

03.03.2023mun. Orhei
мун. Орхейnr. 2.11**Cu privire la darea în locațiune
a terenului aferent bunului imobil**

În temeiul art. 27, art. 34, art. 41, art.42 și art. 46 din Codul Funciar; art.1251-1269, art.1274-1287 din Codul Civil; art. 118-126 ale Codului Administrativ; art. 14 (2) lit. b) – lit. d), art.77 (2) din Legea privind administrația publică locală nr. 436-XVI din 28.12.2006; art. 8 – 13 și 15 ale Legii nr. 239 din 13.11.2008 privind transparența în procesul decizional; art. 10 (8) din Legea nr.1308-XIII din 25.07.1997 privind prețul normativ și modul de vânzare-cumpărare a pământului; art. 9 (2) lit. h) din Legea nr.121 din 04.05.2007 privind administrarea și deținatizarea proprietății publice; art. 5 (4) lit. b) al Legii privind delimitarea proprietății publice nr. 29 din 05.04.2018 cu modificările ulterioare și luând în considerație cererea cet. [REDACTED] cu domiciliul în mun. Orhei, str. [REDACTED] nr. 02/1-19-19 din 05.01.2023 privind darea în locațiune funciară a terenului, examinând nota informativă,

CONSILIUL MUNICIPAL ORHEI DECIDE:

1. Se dă în locațiune funciară cet. [REDACTED] terenul aferent bunurilor imobile situat în mun. Orhei, str. [REDACTED] cu număr cadastral [REDACTED] cu suprafața de [REDACTED] ha, până la [REDACTED] pentru deservirea c. [REDACTED].
2. Se stabilește plata anuală pentru folosința terenului susmenționat în mărime de 21850 (douăzeci și una mii opt sute cincizeci) lei, ceea ce constituie 2 (două)% din prețul normativ al terenului.
3. Se împuternicește viceprimarul de ramură să semneze contractul de locațiune a terenului nominalizat.
4. Se obligă cet. [REDACTED]
 - să semneze în termen de o lună de la data comunicării prezentei decizii contractul de locațiune;
 - să respecte normele sanitare și incendiare, conform legislației în vigoare;
 - să participe, prin cota-parte la reparația rețelilor tehnice din sectorul respectiv;
 - să mențină în ordine terenul adiacent, fără drept de îngrădire.
5. Prezenta decizie se comunică cet. [REDACTED] intră în vigoare la data includerii acesteia în Registrul de stat al actelor locale și poate fi atacată la Judecătoria Orhei (adresa: mun. Orhei, str. Vasile Mahu 135) în termen de 30 zile din data comunicării beneficiarilor.
6. Controlul asupra executării prezentei decizii revine viceprimarului pe domeniul de activitate probleme construcții și infrastructură d-nei Cristina COJOCARI.

Președintele ședinței

Semnat la data de 07.03. 2023

Contrasemnat: Secretar al Consiliului municipal Orhei



[REDACTED] Boris DARIEV

[REDACTED] Grigore MÎRA

