



DECIZIE

17.01.2020

1.6.3

nr. _____

mun. Orhei

Cu privire la declararea terenului
proprietate publică domeniul privat

În temeiul art.465, 500, 509-510 din Codul Civil al Republicii Moldova; art.10, 118-126 ale Codului Administrativ al Republicii Moldova; art.3(2), 14(1),(2) lit.b),(3), 20, 74(4) și 76(1) ale Legii privind administrația publică locală nr.436-XVI din 28.12.2006; art.4 lit.g) a Legii privind descentralizarea administrativă nr.435 din 28.12.2006; art.5 și 28 ale Legii cadastrului bunurilor imobile nr.1543 din 25.02.1998; art.9(1),(2) și art.9(3) lit.a) ale Legii privind administrarea și deținutarea proprietății publice nr.121 din 04.05.2007; art.8-13 și 15 ale Legii privind transparența în procesul decizional nr.239 din 13.11.2008; Legea privind delimitarea proprietății publice nr.29 din 05.04.2018,

CONSILIUL MUNICIPAL ORHEI DECIDE:

1. Se aprobă suprafața de 0,0611 ha și hotarele terenului situat în str. Dragoș Vodă 18, conform planului geometric din data 10.12.2019, elaborat la scara 1:300, numărul cadastral 6401407034 coordonat de primar (se anexează).

2. Se declară proprietate publică domeniul privat al unității administrativ teritoriale Orhei, teren cu destinația pentru construcții, situat în str. Dragoș Vodă 18, numărul cadastral 6401407034, cu suprafața de 0,0611 ha.

3. Prezenta decizie servește drept temei pentru înregistrarea și/sau modificarea înscrisurilor în Registrul bunurilor imobile a Serviciului Cadastral Teritorial Orhei.

4. Sursa de acoperire a cheltuielilor pentru înregistrarea bunului imobil se determină din contul alocațiilor bugetare planificate în anul 2020 pentru lucrările ce țin de activitatea serviciului funciar.

5. Prezenta decizie intră în vigoare la data includerii acesteia în Registrul de stat al actelor locale și poate fi atacată la Judecătoria mun. Orhei termen 30 zile din data comunicării beneficiarului.

6. Controlul asupra executării prezentei decizii revine viceprimarului mun. Orhei dna Cristina COJOCARI.

Președintele ședinței

Semnat la data de 22.01.2020

Contrasemnat:

Secretar al

Consiliului municipal Orhei



Evgheni PISOV

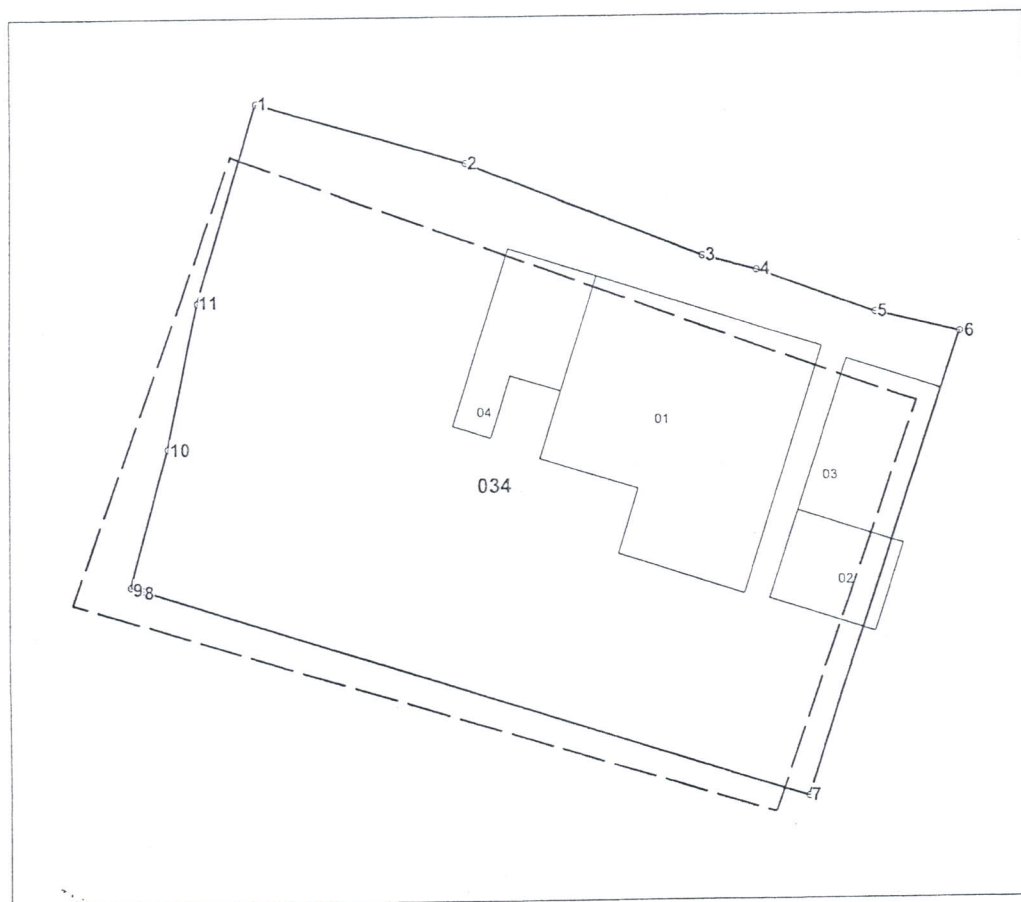
Ala BURACOVSKI



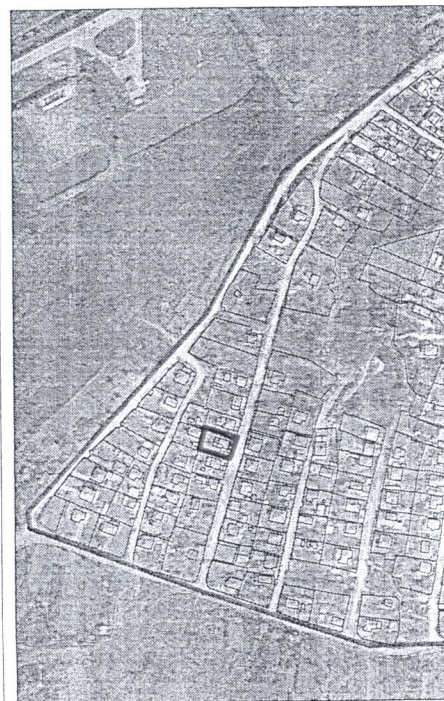
Anexa la decizia
nr. 16.3 din 17.01.2020

PLANUL GEOMETRIC

Numărul cadastral 6401407.034



Amplasamentul bunului



034 - numărul cadastral al terenului
01 - numărul cadastral al clădirii

Caracteristicile tehnice ale bunului imobil

Numar_cadastral	Tipul_bunului	Suprafata	Destinatia	Mod_de_folosinta
6401407.034	Teren	0.0611 ha	Pentru construcții	Pentru construcții
6401407.034.01	construcție	92.8 m.p.		Casa de locuit individuala
6401407.034.02	construcție	17.3 m.p.		Construcție accesorie (Garaj)
6401407.034.03	construcție	26.7 m.p.		Construcție accesorie (Sarai)
6401407.034.04	construcție	23.5 m.p.		Construcție accesorie (Bucatarie de vara)



Hotarul terenului cu suprafața de $S=0,0567$ ha conform :
- Legea privind terenurile proprietate publică și delimitarea lor nr.981-XIV din 11.05.2000.



Hotarul terenului conform măsurărilor efectuate
în cadrul actualizării planului cadastral/geometric cu suprafața de $S=0,0611$ ha.

Numărul cadastral: 6401407.034

Catalogul de coordonate si parametrii hotarului.

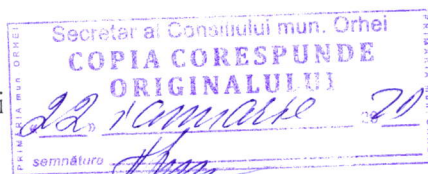
Punct	X_	Y_	Tipul_punct	Hotar	Distanta	Tipul_hotar
1	230 466,3652	245 642,8600	general	1-2	8,95	general
2	230 474,9680	245 640,3838	general	2-3	10,59	general
3	230 484,8346	245 636,5348	general	3-4	2,32	general
4	230 487,0760	245 635,9234	general	4-5	5,17	general
5	230 491,9236	245 634,1376	general	5-6	3,59	general
6	230 495,4232	245 633,3296	general	6-7	20,25	general
7	230 489,0590	245 614,1096	general	7-8	28,84	general
8	230 461,5882	245 622,9016	general	8-9	0,49	general
9	230 461,1198	245 623,0276	general	9-10	5,90	general
10	230 462,6724	245 628,7162	general	10-11	6,15	general
11	230 463,9004	245 634,7406	general	11-1	8,49	general

Mențiuni:

Construcția 6401407.034.02 continua pe terenul/terenurile adiacente
Potrivit pct.88(2) din Ordinul nr. 70/04.08.14 privind aprobarea Instrucțiunii cu
privire la modul de executare a lucrărilor cadastrale la nivel de teren,
conform tab.4, divizarea maximă admisibilă conform 3-tei constituie -8%.

[Signature]

Secretar al Consiliului municipal Orhei



Ala BURACOVSKI

COORDONAT Conducătorul Serviciului Public competent Primăria mun. Orhei Verejani Pavet Reprezentantul Autorității Publice competente Inginerul cadastral al Primăriei mun. Orhei Gudima Feodora Titularul de drepturi Primăria mun. Orhei	Instituția Publică "Agenția Servicii Publice" Serviciul Cadastral Teritorial Orhei r-nul Orhei, mun. Orhei, str. Dragoș Vodă nr. 18		
	Conducător / Verificat	(semnătura ștampila)	Stăvilă Nicolae (numele, prenumele)
	Executant	(semnătura)	Tihon Sergiu (numele, prenumele)
	Data elaborării: 10.12.2019 (data inspecției în teren)	Sistem de coordonate: MoldRef99	Scara: 1: 300