



## DECIZIE

09.12.2022mun. Orhei  
мун. Орхейnr. 12.35**Cu privire acceptarea dării în locațiune a activelor  
neutilizate de administrația publică locală a mun.Orhei**

În temeiul art.10, 118-126 al Codului Administrativ al Republicii Moldova nr.116 din 19.07.2018; art.14 alin.(2), lit.b), c), d) alin.(3) ale Legii privind administrația publică locală nr.436-XVI din 28.12.2006; art.5, lit.b), art.9 alin.(1), alin.(2), lit.i), lit.j), art.12 lit.j) ale Legii nr.121 din 04.05.2007 privind administrarea și deținatizarea proprietății publice; art.8-13, art.15 ale Legii nr.239 din 13.11.2008 privind transparența procesului decizional; pct.2, pct.8, pct.10 alin.2, pct.11, pct.13, ale Regulamentului cu privire la modul de dare în locațiune a activelor neutilizate, aprobat prin Hotărârea Guvernului nr.483 din 29.03.2008; pct.1, pct.2, lit.b), pct.5, pct.7 ale Regulamentului privind licitațiile cu strigare și cu reducere, aprobat prin Hotărârea Guvernului nr.136 din 10.02.2009, examinând nota informativă prezentată,

## CONSILIUL MUNICIPAL ORHEI DECIDE:

1. Se acceptă darea în locațiune a activelor neutilizate ale administrației publice locale a mun.Orhei conform anexei nr.1 și planurilor corespunzătoare, conform anexelor nr.2 – nr.4 la prezenta decizie.

2. Se pune în sarcina Autorității executive a Consiliului municipiului Orhei:

- organizarea și desfășurarea licitației în conformitate cu prevederile legislației în vigoare;
- stabilirea cuantumului chiriei conform prevederilor Legiilor bugetului de stat pentru anul 2022 - 2023;

- publicarea în Monitorul Oficial al republicii Moldova și, după caz; în presa locală a comunicatului informativ privind desfășurarea licitației;

- ținerea evidenței în mod stabilit a contractelor de locațiune a bunurilor imobile transmise în locațiune și exercitarea controlului asupra integrității bunurilor și folosirii lor eficiente;

3. Cheltuielile aferente organizării licitației vor fi acoperite din contul alocațiilor aprobate în bugetul municipiului Orhei pentru anul 2022 - 2023.

4. Prezenta decizie se comunică instituției și persoanelor vizate, intră în vigoare la data includerii acesteia în Registrul de Stat al actelor locale, și poate fi atacată în Judecătoria Orhei (adresa: str. Vasile Mahu, 135) în termen de 30 zile de la data comunicării în condițiile Codului Administrativ.

5. Controlul executării prevederilor prezentei decizii revine primarului municipiului Orhei domnului Pavel VEREJANU.

Președintele ședinței

Semnat la data de 14.12. 2022

Contrasemnat: Secretar al Consiliului municipal Orhei



Boris DARIEV

Grigore MÎRA



Anexa nr.1  
la decizia Consiliului mun. Orhei  
nr. 235 din 09.12 2022

Lista activelor neutilizate de administrația publică locală a mun.Orhei acceptate pentru darea în locațiune

Nr. d/o	Bunul imobil	Adresa bunului imobil	Nr. cadastral al bunului imobil	Suprafața bunului imobil	Suprafața transmisă în locațiune	Modul de folosire	Termenul de locațiune până la data de:
1.	Încăperi nelocative din încăperea izolată: - cabinet nr.5 - 32,4m <sup>2</sup> - cabinet nr.6 - 13,8m <sup>2</sup> - cabinet nr.7 - 13,9m <sup>2</sup> - încăpere nr.8 - 6,5m <sup>2</sup> - cabinet nr 15 - 21,8m <sup>2</sup> - cabinet nr. 16 - 9,2m <sup>2</sup> - cabinet nr. 17 - 9,7m <sup>2</sup> - cabinet nr.18 - 9,8m <sup>2</sup> - coridor - 38,0 m <sup>2</sup>	mun.Orhei str.Vasile Mahu, nr. 160	[REDACTED]	240,3 m.p.	155,1 m.p	nelocativ	
2.	Încăperi nelocative Cabinet nr. 9 (47.0 m.p.) Cabinet nr. 10 (4.1 m.p.) Cabinet nr. 11 (11.5 m.p.) Cabinet nr. 12 (8.4 m.p.) Cabinet nr. 13 (56.7 m.p.)	mun.Orhei str.Vasile Mahu, nr. 160, parter	[REDACTED]	127,7 m.p.	127,7 m.p.	nelocativ	
3.	Construcție	mun.Orhei str. Vasile Mahu, nr. 160	[REDACTED]	suprafața la sol 74,8 m.p.	suprafața la sol 74,8 m.p.	garaj	

Executat: Natalia MANOLI

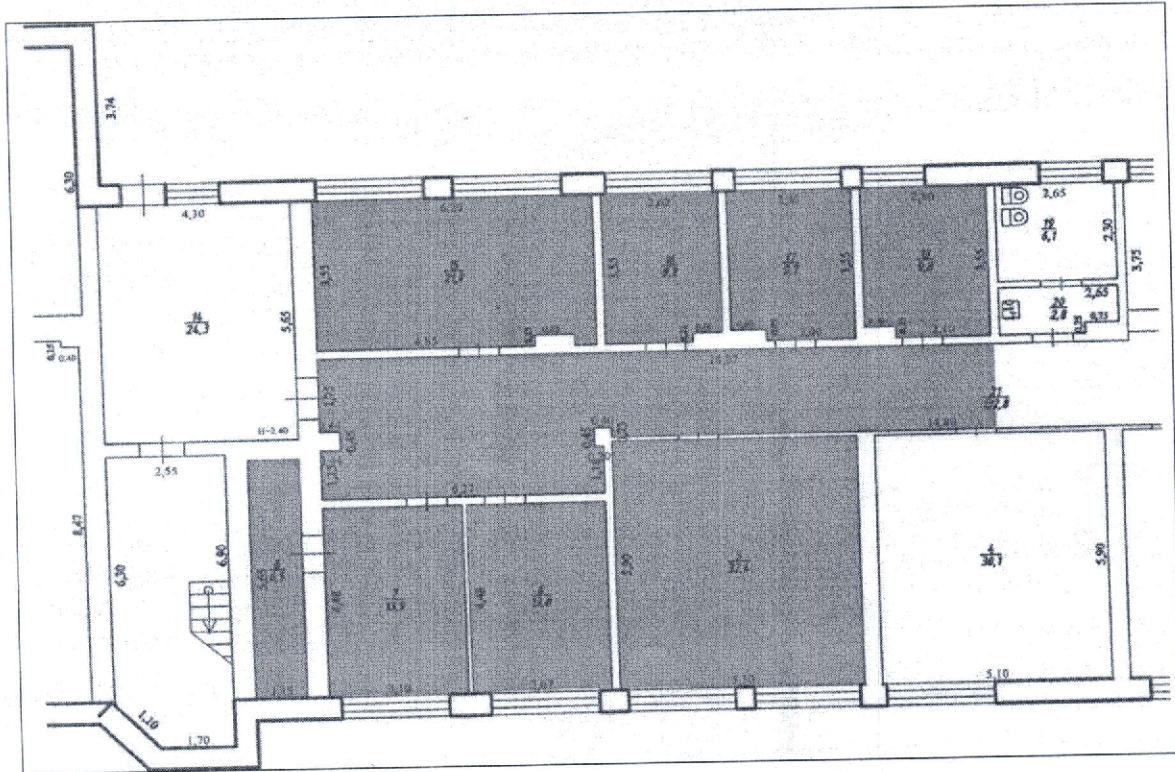
Coordonat: Lilia GULIAN

*Secretar al Consiliului mun. Orhei*  
[REDACTED]



Anexa nr.2  
la decizia Consiliului mun. Orhei  
nr. 12-35 din 09.12. 2022

Planul încăperilor nelocative din încăperea izolată cu nr. cad. [redacted],  
amplasate la parter, din str. Vasile Mahu, nr. 160, aprobat pentru transmitere în locațiune



 - Încăperile pentru darea în locațiune

- Cabinet nr. 5 (32.4 m.p.)
- Cabinet nr. 6 (13.8 m.p.)
- Cabinet nr. 7 (13.9 m.p.)
- Încăperea nr. 8 (6.5 m.p.)
- Cabinet nr. 15 (21.8 m.p.)
- Cabinet nr. 16 (9.2 m.p.)
- Cabinet nr. 17 (9.7 m.p.)
- Cabinet nr. 18 (9.8 m.p.)
- Coridor (38.0 m.p.)
- Total – 155,1 m.p.**

Executat: Natalia MANOLI

Coordonat: Lilia GULIAN

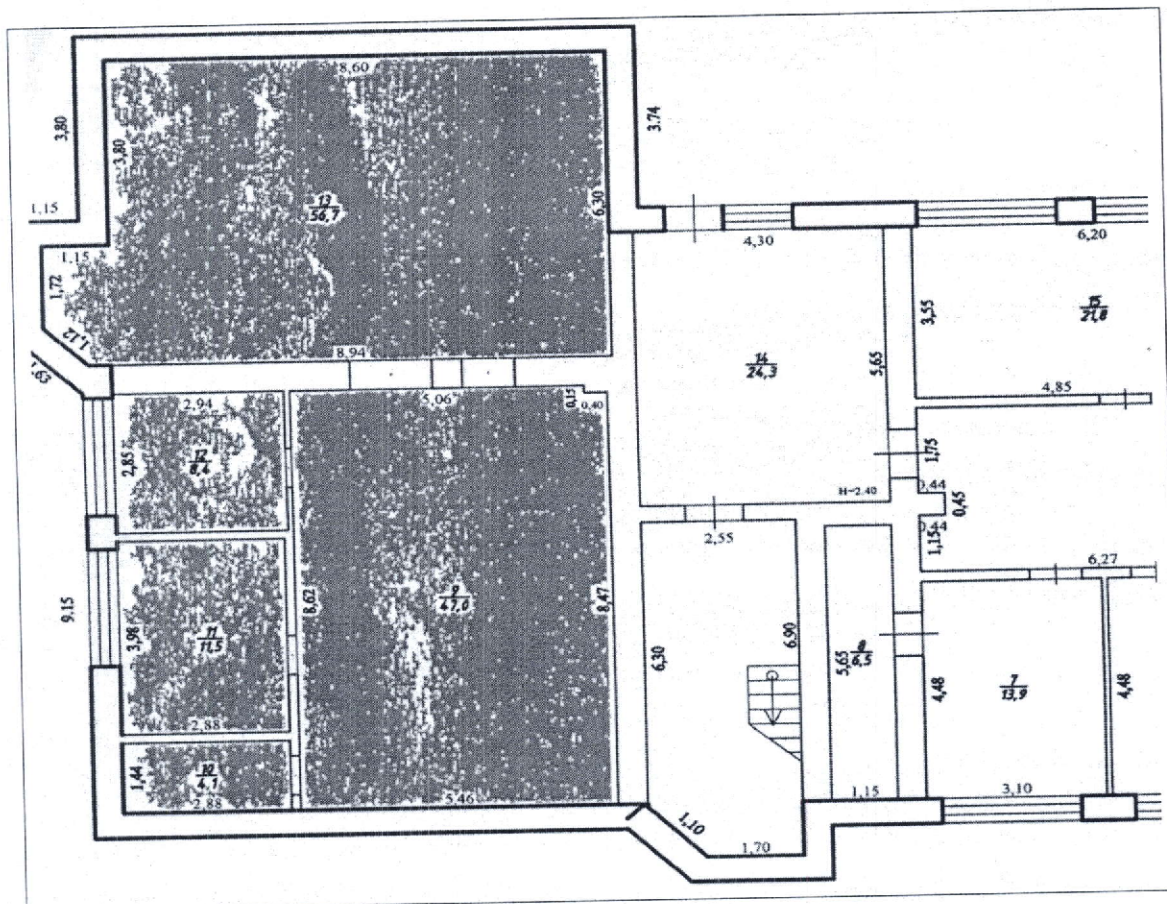
Secretar al Consiliului municipal Orhei

Grigore MÎRA



Anexa nr.3  
la decizia Consiliului mun. Orhei  
nr. 235 din 09.12 2022

ÎNCĂPEREA NELOCATIVE, PARTEA COMPONENTA A CONSTRUCȚIEI NR.  
CADASTRAL [REDACTED]  
NIVELUL - PARTER



- Cabinet nr. 9 (47.0 m.p.)
- Cabinet nr. 10 (4.1 m.p.)
- Cabinet nr. 11 (11.5 m.p.)
- Cabinet nr. 12 (8.4 m.p.)
- Cabinet nr. 13 (56.7 m.p.)

Parter - suprafața totală pe perimetrul interior – 127,7 m.p.

Executat: Natalia MANOLI

Coordonat: Lilia GULIAN

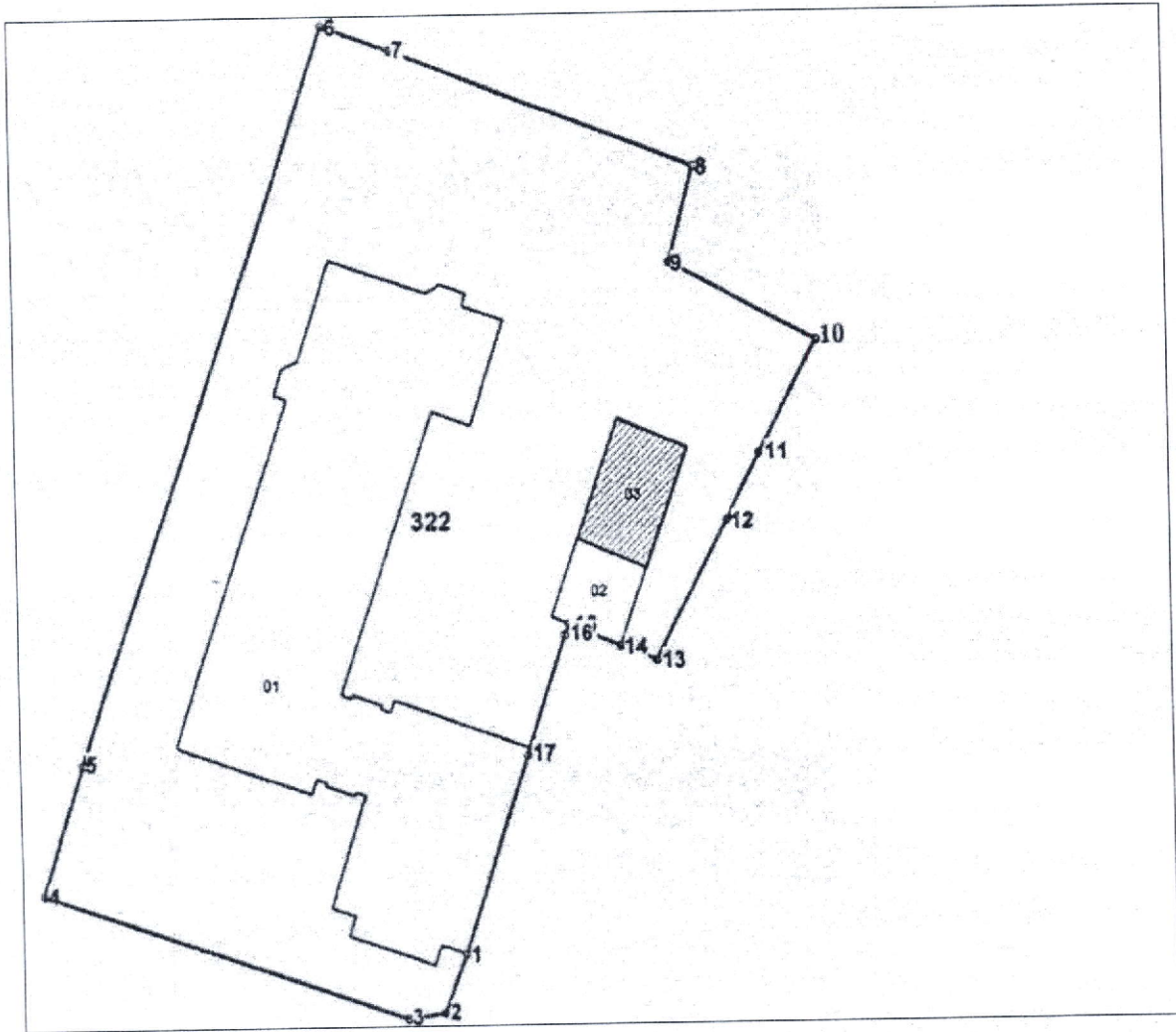
Secretar al Consiliului municipal Orhei

Grigore MÎRA



Anexa nr.4  
la decizia Consiliului mun. Orhei  
nr. 12.35 din 09.12 2022

Planul construcției (garaj), cu nr. cad. [redacted]  
și suprafața totală 74,8 m.p., amplasată pe str. Vasile Mahu 160,



[redacted] - Construcția (garaj) pentru darea în locațiune

Executat: Natalia MANOLI [redacted]

Coordonat: Lilia GULIAN [redacted]

Secretar al Consiliului municipal Orhei [redacted]

Grigore MÎRA