



DECIZIE

14.01.2021

1.8.3

nr. _____

mun. Orhei

Cu privire la declararea terenului
proprietate publică domeniul privat

În temeiul art.465, 471, 500 din Codul Civil al Republicii Moldova nr.1107 din 06.06.2002; art.10, 118-126 al Codului Administrativ al Republicii Moldova nr.116 din 19.07.2018; art.3(2), 7, 14(1), (2) lit. b) și (3), art.74 (4) și art.76(1) ale Legii privind administrația publică locală nr.436-XVI din 28.12.2006; art.4, lit.g), art.13, alin.(1) ale Legii privind descentralizarea administrativă nr.435 din 28.12.2006; art.14, alin.(1), art.18 și 19, alin.(1), art.28 ale Legii cadastrului bunurilor imobile nr.1543 din 25.02.1998; art.9 al Legii privind administrarea și deținerea proprietății publice nr.121 din 04.05.2007; art.8-13 și 15 ale Legii privind transparența în procesul decizional nr.239 din 13.11.2008; art.2, 4, 6,12(2),16 și 22 ale Legii privind delimitarea proprietății publice nr.29 din 05.04.2018; examinând Nota informativă prezentată,

CONSILIUL MUNICIPAL ORHEI DECIDE:

1. Se aprobă suprafața de 0,1169 ha și hotarele fixe a terenului situat în str. Decebal 2, conform planului geometric din data 13.11.2020, elaborat la scara 1:400, numărul cadastral 6401407098 coordonat de primar (se anexează).
2. Se declară proprietate publică domeniul privat al unității administrativ teritoriale Orhei, teren cu destinația pentru construcții, situat în str.Decebal 2, numărul cadastral 6401407098, cu suprafața de 0,1169 ha.
3. Prezenta decizie servește drept temei pentru înregistrarea și/sau modificarea înscririlor în Registrul bunurilor imobile a Serviciului Cadastral Teritorial Orhei a ÎP „Agenția Servicii Publice”.
4. Sursa de acoperire a cheltuielilor pentru înregistrarea bunului imobil se determină din contul alocațiilor bugetare planificate în anul 2021 pentru lucrările ce țin de activitatea serviciului funciar.
5. Prezenta decizie intră în vigoare la data includerii acesteia în Registrul de stat al actelor locale și poate fi atacată la Judecătoria Orhei în termen de 30 zile din data comunicării beneficiarului.
6. Controlul asupra executării prezentei decizii revine viceprimarului mun. Orhei dna Cristina COJOCARI.

Președintele ședinței
Semnat la data de _____

19.01.2021

Boris DARIEV

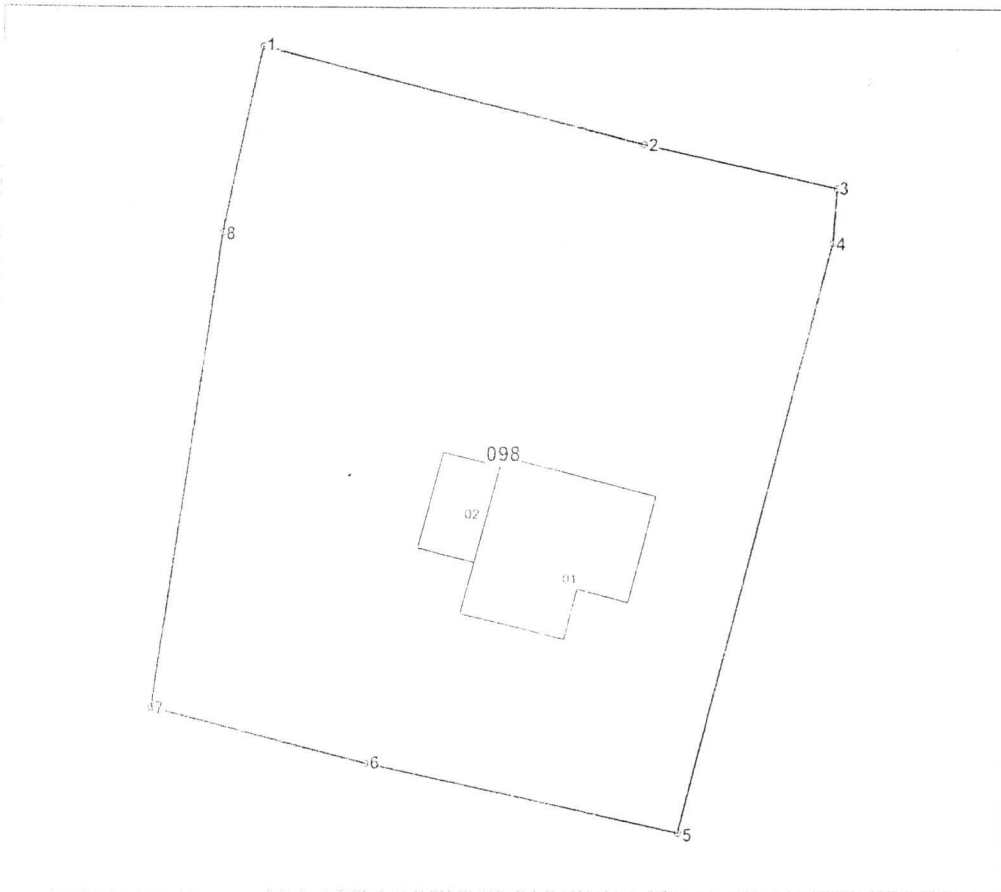
Contrasemnat:
Secretar al
Consiliului municipal Orhei



Ala BURACOVSKI

PLANUL GEOMETRIC

Numărul cadastral 6401407.098



Amplasamentul bunului



098 - numarul cadastral al terenului
01 - numarul cadastral al cladirii

Caracteristicile tehnice ale bunului imobil

Numar_cadastral	Tipul_bunului	Suprafata	Destinatia	Mod_de_folosinta
6401407.098	Teren	0.1169 ha	Pentru constructii	Pentru constructii
6401407.098.01	constructie	69.8 m.p.		Casa de locuit individuala
6401407.098.02	constructie	17.2 m.p.		Constructie accesorie (Sura)

Secretar al Consiliului municipal Orhei



Ala BURACOVSKI

Numărul cadastral: 6401407.098

Catalogul de coordonate si parametrii hotarului.

Punct	X_	Y_	Tipul_punct	Hotar	Distanta	Tipul_hotar
1	230 837,1480	245 686,8260	general	1-2	21,73	general
2	230 858,2180	245 681,5240	general	2-3	11,04	general
3	230 868,9990	245 679,1270	general	3-4	2,99	general
4	230 868,8280	245 676,1430	general	4-5	33,59	general
5	230 860,6670	245 643,5590	general	5-6	17,64	general
6	230 843,4520	245 647,3980	general	6-7	12,48	general
7	230 831,3640	245 650,5050	general	7-8	26,38	general
8	230 835,0480	245 676,6220	general	8-1	10,42	general

Mențiuni:

Terenul detinut în folosință în baza dispoziției nr.554/08.09.2000 înregistrat în registrul cadastral (pag.68). Potrivit pct.88(2) din Instrucțiunea cu privire la modul de executare a lucrărilor cadastrale la nivel de teren, aprobată prin Ordinul nr.40/09.08.14, conform tab.4 divizarea maximă admisibilă conform suprafeței constituite - 8% ?

Ceșeriu

COORDONAT

Comandantul Autorității Publice competente
Primarul mun.Orhei
Verejane Pavel

Reprezentantul Autorității Publice competente
Inginerul cadastral al
Primăriei mun.Orhei
Gudîna Feodora

Titularul de drepturi
Primăria mun.Orhei

Instituția Publică "Agenția Servicii Publice"

Serviciul Cadastral Teritorial Orhei

r-nul Orhei, mun. Orhei, str. Decăbal nr. 2

Conducător / Verificat

Stăvilă Nicolae

(numele, prenumele)

Executant

Tihon Sergiu

(numele, prenumele)

Data elaborării:

13.11.2020

Sistem de coordonate:

MoldRef99

Scara:

1: 400