

26.01.2023nr. 1.21**Cu privire la aprobarea suprafeței și declararea  
terenului proprietate publică domeniul privat**

În temeiul art.308, art.447, art.465, art.471, alin.(1), art.500 din Codul Civil nr.1107 din 06.06.2002; art.10, art.118-126 ale Codului Administrativ nr.116 din 19.07.2018; art.3 alin.(2), art.7, art.14 alin.(1), alin.(2) lit. b) și alin.(3), art.74 alin.(4), art.76 alin.(1) ale Legii privind administrația publică locală nr.436-XVI din 28.12.2006; art.4, lit. g), art.13, alin.(1) ale Legii privind descentralizarea administrativă nr.435 din 28.12.2006; art.14 alin.(1), art.18, art.19 alin.(1), art.25, art.26, art.28, alin.(1), lit. a) ale Legii cadastrului bunurilor imobile nr.1543 din 25.02.1998; art.9 al Legii privind administrarea și deetatizarea proprietății publice nr.121 din 04.05.2007; art.8-13, art.15 ale Legii privind transparența în procesul decizional nr.239 din 13.11.2008; art.2, art.4, art.6, art.12, alin.(2), art.16, art.22 ale Legii privind delimitarea proprietății publice nr.29 din 05.04.2018, luând în considerație adresarea cet. [redacted] nr.02/1-19-3969 din 16.11.2022, domiciliat în mun. Orhei, str. [redacted] examinând nota informativă prezentată,

## CONSILIUL MUNICIPAL ORHEI DECIDE:

1. Se aprobă suprafața de 0,0599 ha și hotarele generale a terenului situat în str. [redacted] conform planului geometric din data 07.12.2022, elaborat la scara 1:500, numărul cadastral [redacted] coordonat de primar (se anexează).
2. Se declară proprietate publică domeniul privat al unității administrativ teritoriale Orhei, teren cu destinația pentru construcții, situat în str. [redacted] numărul cadastral [redacted], cu suprafața de 0,0599 ha.
3. Prezenta decizie servește drept temei pentru înregistrarea și/sau modificarea înscrierilor în Registrul bunurilor imobile a Serviciului Cadastral Teritorial Orhei a ÎP "Agenția Servicii Publice".
4. Sursa de acoperire a cheltuielilor pentru înregistrarea bunului imobil se determină din contul alocațiilor bugetare planificate în anul 2023 pentru lucrările ce țin de activitatea serviciului funciar.
5. Prezenta decizie se comunică cet. [redacted] intră în vigoare la data includerii acesteia în Registrul de stat al actelor locale și poate fi atacată la Judecătoria Orhei (adresa: mun. Orhei, str. Vasile Mahu 135) în termen de 30 zile din data comunicării beneficiarului în conformitate cu prevederile Codului Administrativ nr.116 din 19.07.2018.
6. Controlul asupra executării prezentei decizii revine viceprimarului mun. Orhei dna Cristina COJOCARI.

Președintele ședinței

Semnat la data de 31. 01 2023Contrasemnat: Secretar împuternicit  
al Consiliului municipal Orhei

[redacted] Boris DARIEV

[redacted] Svetlana POSTOLACHE

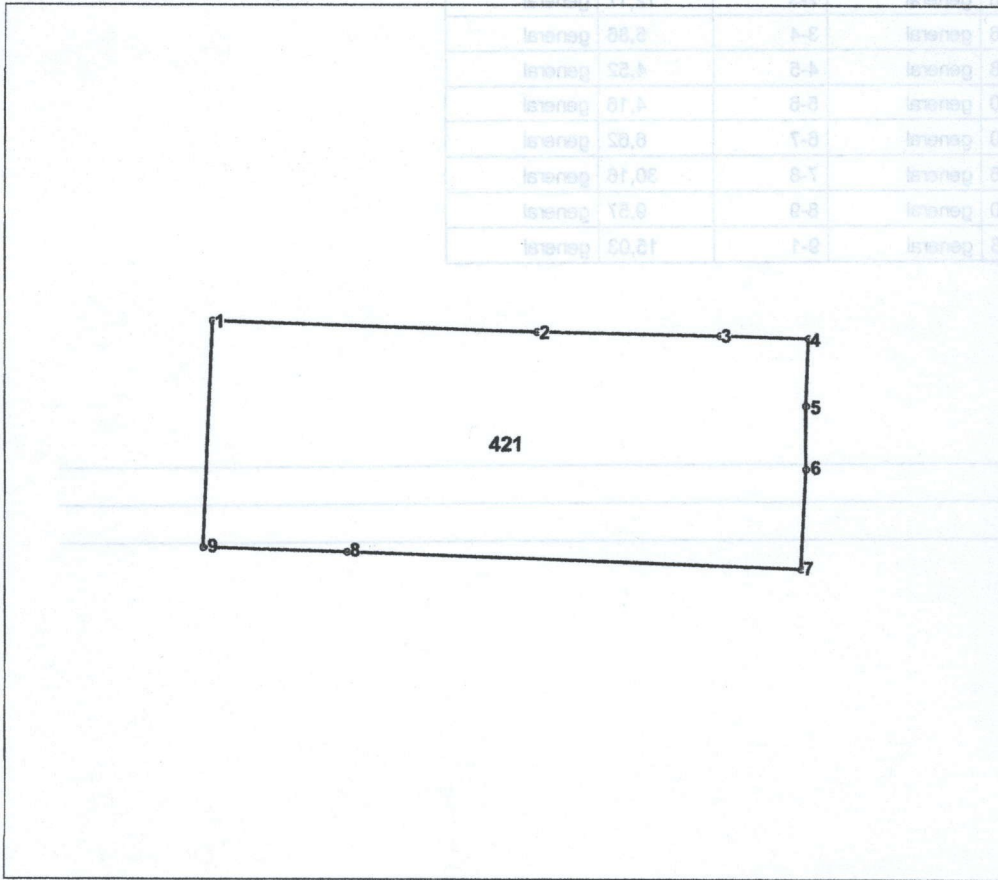
# PLANUL GEOMETRIC



Anexa la decizia  
Consiliului municipal Orhei  
nr. 26.01.2023

Numărul cadastral \_\_\_\_\_

Suprafata	Tipul terenului	Destinatia
88,8	3-3	8-8
52,8	3-4	8-8
81,2	3-3	8-8
53,8	3-3	8-8
81,08	3-3	8-8
12,8	3-3	8-8
80,81	3-3	8-8



Amplasamentul bunului



421 - numarul cadastral al terenului  
01 - numarul cadastral al cladirii

## Caracteristicile tehnice ale bunului imobil

Numar_cadastral	Tipul_bunului	Suprafata	Destinatia	Mod_de_folosinta	Mentiuni
_____	Teren	0.0599 ha	Pentru constructii	Pentru constructii	

 <b>COORDONAT</b> Cond. _____ p. Ve _____ Reprezentantul Autoritatii Publice competente F. Gudima	<b>Agencia Servicii Publice</b> _____ _____	
	Conducator / Verificat _____ Executant _____	_____ _____ Sistem de coordonate: <b>MoldRef99</b>
Titularul de drept <b>Primaria mu</b> _____ (data inspectării în teren)		

Parametrii hotarului vezi verso  
Secretar împuternicit  
al Consiliului municipal Orhei

\_\_\_\_\_ **vetlana POSTOLACHE**

### Catalogul de coordonate

Numărul cadastral: [REDACTED]

Parametri hotarului

Punct	X_	Y_	Tipul_punct	Hotar	Distanța	Tipul_hotar
1	231.206,7874	244.462,2544	general	1-2	21,55	general
2	231.228,3230	244.461,5366	general	2-3	12,17	general
3	231.240,4906	244.461,2806	general	3-4	5,86	general
4	231.246,3536	244.461,1328	general	4-5	4,52	general
5	231.246,2032	244.456,6110	general	5-6	4,16	general
6	231.246,2014	244.452,4490	general	6-7	6,62	general
7	231.245,8736	244.445,8396	general	7-8	30,16	general
8	231.215,7342	244.446,9400	general	8-9	9,57	general
9	231.206,1644	244.447,2338	general	9-1	15,03	general

Mențiuni:

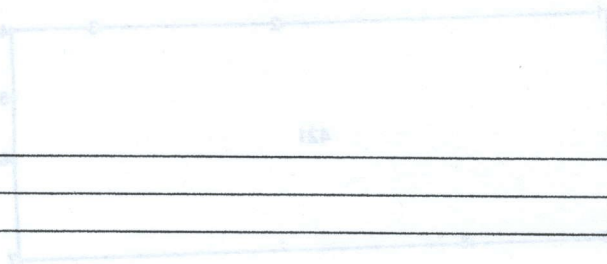
---



---



---



### Caracteristicile tehnice ale bunului imobil

Numar_cadastral	Tipul_punctului	Suprafata	Destinatia	Mod_de_fotografiere	Observatii
04010431	Teren	0.0389 ha	Pentru constructii	Pentru constructii	

Agencia Servicii Publice

1:500

1:500