



DECIZIE

14.01.2021

1.8.6

nr. \_\_\_\_\_

mun. Orhei

Cu privire la declararea terenului  
proprietate publică domeniul privat

În temeiul art.465, 500, 509-510 din Codul Civil al Republicii Moldova nr.1107 din 06.06.2002; art.10, 118-126 al Codului Administrativ al Republicii Moldova nr.116 din 19.07.2018; art.3(2), art.14(1), (2), lit. b) și (3), art.20, art.74(4) și art.76(1) ale Legii privind administrația publică locală nr.436-XVI din 28.12.2006; art.4, lit.g) al Legii privind descentralizarea administrativă nr.435 din 28.12.2006; art.5, art.14, alin.1, art.18,19 și 28 ale Legii cadastrului bunurilor imobile nr.1543 din 25.02.1998; art.9 al Legii privind administrarea și deetizarea proprietății publice nr.121 din 04.05.2007; art.8-13 și art.15 ale Legii privind transparența în procesul decizional nr.239 din 13.11.2008; art.2,4,6, art.12(2), art.16 și art.22 ale Legii privind delimitarea proprietății publice nr.29 din 05.04.2018; examinând Nota informativă prezentată,

CONSILIUL MUNICIPAL ORHEI DECIDE:

1. Se aprobă suprafața de 0,0718 ha și hotarele fixe ale terenului situat în str. Nistreană 30/1, conform planului geometric din data 13.11.2020, elaborat la scara 1:300, numărul cadastral 6401410033, coordonat de primar (se anexează).

2. Se declară proprietate publică domeniul privat al unității administrativ teritoriale Orhei, teren cu destinația pentru construcții, situat în str. Nistreană 30/1, numărul cadastral 6401410033, cu suprafața de 0,0718 ha.

3. Prezenta decizie servește drept temei pentru înregistrarea și/sau modificarea înscrierilor în Registrul bunurilor imobile a Serviciului Cadastral Teritorial Orhei a ÎP „Agenția Servicii Publice”.

4. Sursa de acoperire a cheltuielilor pentru înregistrarea bunului imobil se determină din contul alocațiilor bugetare planificate în anul 2021 pentru lucrările ce țin de activitatea serviciului funciar.

5. Prezenta decizie intră în vigoare la data includerii acesteia în Registrul de stat al actelor locale și poate fi atacată la Judecătoria Orhei în termen de 30 zile din data comunicării beneficiarului.

6. Controlul asupra executării prezentei decizii revine viceprimarului mun. Orhei dna Cristina COJOCARI.

Președintele ședinței

Semnat la data de

19.01.2021

Contrasemnat:

Secretar al

Consiliului municipal Orhei



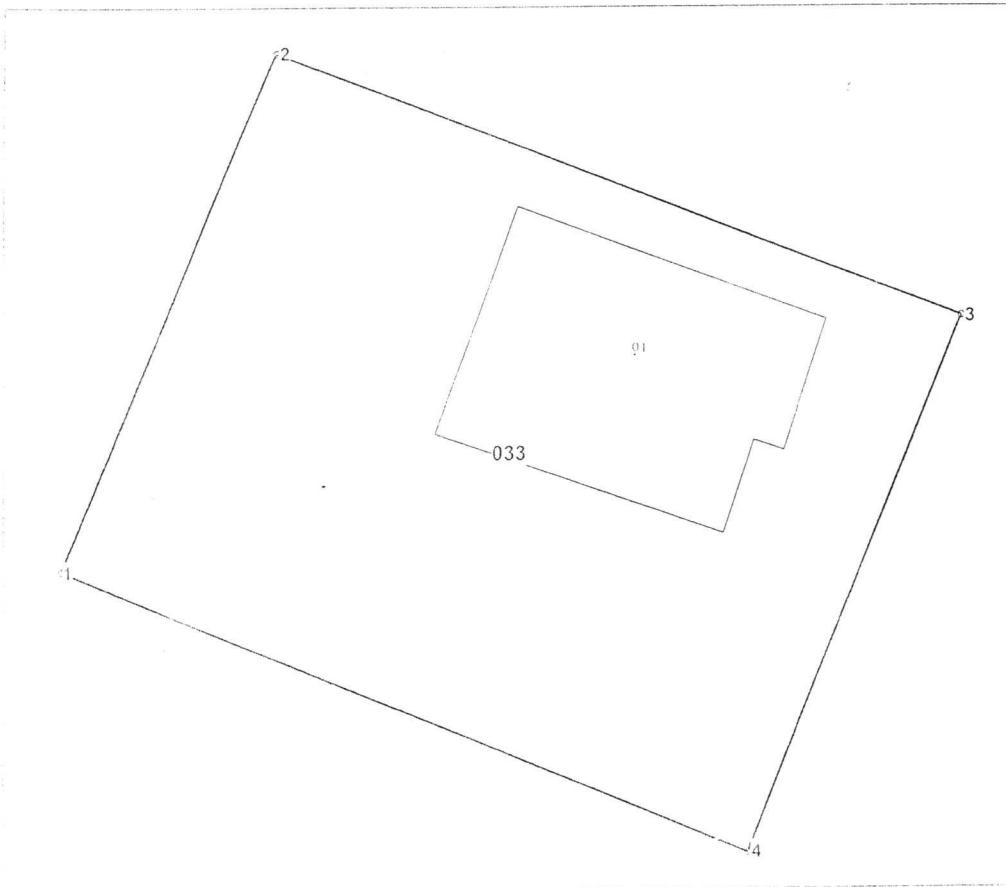
Boris DARIEV

Ala BURACOVSKI

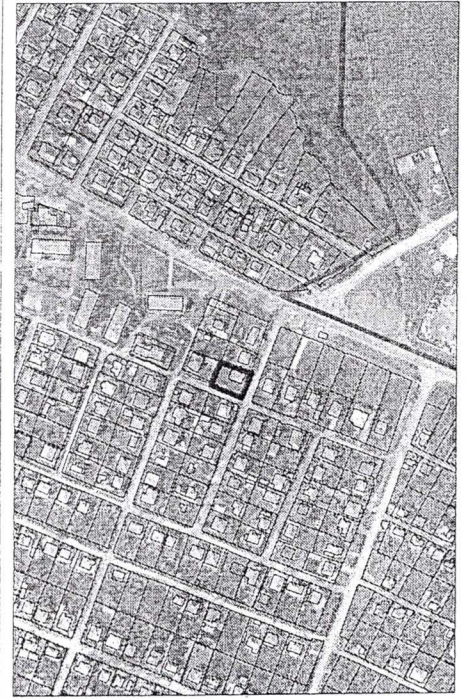
# PLANUL GEOMETRIC



Numărul cadastral 6401410.033



Amplasamentul bunului



033 - numarul cadastral al terenului  
01 - numarul cadastral al cladirii

## Caracteristicile tehnice ale bunului imobil

Numar_cadastral	Tipul_bunului	Suprafata	Destinatia	Mod_de_folosinta
6401410.033	Teren	0.0718 ha	Pentru constructii	Pentru constructii
6401410.033.01	construcție	130.8 m.p.		Casa de locuit individuala

Secretar al Consiliului municipal Orhei



Ala BURACOVSKI

Numărul cadastral: 6401410.033

Catalogul de coordonate si parametrii hotarului.

Punct	X_	Y_	Tipul_punct	Hotar	Distanța	Tipul_hotar
1	231 620,4950	245 010,5920	general	1-2	23,05	general
2	231 629,4678	245 031,8238	general	2-3	30,31	general
3	231 657,7730	245 020,9740	general	3-4	23,88	general
4	231 649,0712	244 998,7356	general	4-1	30,94	general

**Mențiuni:**

Casa de locuit individuala 01 nu este înregistrată în Registrul bunurilor imobile. Potrivit pct. 88(2) din Instrucțiunea cu privire la modul de executare a lucrărilor cadastrale la nivel de teren, aprobată prin Decizia nr. 70/04.08.17, conform tab. 4, divizarea maximă admisibilă conform suprafeței constituie - 8%.

**COORDONAT**

Coordonatorul Autorității Publice competente  
Primarul mun. Orhei  
Verejanu Pavel

Reprezentantul Autorității Publice competente  
Inginerul cadastral al  
Primăriei mun. Orhei  
Gardina Feodora

Unitatea de lucru  
Primăria mun. Orhei

Instituția Publică "Agenția Servicii Publice"

Serviciul Cadastral Teritorial Orhei

r-nul Orhei, mun. Orhei, str. Nistreenă nr. 30/1

Verificat

Executant

Data elaborării:

13.11.2020

Coordonator șef

Coordonator

Sistem de coordonate

MoldRef99

Stăvilă Nicolae

(numele, prenumele)

Tihon Sergiu

(numele, prenumele)

Scara:

1: 300