



## DECIZIE

10.12.2021mun. Orhei  
мун. Орхейnr. 14.11.3

Cu privire la aprobarea listei bunurilor imobile proprietate publică a UAT Orhei, suprafeței și hotarelor generale a terenului delimitat din domeniul public

În temeiul art. 10, art. 117-130 din Codul Administrativ al R.M. nr.116 din 19.07.2018; art. 465, art.500, art.509-510 din Codul Civil al Republicii Moldova nr.1107 din 06.06.2002; art.14 alin.(2) lit.c), art.74 alin.(4), art.75 ale Legii privind administrația publică locală nr.436-XVI din 28.12.2006; art.8-13, art.15 ale Legii privind transparența în procesul decizional nr.239 din 13.11.2008; art.1, art.3-4, art.9 din Legea cu privire la proprietatea publică a unităților administrativ-teritoriale nr.523 din 16.07.1999; art.9 alin. (2) lit.b), art.10<sup>1</sup> ale Legii privind administrarea și deținutarea proprietății publice nr.121 din 04.05.2007; art.4, art.8, art.12, art.16-21 ale Legii privind delimitarea proprietății publice nr. 29 din 05.04.2018; pct.4-6, pct.19 lit.2), pct.24, pct.49, pct.83 din Regulamentul privind modul de delimitare a bunurilor imobile proprietate publică aprobat prin Hotărârea Guvernului nr. 63 din 11.02.2019; art.4-5, art.18 alin.(2) și (3), art.19 alin.(5), art.28, art.56 ale Legii cadastrului bunurilor imobile nr. 1543 din 25.02.1998; Instrucțiunii cu privire la înregistrarea bunurilor imobile și a drepturilor asupra lor aprobată prin Ordinul ARFC nr. 112 din 22.06.2005; Ordinului ARFC nr. 17 din 19.05.2021 "Cu privire la aprobarea clasificatorului terenurilor după categoria de destinație și folosință"; Dispozițiilor Primarului mun. Orhei nr. 328 din 29.09.2020 „Cu privire la instituirea comisiei de inventariere a bunurilor imobile proprietate publică al UAT Orhei, aflate în gestiunea autorității executive a UAT Orhei” și nr. 307 din 29.11.2019 „Cu privire la instituirea comisiei de delimitare”, examinând nota informativă prezentată,

## CONSILIUL MUNICIPAL ORHEI D E C I D E:

1. Se aprobă Lista bunurilor imobile proprietate publică a UAT Orhei (anexa nr.1), suprafața de [redacted] și hotarele generale a terenului delimitat din domeniul public cu număr cadastral [redacted], amplasat în str. [redacted]/n, mun. Orhei, categoria de destinație II - terenuri din intravilanul localităților, modul de folosință 2.6 - aferent obiectivului public și administrativ, și planul geometric din 25.10.2021 elaborat de Î.S., „IPOT” la scara 1:300 (anexa nr. 2).
2. Se declară proprietate publică din domeniul public al mun. Orhei terenul cu număr cadastral [redacted] cu suprafața de [redacted], amplasat în str. [redacted], mun. Orhei, categoria de destinație II - terenuri din intravilanul localităților, modul de folosință 2.6 - aferent obiectivului public și administrativ.
3. Autoritatea executivă a Consiliului municipal Orhei va asigura evidența contabilă conformă a terenului cu număr cadastral [redacted] amplasat în str. [redacted] f/n, mun. Orhei.
4. Prezenta decizie servește drept temei pentru înregistrarea/modificarea înscrierilor în Registrul bunurilor imobile a Serviciului Cadastral Teritorial Orhei, I.P., „Agenția Serviciii Publice”, intră în vigoare la data includerii acesteia în Registrul de stat al actelor locale și poate fi atacată în Judecătoria Orhei (adresa: str. Vasile Mahu, 135, mun. Orhei) în termen de 30 zile de la data comunicării acesteia în conformitate cu prevederile Codului Administrativ al R.M.
5. Sursa de acoperire a cheltuielilor pentru înregistrarea bunului imobil se determină din contul alocațiilor bugetare planificate pentru lucrările ce țin de activitatea serviciului cadastral.
6. Controlul asupra executării prezentei decizii revine viceprimarilor municipiului Orhei dna COJOCARI Cristina și ȚURCAN Anastasia conform domeniului de competență.

Primar al mun. Orhei  
Președintele ședinței

Boris DARIEV

Semnat la data de 15.12 2021

Contrasemnat: Secretar interimar al Consiliului municipal Orhei

Grigore MÎRA




*Apresa nr.1  
la decizia de Construcție  
nr. nr. Orhei nr. 14.11.3  
din 20.12.2021*



**L I S T A**  
**bunurilor imobile proprietate publică a unității administrativ-teritoriale**  
**UAT Orhei, r-nul. Orhei**  
(denumirea UAT, raionul, municipiul / UTA Găgăuzia)

Nr. d/o	Tipul bunului imobil (teren/ construcție, încăpere izolată)	Categoria de destinație/ modul de folosință.	Adresa bunului imobil	nr. cadastral (teren/ construcție/ încăpere izolata)	Suprafața (ha./ m.p.)	Nr. de nivele a construcției	Domeniul care este înscris în cartea funciară (public/ privat)
1	2	3	4	5	6	7	8
		<b>II (Terenuri din intravilanul localităților)</b> <b>Modul de folosință (2.6 - aferent obiectivului public și administrativ)</b>					
1	Teren		intravilan (str. [redacted])	[redacted]	[redacted] ha	-	Public

**Semnăturile membrilor comisiei de delimitare:**

  
 C. Cojocari  
 \_\_\_\_\_  
 L. Gulian  
 \_\_\_\_\_  
 M. Curchi  
 \_\_\_\_\_  
 \_\_\_\_\_  
 \_\_\_\_\_  
 \_\_\_\_\_  
 \_\_\_\_\_  
 \_\_\_\_\_  
 A. Godiac  
 \_\_\_\_\_  
 (numele prenumele)



(semnătura)

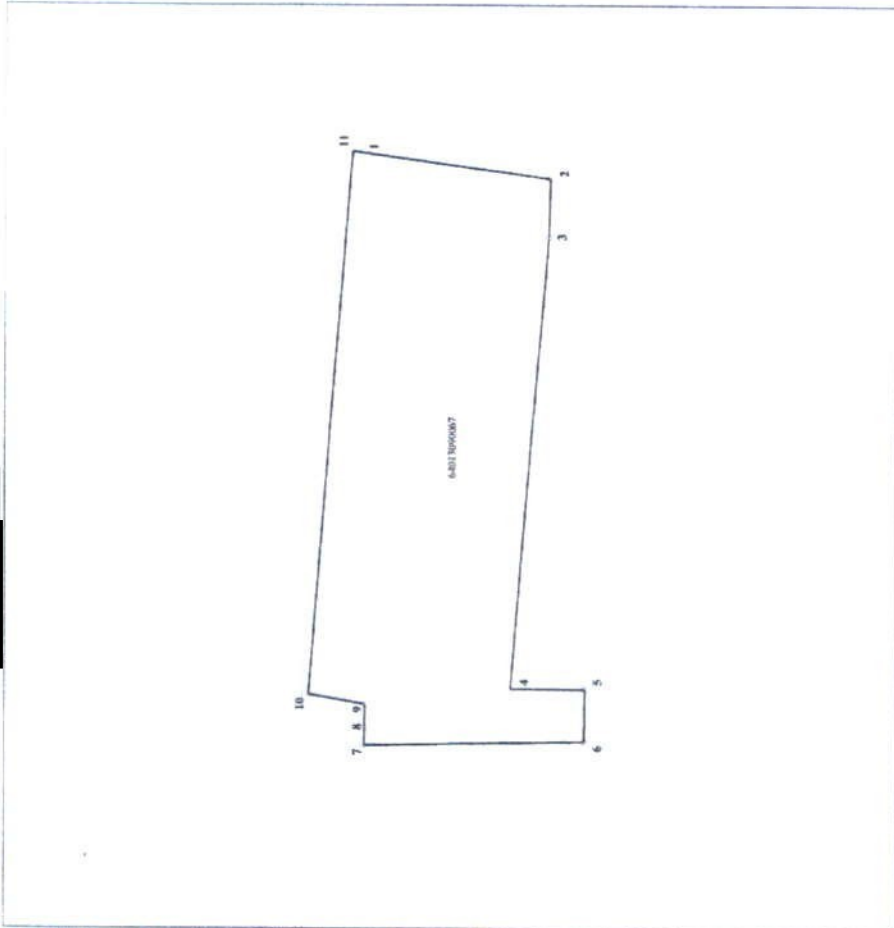
Schema de încadrare



- Semne convenționale :
- Hotarul Unității Administrative - Teritoriale
  - Hotarul și numărul sectorului cadastral
  - Hotarul construcției
  - Hotarul conturului format

PLANUL GEOMETRIC

Numărul cadastral [redacted]



Anera nr. 2  
la decizie constructivă  
mun. Orhei nr 14 H.3 din  
CATALOGUL COORDONATELOR ȘI PARAMETRILOR HOTAREI OR. 10.12.2007

Nr	Direcția X	Direcția Y	Tipul punctului	Segment de hotar	Altețimile și Tipul hotărului
1			generale	1-2	10.11 generale
2			generale	2-3	10.11 generale
3			generale	3-4	10.11 generale
4			generale	4-5	10.11 generale
5			generale	5-6	10.11 generale
6			generale	6-7	12.62 generale
7			generale	7-8	1.00 generale
8			generale	8-9	1.37 generale
9			generale	9-10	3.29 generale
10			generale	10-11	31.06 generale
11			generale	11-1	1.04 generale

Caracteristicile tehnice ale bunului imobil

Tipul Bunului	Nr. cadastral	Suprafața	Cat. de Destinația	Modul de Folosința	Domeniul	Mențiuni
Teren	[redacted]	[redacted]	II (Terenurile din intravilanul localităților)	2.6 - aferent obiectivului public și administrativ	Public	Cod colect 107

Mențiuni:

COORDONAT	EXECUTANT
Viceprimarul mun. Orhei Specialist în reglementarea regiunilor protecției funciare și cadastru mun. Orhei, raion Orhei	Agencia Proprietății Publice a Republicii Moldova Institutul de Protecție și Organizarea Teritoriului Lucrări cadastrale de delimitare în mod selectiv cu stabilirea hotărului teritoriului proprietate publică (domeniul public) UAT Orhei, amplasat în mun. Orhei, str. Ștefan cel Mare nr. 1, mun. Orhei
Director tehnic (autorizat) Șef de par. nr. 3/ Ing. cad. cert. CI - 0054 Trecuș (I.S. "PROFI") L. Gulan	P. Sălan O. Romanțuc D. Ceghitanov
Data elaborării 25.10.2021 (data însușirii în formă)	Schema planului: 1:500 Sistem de coordonare: MRS/DREIF 99