



D E C I Z I E

14.01.2021

1.1.2

nr. _____

mun. Orhei

Cu privire la aprobarea listei bunurilor imobile proprietate publică a UAT Orhei, suprafeței și hotarelor generale a terenului delimitat din domeniul public

În temeiul art.10, 117-130 din Codul Administrativ al Republicii Moldova nr.116 din 19.07.2018, art.465, 500, 509-510 din Codul Civil al Republicii Moldova nr.1107 din 06.06.2002, art.14, alin.(2), lit.c), art.74, alin.(4), art.75 ale Legii privind administrația publică locală nr.436-XVI din 28.12.2006; art.8-13 și 15 ale Legii privind transparența în procesul decizional nr.239 din 13.11.2008; art.1, 3, 4 și 9 din Legea cu privire la proprietatea publică a unităților administrativ-teritoriale nr.523 din 16.07.1999, art.9, alin.(2), lit.b), art.10¹ ale Legii privind administrarea și deetimizarea proprietății publice nr.121 din 04.05.2007, art.4, 8, 11, 16-21 a Legii privind delimitarea proprietății publice nr.29 din 05.04.2018, Regulamentul privind modul de delimitare a bunurilor imobile proprietate publică aprobat prin Hotărârea Guvernului nr.63 din 11.02.2019, art.4,5 și 18, alin.(2) și (3), art.19, alin.(5), art. 28 și 56 ale Legii cadastrului bunurilor imobile nr.1543 din 25.02.1998, Instrucțiunea cu privire la înregistrarea bunurilor imobile și a drepturilor asupra lor aprobată prin Ordinul ARFC nr. 112 din 22.06.2005, dispozițiile Primarului mun. Orhei nr.328 din 29.09.2020, „Cu privire la instituirea comisiei de inventariere a bunurilor imobile proprietate publică al UAT Orhei, aflate în gestiunea autorității executive a UAT Orhei” și nr.307 din 29.11.2019 „Cu privire la instituirea comisiei de delimitare”, examinând nota informativă prezentată,

CONSILIUL MUNICIPAL ORHEI D E C I D E:

1. Se aprobă Lista bunurilor imobile proprietate publică a UAT Orhei (anexa nr.1), suprafața de 0,2208 ha și hotarele generale a terenului delimitat din domeniul public cu număr cadastral 6401402.259, amplasat în str.Sălciilor, f/n, mun.Orhei, categoria de destinație II - terenuri din intravilanul localităților, modul de folosință - amenajat și planul geometric din 30.10.2020, elaborat de Î.S. „IPOT” la scara 1: 500 (anexa nr.2).

2. Se declară proprietate publică din domeniul public al mun. Orhei terenul cu număr cadastral 6401402.259, cu suprafața de 0,2208 ha, amplasat în str. Sălciilor, f/n, mun. Orhei, categoria de destinație II - terenuri din intravilanul localităților, modul de folosință - amenajat.

3. Autoritatea executivă a Consiliului municipal Orhei va asigura evidența contabilă conformă a terenului cu număr cadastral 6401402.259, amplasat în str.Sălciilor, f/n, mun.Orhei.

4. Prezenta decizie servește drept temei pentru înregistrarea/modificarea înscrierilor în Registrul bunurilor imobile a Serviciului Cadastral Teritorial Orhei, I.P., „Agenția Servicii Publice”, intră în vigoare la data includerii acesteia în Registrul de stat al actelor locale și poate fi atacată în Judecătoria Orhei în termen de 30 zile de la data comunicării acesteia.

5. Sursa de acoperire a cheltuielilor pentru înregistrarea bunului imobil se determină din contul alocațiilor bugetare planificate în anul 2021 pentru lucrările ce țin de activitatea serviciului cadastral.

6. Controlul asupra executării prezentei decizii revine viceprimarilor municipiului Orhei dna Cristina COJOCARI și dna Anastasia ȚURCAN conform domeniului de competență.

Președintele ședinței

Semnat la data de

19.01.2021

Contrasemnat:

Secretar al

Consiliului municipal Orhei



Boris DARIEV

Ala BURACOVSKI

Anexa nr.1 la decizia
nr.1.1.2 din 14.01.2021



L I S T A

bunurilor imobile proprietate publică a unității administrativ-teritoriale

UAT Orhei, r-nul. Orhei

(denumirea UAT, raionul, municipiul / UTA Găgăuzia)

Nr. d/o	Tipul bunului imobil (teren/ construcție, încăpere izolată)	Categoria de destinație/modul de folosință.	Adresa bunului imobil	nr. cadastral (teren/ construcție/ încăpere izolată)	Suprafața (ha./ m.p.)	Nr. de nivele a construcției	Denumirea entității care gestionează bunul imobil	Domeniul (public privat)
1	Teren	3 II (Terenuri din intravilanul localităților) Modul de folosință (amenajat)	4 intravilan (str. Sălciiilor f/n)	5 64014020259	6 0.2208 ha	7 -	8 UAT Orhei	9 Public

Semnăturile membrilor comisiei de delimitare:

C. Cojocari

L. Gulian

M. Curchi

A. Godiac

(semnătura)

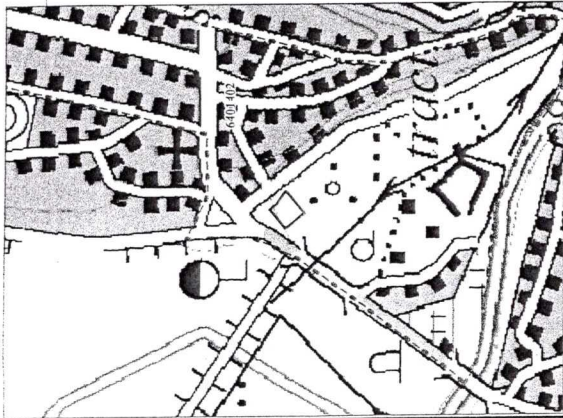


(numele prenumele)

Secretar al Consiliului municipal Orhei

BURACOVSCI

Schema de încadrare



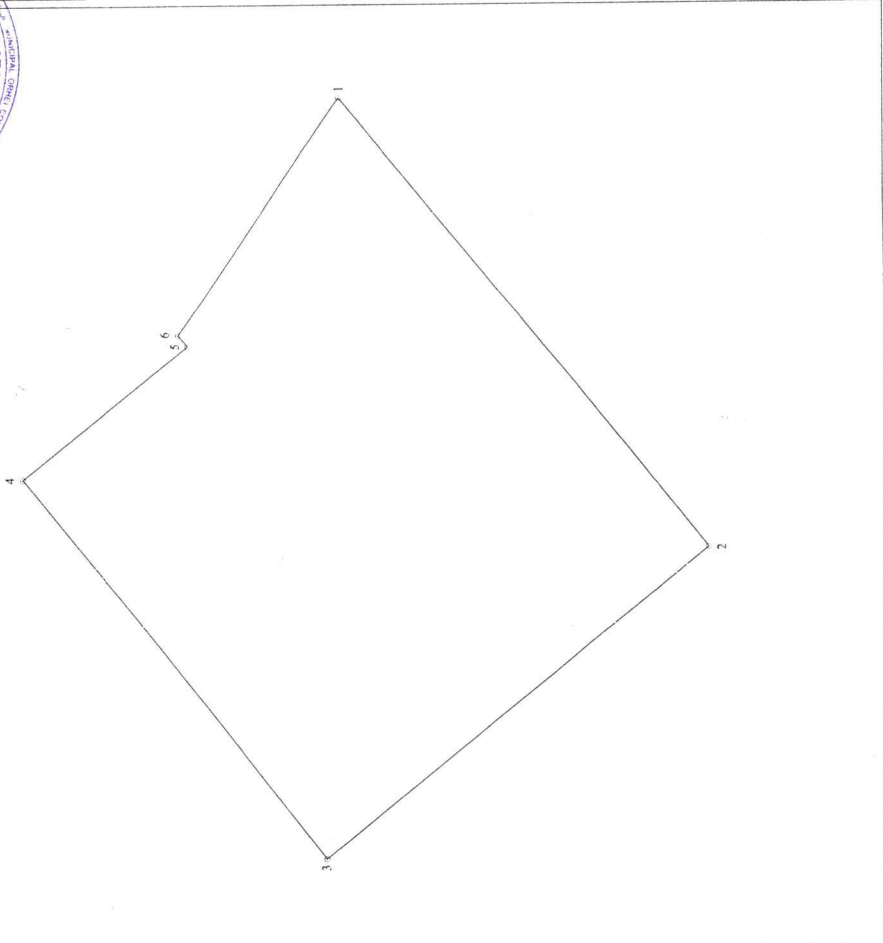
PLANUL GEOMETRIC

Numărul cadastral: 64014020259

Anexa nr.2 la decizia nr.1.1.2 din 14.01.2021

CATALOGUL COORDONATELOR ȘI PARAMETRII HOTARELOR

	Directia_X	Directia_Y	Tipul_punctului	Segment_de_hotar	Distanța	Tipul_hotarului
1	248061.45	231550.93	generale	1-2	54.50	generale
2	248027.05	231508.66	generale	2-3	45.83	generale
3	248062.63	231479.79	generale	3-4	45.44	generale
4	248090.98	231515.30	generale	4-5	19.60	generale
5	248075.78	231527.67	generale	5-6	1.40	generale
6	248076.66	231528.75	generale	6-1	26.90	generale



Semne convenționale:

- Hotarul Unității Administrative - Teritoriale
- Hotarul și numărul sectorului cadastral
- Hotarul construcției
- Hotarul conturului format

Caracteristicile tehnice ale bunului imobil

Tipul Bunului	Nr. cadastral	Apartenența	Suprafața	Cat. de Destinație	Domeniul	Mențiuni
Teren	64014020259	UAT Orhei	0.2208 ha	II (Terenurile din zona urbană)	Public	Cod colectiv 107

Secretar al Consiliului municipal Orhei
COPIA CORESIVĂ
 înregistrată în Registrul de Stat al Imobilelor
 la data 20.01.2021
 Ștefan Ciampărășanu

Menționez că hotarul este în proprietatea publică a orașului Orhei, raionul Orhei, Republica Moldova.



EXECUTANT	
Agencia Proprietății Publice a Republicii Moldova i.s. "Institutul de Protecție pentru Organizarea Teritoriului" Lucrări cadastrale de delimitare în mod selectiv cu stabilirea hotarelor terenului proprietate publică (domeniul public)	Conducător Verificat
Ștefan Ciampărășanu Șeful Serviciului Cadastral mun. Orhei, r-nul Orhei	Sef de gr nr. 3 Efectuat (i.s. "IPOT")
	Data elaborării 14.01.2021 (data înscrisurii în teren)
	Sistem de coordonate MOLDEEF 96
	Scara planului 1:500