



D E C I Z I E

14.01.2021

1.12

nr. _____

mun. Orhei

Cu privire la aprobarea listei bunurilor imobile proprietate publică a UAT Orhei, suprafeței și hotarelor generale a terenului delimitat din domeniul public

În temeiul art.10, 117-130 din Codul Administrativ al Republicii Moldova nr.116 din 19.07.2018, art.465, 500, 509-510 din Codul Civil al Republicii Moldova nr.1107 din 06.06.2002, art.14, alin.(2), lit.c), art.74, alin.(4), art.75 ale Legii privind administrația publică locală nr.436-XVI din 28.12.2006; art.8-13, art.15 ale Legii privind transparența în procesul decizional nr.239 din 13.11.2008; art.1,3,4 și art. 9 din Legea cu privire la proprietatea publică a unităților administrativ-teritoriale nr.523 din 16.07.1999, art.9, alin.(2), lit.b), art.10¹ ale Legii privind administrarea și deținerea proprietății publice nr.121 din 04.05.2007, art.4,8,11 și art.16-21 ale Legii privind delimitarea proprietății publice nr.29 din 05.04.2018, Regulamentul privind modul de delimitare a bunurilor imobile proprietate publică aprobat prin Hotărârea Guvernului nr. 63 din 11.02.2019, art.4-5 și art.18, alin.(2) și (3), art.19, alin.(5), art.28, art.56 ale Legii cadastrului bunurilor imobile nr.1543 din 25.02.1998, Instrucțiunea cu privire la înregistrarea bunurilor imobile și a drepturilor asupra lor aprobată prin Ordinul ARFC nr.112 din 22.06.2005, dispozițiilor Primarului mun. Orhei nr. 326 din 29.09.2020 „Cu privire la instituirea comisiei de inventariere a bunurilor proprietate publică al UAT Orhei, aflate în gestiunea entităților fondate de Consiliul mun. Orhei” și nr.307 din 29.11.2019 „Cu privire la instituirea comisiei de delimitare”, examinând nota informativă prezentată,

CONSILIUL MUNICIPAL ORHEI D E C I D E:

1. Se aprobă Lista bunurilor imobile proprietate publică a UAT Orhei (anexa nr.1), suprafața de 0,2621 ha și hotarele generale a terenului delimitat din domeniul public cu număr cadastral 6401307.060, amplasat în str. Mihail Sadoveanu nr.27, mun. Orhei, categoria de destinație II - terenuri din intravilanul localităților, modul de folosință - pentru construcții, pentru deservirea stației de pompare a apei uzate și planul geometric din 10.12.2020, elaborat de Î.S. „IPOT” la scara 1: 500 (anexa nr.2).

2. Se declară proprietate publică din domeniul public al mun. Orhei terenul cu număr cadastral 6401307.060, cu suprafața de 0,2621 ha, amplasat în str. Mihail Sadoveanu nr.27, mun.Orhei, categoria de destinație II - terenuri din intravilanul localităților, modul de folosință - pentru construcții, pentru deservirea stației de pompare a apei uzate.

3. Autoritatea executivă a Consiliului municipal Orhei va asigura evidența contabilă conformă a terenului cu număr cadastral 6401307.060, amplasat în str. Mihail Sadoveanu nr. 27, mun. Orhei.

4. Prezenta decizie servește drept temei pentru înregistrarea/modificarea înscrierilor în Registrul bunurilor imobile a Serviciului Cadastral Teritorial Orhei, I.P., „Agenția Servicii Publice”, intră în vigoare la data includerii acesteia în Registrul de stat al actelor locale și poate fi atacată în Judecătoria Orhei în termen de 30 zile de la data comunicării acesteia.

5. Sursa de acoperire a cheltuielilor pentru înregistrarea bunului imobil se determină din contul alocațiilor bugetare planificate în anul 2021 pentru lucrările ce țin de activitatea serviciului cadastral.

6. Controlul asupra executării prezentei decizii revine viceprimarilor municipiului Orhei dna Cristina COJOCARI și dna Anastasia ȚURCAN conform domeniului de competență.

Președintele ședinței

Semnat la data de

19.01.2021

Contrasemnat:

Secretar al

Consiliului municipal Orhei

Boris DARIEV

Ala BURACOVSKI



L I S T A

bunurilor imobile proprietate publică a unității administrativ-teritoriale

UAT Orhei, r-nul. Orhei

(denumirea UAT, raionul, municipiul / UTA Găgăuzia)

Nr. d/o	Tipul bunului imobil (teren/ construcție, încăpere izolată)	Categoria de destinație/ modul de folosință.	Adresa bunului imobil	nr. cadastral (teren/ construcție/ încăpere izolata)	Suprafața (ha./ m.p.)	Nr. de nivele a construcției	Denumirea entității care gestionează bunul imobil	Domeniul (public privat)
1	2	3	4	5	6	7	8	9
I	Teren	II (Terenuri din intravilanul localităților) Modul de folosință (pentru construcții)	intravilan (str. M. Sadoveanu nr. 27)	64013070060	0.2621 ha	-	UAT Orhei	Public
1.1	Construcție	Construcție (statie de pompare a apei uzate)	// - // - // - //	64013070060.01	276.61 m.p.	1	UAT Orhei	Public
1.2	Construcție	Construcție (transformator)	// - // - // - //	64013070060.02	33.46 m.p.	1	UAT Orhei	Public
1.3	Construcție	Construcție (spălătorie auto)	// - // - // - //	64013070060.03	47.42 m.p.	1	UAT Orhei	Public
1.4	Construcție	Construcție (viceu)	// - // - // - //	64013070060.04	2.60 m.p.	1	UAT Orhei	Public

Semnăturile membrilor comisiei de delimitare:

C. Cojocari

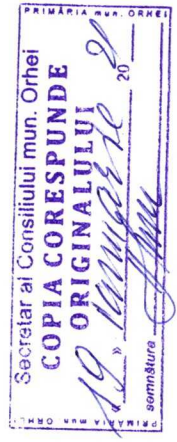
L. Gulian

M. Curchi

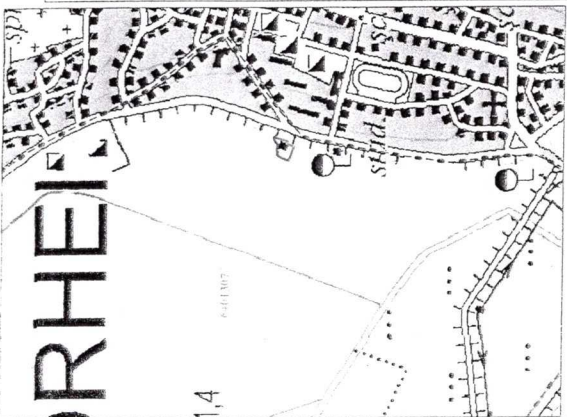
Secretar al Consiliului municipal Orhei
(semnatura)

A. Godiac
(numele prenumele)

Ala BURACOVSKI

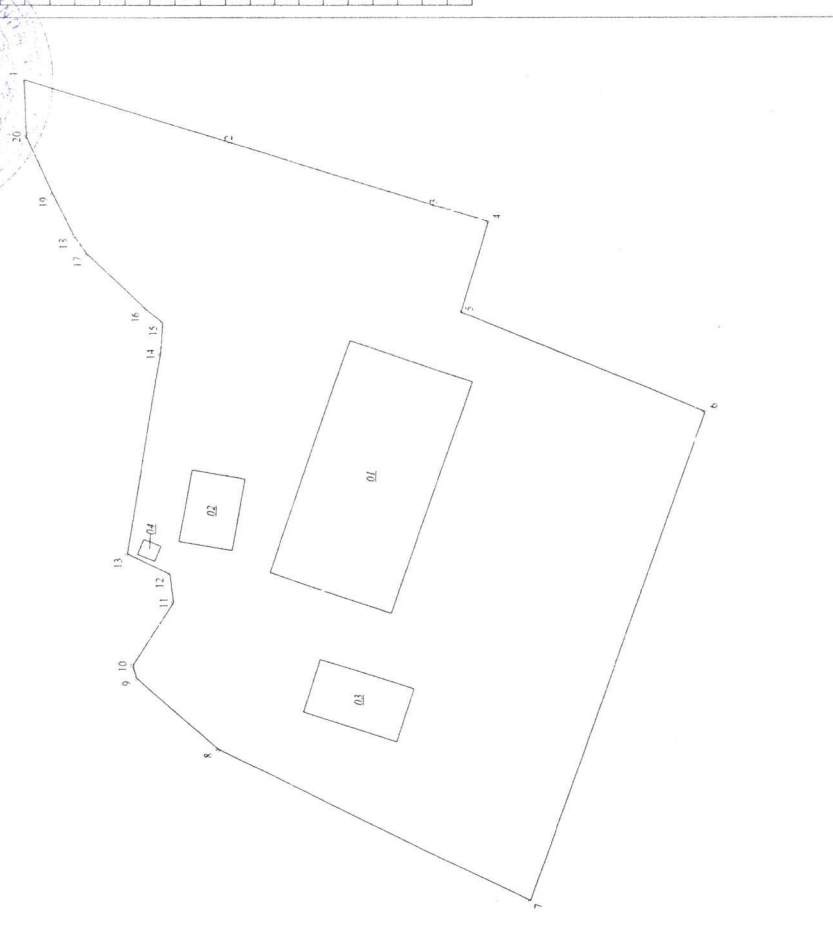


Sr.	Direcția_X	Direcția_Y	Tipul_punctului	Segment_de_hotar	Distanta	Tipul_hotarului
1	248958.79	231524.39	generale	1-2	20.06	generale
2	248939.60	231518.56	generale	2-3	20.25	generale
3	248920.22	231512.67	generale	3-4	5.26	generale
4	248915.19	231511.14	generale	4-5	8.84	generale
5	248917.75	231502.68	generale	5-6	24.66	generale
6	248894.95	231493.26	generale	6-7	48.27	generale
7	248910.82	231447.67	generale	7-8	32.58	generale
8	248940.11	231461.93	generale	8-9	10.09	generale
9	248947.73	231468.54	generale	9-10	1.20	generale
10	248948.07	231469.69	generale	10-11	6.84	generale
11	248944.38	231475.57	generale	11-12	2.67	generale
12	248944.75	231478.21	generale	12-13	4.38	generale
13	248948.70	231480.10	generale	13-14	18.84	generale
14	248945.87	231498.73	generale	14-15	2.07	generale
15	248945.72	231501.69	generale	15-16	2.05	generale
16	248947.26	231503.03	generale	16-17	7.57	generale
17	248952.79	231508.19	generale	17-18	2.02	generale
18	248953.95	231509.85	generale	18-19	4.41	generale
19	248955.93	231513.79	generale	19-20	5.93	generale
20	248958.49	231519.14	generale	20-1	5.26	generale



14

- Semne convenționale
- Hotarii Unității Administrativ - Teritoriale
 - Hotaru și numărul sectorului cadastral
 - Hotarii construcției
 - Hotarul conturului format



Caracteristicile tehnice ale bunului imobil

Tipul Bunului	Nr. cadastral	Apartenența	Suprafața	Cat. de Destinația	Modul de Folosința	Domeniul
Teren	64013070060	UAT Orhei	0.2621 ha	II (Terenurile din intravilanul localităților)	Pentru construcții	Public
Construcții:	64013070060.01	UAT Orhei	276.61 m.p.		Construcție (stație de pompare a apei uzate)	Public
Construcții:	64013070060.02	UAT Orhei	35.46 m.p.		Construcție (transformator)	Public
Construcții:	64013070060.03	UAT Orhei	47.42 m.p.		Construcție (spălătorie auto)	Public
Construcții:	64013070060.04	UAT Orhei	2.50 m.p.		Construcție (viceu)	Public

Secretar al Consiliului mun. Orhei
COPIA CORESPUNDE ORIGINALULUI
 20

Mențiuni:
 Secretar al Consiliului municipal Orhei

COORDONATOR
 Viceprimar mun. Orhei, Consilier
 Specialist în reglementarea regimului proprietății funciare al primăriei mun. Orhei, raion Orhei
 Ștefan G. Gălbănuș

EXECUTANT
 UAT Orhei, raion Orhei
 Codactor Verificat
 Șef de gr. nr. 2
 Executant (1.S. "PROCT")
 Data elaborării: 10.12.2020
 Sistem de coordonare: WGS 1984 UTM
 Scara planșii: 1:500
 Data însușirii planșii: 10.12.2020

ALA BURACOVSKI