



## DECIZIE

09.12.2022mun. Orhei  
mun. Орхейnr. 12.30**Cu privire la aprobarea suprafeței și declararea terenului proprietate publică domeniul privat**

În temeiul art.308, art.447, art.465, art.471 alin.(1), art.500 din Codul Civil nr.1107 din 06.06.2002; art.10, art.118-126 ale Codului Administrativ nr.116 din 19.07.2018; art.3 alin.(2), art.7, art.14 alin.(1), alin.(2) lit.b) și alin.(3), art.74 alin.(4), art.76 alin.(1) ale Legii privind administrația publică locală nr.436-XVI din 28.12.2006; art.4 lit.g) art.13 alin.(1) ale Legii privind descentralizarea administrativă nr.435 din 28.12.2006; art.14 alin.(1), art.18, art.19 alin.(1), art.25, art.26, art.28, alin.(1), lit.a) ale Legii cadastrului bunurilor imobile nr.1543 din 25.02.1998; art.9 al Legii privind administrarea și deetizarea proprietății publice nr.121 din 04.05.2007; art.8-13, art.15 ale Legii privind transparența în procesul decizional nr.239 din 13.11.2008; art.2, art.4, art.6, art.12 alin.(2), art.16, art.22 ale Legii privind delimitarea proprietății publice nr.29 din 05.04.2018; luând în considerație adresarea cet. [REDACTED] nr.02/1-19-3365 din 05.10.2022, domiciliat în mun. Orhei, [REDACTED], examinând nota informativă prezentată,

## CONSILIUL MUNICIPAL ORHEI DECIDE:

1. Se aprobă suprafața de 0,0984 ha și hotarele fixe a terenului situat în str. [REDACTED] 1989 nr. [REDACTED] conform planului geometric din data 21.10.2022, elaborat la scara 1:400, numărul cadastral [REDACTED] coordonat de primar (se anexează).
2. Se declară proprietate publică domeniul privat al unității administrativ teritoriale Orhei, teren cu destinația pentru construcții, situat în str [REDACTED], numărul cadastral [REDACTED] cu suprafața de 0,0984 ha.
3. Prezenta decizie servește drept temei pentru înregistrarea și/sau modificarea înscrierilor în Registrul bunurilor imobile a Serviciului Cadastral Teritorial Orhei a ÎP "Agenția Servicii Publice".
4. Sursa de acoperire a cheltuielilor pentru înregistrarea bunului imobil se determină din contul alocațiilor bugetare planificate în anul 2022 pentru lucrările ce țin de activitatea serviciului funciar.
5. Prezenta decizie se comunică cet. [REDACTED] întră în vigoare la data includerii acesteia în Registrul de stat al actelor locale și poate fi atacată la Judecătoria Orhei (adresa: mun. Orhei, str. Vasile Mahu 135) în termen de 30 zile din data comunicării beneficiarului în conformitate cu prevederile Codului Administrativ nr.116 din 19.07.2018.
6. Controlul asupra executării prezentei decizii revine viceprimarului mun. Orhei dna Cristina COJOCARI.

Președintele ședinței

Semnat la data de 14.12 2022

Contrasemnat: Secretar al Consiliului municipal Orhei



Boris DARIEV

Grigore MÎRA

# PLANUL GEOMETRIC

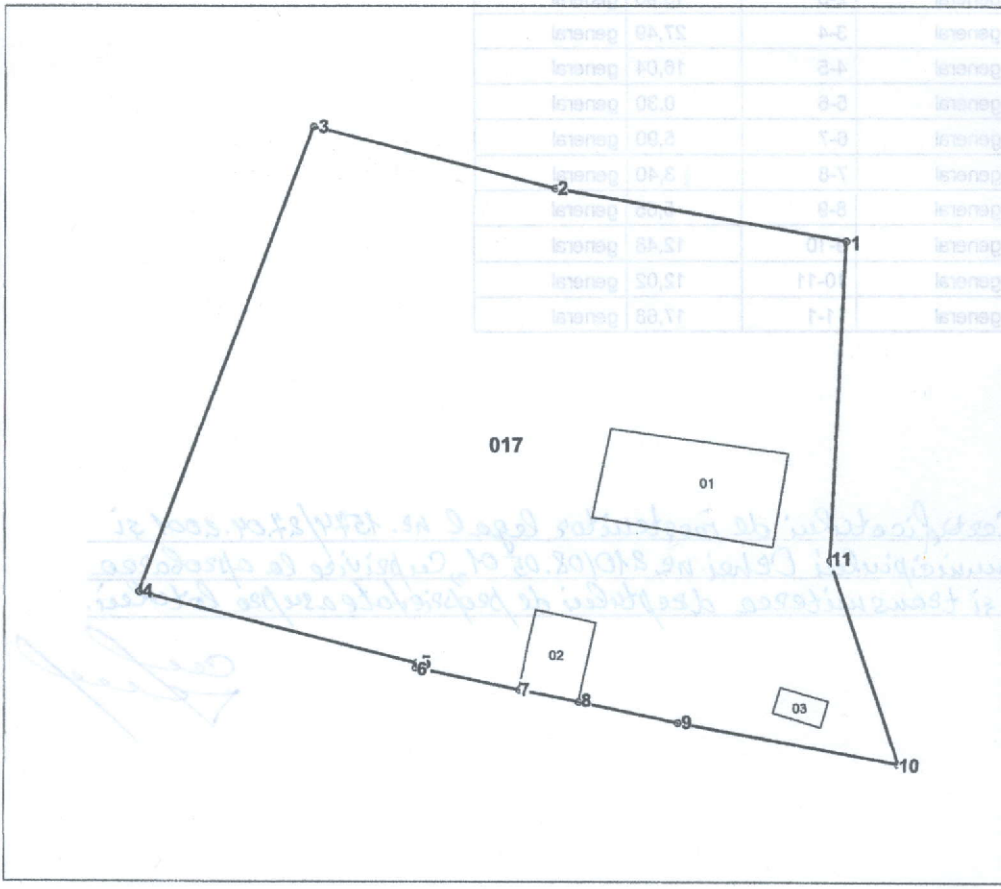


Anexa  
la decizia  
Consiliului  
mun. Orhei  
nr. 1230

din 09.12.2022

Numărul cadastral \_\_\_\_\_

Tipul	Suprafata	Destinatia	Mod de folosinta	Mentii
general	17.88	general	general	
general	12.02	general	general	
general	15.48	general	general	
general	3.40	general	general	
general	0.30	general	general	
general	0.30	general	general	
general	0.30	general	general	
general	19.04	general	general	
general	37.48	general	general	



017 - numarul cadastral al terenului  
01 - numarul cadastral al cladirii

## Caracteristicile tehnice ale bunului imobil

Numar_cadastral	Tipul_bunului	Suprafata	Destinatia	Mod_de_folosinta	Mentii
_____	Teren	0.0984 ha	Pentru constructii	Pentru constructii	
_____	Construcție	51.6 m.p.		Casa de locuit individuala	
_____	Construcție	15.6 m.p.		Sura	
_____	Construcție	4.2 m.p.		Beci cu girlici	

Inregistrare Publică "Agenția Servicii Publice"  
 Serviciul Cadastral Teritorial Orhei  
 Str. August 1869 nr. 12, Orhei, mun. Orhei  
 Data elaborării: \_\_\_\_\_  
 Scara: 1:400  
 Stela Nicolae (Coordonator / Verificator)  
 Tiron Sergiu (Executant)

Secretar al Consiliului municipal Orhei \_\_\_\_\_ Irigore MÎRA

### Catalogul de coordonate

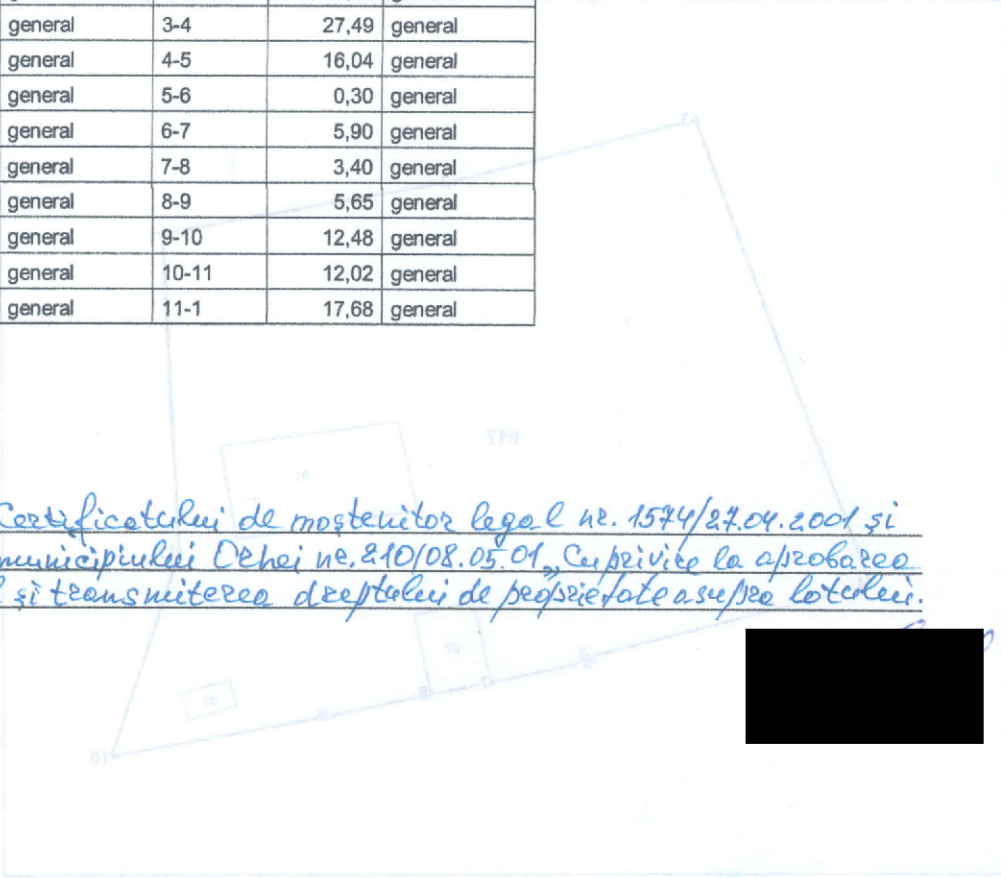
Numărul cadastral: [REDACTED]

#### Parametri hotarului

Punct	X_	Y_	Tipul_punct	Hotar	Distanța	Tipul_hotar
1	231.110,2470	247.571,7830	general	1-2	16,46	general
2	231.094,0472	247.574,6826	general	2-3	13,90	general
3	231.080,5644	247.578,0624	general	3-4	27,49	general
4	231.070,8304	247.552,3514	general	4-5	16,04	general
5	231.086,3670	247.548,3614	general	5-6	0,30	general
6	231.086,3046	247.548,0680	general	6-7	5,90	general
7	231.092,0758	247.546,8422	general	7-8	3,40	general
8	231.095,4016	247.546,1358	general	8-9	5,65	general
9	231.100,9282	247.544,9618	general	9-10	12,48	general
10	231.113,2090	247.542,7162	general	10-11	12,02	general
11	231.109,4060	247.554,1236	general	11-1	17,68	general

#### Mențiuni:

*Coordonat în temeiul Certificatului de moștenitor legal nr. 1574/27.04.2001 și dispoziției primăriei municipiului Orhei nr. 210/08.05.01, Cu privire la aprobarea planului cadastral și transmiterea dreptului de posesie/țară asupra lotului.*



#### Caracteristicile tehnice ale bunului imobil

Numar_cadastral	Tipul_bunului	Sursa	Destinatia	Mod_de_folosinta	Mențiuni
8401402.017.01	Teren	0.0024 ha	Pentru constructii	Pentru constructii	
8401402.017.02	Constructie	81.8 m.p.		Casa de locuit individuala	
8401402.017.03	Constructie			Suta	
8401402.017.04	Constructie			Bedea ghitii	



ii Publice "

Stăvilă Nicolae  
(nume, prenume)

Tihon Sergiu  
(nume, prenume)

Scara:  
**1:400**