



DECIZIE

27.12.2022mun. Orhei
мун. Орхейnr. 13.6.1**Cu privire la aprobarea suprafeței și declararea terenului proprietate publică domeniul privat**

În temeiul art.308, art.447, art.465, art.471, alin.(1), art.500 din Codul Civil nr.1107 din 06.06.2002; art.10, art.118-126 ale Codului Administrativ nr.116 din 19.07.2018; art.3 alin.(2), art.7, art.14 alin.(1), alin.(2) lit.b) și alin.(3), art.74 alin.(4), art.76 alin.(1) ale Legii privind administrația publică locală nr.436-XVI din 28.12.2006; art.4 lit.g) art.13 alin.(1) ale Legii privind descentralizarea administrativă nr.435 din 28.12.2006; art.14 alin.(1), art.18, art.19 alin.(1), art.25, art.26, art.28, alin.(1), lit.a) ale Legii cadastrului bunurilor imobile nr.1543 din 25.02.1998; art.9 al Legii privind administrarea și deetatizarea proprietății publice nr.121 din 04.05.2007; art.8-13, art.15 ale Legii privind transparența în procesul decizional nr.239 din 13.11.2008; art.2, art.4, art.6, art.12 alin.(2), art.16, art.22 ale Legii privind delimitarea proprietății publice nr.29 din 05.04.2018, luând în considerație adresarea cet. [REDACTED] nr.02/1-19-3883 din 07.11.2022, domiciliată în mun. Orhei, str. [REDACTED] examinând nota informativă prezentată,

CONSILIUL MUNICIPAL ORHEI DECIDE:

1. Se aprobă suprafața de [REDACTED] și hotarele generale a terenului situat în str. [REDACTED] conform planului geometric din data 23.11.2022, elaborat la scara 1:500, numărul cadastral [REDACTED] oordonat de primar (se anexează).
2. Se declară proprietate publică domeniul privat al unității administrativ teritoriale Orhei, teren cu destinația pentru construcții, situat în str. [REDACTED] numărul cadastral [REDACTED]
3. Prezenta decizie servește drept temei pentru înregistrarea și/sau modificarea înscrierilor în Registrul bunurilor imobile a Serviciului Cadastral Teritorial Orhei a ÎP "Agenția Servicii Publice".
4. Sursa de acoperire a cheltuielilor pentru înregistrarea bunului imobil se determină din contul alocațiilor bugetare planificate în anul 2023 pentru lucrările ce țin de activitatea serviciului funciar.
5. Prezenta decizie se comunică cet. [REDACTED], intră în vigoare la data includerii acesteia în Registrul de stat al actelor locale și poate fi atacată la Judecătoria Orhei (adresa: mun. Orhei, str. Vasile Mahu 135) în termen de 30 zile din data comunicării beneficiarului în conformitate cu prevederile Codului Administrativ nr.116 din 19.07.2018.
6. Controlul asupra executării prezentei decizii revine viceprimarului mun. Orhei dna Cristina COJOCARI.

Președintele ședinței

Semnat la data de 27.12 2022

Contrasemnat: Secretar al Consiliului municipal Orhei



[REDACTED] Evgheni PISOV

[REDACTED] Grigore MÎRA

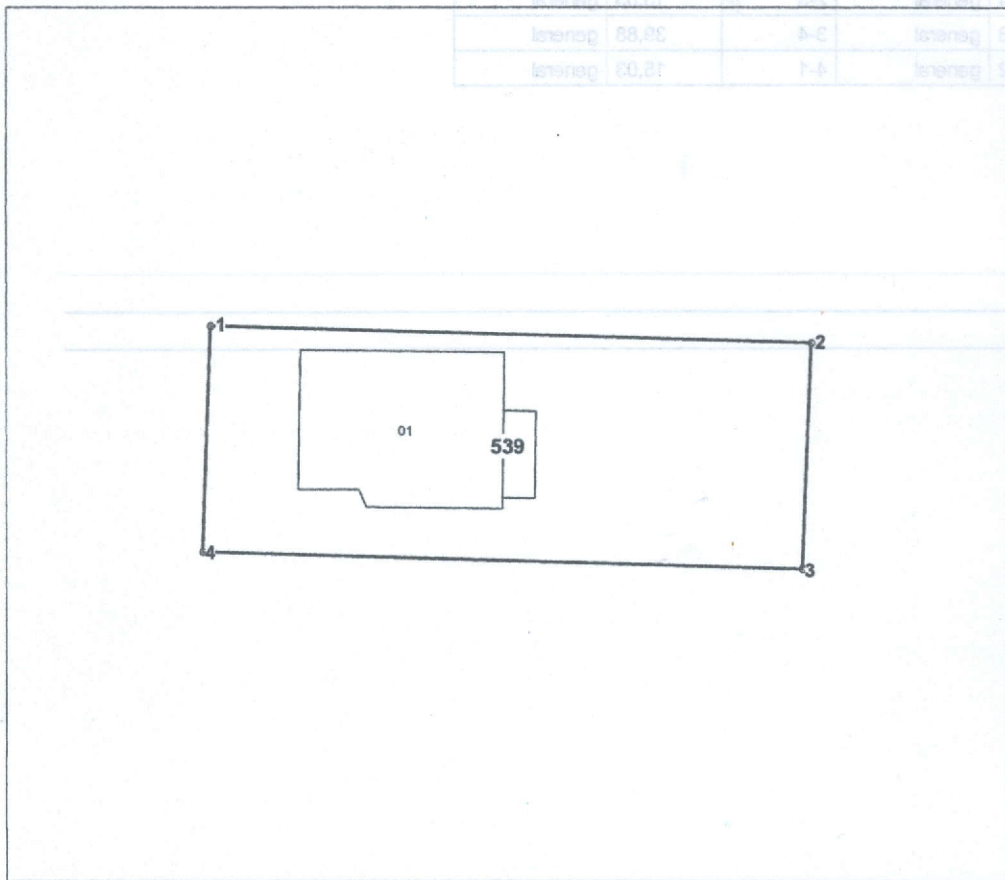
PLANUL GEOMETRIC



Anexa la decizia
Consiliului municipal Orhei
nr. 36.1 din 27.12.2021

Numărul cadastral [REDACTED]

Tipul bunului	Suprafata	Destinatia	Mod de folosinta	Mentii
teren	18.00	general	general	
cladire	38.88	general	general	
teren	10.25	general	general	
teren	50.70	general	general	

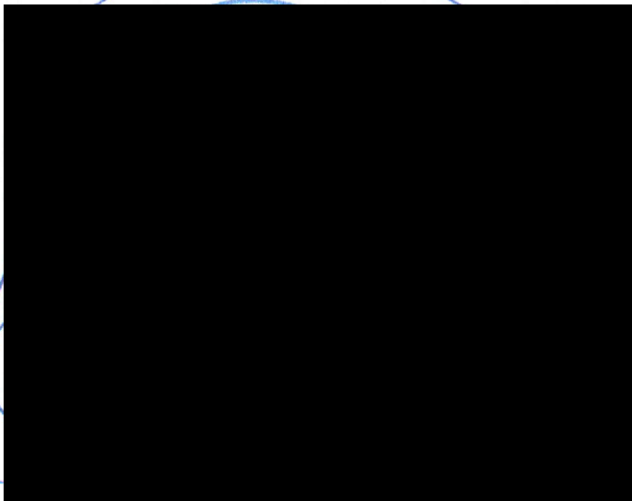


Amplasamentul bunului

539 - numarul cadastral al terenului
01 - numarul cadastral al cladirii

Caracteristicile tehnice ale bunului imobil

Numar_cadastral	Tipul_bunului	Suprafata	Destinatia	Mod_de_folosinta	Mentii
[REDACTED]			Pentru constructii	Pentru constructii	
				Casa de locuit individuala	
				sura	



Agentia Servicii Publice

SCT Orhei

Orhei, mun. Orhei, str. [REDACTED]

Verificat [REDACTED]

Executant [REDACTED]

laborării: [REDACTED]

1.2022

Scara: **1:500**

Sistem de coordonate: **MoldRef99**

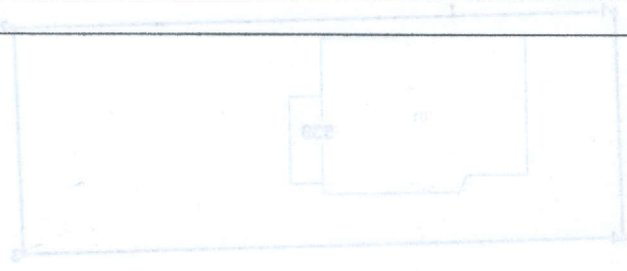
Secretar al Consiliului municipal Orhei [REDACTED] **Grigore MÎRA**

Catalogul de coordonate

Numărul cadastral: XXXXXXXXXX
 Parametri hotarului

Punct	X_	Y_	Tipul_punct	Hotar	Distanta	Tipul_hotar
1	231.166,8706	244.463,4134	general	1-2	39,93	general
2	231.206,7874	244.462,2544	general	2-3	15,03	general
3	231.206,1644	244.447,2338	general	3-4	39,88	general
4	231.166,3052	244.448,3912	general	4-1	15,03	general

Mențiuni:



179 - numărul cadastral al terenului
 01 - numărul cadastral al clădirii

Caracteristicile tehnice ale bunului imobil

Numar_cadastral	Tipul_bunului	Suprafata	Destinatia	Mod_de_folosinta	Mențiuni
8401410539	Teren	0,08 ha	Pentru constructii	Pentru constructii	
8401410538/01	Constructie	130,8 m.p.		Casa de locuit individuala	
8401410538/02	Constructie	12,8 m.p.		Sala	

Titular de drept	F. Verjor	F. Gudin	Reprezentant Autoritate Publică Cooperativă F. Verjor Căminul Omul, str. Constantin Brâncuși nr. 2A
Primar municipal	F. Gudin	M. Șevlia	Agentia Serviciu Public M. Șevlia
Sistem de coordonare	Moldra79	L. Bunc	Sistem de coordonare Moldra79
Data elaborării	23.11.2022	1.500	Data elaborării 23.11.2022 1.500