



## D E C I Z I E

14.01.2021

1.23

nr.

mun. Orhei

Cu privire la aprobarea listei bunurilor imobile proprietate publică a UAT Orhei, suprafeței și hotarelor generale a terenului delimitat din domeniul privat

În temeiul art.10, 117-130 din Codul Administrativ al Republicii Moldova nr.116 din 19.07.2018, art.465, 500, 509-510 din Codul Civil al Republicii Moldova nr.1107 din 06.06.2002, art.14, alin.(2), lit.c), art.74, alin.(4), art.76 ale Legii privind administrația publică locală nr.436-XVI din 28.12.2006; art.8-13, art.15 ale Legii privind transparența în procesul decizional nr.239 din 13.11.2008; art.1,3,4 și art. 9 din Legea cu privire la proprietatea publică a unităților administrativ-teritoriale nr.523 din 16.07.1999, art.9, alin.(2), lit.b), art.10<sup>1</sup> ale Legii privind administrarea și deetatizarea proprietății publice nr.121 din 04.05.2007, art.4, 8, 11 și art.16-21 ale Legii privind delimitarea proprietății publice nr.29 din 05.04.2018, Regulamentul privind modul de delimitare a bunurilor imobile proprietate publică aprobat prin Hotărârea Guvernului nr. 63 din 11.02.2019, art.4-5, art.18, alin.(2) și (3), art.19, alin.(5), art.28, art.56 ale Legii cadastrului bunurilor imobile nr.1543 din 25.02.1998, Instrucțiunea cu privire la înregistrarea bunurilor imobile și a drepturilor asupra lor aprobată prin Ordinul ARFC nr.112 din 22.06.2005, dispozițiilor Primarului mun. Orhei nr. 326 din 29.09.2020 „Cu privire la instituirea comisiei de inventariere a bunurilor proprietate publică al UAT Orhei, aflate în gestiunea entităților fondate de Consiliul mun. Orhei” și nr.307 din 29.11.2019 „Cu privire la instituirea comisiei de delimitare”, examinând nota informativă prezentată,

## CONSILIUL MUNICIPAL ORHEI D E C I D E:

1. Se aprobă Lista bunurilor imobile proprietate publică a UAT Orhei (anexa nr.1), suprafața de 8,46 ha și hotarele generale a terenului delimitat din domeniul privat cu număr cadastral 6401307.205, amplasat în intravilanul municipiului Orhei, categoria de destinație II - terenuri din intravilanul localităților, modul de folosință - pentru construcții, și planul geometric din 13.01.2021 elaborat de Î.S.„IPOT” la scara 1: 5000 (anexa nr.2).

2. Se declară proprietate publică din domeniul privat al UAT Orhei terenul cu număr cadastral 6401307.205, cu suprafața de 8,46 ha, amplasat în intravilanul municipiului Orhei, categoria de destinație II - terenuri din intravilanul localităților, modul de folosință - pentru construcții.

3. Autoritatea executivă a Consiliului municipal Orhei va asigura evidența contabilă conformă a terenului cu număr cadastral 6401307.205, amplasat în intravilanul municipiului Orhei.

4. Prezenta decizie servește drept temei pentru înregistrarea/modificarea înscrierilor în Registrul bunurilor imobile a Serviciului Cadastral Teritorial Orhei, I.P.„Agenția Servicii Publice”, intră în vigoare la data includerii acesteia în Registrul de stat al actelor locale și poate fi atacată în Judecătoria Orhei în termen de 30 zile de la data comunicării acesteia.

5. Sursa de acoperire a cheltuielilor pentru înregistrarea bunului imobil se determină din contul alocațiilor bugetare planificate în anul 2021 pentru lucrările ce țin de activitatea serviciului cadastral.

6. Controlul asupra executării prezentei decizii revine viceprimarilor municipiului Orhei dna Cristina COJOCARI și dna Anastasia TILICAN conform domeniului de competență.

Președintele ședinței

Boris DARIEV

Semnat la data de 18.01.2021

Contrasemnat:

Secretar al

Consiliului municipal Orhei



Ala BURACOVSKI



**L I S T A**

**bunurilor imobile proprietate publică a unității administrativ-teritoriale**

*UAT Orhei, r-nul. Orhei*

(denumirea UAT, raionul, municipiul / UTA Găgăuzia)

Nr. d/o	Tipul bunului imobil (teren/ construcție, încăpere izolată)	Categoria de destinație/ modul de folosință.	Adresa bunului imobil	nr. cadastral (teren/ construcție/ încăpere izolată)	Suprafața (ha./ m.p.)	Nr. de nivele a construcției	Denumirea entității care gestionează bunul imobil	Domeniul (public/ privat)
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	Teren	II (Terenuri din intravilanul localităților) Modul de folosință (pentru construcții)	intravilan	64013070205	8.4600 ha	-	UAT Orhei	Privat

Semnăturile membrilor comisiei de delimitare:

C. Cojocari

L. Gulian

M. Curchi

V. Moldovan

A. Antonevici

A. Godiac

(semnătura)

(numele prenumelui) Secretar al Consiliului municipal Orhei

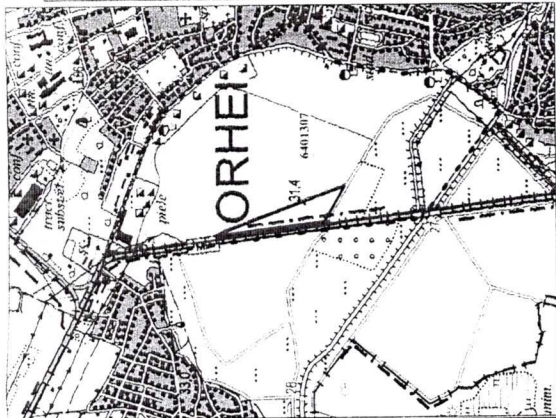
Ala BURACOVSKI



PLANUL GEOMETRIC

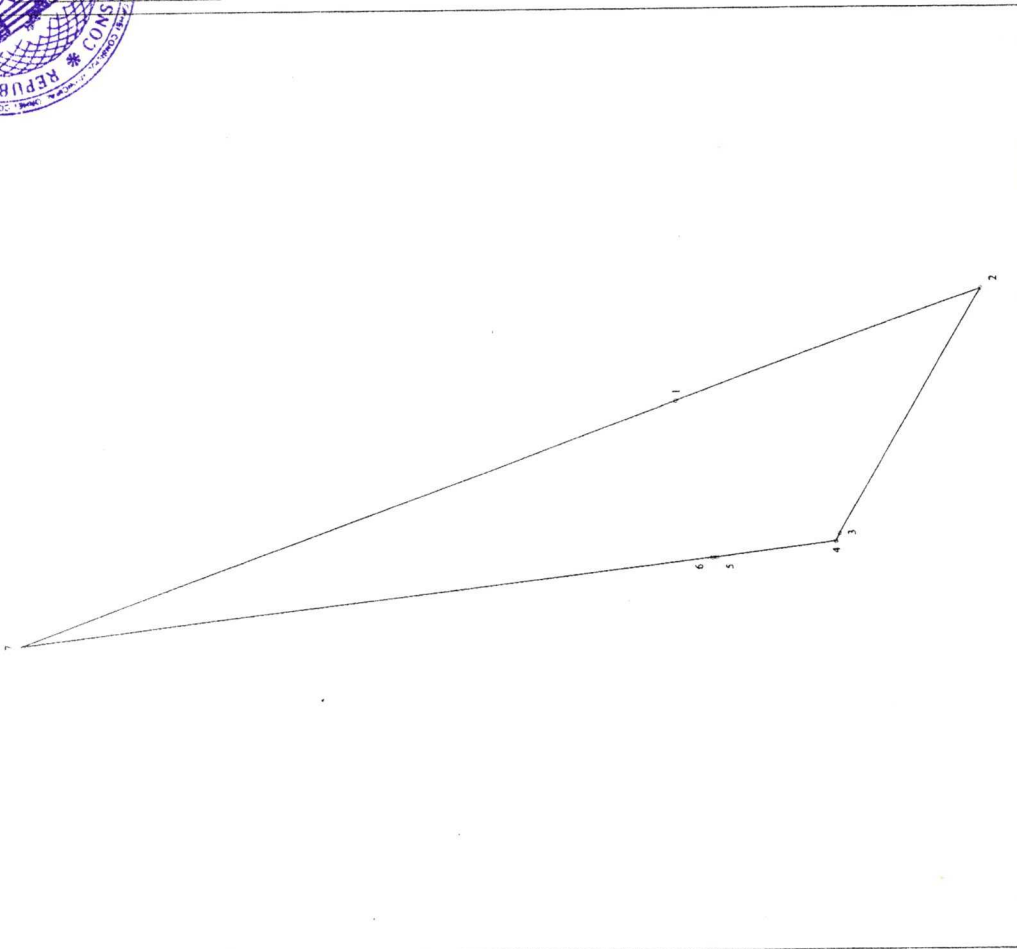
Numărul cadastral : 64013070205

Schema de încadrare



- Semne convenționale :
- Hoțarul Unității Administrative - Teritoriale
  - Hoțarul și numărul sectorului cadastral
  - Hoțarul construcției
  - Hoțarul conturului format

Secțiunea Y	Tipul punctului	Segment de hotar	Distanța	Tipul hotarului
230562.23	generale	1-2	304.97	generale
230666.14	generale	2-3	265.13	generale
230436.97	generale	3-4	8.21	generale
248950.37	generale	4-5	112.76	generale
249062.27	generale	5-6	4.16	generale
249066.42	generale	6-7	655.57	generale
249717.32	generale	7-1	656.68	generale



Caracteristicile tehnice ale bunului imobil

Tipul Bunului	Nr. cadastral	Apartenența	Suprafața	Cat. de Destinația	Modul de Folosința	Domeniul	Mențiuni
Teren	64013070205	UAT Orhei	8.4600 ha	II (Terenurile din intravilanul localităților)	Pentru construcții	Privat	Cod colectiv 107

Mențiuni:

Secretar al Consiliului municipal Orhei **Ala BURACOVSCHI**



COORDONATE		EXECUTANT
Vicșinariți mun. Orhei, r-nul Orhei	Agencia Proprietății Publice a Republicii Moldova	
Specialitate: p/n reglementarea regimului proprietății funciare al fermei p/n-Orhei, r-nul Orhei	I.S. "Institutul de Proiectări pentru Organizarea Teritoriului"	
	Lucrări cadastrale de delimitare în mod selectiv cu stabilirea hotarelor terenului proprietate publică (domeniul privat) UAT Orhei, r-nul Orhei	
	Conducător / Verificat	V. Mălaeșchi
	Șef de gr. nr. 3	O. Romanuc
	Executant (I.S. "IPT")	D. Ceglatonev
	Data elaborării: 13.01.2021	Semnătura: [Signature]
	Sistem de coordonare: MOLDREF 99	Scara planului: 1:5000
	(date însoțite în teren)	