

24.11.2022mun. Orhei
мун. Орхейnr. 11.5

**Cu privire la schimbarea destinației bunului imobil
din „construcție accesorie” în „construcție comercială, prestarea serviciilor”**

În temeiul art.10, 118-126 din Codul Administrativ nr.116 din 19.07.2018; art.14 alin.(2) lit.o) din Legea nr. 436 din 28.12.2006 privind administrația publică locală; Legea nr.239 din 13.11.2008 privind transparența în procesul decizional; pct.27 din Regulamentul privind autorizarea funcționării și schimbării destinației construcțiilor și amenajărilor, aprobat prin Hotărârea Guvernului nr.306 din 30.03.2000; Decizia Consiliului municipal Orhei nr.7.6 din 12.08.2022; Studiul de fundamentare nr.52/08-2022 privind schimbarea destinației bunului imobil nr. cadastral 6401401.226.01 cu suprafața 13.0 m², din „construcție accesorie” în „construcție comercială, prestarea serviciilor”, situat în mun. Orhei, sect. Centru-1, str. [REDACTED] elaborat de Î.M. „Orheiproiect” și semnat de proiectant atestat în domeniu; Avizul de mediu la eliberarea autorizației de schimbare a destinației construcțiilor și amenajărilor nr. 18-17/19 din 15.09.2022; Avizul sanitar nr. 61 din 07.09.2022; examinând cererea nr. 02/1-19-2863 din 08.09.2022 depusă de proprietarul bunului imobil [REDACTED] și Nota informativă prezentată,

Consiliul municipal Orhei DECIDE:

1. Se aprobă schimbarea destinației bunului imobil cu nr. cadastral [REDACTED] cu suprafața 13.0 m², situat în mun. Orhei, sect. Centru-1, str. [REDACTED] din „construcție accesorie” în „construcție comercială, prestarea serviciilor”.
2. Proprietarul imobilului nr. cadastral [REDACTED], în procesul schimbării destinației, va executa prescripțiile stipulate în Avizul de mediu nr. 18-17/19 din 15.09.2022 și va exploata imobilul în strictă conformitate cu legislația în vigoare.
3. Autoritatea executivă a Consiliului municipal Orhei va elibera actele permise pentru schimbarea destinației imobilului nr. cadastral [REDACTED], conform legislației în vigoare.
4. Cheltuielile necesare pentru perfectarea actelor permise și înregistrarea modificărilor în Registrul bunurilor imobile vor fi suportate de către proprietar.
5. Prezenta decizie servește temei pentru modificarea înscrierilor în Registrul bunurilor imobile pentru imobilul nr. cadastral [REDACTED]
6. Prezenta decizie se comunică persoanelor vizate, intră în vigoare la data includerii acesteia în Registrul de stat al actelor locale și poate fi atacată la Judecătoria Orhei (str. Vasile Mahu, nr.135, mun. Orhei) în termen de 30 zile din data comunicării, în corespundere cu prevederile Codului administrativ al Republicii Moldova.
7. Controlul executării prezentei decizii revine viceprimarului municipiului Orhei, dnei Cristina COJOCARI, conform domeniului de competență.

Președintele ședinței

Semnat la data de 24.11. 2022

Contrasemnat: Secretar al Consiliului municipal Orhei



Boris DARIEV

Grigore MÎRA