



DECIZIE

03.09.2020

12.6

nr. _____

mun. Orhei

Cu privire la schimbul de terenuri

În temeiul art.776, art.993,993, art.1028, art.1168, art.1195-1197 ale Codului Civil al Republicii Moldova nr.1107 din 06.06.2002; pct.2-4 și pct.39, alin.(2) din Regulamentul cu privire la modul de transmitere, schimbare a destinației și schimb de terenuri aprobat prin Hotărârea Guvernului nr.1170 din 25.10.2016, Deciziei Consiliului municipal Orhei nr.11.13 din 21.08.2020 „Cu privire la instituirea Comisiei de cercetare prealabilă privind posibilitatea declarării utilității publice de interes local”, luând în considerare cererea cet. [redacted] care reprezintă cet. [redacted] și cet. [redacted] prin procura nr.2027 din 16.07.2020, acordul din 06.08.2020 și raporturile de evaluare nr.0366127 din 24.08.2020, nr.0366130 din 24.08.2020, Procesul verbal nr.2 din 01.09.2020 al comisiei de cercetare prealabilă a utilității publice de interes local pentru executarea lucrărilor de interes local pe terenul cu suprafața de 0,0589 ha, număr cadastral 6401307.634, str. Mihail Sadoveanu, f/n, mun. Orhei, proprietate privată, examinând nota informativă prezentată,

CONSILIUL MUNICIPAL ORHEI DECIDE :

1. Se acceptă schimbul terenului proprietate publică din domeniul privat al unității administrativ teritoriale Orhei, cu destinația pentru construcții, situat în str. M.Sadoveanu f/n, cu numărul cadastral 6401307196, cu suprafața 0,0589 ha, estimat la suma de 178000 lei, cu terenul proprietate privată a cet. [redacted] și cet. [redacted] cu destinația pentru construcții, situat în str. M.Sadoveanu f/n, cu numărul cadastral 6401307634, cu suprafața 0,0589 ha, estimat la suma de 178000 lei.

2. Se împuternicește primarul municipiului Orhei dl Pavel VEREJANU să semneze contractul de schimb al terenului nominalizat autentificat notarial.

3. Se obligă cet. [redacted] și [redacted]

- să semneze în termen de o lună de la data comunicării prezentei decizii contractul de schimb și să-l înregistreze în conformitate cu legislația în vigoare;

- să respecte normele sanitare și incendiare conform legislației în vigoare;

- să participe prin cota-parte la reparația rețelilor tehnice din sectorul respectiv;

- să mențină în ordine terenul adiacent, fără drept de îngrădire

- să achite impozitul funciar, conform legislației în vigoare.

4. Prezenta decizie se include în Registrul de stat al actelor locale, intră în vigoare după publicarea în Monitorul Oficial al Republicii Moldova a deciziei Consiliului municipal Orhei nr.12.5 din 03.09.2020 „Cu privire la declararea utilității publice de interes local” și poate fi atacată la Judecătoria Orhei în termen de 30 zile din data comunicării cet. [redacted] și [redacted]

5. Sursa de acoperire a cheltuielilor pentru executarea deciziei la Serviciul Cadastral Teritorial Orhei al IP Agenției Serviciilor Publice și serviciilor notariale se determină din contul bugetului local.

6. Controlul asupra executării prezentei decizii revine viceprimarului pentru domeniul de activitate construcții și infrastructură dnei Cristina COJOCARI.

Președintele ședinței

Semnat la data de 04.09.2020

Contrasemnat:

Secretar al

Consiliului municipal Orhei



Evgheni PISOV

Ala BURACOVSKI