



DECIZIE

27.12.2013

13.9

nr. _____

or.Orhei

г. Орхей

Cu privire la darea în posesie a terenului

În conformitate cu Codul Funciar, art.10, Codul Civil, 303 și 304 art. 875 și art. 904, Legea privind administrația publică locală nr.436-XVI din 28.12.2006, art.14, Legea privind prețul normativ și modul de vânzare-cumpărare a pământului, nr.1308-XIII din 25.07.1997, examinând cererea SRI „Pietrișcom”, cu sediul în or. Orhei, str. V.Lupu 139, privind darea în posesie funciară a terenului, luând în considerație Contractul pentru atribuirea în folosință a sectoarelor de subsol pentru extragerea substanțelor minerale utile nr.140 din 29.05.2013 și Actul de confirmare a perimetrului minier din 03.06.2013.

CONSILIUL ORĂȘENESC ORHEI DECIDE:

1. Se declară proprietate publică din domeniul privat al unității administrativ-teritoriale Orhei, terenul cu cod cadastral 6401409256, cu suprafața de 14,2277 ha, situat în str. Costișei 51.

2. Se aprobă suprafața de 14,2277 ha și hotarele terenului, cu destinația pentru exploatarea minieră, cod cadastral 6401409256, situat în or.Orhei, str. Costișei 51, conform planului geometric din 04.06.2013, aprobat de primar (se anexează).

3. Se dă în posesie SRI „Pietrișcom” cu achitarea plății pentru folosința terenului în mărime de 1 (unu) % din prețul normativ conform borderoului de calcul, terenul cu cod cadastral 6401409256, situat în or.Orhei, str. Costișei 51, cu suprafața de 14,2277 (paisprezece întreg două mii două sute șaptezeci și șapte zecimi de miimi) ha, de la 01.01.2014 pînă la 01.01.2020 pentru deslășurarea lucrărilor de extragere a zăcămintelor minerale.

4. Se obligă serviciul funciar să perfecteze borderoul de calcul pentru plata de folosință a terenului.

5. Se împuternicește primarul or. Orhei dl Colun Vitalie să semneze contractul de posesie al acestui teren.

6. Se obligă SRI „Pietrișcom”:

- să-și desfășoare activitatea în strictă conformitate cu legislația în vigoare;
- să efectueze măsurile contra alunecărilor de teren, conform cerințelor Agenției Teritoriale Ecologice;

- să efectueze lucrările respective de recultivare a terenului;

- să asigure achitarea impozitului funciar pentru folosința terenului, conform legislației în vigoare;

- să nu execute construcții pe terenul nominalizat;

- să nu admită schimbarea destinației terenului și edificarea oricăror construcții în lipsa autorizației respective a Primăriei orașului Orhei.

7. Se abrogă decizia Consiliului orășenesc Orhei nr.6.7.4 din 14.09.2012 „Cu privire la declararea terenului proprietate publică din domeniul privat” și decizia Consiliului orășenesc Orhei nr.10.23 din 26.12.2012 „Cu privire la modificarea deciziei Consiliului orășenesc Orhei nr.6.7.4 din 14.09.2012”.

8. Controlul asupra executării prezentei decizii revine viceprimarului orașului Orhei dl Valentin Munteanu.

Președintele ședinței

Vladimir POPUȘOI

Secretarul Consiliului

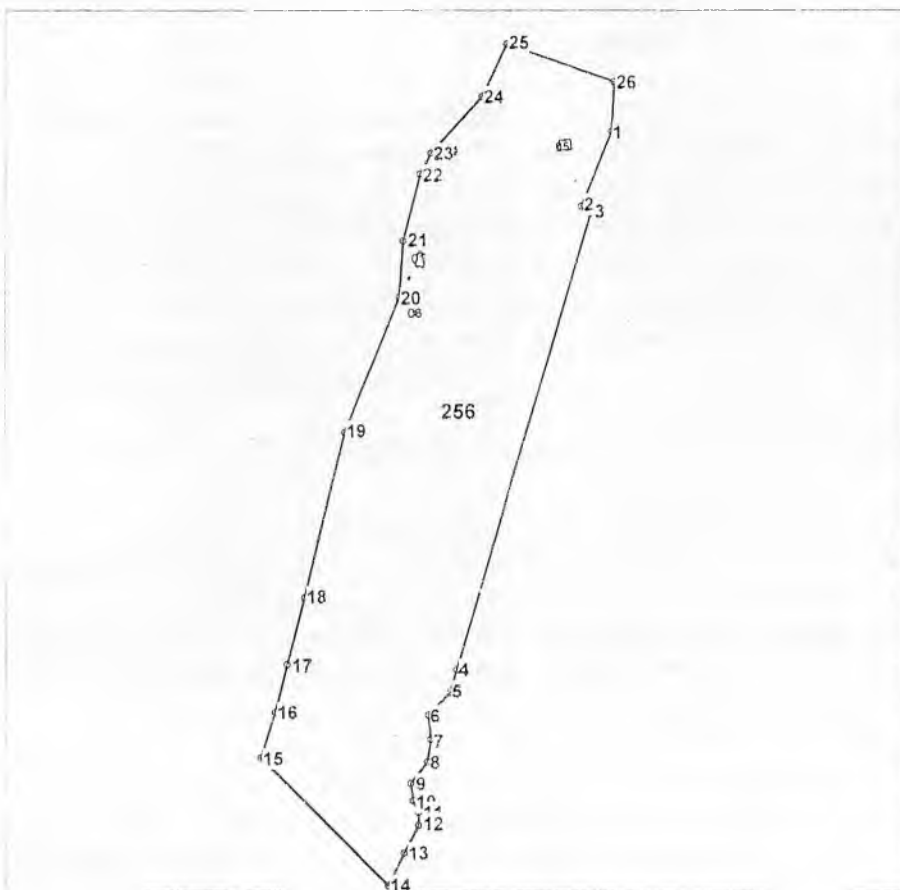
Ala BURACOVȘCHI

*Anexo
 la decizia nr. 13.9
 din 27.12.2013*

**PLANUL GEOMETRIC
 AL BUNULUI IMOBIL**

Numărul cadastral 6401409.256

Adresa bunului imobil: r-nul Orhei, or. Orhei, str.Costisei 51



Scara 1:8000



Amplasamentul bunului

0256 - numărul terenului

Caracteristicile tehnice generale ale bunului imobil

Numar_cadastral	Tipul_bunului	Mod_de_folosinta	Supr_terenului
	Teren	exploatari miniere	14.2277 ha
6401409.256.01	constructie	cladire administrati	
6401409.256.02	constructie	garaj	
6401409.256.03	constructie	constructie	
6401409.256.04	constructie	oficiu	
6401409.256.05	constructie	depozit	
6401409.256.06	constructie	constructie	

Adiacenții:

(segmentul de hotar - nr.cadastral și titularul de drepturi al terenului adiacent):
