



DECIZIE

10.12.2021mun. Orhei
мун. Орхейnr. 14.10.6

Cu privire la aprobarea listei bunurilor imobile proprietate publică a UAT Orhei, suprafeței și hotarelor generale a terenului delimitat din domeniul privat

În temeiul art. 10, art. 117-130 din Codul Administrativ al R.M. nr.116 din 19.07.2018; art. 465, art.500, art.509-510 din Codul Civil al Republicii Moldova nr.1107 din 06.06.2002; art.14 alin.(2) lit.c), art.74 alin.(4), art.76 ale Legii privind administrația publică locală nr.436-XVI din 28.12.2006; art.8-13, art.15 ale Legii privind transparența în procesul decizional nr.239 din 13.11.2008; art.1, art.3-4, art.9 din Legea cu privire la proprietatea publică a unităților administrativ-teritoriale nr.523 din 16.07.1999; art.9 alin. (2) lit.b), art.10¹ ale Legii privind administrarea și deetimizarea proprietății publice nr.121 din 04.05.2007; art. 4, art.8, art.12, art.16-21 ale Legii privind delimitarea proprietății publice nr. 29 din 05.04.2018; pct.4-6, pct.19 lit.2), pct.24, pct.49, pct.83 din Regulamentul privind modul de delimitare a bunurilor imobile proprietate publică aprobat prin Hotărârea Guvernului nr. 63 din 11.02.2019; art.4-5, art.18 alin.(2) și (3), art.19 alin.(5), art.28, art.56 ale Legii cadastrului bunurilor imobile nr. 1543 din 25.02.1998; Instrucțiunea cu privire la înregistrarea bunurilor imobile și a drepturilor asupra lor aprobată prin Ordinul ARFC nr. 112 din 22.06.2005; Dispozițiilor Primarului mun. Orhei nr. 328 din 29.09.2020 „Cu privire la instituirea comisiei de inventariere a bunurilor imobile proprietate publică al UAT Orhei, aflate în gestiunea autorității executive a UAT Orhei” și nr. 307 din 29.11.2019 „Cu privire la instituirea comisiei de delimitare”, examinând nota informativă prezentată,

CONSILIUL MUNICIPAL ORHEI DECIDE:

1. Se aprobă Lista bunurilor imobile proprietate publică a UAT Orhei (anexa nr.1), suprafața de [REDACTED] ha și hotarele generale a terenului delimitat din domeniul privat cu număr cadastral [REDACTED], amplasat în str. [REDACTED], mun. Orhei, categoria de destinație II - terenuri din intravilanul localităților, modul de folosință 2.3 - aferent obiectivului comercial și prestări servicii, și planul geometric din 19.10.2021 elaborat de Î.S. „IPOT” la scara 1:200 (anexa nr.2).
2. Se declară proprietate publică din domeniul privat al mun. Orhei terenul cu număr cadastral [REDACTED] cu suprafața de [REDACTED] ha, amplasat în str. [REDACTED] mun. Orhei, categoria de destinație II - terenuri din intravilanul localităților, modul de folosință 2.3 - aferent obiectivului comercial și prestări servicii.
3. Autoritatea executivă a Consiliului municipal Orhei va asigura evidența contabilă conformă a terenului cu număr cadastral [REDACTED] amplasat în str. [REDACTED] mun. Orhei.
4. Prezenta decizie servește drept temei pentru înregistrarea/modificarea înscrierilor în Registrul bunurilor imobile a Serviciului Cadastral Teritorial Orhei, I.P., „Agenția Servicii Publice”, intră în vigoare la data includerii acesteia în Registrul de stat al actelor locale și poate fi atacată în Judecătoria Orhei (adresa: str. Vasile Mahu 135, mun. Orhei) în termen de 30 zile de la data comunicării acesteia în conformitate cu prevederile Codului Administrativ al R.M.
5. Sursa de acoperire a cheltuielilor pentru înregistrarea bunului imobil se determină din contul alocațiilor bugetare planificate pentru lucrările ce țin de activitatea serviciului cadastral.
6. Controlul asupra executării prezentei decizii revine viceprimarilor municipiului Orhei dna COJOCARI Cristina și ȚURCAN Anastasia conform domeniului de competență.

Președintele ședinței

Boris DARIEV

Semnat la data de 15.12 2021

Contrasemnat: Secretar interimar al Consiliului municipal Orhei

Grigore MÎRA



Apexa nr. 1
 la decizia Consiliului
 mun. Orhei nr. 14.10.6
 din 20.08.2017



L I S T A
bunurilor imobile proprietate publică a unității administrativ-teritoriale
 UAT Orhei, r-nul. Orhei
 (denumirea UAT, raionul, municipiul / UTA Găgăuzia)

Nr. d/o	Tipul bunului imobil (teren/ construcție, încăpere izolată)	Categoria de destinație/ modul de folosință.	Adresa bunului imobil	nr. cadastral (teren/ construcție/ încăpere izolata)	Suprafața (ha./ m.p.)	Nr. de nivele a construcției	Domeniul (public/ privat)	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	Teren	II (Terenuri din intravilanul localităților) Modul de folosință (2.3 - aferent obiectivului comercial și prestări servicii)	intravilan (str. [redacted])	[redacted]	[redacted] ha	-	UAT Orhei	Privat

Semnăturile membrilor Consiliului Municipal:

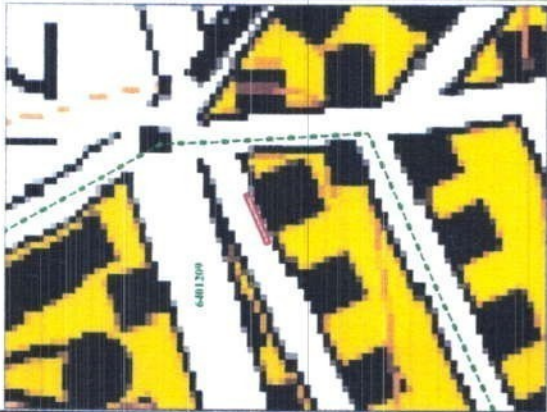
C. Cojocari _____
 L. Gulian _____
 M. Curchi _____

 A. Godiac _____
 (numele prenumele)



(semnătura)

Schema de încadrare

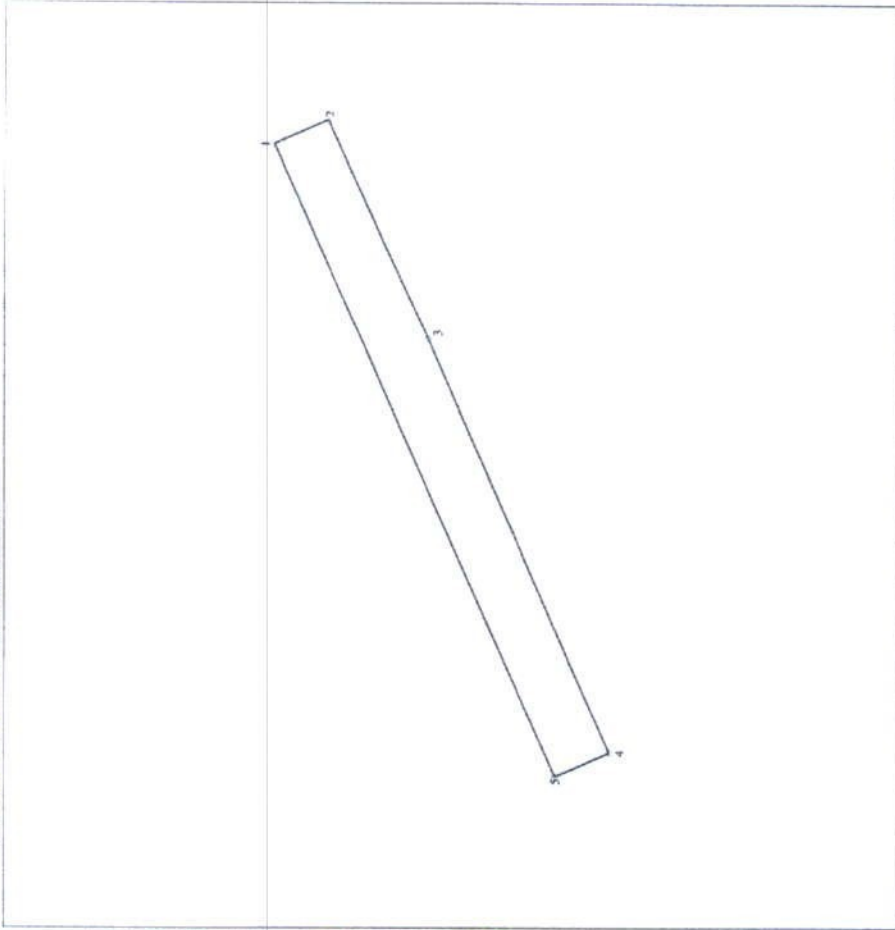


Semne convenționale:

-  Hotarul Unității Administrative - Teritoriale
-  Hotarul și numărul sectorului cadastral
-  Hotarul construcției
-  Hotarul conturului format

PLANUL GEOMETRIC

Numărul cadastral : [redacted]



Hotar nr. 2
la decizie constructivă nr. 160
nr. 14.06 din 10.12.2021

CATALOGUL COORDONATELOR ȘI PARAMETRILOR HOTARELOR

Nr.	Directia_X	Directia_Y	Tipul_punctului	Segment_de_hotar	Distanta
1	[redacted]	[redacted]	generale	1-2	2.25
2	[redacted]	[redacted]	generale	2-3	9.18
3	[redacted]	[redacted]	generale	3-4	17.15
4	[redacted]	[redacted]	generale	4-5	2.25
5	[redacted]	[redacted]	generale	5-1	26.31



Caracteristicile tehnice ale bunului imobil

Tipul_bunului	Nr_cadastral	Suprafața	Car_de_Destinația	Modul_de_Poloniața	Denominația	Mențiuni
Teren	[redacted]	[redacted] ha	II (Terenurile din intravilanul localităților)	2.3 - afreacă obiectivului comercial și prestări servicii	Privat	Cod colect 107

Mențiuni:

Proprietar terenului nr cad 6401209, 160
Igor Ștefan Ștefan



COORDONATE

Coordonata x	Coordonata y	Coordonata z	Coordonata w
[redacted]	[redacted]	[redacted]	[redacted]
Direcția tehnică (funcționar) Șef de gr nr 3 Escușan (LS "19077") Data elaborării 10.10.2021 (data înscrierii în act)			
Director tehnic L. Gulban			
P. Sidan O. Romanuc D. Ceplacov			
Scara planului 1:200			