



DECIZIE

27.12.2022mun. Orhei
мун. Орхейnr. 13.6.3**Cu privire la aprobarea suprafeței și declararea
terenului proprietate publică domeniul privat**

În temeiul art.308, art.447, art.465, art.471, alin.(1), art.500 din Codul Civil nr.1107 din 06.06.2002; art.10, art.118-126 ale Codului Administrativ nr.116 din 19.07.2018; art.3 alin.(2), art.7, art.14 alin.(1), alin.(2) lit.b) și alin.(3), art.74 alin.(4), art.76 alin.(1) ale Legii privind administrația publică locală nr.436-XVI din 28.12.2006; art.4 lit.g) art.13 alin.(1) ale Legii privind descentralizarea administrativă nr.435 din 28.12.2006; art.14 alin.(1), art.18, art.19 alin.(1), art.25, art.26, art.28, alin.(1), lit.a) ale Legii cadastrului bunurilor imobile nr.1543 din 25.02.1998; art.9 al Legii privind administrarea și dețatizarea proprietății publice nr.121 din 04.05.2007; art.8-13, art.15 ale Legii privind transparența în procesul decizional nr.239 din 13.11.2008; art.2, art.4, art.6, art.12 alin.(2), art.16, art.22 ale Legii privind delimitarea proprietății publice nr.29 din 05.04.2018, luând în considerație adresarea ce [REDACTED] nr.02/1-19-3852 din 03.11.2022, domiciliată în mun. Orhei, [REDACTED], examinând nota informativă prezentată,

CONSILIUL MUNICIPAL ORHEI DECIDE:

1. Se aprobă suprafața de [REDACTED] și hotarele generale a terenului situat în [REDACTED] conform planului geometric din data 23.11.2022, elaborat la scara 1:500, numărul cadastral [REDACTED] coordonat de primar (se anexează).
2. Se declară proprietate publică domeniul privat al unității administrativ teritoriale Orhei, teren cu destinația pentru construcții, situat în [REDACTED], numărul cadastral [REDACTED].
3. Prezenta decizie servește drept temei pentru înregistrarea și/sau modificarea înscrisurilor în Registrul bunurilor imobile a Serviciului Cadastral Teritorial Orhei a ÎP "Agenția Servicii Publice".
4. Sursa de acoperire a cheltuielilor pentru înregistrarea bunului imobil se determină din contul alocațiilor bugetare planificate în anul 2023 pentru lucrările ce țin de activitatea serviciului funciar.
5. Prezenta decizie se comunică cet. [REDACTED] intră în vigoare la data includerii acestea în Registrul de stat al actelor locale și poate fi atacată la Judecătoria Orhei (adresa: mun. Orhei, str. Vasile Mahu 135) în termen de 30 zile din data comunicării beneficiarului în conformitate cu prevederile Codului Administrativ nr.116 din 19.07.2018.
6. Controlul asupra executării prezentei decizii revine viceprimarului mun. Orhei dna Cristina COJOCARI.

Președintele ședinței



[REDACTED] Evgheni PISOV

Semnat la data de 27.12. 2022

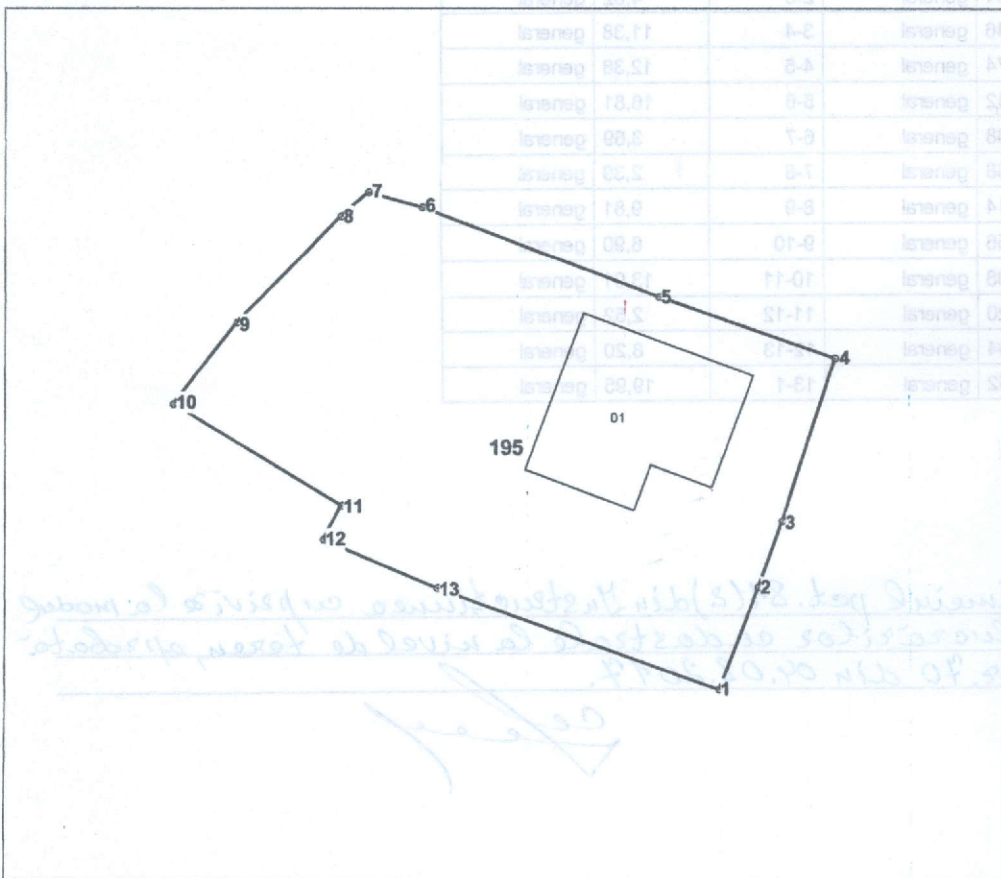
Contrasemnat: Secretar al Consiliului municipal Orhei [REDACTED] Grigore MÎRA



PLANUL GEOMETRIC
 Anexa la decizia
 nr. 6.3 din 27.12.2017
 Consiliului municipal Orhei

Numărul cadastral [redacted]

| Punct | X | Y | Tipul hotarului | Distanta | Hotarul |
|-------|--------------|--------------|-----------------|----------|---------|
| 1 | 230.022.9040 | 245.802.4234 | General | 1.82 | 2-3 |
| 2 | 230.022.9018 | 245.802.4184 | General | 11.38 | 3-4 |
| 3 | 230.027.1438 | 245.801.7388 | General | 12.38 | 4-5 |
| 4 | 230.027.1438 | 245.801.7388 | General | 10.81 | 5-6 |
| 5 | 230.027.1438 | 245.801.7388 | General | 3.89 | 6-7 |
| 6 | 230.027.1438 | 245.801.7388 | General | 2.38 | 7-8 |
| 7 | 230.027.1438 | 245.801.7388 | General | 9.81 | 8-9 |
| 8 | 230.027.1438 | 245.801.7388 | General | 8.90 | 9-10 |
| 9 | 230.027.1438 | 245.801.7388 | General | 10.17 | 10-11 |
| 10 | 230.027.1438 | 245.801.7388 | General | 8.20 | 11-12 |
| 11 | 230.027.1438 | 245.801.7388 | General | 10.81 | 12-13 |
| 12 | 230.027.1438 | 245.801.7388 | General | 10.81 | 13-1 |
| 13 | 230.027.1438 | 245.801.7388 | General | 10.81 | 1-2 |
| 1 | 230.027.1438 | 245.801.7388 | General | 10.81 | 2-3 |



195 - numarul cadastral al terenului
 01 - numarul cadastral al cladirii

Caracteristicile tehnice ale bunului imobil

| Numar_cadastral | Tipul_bunului | Suprafata | Destinatia | Mod_de_folosinta | Mentuni |
|-----------------|---------------|------------|--------------------|----------------------------|---------|
| [redacted] | [redacted] | [redacted] | Pentru constructii | Pentru constructii | |
| [redacted] | [redacted] | [redacted] | | Casa de locuit individuala | |



Agentia Servicii Publice
 Orhei,
 Stavila
 (numele, prenumele)
 Municipi
 (numele, prenumele)

Sistem de coordonate:
MoldRef99

Scara:
1:500

Parametrii hotarului vezi verso

Secretar al Consiliului municipal Orhei [redacted] rigore MIRA

Catalogul de coordonate

Numărul cadastral: [REDACTED]

Parametri hotarului

| Punct | X_ | Y_ | Tipul_punct | Hotar | Distanța | Tipul_hotar |
|-------|------------|------------|-------------|-------|----------|-------------|
| 1 | [REDACTED] | [REDACTED] | general | 1-2 | 7,35 | general |
| 2 | [REDACTED] | [REDACTED] | general | 2-3 | 4,62 | general |
| 3 | [REDACTED] | [REDACTED] | general | 3-4 | 11,38 | general |
| 4 | [REDACTED] | [REDACTED] | general | 4-5 | 12,38 | general |
| 5 | [REDACTED] | [REDACTED] | general | 5-6 | 16,81 | general |
| 6 | [REDACTED] | [REDACTED] | general | 6-7 | 3,69 | general |
| 7 | [REDACTED] | [REDACTED] | general | 7-8 | 2,39 | general |
| 8 | [REDACTED] | [REDACTED] | general | 8-9 | 9,81 | general |
| 9 | [REDACTED] | [REDACTED] | general | 9-10 | 6,90 | general |
| 10 | [REDACTED] | [REDACTED] | general | 10-11 | 13,01 | general |
| 11 | [REDACTED] | [REDACTED] | general | 11-12 | 2,52 | general |
| 12 | [REDACTED] | [REDACTED] | general | 12-13 | 8,20 | general |
| 13 | [REDACTED] | [REDACTED] | general | 13-1 | 19,95 | general |

Mențiuni:

Coordonat în temeiul pct. 81(2) din Instrucțiunea cuprinsă la modelul de executare a lucrărilor cadastrale la nivel de teren, aprobată prin Ordinul nr. 70 din 09.08.2017

Caracteristicile tehnice ale bunului imobil

| Numar_cadastral | Tipul_bunului | Suprafata | Destinatia | Mod_de_folosinta | Mențiuni |
|-----------------|---------------|------------|--------------------|----------------------------|----------|
| 640107.198.01 | Teren | 0.0828 ha | Pentru constructii | Pentru constructii | |
| 640107.198.01 | Constructie | 119.4 m.p. | | Casa de locuit individuala | |

Agencia Servicii Publice

SCT Orhei

1-nul Orhei, mun. Orhei, str-1a 21 August 1989 nr. 70

F. Văgăș

Republica Moldova - Agenția Servicii Publice

F. Cămin

Titularul de drept

Prințesa mun. Orhei

28.11.2024

Stiața de coordonate

1:500

MobRePS

1:500

1:500