



Republica Moldova
PRIMARUL
municipiului Orhei
MD-3500, mun. Orhei, str. V.Mahu, 160
tel: +373 235 22767; fax: +373 235 20378
email: primaria@orhei.md
www.orhei.md



DISPOZIȚIE

11.07.2022

nr. 259

Cu privire la întreprinderea măsurilor de pregătire a sezonului de încălzire 2022-2023

Având în vedere necesitatea de pregătire a centralelor termice pentru sezonul de încălzire 2022-2023 cu întreprinderea măsurilor necesare, în scopul asigurării începerii sezonului de încălzire în instituțiile din subordinea Primăriei municipiului Orhei, examinării programului măsurilor de petrecere a lucrărilor de deservire și reparație a utilajului tehnologic privind pregătirea centralelor termice al Î.M. „Servicii Comunal - Locative„ Orhei pentru sezonul de încălzire 2022-2023, în temeiul art.10, art.118-126 din Cod administrativ al Republicii Moldova nr.116 din 19.07.2018; art.29, art.32 din Legea nr. 436-XVI din 28.12.2006 „Privind administrația publică locală”, art.3 alin.(1), lit. b), art.15 alin.(1), lit. c), d) din Legea serviciilor publice de gospodărie comunală nr.1402 din 24.10.2002; art.9 al Legii privind întreprinderea de stat și întreprinderea municipală nr.246 din 23.11.2017; dispoziției primarului mun. Orhei nr.10 din 14.01.2020 ”Cu privire la stabilirea atribuțiilor de funcție și acordarea împuternicirilor”, viceprimarul municipiului Orhei,

DISPUNE:

1. Se aprobă programul măsurilor de petrecere a lucrărilor de deservire și reparație a utilajului tehnologic privind pregătirea centralelor termice al Î.M. „Servicii Comunal - Locative„ Orhei pentru sezonul de încălzire 2022-2023 (se anexează).
2. Se obligă dl. Valentin MUNTEANU manager șef interimar al ÎM „Servicii Comunal - Locative„ Orhei să întreprindă măsurile respective pentru executarea lucrărilor indicate în punctul 1 al dispoziției prezente.
3. Se obligă dl. Valentin MUNTEANU, manager șef interimar al ÎM „Servicii Comunal - Locative„ să asigure conectarea la sistemul centralizat de încălzire a obiectivelor menționate în anexa la prezenta dispoziție și să asigure cu agent termic activitatea lor pe întreaga perioadă a sezonului de încălzire 2022-2023.
4. Prezenta dispoziție se comunică instituțiilor și persoanelor vizate, intră în vigoare la data includerii acesteia în Registrul de Stat al actelor locale și poate fi atacată în Judecătoria Orhei (adresa: str. Vasile Mahu, 135, mun. Orhei) în termen de 30 zile de la data comunicării în conformitate cu prevederile Codului Administrativ al RM.
5. Controlul asupra executării prezentei dispoziții mi-l asum.



Cristina COJOCARI
Cristina COJOCARI

APROBAT:

Manager șef interimar ÎM SCL Orhei

V.MUNTEANU



Anexă la dispoziția

nr. 259 din 11.07.2022

**Programul măsurilor de petrecere a lucrărilor de deservire și reparație
a utilajului tehnologic privind pregătirea centralelor termice al Î.M. „Servicii Comunal-Locative” Orhei
pentru sezonul de încălzire 2022-2023**

Î.M. „Servicii Comunal-Locative” Orhei

Nr.	Denumirea lucrărilor	Materiale necesare	Termenul	Responsabil	Sursa de acoperire a cheltuielilor	Note
I. Centrala Termică Nr. 1 - str. 1 Mai 28						
1	Revizia fără desfacere a cazanului KBΓ 2,5-2 buc Spălarea pneumatică și conservarea după sistarea sezonului de încălzire a cazanelor-2 buc	Paranit d 3 mm și 5 mm Cauciuc tehnic d 3 mm și 5 mm	August	A.Vatamaniuc	ÎM"SCL"-ORHEI	
2	Controlul și revizia arzătorului ΓΓ 2 -2 buc Reglarea arzătorului ΓΓ 2 înainte de începerea sezonului de încălzire	Garnitură d 50 și 80	septembrie	M.Ursu	ÎM"SCL"-ORHEI	
3	Revizia și controlul supapelor de evacuare a gazelor- 2 buc Reparația cu înlocuirea foliei de asbest după sistarea sezonului de încălzire a supapelor de evacuare a gazelor	Șuruburi cu piulițe Φ 12 mm, 14 mm, 16 mm folie asbest	Octombrie	A.Vatamaniuc	ÎM"SCL"-ORHEI	
4	Reparația și revizia armaturii de conectare și deconectare a cazanelor Ventil d 100 mm - 4 buc Ventil (drenaj) d 50 mm - 4 buc Ventil (dezaerisire) d 15 mm - 4 buc Clapetă inversă d 100 mm - 2 buc	Unsoare „Litol” Solidol Motorină 5 l	Septembrie		ÎM"SCL"-ORHEI	
5	Reparația și revizia armaturii de închidere și deschidere colectoare tur-retur Zăvor d 150 mm - 6 buc Ventil d 20 mm (descărcare) - 4 buc Ventil d 15 mm (dezaerisire) - 4 buc	Oxigen, Gaz Electrozi d 3 mm, 4 mm Țava d 15 mm, 20 mm	Septembrie		ÎM"SCL"-ORHEI	

6	Reparația și revizia armaturii de conectare și deconectare a pompelor de circulație a apei în rețeaua termică Clapeta inversă d 80 mm-2 buc; d 50-2 buc Zăvor d 100 mm -4 buc Zăvor d 50 mm -4 buc	Cherosin, Unsoare cu grafit, Vopsea Presgarnitură d 6 mm, 8 mm	August	A.Vatamaniuc	ÎM"SCL"-ORHEI	
7	Revizia fără desfacere a pompei de circulație a apei K 50/50- 1 buc Reparația curentă și conservarea după sistarea sezonului de încălzire a pompelor K 50/50-1 buc	Rulment Nr. 305, 307, 309 Unsoare „Litol”	August	A.Vatamaniuc	ÎM"SCL"-ORHEI	
8	Revizia fără desfacere a pompei de alimentare cu apă K 20/30 Reparația curentă și conservarea după sistarea sezonului de încălzire a pompelor K 20/30 -2 buc	Solidol Unsoare cu grafit	August	A.Vatamaniuc	ÎM"SCL"-ORHEI	
9	Revizia și reparația armaturii la nodul de apă rece: Contorul de apă d 50 mm - 1 buc Contorul de apă d 15 mm - 1 buc Zăvor d 50 - 2 buc Clapetă inversă d 40 mm - 1 buc Ventil d 15 mm - 4 buc	Motorină Cherosin Paranit d 3 mm, 4 mm, 5 mm Cauciuc tehnic d 4 mm	August	A.Vatamaniuc	ÎM"SCL"-ORHEI	
10	Curățirea de nămol a bacului de rezervă a apei rece -1 buc 5 m ³	Oxigen, Gaz			ÎM"SCL"-ORHEI	
11	Revizia armaturii de la bacul de apă rece Zăvor d 50 mm- 2 buc Ventil d 32 mm- 2 buc Ventil d 15 mm- 2 buc	Electrozi d 3 mm, 4 mm Garnituri d 50 mm, 80 mm	August	A.Vatamaniuc	ÎM"SCL"-ORHEI	
12	Efectuarea lucrărilor de revizie a utilajului de gaze naturale a) Contorul densității închiderii și reglarea regulatorului presiunii PDBK-1 II 1 buc b) Contorul la densitatea închiderii la toate robinetele conductei de gaze naturale Zăvor d 80 mm- 4 buc Ventil la bugie d 15 mm- 6 buc c) Revizia parametrilor de reglare, declanșare și densitatea închiderii lor d) Controlul la îndensare și ermetizare a tuturor îmbinărilor cu flanse și mufe Flanse d 80-14 buc Flanse d 50-6 buc Mufă d 20-4 buc Mufă d 15-6 buc e) Demontarea, spălarea, curățirea și montarea la loc a filtrului de gaze naturale ФГВ-80-1 buc (o data în lună)	Vopsirea oricare Vopsirea galbenă Țavă d 15 mm, d 20 mm, d 50 mm, d 80 mm Lenta FUM, Ață Fum Cînepă	August August- Septembrie August	A.Vatamaniuc A.Vatamaniuc A.Vatamaniuc M.Ursu	ÎM"SCL"-ORHEI	
13	Efectuarea lucrărilor de reparație și revizie a utilajului de electricitate și A.M.C și A. (Aparatelor de Măsură Control și Automatică)				ÎM"SCL"-ORHEI	

	<p>a) Reparația și profilactica motoarelor electrice cu schimbul de rulmenți și schimbul de unsoare motor 15 kwt-1 buc 3 kwt-2 buc 2,2 kwt-2 buc</p> <p>b) Revizia și profilactica nodului de automată „BZUM”-2 BUC</p> <p>c) Revizia și profilactica demaror-7 buc automat trifazat -8 buc automat monofazat-3 buc corp de iluminat-15 buc întrerupător-8 buc</p> <p>d) Revizia și reparația utilajului în panoul de comandă și control a cazanelor-2 buc</p> <p>e) Revizia și profilactica, petrecerea verificării metrologice manometrelor tehnice-12 buc manometrelor electrice-3 buc termometrelor electrice-3 buc sezor presiune aer-2 buc sezor presiune gaz-2 buc manometru rarifiere-2 buc clapetă electrică gaz-5 buc electrod de aprindere-2 buc electrod controlul flăcării-2 buc</p> <p>f) Revizia și profilactica transformatorului de tensiune înaltă -2 buc dispozitivului de automatizare a pompelor de adaos-2 buc robinetelor cu trei direcții-15 buc</p>		August	A.Vatamaniuc M.Ursu		
			Septembrie	A.Vatamaniuc M.Ursu		
14	Revizia fără desfacere și reparația după sistarea sezonului de încălzire a aspiratorului de fum DH-9		Septembrie	A.Vatamaniuc	ÎM"SCL"-ORHEI	
15	Controlul metrologic apometrelor, contorului de gaz și corector de volum		Mai		ÎM"SCL"-ORHEI	
16	Reparația cosmetică CT în hala cu cazane				ÎM"SCL"-ORHEI	
II. Centrala Termică nr.2 Gimnaziul I.L. Carajiale str.V.Lupu 52/3						
1	Reparația curentă a cazanului Nr.1 și Nr.2 E 1/9 Spălarea chimică după reparație și conservarea după sistarea sezonului de încălzire a cazanelor-2buc. Controlul și revizia arzătorului БИГ-9 -2 buc Reglarea arzătorului БИГ-9 înainte de începerea sezonului de încălzire	Cauciuc tehnic d 3mm și 5 mm Garnitură d 50 și 80	Aprilie	A.Vatamaniuc	ÎM"SCL"-ORHEI	
2	Revizia și controlul supapelor de evacuare a gazelor-2 buc				ÎM"SCL"-ORHEI	

3	Reparația cu înlocuirea foliei de asbest după sistarea sezonului de încălzire a supapelor de evacuare a gazelor	Șuruburi cu piulițe Φ 12 mm, 14 mm, 16 mm Unsoare „Litol”	Octombrie	A.Vatamaniuc	ÎM"SCL"-ORHEI	
4	Reparația și revizia armaturii de conectare și deconectare a cazanelor Zăvor d 80 mm-4 buc d 50 mm-2 buc d 32 mm-2 buc Clapetă inversă d 50 mm- 2 buc	Solidol Motorină Rulment № 305, № 307	August	A.Vatamaniuc A.Vatamaniuc	ÎM"SCL"-ORHEI	
5	Reparația și revizia amaturii de închidere și deschidere a rețelelor termice (colectorul-tur-retur) Zăvor d 150 mm-6 buc d 100 mm-2 buc d 50 mm-2 buc d 32 mm- 2 buc	Oxigen, Gaz Electrozi d 3 mm, 4 mm Țava d 15 mm, 20 mm Cherosin, Unsoare cu grafit	Septembrie	A.Vatamaniuc	ÎM"SCL"-ORHEI	
6	Reparația și revizia armaturii de conectare și deconectare a pompelor de circulație a apei în rețeaua termică Clapeta inversă d 100 mm- 2 buc; d 50-2 buc Zăvor d 100 mm-4 buc Zăvor d 50 mm-4 buc Zăvor d 32 mm-4 buc	Presgarnitură d 6 mm, 8 mm	August	A.Vatamaniuc	ÎM"SCL"-ORHEI	
7	Revizia fără desfacere a pompei de circulație a apei K 40/30 -2 buc Reparația curentă și conservarea după sistarea sezonului de încălzire a pompelor k45/30-2 buc	Unsoare „Litol” Solidol Unsoare cu grafit	August Septembrie	A.Vatamaniuc A.Vatamaniuc	ÎM"SCL"-ORHEI	
8	Revizia fără desfacere a pompei de alimentare cu apă K 8/18 Reparația curentă și conservarea după sistarea sezonului de încălzire a pompelor K 8/18-2 buc				ÎM"SCL"-ORHEI	
9	Revizia și reparația armaturii la nodul de apă rece: Contorul de apă d 40 mm-1 buc Zăvor d 50 -3 buc Ventil d 15 mm- 4 buc	Motorină Cherosin			ÎM"SCL"-ORHEI	
10	Curățirea de nămol a bacului de rezervă a apei rece- 1 buc 5 m ³	Paranit d 3 mm, 4 mm, 5mm	Septembrie	A.Vatamaniuc	ÎM"SCL"-ORHEI	
11	Revizia armaturii de la bacul de apă rece Zăvor d 50 mm- 2 buc Ventil d 32 mm- 2 buc	Oxygen, Gaz	Septembrie	A.Vatamaniuc	ÎM"SCL"-ORHEI	
12	Efectuarea lucrărilor de revizie a utilajului de gaze natural a) Controlul densității închiderii și reglarea regulatorului presiunii PDCK-50- 1 buc b) Controlul la densitatea închiderii la toate robinetele conductei de gaze naturale	Șuruburi cu piulițe d 12 mm, 14 mm, 16 mm Vopsea oricare	August-Septembrie	A.Vatamaniuc	ÎM"SCL"-ORHEI	

	<p>Zăvor d 50 mm- 4 buc Ventil la bugie d 25mm-2 buc, d 20mm-3 buc, d 15mm-4 buc c) Revizia parametrilor de reglare, declanșare și densitatea închiderii lor ПСК-50-1 buc d) Controlul la îndesare și ermetizare a tuturor îmbinărilor cu flanșe și mufe Flanșe d 80- 8 buc Flanșe d 50- 8 buc Mufă d 50- 4 buc Mufă d 32- 4 buc Mufă d 25- 4 buc Mufă d 20- 4 buc Mufă d 15- 4 buc</p>	<p>Vopsea galbenă Lenta FUM Ață Fum Cînepă</p>				
13	<p>Efectuarea lucrărilor de reparație și revizie a utilajului de electricitate și A.M.C și A. (Aparatelor de Măsură Control și Automatică) a) Reparația și profilactica motoarelor electrice cu schimbul de rulmenți și schimbul de unsoare motor 7,5 kwt- 2 buc 3 kwt- 2 buc 1,5 kwt- 2 buc b) Revizia și profilactica nodului de automatică și comandă „BZUM”- 2 buc c) Revizia și profilactica Demaror -6 buc automat AE - 3 buc automat AP-50 - 3 buc automat monofazat-3 buc panou de evidență - 1 buc dispozitiv mecanic de deconectare (rubilnic)-1 buc d) Revizia și reparația utilajului în panoul de comandă și control a cazanelor-2 buc e) Revizia și profilactica cu verificarea metrological Manometrelor tehnice- 12 buc Manometrelor electrice -5 buc Robinet cu 3 direcții -17 buc Clapetă de gaz electrică - 4 buc Aparat măsurare rarifierii - 2 buc Senzor de rarifiere - 2 buc Transformator de aprindere - 2 buc Dispozitiv de aprindere - 2 buc Senzor de dispariție a flăcării - 2 buc</p>		<p>August- Septembrie</p>	<p>A.Vatamaniuc</p>	<p>ÎM"SCL"-ORHEI</p>	
			<p>Septembrie- Octombrie</p>	<p>A.Vatamaniuc</p>		

	Placă electrică de control flacăra-2 buc Dispozitiv sonor de alarmă- 2 buc Termometru de înregistrare a temperaturii apei tur-retur- 1 buc Termometru de înregistrare a temperaturii aerului de afară- 1 buc Dispozitiv de automatizare a pompelor de adaos- 1 buc Rele pentru automatizare procesele de ardere-16 buc Rele e timp – 2 buc Revizia fără desfacere și reparația după sistarea sezonului de încălzire a aspiratorului de fum DH-3,5-2 buc					
14	Reparația acoperiș ruberoid a CT Reparația tencuelei pereți (partial) Reparația cosmetic (vărui, vopsit) în hala cu cazane și încăpere auxiliare				ÎM"SCL"-ORHEI	
III. Centrala Termică Nr. 3 Grădinița nr. 4 str.V.Mahu 158						
1	Revizia cu desfacere a cazanului „Proterm ”– 6 buc Spălarea pneumatică și conservarea după sistarea sezonului de încălzire a cazanelor -6 buc	Paranit d 3 mm și 5 mm Cauciuc tehnic d 3 mm și 5 mm	Octombrie	A.Vatamaniuc	ÎM"SCL"-ORHEI	
2	Controlul și revizia arzătorului „Proterm ”– 120 kwt- 6 buc	Garnitură d 50 și 80 Șuruburi cu piulițe Φ 12 mm, 14 mm, 16 mm	Octombrie Octombrie	A.Vatamaniuc	ÎM"SCL"-ORHEI	
3	Revizia și controlul supapelor de evacuare a gazelor -6 buc Reparația cu înlocuirea foliei de asbest după sistarea sezonului de încălzire a supapelor de evacuare a gazelor				ÎM"SCL"-ORHEI	
4	Reparația și revizia armaturii de conectare și deconectare a cazanelor Vană d 50mm- 6 buc Ventil d 40 mm (drenaj) – 3 buc Supapa inverse d 50 mm – 3 buc	Unsoare "Litol" Solidol Motorină	Septembrie- Octombrie	A.Vatamaniuc	ÎM"SCL"-ORHEI	
5	Reparația și revizia armaturii de închidere și deschidere a rețelelor termice (colectorul tur-retur) vană d 100 mm-4 buc d 50 mm-6 buc Ventil d 40 mm- 3 buc	Rulment № 305, № 307 Oxigen, Gaz Electrozi d 3 mm, 4 mm	Septembrie- Octombrie	A.Vatamaniuc	ÎM"SCL"-ORHEI	

6	Reparația și revizia armaturii de conectare și deconectare a pompelor de circulație a apei în rețeaua termică vană d 50 mm-6 buc vană d 20 mm – 3 buc ventil d 15 mm – 3 buc Clapetă inversă d 50 mm-3 buc	Țava d 15 mm, 20 mm Unsoare cu grafit Vopsea	Octombrie	A.Vatamaniuc	ÎM"SCL"-ORHEI	
7	Revizia fără desfacere a pompei de circulație a apei PML2 40/150 -3 buc Reparația curentă și conservarea după sistarea sezonului de încălzire a pompelor PML2 40/150 -3 buc	Presgarnitură d 6 mm, 8 mm Rulment № 305, № 307, № 309	Septembrie -Octombrie	A.Vatamaniuc	ÎM"SCL"-ORHEI	
8	Revizia fără desfacerea pompei de alimentare cu apă K 8/18 Reparația curentă și conservarea după sistarea sezonului de încălzire a pompelor K 8/18- 1 buc	Unsoare "Litol" Solidol	Septembrie - Octombrie	A.Vatamaniuc	ÎM"SCL"-ORHEI	
9	Reparația și revizia armaturii la nodul de apă rece și verificarea metrological apometr 1 buc Ventil d 25 mm -2 buc Ventil d 15 mm – 4 buc Clapetă inversă d 25 – 1 buc		Octombrie	A.Vatamaniuc	ÎM"SCL"-ORHEI	
10	Curățirea de nămol a bacului de rezervă a apei rece – 1 buc 2 m ³				ÎM"SCL"-ORHEI	
11	Revizia armaturii de la bacul de apă rece Zăvor d 50 mm-2 buc Ventil d 25 mm-2 buc, d 20- 2 buc	Paranit d 3 mm, 4 mm, 5mm Cauciuc tehnic d 4 mm	August	A.Vatamaniuc	ÎM"SCL"-ORHEI	
12	Revizia armaturii de la instalația de curățire chimică a apei Ventil d 20 mm – 2 buc Ventil d 15 mm – 2 buc	Oxigen, Gaz Electrozi d 3 mm, 4mm	August	A.Vatamaniuc	ÎM"SCL"-ORHEI	
13	Efectuarea lucrărilor de revizie a utilajului de gaze natural. a) Controlul densității închiderii și reglarea regulatorului presiunii PDHK-400 b) Controlul la densitatea închiderii la toate robinetele conductei de gaze natural Zăvor d 80 mm-4 buc, d 50 mm- 4 buc Ventil la bugie d 32 mm – 3 buc, d 20mm-3 buc, d 15mm-6 buc c) Revizia parametrilor de reglare, declanșare și densitatea închiderii lor ПСК-50-1 buc ПКС-50-1 buc d) Controlul la îndesare și ermetizare a tuturor îmbinărilor cu flanșe și mufe Flanșe d 80-8 buc	Garnitură d 50 și 80 Șuruburi cu piulițe d 12 mm, 14 mm, 16 mm Vopsea oricare Vopsea galbenă Țavă d 15 mm, d 20 mm, d 50 mm, d 80 mm		A.Vatamaniuc	ÎM"SCL"-ORHEI	

	<p>Flanșe d 50-8 buc Mufă d 32 – 3 buc Mufă d 20 – 3 buc Mufă d 15 – 3 buc e) Filtru ФГВ-80-1 buc</p>	<p>Lenta FUM Ață Fum Cînepa</p>	Iulie	A.Vatamaniuc M.Ursu		
14	<p>Efectuarea lucrărilor de reparație și revizie a utilajului de electricitate și A.M.C și A (Aparatelor de Măsură Control și Automatică)</p> <p>a) Reparația și profilactica motoarelor electrice cu schimbul de rulmenți și schimbul de unsoare motor</p> <p>0,9 kwt-18 buc 1,5 kwt-1 buc 2,2 kwt-3 buc</p> <p>b) Panou de distribuție general – 1 buc c) Revizia și profilactica</p> <p>Demaror-4 buc Buton pornire- 4 buc Contor electric -1 buc Corp de iluminat-8 buc Înterupător-5 buc Prize -4 buc</p> <p>d) Panou de comandă modul- 3 buc Panou de comandă cazan – 6 buc</p> <p>e) Revizia și profilactica</p> <p>Manometrelor tehnice-20 buc Tonometru - 6 buc Robinet cu 3 direcții -20 buc Sensor presiune apă-3 buc Sensor presiune fum-6 buc releu-30 buc demaror- 6 buc Clapetă electrică gaz 3 buc. Panou de comandă și control „DAVA”</p>		August	A.Vatamaniuc M.Ursu	ÎM"SCL"-ORHEI	

15	După caz, executarea lucrărilor de construcție a centralei termice autonome pentru Grădinița de Copii Nr. 4 din str. Vasile Mahu, nr. 138, mun. Orhei	Conform Proiectului de Execuție Obiect Nr. 467/22 – AGE, Elaborat de Societatea cu Răspundere Limitată „EFECT GAS”	Conform caiteului de sarcini	Consiliul Municipal Orhei, Administrația Publică Locală, Antreprenorul Contractat	Bugetul Local	Corespondența Întreprinderii Municipale „Servicii Comunal – Locative” Orhei nr. 02/1-21-186 din 28.04.2022
----	---	--	------------------------------	---	---------------	--

IV. Centrala Termică nr.4 Primăria str.V.Mahu 158

1	Revizia fără desfacere a cazanului KCF – 100 – 2 buc Spălarea pneumatică și conservarea după sistarea sezonului de încălzire a cazanelor -2 buc	Paranit d 3 mm și 5 mm Cauciuc tehnic d 3 mm și 5 mm	August	A.Vatamaniuc	ÎM"SCL"-ORHEI	
2	Controlul și revizia arzătorului AIIOK – 50 kw- 2 buc	Garnitură d 50 și 80	August	A.Vatamaniuc	ÎM"SCL"-ORHEI	
3	Revizia și controlul supapelor de evacuare a gazelor -2 buc Reparația cu înlocuirea foliei de asbest după sistarea sezonului de încălzire a supapelor de evacuare a gazelor	Șuruburi cu piulițe Φ 12 mm, 14 mm, 16 mm	August	A.Vatamaniuc	ÎM"SCL"-ORHEI	
4	Reparația și revizia armaturii de conectare și deconectare a cazanelor Vană d 50 mm- 2 buc Ventil d 50 mm -2 buc	Unsoare "Litol" Solidol	August	A.Vatamaniuc	ÎM"SCL"-ORHEI	
5	Reparația și revizia armaturii de închidere și deschidere a rețelelor termice (colectorul tur-retur) Vană d 50 mm-4 buc Ventil d 32 mm- 2 buc d 15 mm- 6 buc	Oxigen, Gaz	August-Septembrie	A.Vatamaniuc	ÎM"SCL"-ORHEI	
6	Reparația și revizia armaturii de conectare și deconectare a pompelor de circulație a apei în rețeaua termică Zăvor d 50 mm-3 buc Ventil d 15 mm – 3 buc Clapetă inversă d 50 mm-3 buc	Electrozi d 3 mm, 4 mm Cherosin, Unsoare cu grafit	August-Septembrie	A.Vatamaniuc	ÎM"SCL"-ORHEI	
7	Revizia fără desfacerea pompei de circulație „Grundfos” 50/120 F -3 buc K20/30-1 buc. Reparația curentă și conservarea după sistarea sezonului de încălzire a pompelor K 20/30-1 buc	Vopsea Presgarnitură d 6 mm, 8 mm	August-Septembrie i	A.Vatamaniuc	ÎM"SCL"-ORHEI	
8	Revizia fără desfacerea pompei de alimentare cu apă K 8/18 Reparația curentă și conservarea după sistarea sezonului de încălzire a	Unsoare "Litol"	Octombrie	A.Vatamaniuc	ÎM"SCL"-ORHEI	

	pompelor K 8/18- 1 buc	Solidol				
9	Reparația și revizia armaturii la nodul de apă rece: Ventil d 25 mm-2 buc Ventil d 15 mm – 4 buc Clapetă inversă d 25 – 1 buc	Unsoare cu grafit	Septembrie - Octombrie	A.Vatamaniuc	ÎM"SCL"-ORHEI	
10	Curățirea de nămol a bacului de rezervă a apei rece – 1 buc 0,5 m ³				ÎM"SCL"-ORHEI	
11	Revizia armaturii de labacul de apă rece				ÎM"SCL"-ORHEI	
12	Revizia armaturii de la instalația de curățire chimică a apei Ventil d 20 mm – 2 buc Ventil d 15 mm – 2 buc	Paranit d 3 mm, 4 mm, 5mm Cauciuc tehnic d 4 mm	Septembrie- Octombrie	A.Vatamaniuc	ÎM"SCL"-ORHEI	
13	Efectuarea lucrărilor de revizie a utilajului de gaze natural. a) Controlul densității închiderii și reglarea regulatorului presiunii ДКР-70 b) Controlul la densitatea închiderii la toate robinetele conductei de gaze natural Vană d 50 mm-2 buc Ventil d 25 mm – 4 buc c) Controlul la îndesare și ermetizare a tuturor îmbinărilor cu flanșe și mufe Flanșe d 50-4 buc Mufă d 25 – 4 buc Mufă d 15 – 6 buc d) Filtru ФГВ -80-1 buc	Oxigen, Gaz Electrozi d 3 mm, 4mm Garnitură d 50 și 80 Vopsea oricare Vopsea galbenă	Septembrie- Octombrie	A.Vatamaniuc	ÎM"SCL"-ORHEI	
14	Demontarea controlului de gaze și a corectorului de la volum și verificarea metrologică	Țavă d 15 mm, d 20 mm, d 50 mm, d 80 mm	Iunie-Iulie	A.Vatamaniuc M.Ursu	ÎM"SCL"-ORHEI	
15	Efectuarea lucrărilor de reparație și revizie a utilajului de electricitate și A.M.C și A (Aparatelor de Măsură Control și Automatică) a) Reparația și profilactica motoarelor electrice cu schimbul de rulmenți și schimbul de unsoare motor 4 kwt-1buc 1,5 kwt-1 buc 1,1 kwt-1 buc b) Panou de distribuție-1 buc c) Revizia și profilactica Buton pornire-oprire- 6 buc Corp de iluminat-4 buc Întreprător-4 buc Automat trifazat -6 buc	Ață Fum Chinepa	Octombrie Septembrie- Octombrie	A.Vatamaniuc M.Ursu A.Vatamaniuc M.Ursu	ÎM"SCL"-ORHEI	

	Automat monofazat-6 buc d) Panou de comandă și avarie – 1 buc e) Revizia și profilactica Manometrelor tehnice-5 buc Manometrelor electrice- 1 buc Reglare a arderii -3 buc Sezon t apă-3 buc Sezon presiune gaz- 1 buc Senzor scurgere gaz- 1 buc					
V. Centrala Termică nr. 5 Gimnaziul M.Eminescu str.V.Lupu 149						
1	Revizia fără desfacere a cazanului KBA – 1,0 – 1 buc Spălarea chimică și conservarea după sistarea sezonului de încălzire a cazanelor -1 buc	Paranit d 3 mm și 5 mm Cauciuc tehnic d 3 mm și 5 mm	Septembrie Octombrie	A.Vatamaniuc	ÎM"SCL"-ORHEI	
2	Controlul și revizia arzătorului „DAVA”- 1000- 1 buc Reglarea arzătorului DAVA – 1000 înainte de începerea sezonului de încălzire cu firma specializată Procurarea unui nou arzător (tip,model)- DAVA	Garnitură d 50 și 80 Șuruburi cu piulițe Φ 12 mm, 14 mm, 16 mm 80-100mii Lei	August- Octombrie	M.Ursu Primăria mun.Orhei	ÎM"SCL"-ORHEI	
3	Revizia și controlul supapelor de evacuare a gazelor -1 buc Reparația cu înlocuirea foliei de asbest după sistarea sezonului de încălzire a supapelor de evacuare a gazelor	Unsoare "Litol"	Septembrie	A.Vatamaniuc	ÎM"SCL"-ORHEI	
4	Reparația și revizia armaturii de conectare și deconectare a cazanelor Zăvor d 150 mm- 2 buc, d 50 mm -2 buc Ventil d 25 mm (drenaj)- 3 buc d 15 mm dezaerisire – 3 buc	Solidol Motorină	Octombrie	A.Vatamaniuc	ÎM"SCL"-ORHEI	
5	Reparația și revizia armaturii de închidere și deschidere a rețelelor termice (colectorul tur-retur) Zăvor d 150 mm-2 buc d 80 mm- 2 buc d 50 mm-3 buc Ventil d 15 mm- 2 buc	Rulment № 305, № 307 Oxigen, Gaz Electrozi d 3 mm, 4 mm	Septembrie- Octombrie	A.Vatamaniuc	ÎM"SCL"-ORHEI	
6	Reparația și revizia armaturii de conectare și deconectare a pompelor de circulație a apei în rețeaua termică Zăvor d 50 mm-3 buc Zăvor d 25 mm – 3 buc Clapetă inversă d 50 mm-1 buc	Țava d 15 mm, 20 mm Cherosin, Unsoare cu grafit Vopsea	Octombrie	A.Vatamaniuc	ÎM"SCL"-ORHEI	
7	Revizia fără desfacerea pompei de circulație a apei K 45/30-1 buc	Presgarnitură d 6 mm, 8	Septembrie-	A.Vatamaniuc	ÎM"SCL"-ORHEI	

	Reparația curentă și conservarea după sistarea sezonului de încălzire a pompelor K 45/30- 1 buc	mm Rulment № 305, № 307, № 309	Octombrie			
8	Revizia fără desfacerea pompei de alimentare cu apă K 0.3/31 Reparația curentă și conservarea după sistarea sezonului de încălzire a pompelor K 0,3/31- 1 buc	Unsoare "Litol" Solidol	Octombrie	A.Vatamaniuc	ÎM"SCL"-ORHEI	
9	Reparația și revizia armaturii la nodul de apă rece: Contorul de apă d 50 mm-1 buc, d 120 mm-1 buc Zăvor d 50 – 4 buc Ventil d 15 mm – 4 buc Clapetă inversă d 50 – 1 buc	Unsoare cu grafit	Septembrie- Octombrie	A.Vatamaniuc	ÎM"SCL"-ORHEI	
10	Curățirea de nămol a bacului de rezervă a apei rece – 1 buc 5 m ³				ÎM"SCL"-ORHEI	
11	Revizia armaturii de la bacul de apă rece Zăvor d 50 mm-2 buc Ventil d 25 mm-2 buc, d 20- 2 buc	Paranit d 3 mm, 4 mm, 5mm Cauciuc tehnic d 4 mm	Octombrie	A.Vatamaniuc	ÎM"SCL"-ORHEI	
12	Revizia armaturii de la instalația de curățire chimică a apei Ventil d 20 mm – 2 buc Ventil d 15 mm – 2 buc	Oxigen, Gaz Electrozi d 3 mm, 4mm	Octombrie	A.Vatamaniuc	ÎM"SCL"-ORHEI	
13	Efectuarea lucrărilor de revizie a utilajului de gaze natural. a) Controlul densității închiderii și reglarea regulatorului presiunii PDHK-400 b) Controlul la densitatea închiderii la toate robinetele conductei de gaze natural Zăvor d 80 mm-2 buc, d 50 mm- 2 buc Ventil la bugie d 32 mm – 2 buc, d 20mm-6 buc, d 15mm-6 buc c) Revizia parametrilor de reglare, declanșare și densitatea închiderii lor ПICK-50-1 buc ПKH-50-1 buc d) Controlul la îndesare și ermetizare a tuturor îmbinărilor cu flanșe și mufe Flanșe d 80-8 buc Flanșe d 50-8 buc Mufă d 20 – 4 buc Mufă d 15 – 6 buc e) Filtru FC-40-1 buc	Garnitură d 50 și 80 Șuruburi cu piulițe d 12 mm, 14 mm, 16 mm	Octombrie	A.Vatamaniuc	ÎM"SCL"-ORHEI	
14	Procurarea și montarea unui nou contor de gaze la presiune medie		Octombrie		ÎM"SCL"-ORHEI	

15	<p>Efectuarea lucrărilor de reparație și revizie a utilajului de electricitate și A.M.C și A (Aparatelor de Măsură Control și Automatică)</p> <p>a) Reparația și profilactica motoarelor electrice cu schimbul de rulmenți și schimbul de unsoare motor</p> <p>8,3 kwt-1buc 0,5 kwt-1 buc 2,2 kwt-1 buc</p> <p>b) Revizia și profilactica</p> <p>Demaror-3 buc Automat trifazat- 3 buc Automat monofazat-2 buc Corp de iluminat-8 buc Înterupător-5 buc Prize -3 buc</p> <p>c) Revizia și reparația utilajului în panoul de comandă și control a cazanelor- 1 buc</p> <p>d) Revizia și profilactica cu verificarea metrological a</p> <p>Manometrelor tehnice-7 buc Manometrelor electrice- 2 buc Robinet cu 3 căi -8 buc Sensor presiune apă-2 buc Sensor presiune gaz-2 buc Sensor t apă-1 buc Sensor p aer- 1 buc Panou de comandă și control „DAVA”</p>	<p>Vopsea galbenă</p> <p>Țavă d 15 mm, d 20 mm, d 50 mm, d 80 mm</p> <p>Lenta FUM</p> <p>Ață Fum</p> <p>Cînepa</p>	Octombrie	V.Ioncu M.Ursu	ÎM"SCL"-ORHEI	
16	<p>Revizia fără desfacere și reparația după sistarea sezonului de încălzire a ventilatoarelor – 1 buc</p> <p>Verificarea metrologică a contorului de apă control de gaze natural, și corectorului de volum</p>				ÎM"SCL"-ORHEI	
17	Reparația schimbătorului de căldură a cazanului		Septembrie	A.Vatamaniuc M.Ursu	ÎM"SCL"-ORHEI	
17	<p>Reparația cosmetic a halei cu cazane și încăperilor auxiliare</p> <p>Reparația iluminării în interiorul CT</p>		August	A.Vatamaniuc	ÎM"SCL"-ORHEI	
VI. Centrala Termică nr.6 str. Negruzzi 117						
1	<p>Revizia fără desfacere a cazanului E 1/9 (M3K-7 AF)- 3 buc</p> <p>Spălarea chimică și conservarea după sistarea sezonului de încălzire a cazanelor- 3 buc</p>	Cauciuc tehnic d 3 mm și 5 mm		A.Vatamaniuc	ÎM"SCL"-ORHEI	

		Țeavă metal d 50 mm				
2	Controlul și revizia arzătorului Γ – 10 – 3 buc Reglarea arzătorului Γ – 10 înainte de începerea sezonului de încălzire -3 buc	Garnitură d 50 și 80	Septembrie	M.Ursu	ÎM"SCL"-ORHEI	
3	Revizia și controlul supapelor de evacuare a gazelor – 3 buc Reparația cu înlocuirea foliei de asbest după sistarea sezonului de încălzire a supapelor de evacuare a gazelor	Șuruburi cu piulițe Φ12 mm, 14 mm, 16 mm	August	A.Vatamaniuc	ÎM"SCL"-ORHEI	
4	Reparația și revizia armaturii de conectare și deconectare a cazanelor Zăvor d 80 mm-9 buc d 50 mm- 3 buc d 32 mm-3 buc d 25 mm- 2 buc Clapetă inversă d 30 mm – 3 buc	Unsoare „Litol” Solidol Motorină	August Septembrie		ÎM"SCL"-ORHEI	
5	Reparația și revizia armaturii de închidere și deschidere a rețelelor termice (colectorul tur- retur) Zăvor d 150 mm- 4 buc d 100 mm- 2 buc d 80 mm- 2 buc d 50 mm- 2 buc	Oxigen, Gaz Electrozi d 15 mm, 4 mm Țava d 15 mm, 20 mm Cherosin, Unsoare cu grafit	Septembrie	A.Vatamaniuc	ÎM"SCL"-ORHEI	
6	Reparația și revizia armaturii de conectare și deconectare a pompelor de circulație a apei în rețeaua termică Clapeta inversă d 80 mm-2 buc; d 50 – 2 buc Zăvor d 100 mm – 4 buc Zăvor d 80 mm – 2 buc Zăvor d 50 mm – 4 buc Zăvor d 32 mm – 4 buc	Vopsea Presgarnitură d 6 mm, 8 mm Rulment № 305,307, 309 Unsoare „Litol”	August- Septembrie	A.Vatamaniuc	ÎM"SCL"-ORHEI	
7	Revizia fără desfacere a pompei de circulație a apei K 35/50-1 buc, K 50/50-1 buc Reparația curentă și conservarea după sistarea sezonului de încălzire a pompelor K 50/50- 2 buc	Solidol	August		ÎM"SCL"-ORHEI	
8	Revizia fără desfacere a pompei de alimentare cu apă K 20/30 Reparația curentă și conservarea după sistarea sezonului de încălzire a pompelor K 20/30- 2 buc	Unsoare cu grafit	Septembrie	A.Vatamaniuc	ÎM"SCL"-ORHEI	
9	Revizia și reparația armaturii la nodul de apă rece cu verificarea metrological: Contorul de apă d 50 mm-1 buc Zăvor d 50- 4 buc, d 20- 2 buc, d 15 – 2 buc Ventil d 15 mm – 4 buc	Paranit d 3 mm , 4 mm, 5 mm	Septembrie	A.Vatamaniuc	ÎM"SCL"-ORHEI	
10	Curățirea de nămol a bacului de rezervă a apei rece – 1 buc 3 m3	Cauciuc tehnic d 4 mm			ÎM"SCL"-ORHEI	
11	Revizia armaturii de la bacul de apă rece		Aprilie	A.Vatamaniuc	ÎM"SCL"-ORHEI	

12	Zavord 50 mm- 2 buc Ventil d 32 mm-2 buc, d 20-2 buc	Oxigen, Gaz	Aprilie	A.Vatamaniuc	ÎM"SCL"-ORHEI	
13	<p>Efectuarea lucrărilor de revizie a utilajului de gaze natural.</p> <p>a) Controlul densității închiderii și reglarea regulatorului presiunii DSR-25 – 2 buc.</p> <p>b) Controlul la densitatea închiderii la toate robinetele conductei de gaze natural</p> <p>Zăvor d 50 mm-4 buc Ventil la bugie d 25 mm – 4 buc, d 20mm-3 buc, d 15mm-4 buc</p> <p>c) Revizia parametrilor de reglare, declanșare și densitatea închiderii lor</p> <p>ПСК-50-1 buc ПКХ-50-1 buc</p> <p>d) Controlul la îndesare și ermetizare a tuturor îmbinărilor cu flanșe și mufe</p> <p>Flanșe d 80-6 buc Flanșe d 50-8 buc Mufă d 65 - 6 buc Mufă d 50 - 3 buc Mufă d 20 – 3 buc Mufă d 15 – 6 buc</p> <p>e) Filtru ФГБ-50-1 buc</p>	<p>Șuruburi cu piulițe d 12 mm, 14 mm, 16 mm</p> <p>Vopsea oricare</p> <p>Vopsea galbenă</p> <p>Țavă d 15 mm, d 20 mm, d 50 mm, d 80 mm</p> <p>Lenta FUM</p> <p>Ață Fum</p> <p>Cînepa</p>	August-Septembrie	A.Vatamaniuc	ÎM"SCL"-ORHEI	
14	<p>Efectuarea lucrărilor de reparație și revizie a utilajului de electricitate și A.M.C și A (Aparatelor de Măsură Control și Automatică)</p> <p>a) Reparația și profilactica motoarelor electrice cu schimbul de rulmenți și schimbul de unsoare motor</p> <p>17 kw-1 buc 7,5 kw-1 buc 2,2 kw-2 buc 0,6 kw-3 buc</p> <p>b) Revizia și profilactica nodului de automat „BZUM” – buc</p> <p>c) Revizia și profilactica</p> <p>Demaror-7 buc Automat cazan- 3 buc Automat pompe-4 buc Automat iluminare-3 buc Buton de pornire-7 buc Corp de iluminat-10 buc Înteruptor-6 buc</p> <p>d) Revizia și reparația utilajului în panoul de comandă și control a cazanelor- 3 buc</p>		August-Septembrie iunie	A.Vatamaniuc M.Ursu A.Vatamaniuc M.Ursu	ÎM"SCL"-ORHEI	

	e) Revizia și profilactica cu verificarea metrological a Manometrelor tehnice-11 buc Manometrelor electrice- 4 buc Robinet cu 3 direcții -15 buc Clapetă de gaz electrică – 9 buc Termometru -2 buc Sensor temperatură-3 buc Sensor presiune gaz-6 buc Manometru presiune gaz-3 buc Manometru presiune aer-3 buc Placă electrică de control flacăra- 2 buc Electrod control flacăra -3 buc Transformator cu tensiune înaltă – 3 buc Clapetă electrică gaz – 9 buc Dispozitiv de automatizare a pompelor de adaos- 1 buc Rele intermediar- 30 buc Rele timp- 3 buc		Julie- August	A.Vatamaniuc M.Ursu		
15	Revizia fără desfacere și reparația după sistarea sezonului de încălzire a ventilatoarelor – 3 buc Reparația acoperișului de ruberoid Reparația cosmetic a halei cu cazane și încăperilor auxiliare		August- Septembrie		ÎM"SCL"-ORHEI	
16	După caz, executarea lucrărilor de construcție a centralei termice autonome pentru Grădinița de Copii Nr. 8 din str. Constantin Negruzzi, nr. 105, mun. Orhei	Conform Proiectului de Execuție Obiect Nr. 468/22 – AGE, Elaborat de Societatea cu Răspundere Limitată „EFECT GAS”	Conform caiteului de sarcini	Consiliul Municipal Orhei, Administrația Publică Locală, Antreprenorul Contractat	Bugetul Local	Correspondența Întreprinderii Municipale „Servicii Comunal – Locative” Orhei nr. 02/1-21-186 din 28.04.2022
VII. Centrala Termică nr.7 Centrul de creație a tinerilor tehnicieni						
1	Revizia exterioară fără desfacere a cazanului „ Termona” 24- 1 buc Spălarea chimică a încălzitorului- 1 buc	Rulment № 305, № 307,	August	A.Vatamaniuc M.Ursu	ÎM"SCL"-ORHEI	
2	Lucrările de revizie a robinetelor de conectare și deconectare a cazanelor Robinet d 20 mm- 2 buc	Oxigen, Gaz Electrozi d 3 mm, 4mm			ÎM"SCL"-ORHEI	
3	Lucrările de revizie a utilajului gaz: robinet d 15 mm-2 buc	Cherosin, Unsoare cu grafit	Septembrie	A.Vatamaniuc	ÎM"SCL"-ORHEI	

Clapetă electromagnetă -1 buc Director gaz- 1 buc Contor cu termocompensator (4m ³) a) Verificarea presiunii la combustibil (Gaz) b) Verificarea etansității cazanelor c) Verificarea pompei de circulație a apei d) Verificarea electrodului de ionizare e) Verificarea presostatelor, reglarea lor f) Verificarea tirajului coșului de fum g) Verificarea funcționării clapetei de siguranță gaz	Vopsea				
---	--------	--	--	--	--

Elaborat:

Inginer superior CRT

Andrei VATAMANIUC

Verificat:

Șef adjunct ÎM SCL Orhei

Iurie GARȘTEA