



D E C I Z I E

14.01.2021

1.2

nr. _____

mun. Orhei

Cu privire la aprobarea listei bunurilor imobile proprietate publică a UAT Orhei, suprafeței și hotarelor generale a terenului delimitat din domeniul privat

În temeiul art.10, 117-130 din Codul Administrativ al Republicii Moldova nr.116 din 19.07.2018, art.465, 500, 509-510 din Codul Civil al Republicii Moldova nr.1107 din 06.06.2002, art.14, alin.(2), lit.c), art.74, alin.(4) și 76 ale Legii privind administrația publică locală nr.436-XVI din 28.12.2006; art.8-13 și 15 ale Legii privind transparența în procesul decizional nr.239 din 13.11.2008; art.1,3,4 și 9 din Legea cu privire la proprietatea publică a unităților administrativ-teritoriale nr.523 din 16.07.1999, art.9, alin.(2), lit.b), art.10¹ ale Legii privind administrarea și deetimizarea proprietății publice nr.121 din 04.05.2007, art.4,8,12 și 16-21 ale Legii privind delimitarea proprietății publice nr.29 din 05.04.2018, Regulamentul privind modul de delimitare a bunurilor imobile proprietate publică aprobat prin Hotărârea Guvernului nr.63 din 11.02.2019, art.4,5, art.18, alin.(2) și (3), art.19, alin.(5), art.28 și 56 ale Legii cadastrului bunurilor imobile nr.1543 din 25.02.1998, Instrucțiunea cu privire la înregistrarea bunurilor imobile și a drepturilor asupra lor aprobată prin Ordinul ARFC nr.112 din 22.06.2005, dispozițiile Primarului mun.Orhei nr.306 din 29.11.2019 „Cu privire la instituirea comisiei de inventariere” și nr.307 din 29.11.2019 „Cu privire la instituirea comisiei de delimitare”, examinând nota informativă prezentată,

CONSILIUL MUNICIPAL ORHEI D E C I D E:

1. Se aprobă Lista bunurilor imobile proprietate publică a UAT Orhei (anexa nr.1), suprafața de 0,0116 ha și hotarele generale a terenului delimitat din domeniul privat cu număr cadastral 6401410.499, amplasat în str. Sfântul Nicolae, nr.43, mun. Orhei, categoria de destinație II - terenuri din intravilanul localităților, modul de folosință - pentru construcții și planul geometric din 20.10.2020, elaborat de Î.S. „IPOT” la scara 1: 200 (anexa nr.2).

2. Se declară proprietate publică din domeniul privat al mun.Orhei terenul cu număr cadastral 6401410.499, cu suprafața de 0,0116 ha, amplasat în str. Sfântul Nicolae, nr.43, mun. Orhei, categoria de destinație II - terenuri din intravilanul localităților, modul de folosință - pentru construcții.

3. Autoritatea executivă a Consiliului municipal Orhei va asigura evidența contabilă conformă a terenului cu număr cadastral 6401410.499, amplasat în str. Sfântul Nicolae, nr.43, mun. Orhei.

4. Prezenta decizie servește drept temei pentru înregistrarea/modificarea înscrierilor în Registrul bunurilor imobile a Serviciului Cadastral Teritorial Orhei, I.P., „Agenția Servicii Publice”, intră în vigoare la data includerii acesteia în Registrul de stat al actelor locale și poate fi atacată în Judecătoria Orhei în termen de 30 zile de la data comunicării acesteia.

5. Sursa de acoperire a cheltuielilor pentru înregistrarea bunului imobil se determină din contul alocațiilor bugetare planificate în anul 2021 pentru lucrările ce țin de activitatea serviciului cadastral.

6. Controlul asupra executării prezentei decizii revine viceprimarilor municipiului Orhei dna Cristina COJOCARI și dna Anastasia ȚURCAN conform domeniului de competență.

Președintele ședinței

Semnat la data de

19.01.2021

Contrasemnat:

Secretar al

Consiliului municipal Orhei



Boris DARIEV

Ala BURACOVSKI



L I S T A

bunurilor imobile proprietate publică a unității administrativ-teritoriale

UAT Orhei, r-nul. Orhei

(denumirea UAT, raionul, municipiul / UTA Găgăuzia)

Nr. d/o	Tipul bunului imobil (teren/ construcție, încăpere izolată)	Categoria de destinație/ modul de folosință.	Adresa bunului imobil	nr. cadastral (teren/ construcție/ încăpere izolată)	Suprafața (ha./ m.p.)	Nr. de nivele a construcției	Denumirea entității care gestionează bunul imobil	Domeniul (public/ privat)
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	Teren	II (Terenuri din intravilanul localităților) Modul de folosință (pentru construcții)	intravilan (str. Sfântul Nicolae nr. 43)	64014100499	0.0116 ha	-	UAT Orhei	Privat

Semnăturile membrilor comisiei de delimitare:

C. Cojocari

L. Gulian

M. Curchi

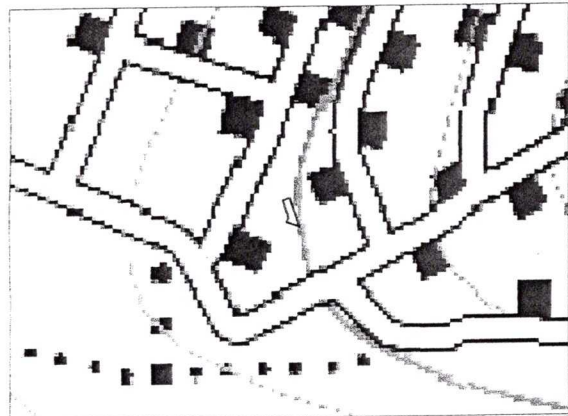
A. Godiac

(semnătura)

(numele președintelui al Consiliului municipal Orhei)



Numărul cadastral : 64014100499



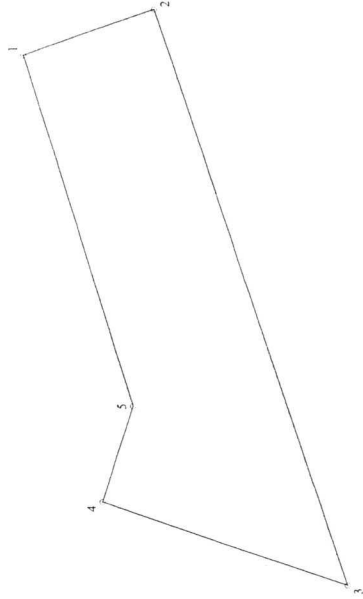
Semne convenționale :

- Hotarul Uniității Administrative - Teritoriale
- Hotarul și numărul sectorului cadastral
- Hotarul construcție
- Hotarul conturului format

Anexa nr.2 la decizia nr.1.2 din 14.01.2021

CATALOGUL COORDONATELOR ȘI PARAMETRII HOTARELOR

Directia	X	Y	Tipul_punctului	Segment_de_hotar	Distanța	Tipul_hotarului
1-2	231270.97	244972.39	generale	1-2	5.25	generale
2-3	231272.64	244970.35	generale	2-3	22.73	generale
3-4	231251.02	244963.33	generale	3-4	9.60	generale
4-5	231254.21	244972.39	generale	4-5	3.77	generale
5-1	231257.80	244971.22	generale	5-1	13.80	generale



Caracteristicile tehnice ale bunului imobil

Tipul_Bunului	Nr_cadastral	Aparținența	Suprafața	Cat_de_Destinația	Modul_de_Folosința	Domeniul	Mențiuni
Teren	64014100499	UAT Orhei	0.0116 ha	II (Terenurile din intravilanul localităților)	Pentru construcții	Privat	Cod colect 107

Secretar al Consiliului mun. Orhei
COPIA CORESPUNDE
COPIA ORIGINALULUI
 20
 Alina BURACOVSCHI

Mențiuni:
 Secretar al Consiliului municipal Orhei



COORDONAT		EXECUTANT	
Viceprimarul mun. Orhei, r-mul Orhei	<i>[Signature]</i>	Asesul Proprietății Publice a Republicii Moldova Și Serviciului de Protecție pentru Organizarea Teritoriului	<i>[Signature]</i>
Specialistul pentru amenajarea teritoriului proiectant funciare al primăriei mun. Orhei, r-mul Orhei	L. Golian	Lușni cadastrele de delimitare în mod selectiv cu stabilirea hotarelor terenului proprietate publică (domeniul privat) UAT Orhei, r-mul Orhei	
Conducător Verificat		V. Mihalachi	
Sef de gr. nr. 3		O. Romanuc	
Proiectant (I.S. "IPOT")		D. Ceghalonev	
Data elaborării planului (data înscrierii în cart.)		Sistem de coordonate: MOLDFEE 99	Scara planului 1:200