



DECIZIE

10.12.2021mun. Orhei
мун. Орхейnr. 14.10.1

Cu privire la aprobarea listei bunurilor imobile proprietate publică a UAT Orhei, suprafeței și hotarelor generale a terenului delimitat din domeniul privat

În temeiul art. 10, art. 117-130 din Codul Administrativ al R.M. nr.116 din 19.07.2018; art. 465, art.500, art.509-510 din Codul Civil al Republicii Moldova nr.1107 din 06.06.2002; art.14 alin.(2) lit.c), art.74 alin.(4), art.76 ale Legii privind administrația publică locală nr.436-XVI din 28.12.2006; art.8-13, art.15 ale Legii privind transparența în procesul decizional nr.239 din 13.11.2008; art.1, art.3-4, art.9 din Legea cu privire la proprietatea publică a unităților administrativ-teritoriale nr.523 din 16.07.1999; art.9 alin. (2) lit.b), art.10¹ ale Legii privind administrarea și deținatizarea proprietății publice nr.121 din 04.05.2007; art. 4, art.8, art.12, art.16-21 ale Legii privind delimitarea proprietății publice nr. 29 din 05.04.2018; pct.4-6, pct.19 lit.2), pct.24, pct.49, pct.83 din Regulamentul privind modul de delimitare a bunurilor imobile proprietate publică aprobat prin Hotărârea Guvernului nr. 63 din 11.02.2019; art.4-5, art.18 alin.(2) și (3), art.19 alin.(5), art.28, art.56 ale Legii cadastrului bunurilor imobile nr. 1543 din 25.02.1998; Instrucțiunea cu privire la înregistrarea bunurilor imobile și a drepturilor asupra lor aprobată prin Ordinul ARFC nr. 112 din 22.06.2005; Dispozițiilor Primarului mun. Orhei nr. 328 din 29.09.2020 „Cu privire la instituirea comisiei de inventariere a bunurilor imobile proprietate publică al UAT Orhei, aflate în gestiunea autorității executive a UAT Orhei” și nr. 307 din 29.11.2019 „Cu privire la instituirea comisiei de delimitare”, examinând nota informativă prezentată,

CONSILIUL MUNICIPAL ORHEI DECIDE:

1. Se aprobă Lista bunurilor imobile proprietate publică a UAT Orhei (anexa nr. 1), suprafața de [REDACTED] ha și hotarele generale a terenului delimitat din domeniul privat cu număr cadastral [REDACTED] amplasat în str. [REDACTED] f/n, mun. Orhei, categoria de destinație II-terenuri din intravilanul localităților, modul de folosință 2.5 - aferent obiectivului destinat locuinței și planul geometric din 20.05.2021 elaborat de Î.S. „IPOT” la scara 1: 300 (anexa nr. 2).

2. Se declară proprietate publică din domeniul privat al mun. Orhei terenul cu număr cadastral [REDACTED] cu suprafața de [REDACTED] ha, amplasat în str. [REDACTED] f/n, mun. Orhei, categoria de destinație II - terenuri din intravilanul localităților, modul de folosință 2.5 - aferent obiectivului destinat locuinței.

3. Autoritatea executivă a Consiliului municipal Orhei va asigura evidența contabilă conformă a terenului cu număr cadastral [REDACTED] amplasat în str. [REDACTED] f/n, mun. Orhei.

4. Prezenta decizie servește drept temei pentru înregistrarea/modificarea înscrierilor în Registrul bunurilor imobile a Serviciului Cadastral Teritorial Orhei, I.P., „Agenția Servicii Publice”, intră în vigoare la data includerii acesteia în Registrul de stat al actelor locale și poate fi atacată în Judecătoria Orhei (adresa: str. Vasile Mahu, 135, mun. Orhei) în termen de 30 zile de la data comunicării acesteia în conformitate cu prevederile Codului Administrativ al R.M.

5. Sursa de acoperire a cheltuielilor pentru înregistrarea bunului imobil se determină din contul alocațiilor bugetare planificate pentru lucrările ce țin de activitatea serviciului cadastral.

6. Controlul asupra executării prezentei decizii revine viceprimarilor municipiului Orhei dna COJOCARI Cristina și ȚURCAN Anastasia conform domeniului de competență.

Președintele ședinței

Semnat la data de 15.12. 2021

Contrasemnat: Secretar interimar al Consiliului municipal Orhei



Boris DARIEV

Grigore MÎRA

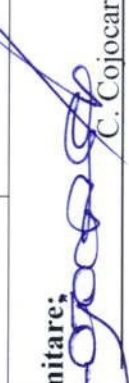
Anexa nr. 1
la decizia Consiliului
mun. Orhei nr. 4-001
din 10.12.2021


L I S T A
bunurilor imobile proprietate publică a unității administrativ-teritoriale
UAT Orhei, r-nul. Orhei


(denumirea UAT, raionul, municipiul / UTA Găgăuzia)


Nr. d/o	Tipul bunului imobil (teren/ construcție, încăpere izolată)	Categoria de destinație/ modul de folosință.	Adresa bunului imobil	nr. cadastral (teren/ construcție/ încăpere izolată)	Suprafața (ha./ m.p.)	Nr. de nivele a construcției	Domeniul (public/ privat)	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	Teren	II (Terenuri din intravilanul localităților) Modul de folosință (pentru construcții)	intravilan (str. f/nr.)		ha	-	UAT Orhei	Privat

Semnăturile membrilor comisiei de deklitare;


C. Cojocari


L. Gulian


M. Curchi


A. Godiac

(semnătura)

(numele prenumele)



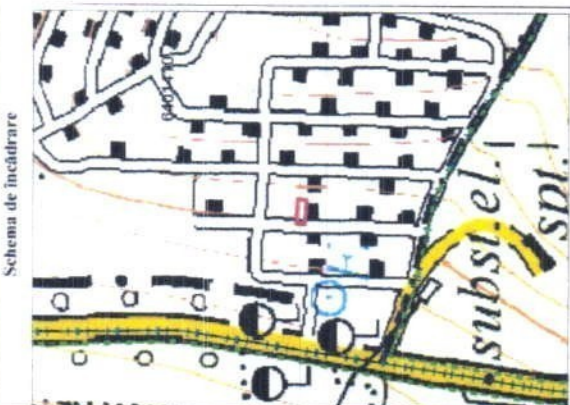
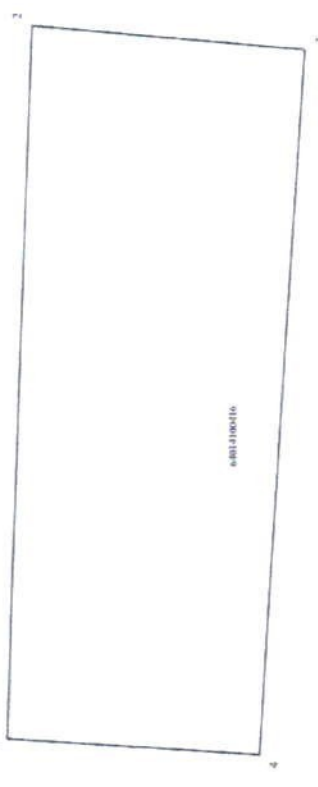
PLANUL GEOMETRIC

Numărul cadastral : [REDACTED]

*Schema nr 2
la decizie constructivă
mun. Orhei nr. 24/10.1
din 12.12.2021*

CATALOGUL COORDONATELOR ȘI PARAMETRII HOTARELOR

Nr	Directia_X	Directia_Y	Tipul_punctului	Segment_de_hotar	Distanta
1	[REDACTED]	[REDACTED]	generale	1-2	14.69
2	[REDACTED]	[REDACTED]	generale	2-3	14.69
3	[REDACTED]	[REDACTED]	generale	3-4	14.69
4	[REDACTED]	[REDACTED]	generale	4-1	14.69



- Semne convenționale :
- [Symbol] Hotarul Unității Administrative - Teritoriale
 - [Symbol] Hotarul și numărul sectorului cadastral
 - [Symbol] Hotarul construcției
 - [Symbol] Hotarul conturului format

Caracteristicile tehnice ale bunului imobil

Tipul Bunului	Nr. cadastral	Suprafata	Cat. de Destinația	Modul de Folosința	Domeniul	Mențiuni
Teren	[REDACTED]	[REDACTED]	II (Terenurile din intravilanul localităților)	Pentru construcții	Privat	Cod efect IB7

Mențiuni:



COORDONAT		EXECUTANT	
Veștigiușii noi, Orhei	Agencia Proprietății Publice a Republicii Moldova	IS "Institutul de Proiectări pentru Organizarea Teritoriului"	
Specialist pe republicarea regiunii	Lucrări cadastrale de delimitare în mod selectiv cu stabilirea hotarelor terenurilor proprietate publică (domeniul privat)		
Proprietar terenuri și perimetru regiunii mun. Orhei, r. mun. Orhei	Conducător / Verificat	V. Mănușach	
	Șef de gr. nr. 3	O. Romanuc	
	Funcționar (I.S. "IPOT")	D. Ceplăneș	
	Data elaborării (20.05.2021)	Ștampă de coordonare:	Scara planului: 1:100
	[Signature]	M. KLJELJ 09	