



DECIZIE

09.12.2022mun. Orhei
мун. Орхейnr. 12.17**Cu privire la aprobarea bunurilor imobile
expuse licitației cu strigare**

În temeiul art.1177-1184 ale Codului Civil nr.1107 din 06.06.2002; art.10, 118-126 ale Codului Administrativ nr.116 din 19.07.2018; art.14 alin.(2), lit.b), alin.(3), 76 și 77 a Legii privind administrația publică locală, nr.436 -XVI din 28.12.2006; art.3 alin.(2), lit.b), art.4 alin.(2), art.9 alin.(1), (2) ale Legii privind prețul normativ și modul de vânzare-cumpărare a pământului nr.1308-XIII din 25.07.1997; art.9 din Legea nr.523 din 16.07.1999 cu privire la proprietate publică a unităților administrativ-teritoriale; art.9 a Legii privind administrarea și deetatizarea proprietății publice nr.121-XVI din 04.05.2007; Legii privind delimitarea proprietății publice nr.29 din 05.04.2018 cu modificările ulterioare; Legii privind transparența în procesul decizional nr.239 din 13.11.2008; Regulamentul privind licitațiile cu strigare și cu reducere aprobat prin Hotărârea Guvernului nr.136 din 10.02.2009; decizia Consiliului municipal Orhei nr.11.10 din 10.12.2019 "Cu privire la instituirea comisiei pentru organizarea licitațiilor funciare", luând în considerație adresările parvenite și necesitatea dezvoltării mun. Orhei, examinând nota informativă prezentată,

CONSILIUL MUNICIPAL ORHEI D E C I D E:

1. Se aprobă bunurile imobile care urmează a fi expuse licitației cu strigare pentru vânzare-cumpărare (conform anexei).
2. Se obligă autoritatea executivă a consiliului municipal Orhei să publice în Monitorul Oficial al Republicii Moldova și, după caz, în presa locală comunicatul informativ privind desfășurarea licitației funciare, după coordonarea documentației respective cu serviciile de resort.
3. Comisia pentru organizarea licitațiilor funciare în municipiul Orhei, va organiza licitația terenurilor expuse în anexă în conformitate cu actele legislative în vigoare în domeniu.
4. Se obligă învingătorul să respecte strict destinația bunului imobil, conform cerințelor Planului Urbanistic General de Dezvoltare al municipiului, inclusiv și termenii de valorificare a terenului nominalizat.
5. Prezenta decizie se comunică public, intră în vigoare la data includerii acesteia în Registrul de Stat al Actelor locale și poate fi atacată la Judecătoria mun. Orhei (adresa: mun. Orhei, str. Vasile Mahu 135) termen de 30 zile din data includerii în Registrul în conformitate cu prevederile Codului Administrativ nr.116 din 19.07.2018.
6. Sursa de acoperire a cheltuielilor privind executarea prezentei decizii se determină din contul alocațiilor bugetare planificate în anul 2023 pentru lucrările ce țin de activitatea serviciului funciar.
7. Controlul asupra executării prezentei decizii revine primarului municipiului Orhei d-lui Pavel VEREJANU.

Președintele ședinței

Semnat la data de 12.12. 2022

Contrasemnat: Secretar al Consiliului municipal Orhei



Boris DARIEV

Grigore MÎRA



Anexa
la decizia Consiliului municipal Orhei
nr. 12.17 din 09.12.2022

**Bunurile imobile expuse licitației cu strigare
pentru vânzare-cumpărare**

Nr d/o	Strada	Suprafața (ha) Nr. cadastral	Mod de folosință/ Destinația obiectului	Vânzare	Preț conform raportului de evaluare
1.	Str. C.Negruzzi f/n	0,0231 ha 6401105113	Pentru construcții	Termen de valorificare a terenului 3 (trei) ani	67000,00 lei
2.	Str. V.Cupcea f/n	1,0373 ha 6401207116	Pentru construcții	Termen de valorificare a terenului 3 (trei) ani	4283000,00 lei
3.	Str-la Florilor f/n	0,0499 ha 6401212286	Pentru construcții	Termen de valorificare a terenului 3 (trei) ani	120000,00 lei
4.	Str. A.Russo, 20	0,0382 ha 6401408041	Pentru construcții	Termen de valorificare a terenului 3 (trei) ani	90000,00 lei

Executorul proiectului de decizie O.Duca

Secretar al Consiliului municipal Orhei  Grigore MÎRA