Scara 1:500
 Sistemul de coordonate MOLDREF 99
 Cod Colect (conform clasificatorului) 312
 Tipul hotarelor: generale



Acordat:

Primarul or. Orhei



V. Colun

Specialist pentru reglementarea regimului funciar al primăriei or. Orhei
F. Gudima

Caracteristicile tehnice a bunului imobil

Nr	Tipul Bunului Imobil	Valoarea Finisajului	Suprafața
01	teren	Finisaj subsolului	0.1478 ha
02	Construcție depozit	garaj	4.3 x 7.2
03	Construcție garaj	garaj	3.7 x 7.9

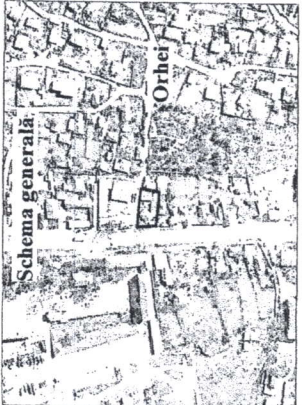
OCT Orhei

Atribuit Nr. cadastral 6401405253

Data: 12.01.2012

Delimitarea terenului din domeniul public al Raionului Orhei (Baza tehnico-materială de construcții)		Planul geometric		Anul	
Fracta	Foi	Scara	Anul		
1	1	1:500	2012	i.S. "IPOT"	
Licența "A" MMII 034902"			Licența "A" MMII 034902"		

(Simplina)



Schema generală

PLANUL GEOMETRIC Anexa 2 pe care s-a înscris
 nr. n. Orhei
 nr. n. w. 13
 din 14.09.2024

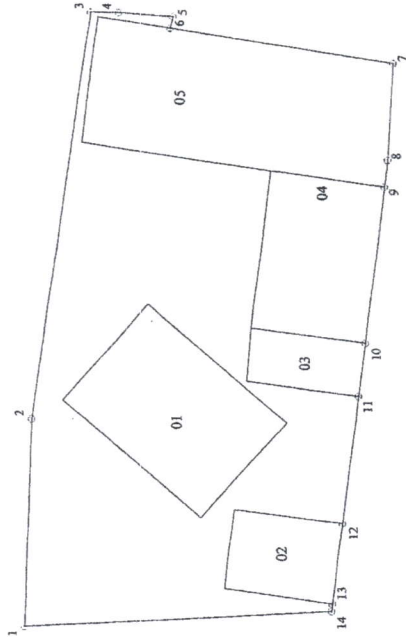
Aprobat:
 Președintele Consiliului
 Raional
 Șeful Serviciului Relații
 Funciare și Cadastru al
 Consiliului Raional

Raionul (Municipiul) Orhei
 Unitatea administrativ - teritorială orașul Orhei
 Adresa str. 31 August, 71
 Suprafața terenului : 0.0594 ha Cod cadastral 6401405.338
 Data executării 12.01.2012

E. Troianovschi

Lista coordonatelor

Direcția	Distanța	Nr	Direcția_X	Direcția_Y
1-2	11.83	1	246886.00	231171.85
2-3	23.23	2	246885.67	231183.68
3-4	1.57	3	246882.37	231206.67
4-5	3.11	4	246880.80	231206.67
5-6	0.68	5	246877.70	231206.46
6-7	12.86	6	246877.86	231205.79
7-8	5.35	7	246865.14	231203.89
8-9	1.56	8	246865.44	231198.55
9-10	8.68	9	246865.63	231197.00
10-11	3.15	10	246866.66	231188.38
11-12	7.54	11	246867.05	231185.26
12-13	4.50	12	246867.95	231177.77
13-14	0.40	13	246868.50	231173.30
14-1	17.49	14	246868.54	231172.91



Adiacenții:

De la p.1 până la p.4 - teren proprietate publică a UAT (Primăria or. Orhei)
 De la p.4 până la p.7 - teren proprietate privată (cet. Tricolci L. P.)
 De la p.7 până la p.1 - teren proprietate publică a UAT (Primăria or. Orhei)

Scara 1:300
 Sistemul de coordonate MOLDFEF 98
 Cod Colect (conform clasificatorului) 312
 Tipul hotarelor: generale

Republica Moldova, Municipiul Orhei, Consiliul Raional Orhei

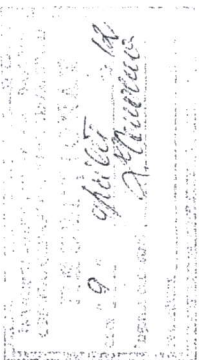
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI ORHEI
 COPIA CORESPUNDE
 ORIGINALULUI

[Signature]
 numele, prenumele, semnătura



Primarul or. Orhei

V. Colun



Specialist pentru reglementarea
 regimului funciar al primăriei or. Orhei

F. Gudima

Caracteristicile tehnice a bunului imobil

Nr.	Tipul Bunului, Imobil	Modul de Folosință	Suprafața
	teren	pentru construcții	0.0594 ha
01	Construcție	clădire administrativă	
02	Construcție	garaj	
03	Construcție	construcție	
04	Construcție	garaj	
05	Construcție	garaj	

OCT Orhei

Atribuit Nr. cadastral 6401405.338

Data:

Delimitarea terenului din domeniul public al Raionului Orhei (Baza tehnico-materială de construcții)

Agencia Relații Funciare și Cadastru a Republicii Moldova
 I.S. "Instituția de Proiectări pentru Organizarea Teritoriului"

Director tehnic: *[Signature]* M. Măndăciș
 Șef secția tehnică: *[Signature]* C. Căpățâna
 Inginer șef de proiect: *[Signature]* O. Romanuc

Executor: *[Signature]* D. Mnașcuria
 Inginer cad.: *[Signature]* O. Romanuc

Planul geometric

Scara: 1:300
 Foaie: 1
 Anul: 2012

i.s. "IPOT"

Licența "A MAMFI 034902"