



DECIZIE

12.10.2020

15.7

nr. _____

mun. Orhei

Cu privire la transmiterea terenului în folosință

În temeiul art.992, art.1235-1241 din Codul Civil al Republicii Moldova nr.1107 din 06.06.2002; art.27 al Codului Funciar nr.828 din 25.12.1991; art.10, 118-126 ale Codului Administrativ nr.116 din 19.07.2018; art.14, alin.(2), lit.b) al Legii privind administrația publică locală nr.436-XVI din 28.12.2006; art.9, alin.(1), alin.(2), lit.h), art.12, lit.d), art.14, alin.(1), lit.d) ale Legii privind administrarea și deetatizarea proprietății publice nr.121-XVI din 04.05.2007; art.3, lita), art.9, alin.(1) ale Legii nr.523 din 16.07.1999 cu privire la proprietatea publică a unităților administrativ-teritoriale; art.4, lit.(g) și (k) din Legea privind descentralizarea administrativă nr. 435 din 28.12.2006; art.8 al Legii privind delimitarea proprietății publice nr.29 din 05.04.2018; art.11, alin.(3), art.26-28, art.34, art.42, art.43 ale Legii cadastrului bunurilor imobile nr.1543 din 25.02.1998; art.8-13,15 ale Legii privind transparența în procesul decizional nr.239 din 13.11.2008, examinând demersul adresat de către Î.M „Achiziții, Comerț și Piețe” înregistrat cu nr. 02/1-7c-494 din 08.10.2020,

CONSILIUL MUNICIPAL ORHEI DECIDE :

1. Se transmite în folosință, cu titlu gratuit, în scopul administrării Întreprinderii Municipale Pentru Achiziții, Comerț și Piețe, terenul cu numărul cadastral 6401307.192, cu suprafața totală de 0,3565 ha, situat mun. Orhei, str. Mihail Sadoveanu, f/n, conform planului geometric din data de 09.10.2020 conform anexei nr.1 la prezenta decizie. Terenul se transmite pentru deservirea pieței agricole.

2. În conformitate cu punctul 1 al deciziei prezente autoritatea executivă a Consiliului municipal Orhei să încheie contract de comodat cu Întreprinderea Municipale Pentru Achiziții, Comerț și Piețe.

3. Se aprobă clauze contractuale ale Contractului de comodat, care va fi încheiat între autoritatea executivă a Consiliului municipal Orhei și Întreprinderea Municipale Pentru Achiziții, Comerț și Piețe conform anexei nr.2 la prezenta decizie.

4. Se împuternicește viceprimarul municipiului Orhei dna Cristina COJOCARI cu dreptul de a semna Contractului de comodat, indicat în punctele 2, 3 ale deciziei prezente.

5. Sursa de acoperire a cheltuielilor pentru executarea deciziei prezente se determină din contul alocațiilor bugetare planificate în anul 2020, pentru lucrările ce țin de activitatea serviciului funciar.

6. Prezenta decizie servește drept temei pentru înregistrarea, modificarea sau notarea înscrisurilor în Registrul bunurilor imobile al Serviciului Cadastral Teritorial Orhei, I.P. „Agenția Servicii Publice”.

7. Se obligă Întreprinderea Municipală Pentru Achiziții, Comerț și Piețe:

- să utilizeze terenul primit în administrare exclusiv în conformitate cu destinația indicată în punctul 1 al prezentei decizii și a legislației în vigoare;
- să respecte normele sanitare și veterinare conform legislației în vigoare;
- să nu execute construcții capitale pe terenul nominalizat.

8. Prezenta decizie intră în vigoare la data includerii acesteia în Registrul de stat al actelor locale și poate fi atacată la Judecătoria Orhei în termen de 30 de zile din data comunicării.

9. Controlul asupra executării prezentei decizii revine viceprimarului mun. Orhei dna Cristina COJOCARI.

Președintele ședinței

Semnat la data de

12.10.2020

Contrasemnat:

Secretar al

Consiliului municipal Orhei



[Signature]
Evgheni PISOV

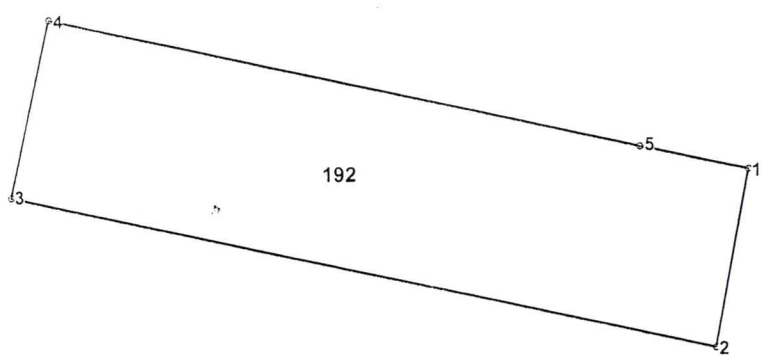
[Signature]
Ala BURACOVSKI

PLANUL GEOMETRIC

Numărul cadastral _____ 6401307.192 _____



Anexa nr.1 la decizia nr.15.7 din 12.10.2020



Amplasamentul bunului



192 - numarul cadastral al terenului
01 - numarul cadastral al cladirii

Caracteristicile tehnice ale bunului imobil

umar_cadastral	Tipul_bunului	Suprafata	Destinatia	Mod_de_folosinta
401307.192	Teren	0.3565 ha	Amenajat	Amenajat

Secretar al Consiliului municipal Orhei



Ala BURACOVSKI

Numărul cadastral: 6401307.192

Catalogul de coordonate si parametrii hotarului.

Punct	X_	Y_	Tipul_punct	Hotar	Distanta	Tipul_hotar
1	231.601,4038	249.182,2462	general	1-2	30,00	general
2	231.596,0930	249.152,7206	general	2-3	119,33	general
3	231.479,3270	249.177,3238	general	3-4	30,00	general
4	231.485,5350	249.206,6746	general	4-5	100,01	general
5	231.583,3930	249.186,0432	general	5-1	18,41	general

Mențiuni:



COORDONAT		Instituția Publică "Agenția Servicii Publice"	
Conducătorul Autorității Publice competente		Serviciul Cadastral Teritorial Orhei	
P. Verejan ✓		Orhei, mun. Orhei	
Reprezentantul Autorității Publice competente		Verificat	N. Stavila <small>(numele, prenumele)</small>
F. Gudima ✓		Executant	I. Bunici <small>(numele, prenumele)</small>
Titularul de drepturi Primaria mun. Orhei		Data elaborării: 09.10.2020 <small>(data inspecției în teren)</small>	Sistem de coordonate: MoldRef99
			Scara: 1:1250