



DECIZIE

27.12.2022mun. Orhei
mun. Орхейnr. 13.7.1**Cu privire la delimitarea terenului proprietate publică domeniul privat a UAT Orhei**

În temeiul art.10, art.117-130 din Codul Administrativ al R.M. nr.116 din 19.07.2018; art.465, art.500, art.509-510 din Codul Civil al Republicii Moldova nr.1107 din 06.06.2002; art.14 alin. (2) lit.c), art.74 alin. (4), art.76 ale Legii privind administrația publică locală nr.436-XVI din 28.12.2006; art.8-13, art.15 ale Legii privind transparența în procesul decizional nr.239 din 13.11.2008; art.1, art.3-4, art.9 din Legea cu privire la proprietatea publică a unităților administrativ-teritoriale nr.523 din 16.07.1999; art.9 alin. (2) lit.b), art.10¹ ale Legii privind administrarea și deetatizarea proprietății publice nr.121 din 04.05.2007; art.4, art.6, art.12, art.16-22 ale Legii privind delimitarea proprietății publice nr.29 din 05.04.2018; pct.4-6, pct.19 alin.2), pct.24, pct.26, pct.49, pct.61, pct.83, pct.91-93 din Regulamentul privind modul de delimitare a bunurilor imobile proprietate publică aprobat prin Hotărârea Guvernului nr. 63 din 11.02.2019; art.4-5, art.18 alin. (2) și (3), art.19 alin. (1), art.28, art.55 alin.(1), art.56 ale Legii cadastrului bunurilor imobile nr. 1543 din 25.02.1998; Instrucțiunii cu privire la înregistrarea bunurilor imobile și a drepturilor asupra lor aprobată prin Ordinul ARFC nr.112 din 22.06.2005; Ordinului ARFC nr.17 din 19.05.2021 cu privire la aprobarea clasificatorului terenurilor după categoria de destinație și folosință; Dispozițiilor Primarului mun. Orhei nr.328 din 29.09.2020 „Cu privire la instituirea comisiei de inventariere a bunurilor imobile proprietate publică al UAT Orhei, aflate în gestiunea autorității executive a UAT Orhei” și nr.307 din 29.11.2019 „Cu privire la instituirea comisiei de delimitare”, examinând nota informativă prezentată,

CONSILIUL MUNICIPAL ORHEI DECIDE:

1. Se aprobă documentele pentru delimitare din Dosarul tehnic al lucrărilor cadastrale de delimitare în mod selectiv cu stabilirea hotarelor terenului, elaborat de Î.S. „IPOT”, și anume:

- Lista bunurilor imobile proprietate publică a UAT Orhei (fila nr. 25, se anexează), suprafața de [REDACTED] și hotarele generale a terenului delimitat din domeniul privat cu număr cadastral [REDACTED], amplasat în str. [REDACTED] mun. Orhei, categoria de destinație II - terenuri din intravilanul localităților, modul de folosință 2.7 - pentru amplasarea garajelor, și planul geometric din 30.09.2022 la scara 1:100 (fila nr. 31, se anexează).

2. Se declară proprietate publică din domeniul privat al mun. Orhei terenul cu număr cadastral [REDACTED], amplasat în str. [REDACTED] mun. Orhei, categoria de destinație II - terenuri din intravilanul localităților, modul de folosință 2.7 - pentru amplasarea garajelor.

3. Autoritatea executivă a Consiliului municipal Orhei va asigura evidența contabilă conformă a terenului cu număr cadastral [REDACTED] mun. Orhei.

4. Prezenta decizie servește drept temei pentru înregistrarea/modificarea înscrierilor în Registrul bunurilor imobile a Serviciului Cadastral Teritorial Orhei, I.P. „Agenția Servicii Publice”, se comunică persoanelor vizate și intră în vigoare la data includerii acesteia în Registrul de stat al actelor locale și poate fi atacată în Judecătoria Orhei (adresa: str. Vasile Mahu, nr. 135, mun. Orhei) în termen de 30 zile de la data comunicării acesteia în conformitate cu prevederile Codului Administrativ al R.M.

5. Sursa de acoperire a cheltuielilor pentru înregistrarea bunului imobil se determină din contul alocațiilor bugetare planificate pentru lucrările ce țin de activitatea serviciului cadastral.

6. Controlul asupra executării prezentei decizii revine viceprimarului municipiului Orhei dna COJOCARI Cristina conform domeniului de competență.

Președintele ședinței

Semnat la data de 27.12. 2022

Contrasemnat: Secretar al Consiliului municipal Orhei



[REDACTED] gheni PISOV

[REDACTED] rigore MÎRA

Anexa

la Decizia Consiliului mun. Orhei nr. 1371 din 22.12.2022



REPUBLICA MOLDOVA
AGENCIJA PROPRIETĂȚII PUBLICE
Direcția administrativă a terenurilor imobiliare și a construcțiilor
Executor / Semnătura: M. Godiac
Numărul actului: 0306-7009 din 08.11.2022

LISTA bunurilor imobiliare proprietate publică a unității administrativ-teritoriale UAT Orhei, r-mul. Orhei

(denumirea UAT, raionul, municipiul / UTA Găgăuzia)

Nr. d/o	Tipul bunului imobil (teren/ construcție, încăpere izolată)	Categoria de destinație/ modul de folosință.	Adresa bunului imobil	nr. cadastral (teren/ construcție/ încăpere izolată)	Suprafața (ha./ m.p.)	Nr. de nivele a construcției	Denumirea entității care gestionează bunul imobil	Domeniul (public/ privat)
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	Teren	II (Terenui din intravilanul localităților) Modul de folosință (2.7 - pentru amplasarea garajelor)	intra- [redacted]	[redacted]	[redacted]	-	UAT Orhei	Privat



Cojocari
L. Gulian
M. Curchi

A. Godiac
(numele prenumele)

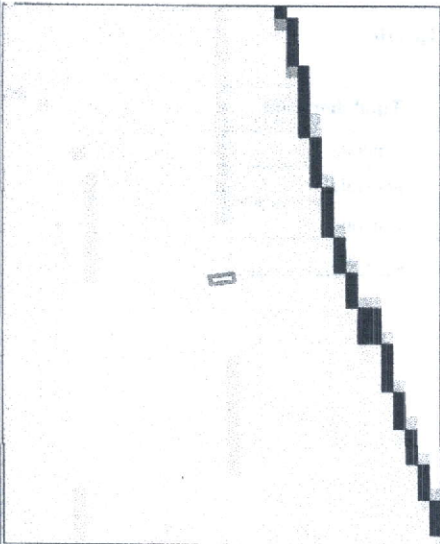
SECRETAR AL CONSILIULUI mun. URHEI
COPIA CORESPUNDE ORIGINALULUI
MÎRA GRIGORE
22.12.2022



(semnătura)

Secretar al Consiliului mun. Orhei
M. Godiac

Schema de încadrare



PLANUL GEOMETRIC



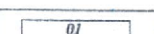

Numărul cadastral : [redacted]

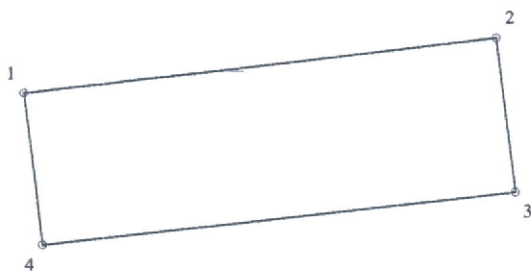
Anexa



Decizia Consiliului mun. Orhei
nr. 13.7.1 din 27.12.2022

Semne convenționale :

-  Hotarul Unității Administrativ - Teritoriale
-  Hotarul și numărul sectorului cadastral
-  Hotarul construcției
-  Hotarul conturului format



SECRETAR AL CONSILIULUI mun. ORHEI
COPIA CORESPUNDE ORIGINALULUI
MÎRA GRIGORE
27.12.2022
Semnătura [redacted]



Caracteristicile tehnice ale bunului imobil

Tipul Bunului	Nr. cadastral	Suprafața	Cat. de Destinația	Modul de Folosința	Domeniul	Mențiuni
Teren	[redacted]	[redacted]	II (Terenurile din intravilanul localităților)	2.7 - pentru amplasarea garajelor	Privat	Cod colect 107*

Secretar al Consiliului
mun. Orhei
MIRA GRIGORE
[redacted]