



DECIZIE

03.03.2023mun. Orhei
мун. Орхейnr. 2.14**Cu privire la delimitarea terenului proprietate publică domeniul privat a UAT Orhei**

În temeiul art.10, art.117-130 din Codul Administrativ al R.M. nr.116 din 19.07.2018; art.465, art.500, art.509-510 din Codul Civil al Republicii Moldova nr.1107 din 06.06.2002; art.14 alin. (2) lit.c), art.74 alin. (4), art.76 ale Legii privind administrația publică locală nr.436-XVI din 28.12.2006; art.8-13, art.15 ale Legii privind transparența în procesul decizional nr.239 din 13.11.2008; art.1, art.3-4, art.9 din Legea cu privire la proprietatea publică a unităților administrativ-teritoriale nr.523 din 16.07.1999; art.9 alin. (2) lit.b), art.10¹ ale Legii privind administrarea și deetatizarea proprietății publice nr.121 din 04.05.2007; art.4, art.6, art.12, art.16-22 ale Legii privind delimitarea proprietății publice nr.29 din 05.04.2018; pct.4-6, pct.19 alin.2), pct.24, pct.26, pct.49, pct.61, pct.83, pct.91-93 din Regulamentul privind modul de delimitare a bunurilor imobile proprietate publică aprobat prin Hotărârea Guvernului nr. 63 din 11.02.2019; art.4-5, art.18 alin. (2) și (3), art.19 alin. (1), art.28, art.55 alin.(1), art.56 ale Legii cadastrului bunurilor imobile nr. 1543 din 25.02.1998; Instrucțiunii cu privire la înregistrarea bunurilor imobile și a drepturilor asupra lor aprobată prin Ordinul ARFC nr.112 din 22.06.2005; Ordinului ARFC nr.17 din 19.05.2021 cu privire la aprobarea clasificatorului terenurilor după categoria de destinație și folosință; Dispozițiilor Primarului mun. Orhei nr.328 din 29.09.2020 „Cu privire la instituirea comisiei de inventariere a bunurilor imobile proprietate publică al UAT Orhei, aflate în gestiunea autorității executive a UAT Orhei” și nr.307 din 29.11.2019 „Cu privire la instituirea comisiei de delimitare”, examinând nota informativă prezentată,

CONSILIUL MUNICIPAL ORHEI DECIDE:

1. Se aprobă documentele pentru delimitare din Dosarul tehnic al lucrărilor cadastrale de delimitare în mod selectiv cu stabilirea hotarelor terenului, elaborat de Î.S. „IPOT”, și anume:

- Lista bunurilor imobile proprietate publică a UAT Orhei (fila nr. 14, se anexează), suprafața de [REDACTED] ha și hotarele generale a terenului delimitat din domeniul privat cu număr cadastral [REDACTED], amplasat în str. [REDACTED] mun. Orhei, categoria de destinație II - terenuri din intravilanul localităților, modul de folosință 2.5- [REDACTED] și planul geometric din 21.11.2022 la scara 1:500 (fila nr. 21, se anexează).

2. Se declară proprietate publică din domeniul privat al mun. Orhei terenul cu număr cadastral [REDACTED], cu suprafața de [REDACTED] ha, amplasat în str. [REDACTED] mun. Orhei, categoria de destinație II - terenuri din intravilanul localităților, modul de folosință 2.5- [REDACTED]

3. Autoritatea executivă a Consiliului municipal Orhei va asigura evidența contabilă conformă a terenului cu număr cadastral [REDACTED], amplasat în str. [REDACTED] mun. Orhei.

4. Prezenta decizie servește drept temei pentru înregistrarea/modificarea înscrierilor în Registrul bunurilor imobile a Serviciului Cadastral Teritorial Orhei, I.P., „Agenția Servicii Publice”, se comunică persoanelor vizate și intră în vigoare la data includerii acesteia în Registrul de stat al actelor locale și poate fi atacată în Judecătoria Orhei (adresa: str. Vasile Mahu, nr. 135, mun. Orhei) în termen de 30 zile de la data comunicării acesteia în conformitate cu prevederile Codului Administrativ al R.M.

5. Sursa de acoperire a cheltuielilor pentru înregistrarea bunului imobil se determină din contul alocațiilor bugetare planificate pentru lucrările ce țin de activitatea serviciului cadastral.

6. Controlul asupra executării prezentei decizii revine viceprimarului municipiului Orhei dna COJOCARI Cristina, conform domeniului de competență

Președintele ședinței



[REDACTED] Boris DARIEV

Semnat la data de 07.03. 2023

Contrasemnat: Secretar al Consiliului municipal Orhei

[REDACTED] Grigore MÎRA

L I S T A
bunurilor imobile proprietate publică a unității administrativ-teritoriale

UAT Orhei, r-nul. Orhei

(denumirea UAT, raionul, municipiul / UTA Găgăuzia)

Nr. d/o	Tipul bunului imobil (teren/ construcție, încăpere izolată)	Categoria de destinație/ modul de folosință.	Adresa bunului imobil	nr. cadastral (teren/ construcție/ încăpere izolata)	Suprafața (ha./ m.p.)	Nr. de nivele a construcției	Denumirea entității care gestionează bunul imobil	Domeniul (public/ privat)
1	Teren	II (Terenuri din intravilanul localităților) Modul de folosință (2.5 [redacted])	intravilan (str. [redacted])	[redacted]	[redacted] ha	-	UAT Orhei	Privat

Anexa
la Decizia Consiliului mun. Orhei
nr. 214 din 03.03.2023



[Redacted signature area]

L. Gulian
M. Curchi

GUVERNUL REPUBLICII MOLDOVA
AGENȚIA PROPRIETĂȚII PUBLICE
Direcția administrare a bunurilor imobile și relații funciare

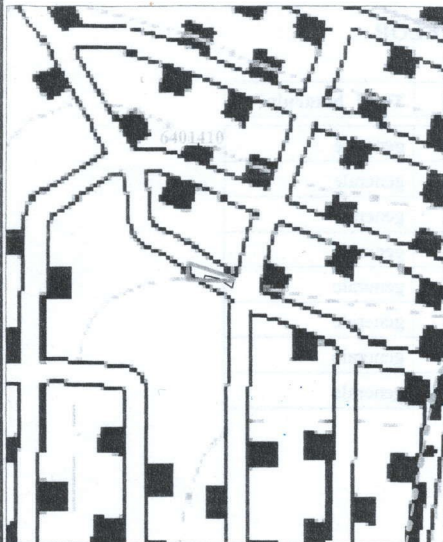
Executor / Semnătura [Redacted]
Numărul avizului 03-05-1992 din 16.12.2021

A. Godiac
(numele prenumele)



SECRETAR AL CONSILIULUI mun. ORHEI
COPIA CORESPUNDE ORIGINALULUI
MIRA GRIG
03 03 2023 Semnătura [Redacted]
(semnătura)

Schema de încadrare



PLANUL GEOMETRIC



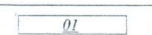

Numărul cadastral : [REDACTED]

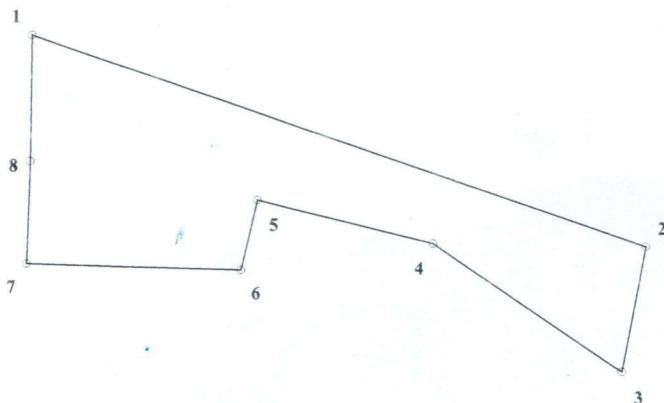
Anexa

la Decizia Consiliului mun. Orhei
nr. 2.14 din 03.03.2022



Semne convenționale :

-  Hotarul Unității Administrativ - Teritoriale
-  Hotarul și numărul sectorului cadastral
-  Hotarul construcției
-  Hotarul conturului format



Caracteristicile tehnice ale bunului imobil

Tipul Bunului	Nr_cadastral	Suprafața	Cat_de_Destinația	Modul_de_Folosința	Domeniul	Mențiuni
Teren	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	privat	cod colect 107



SECRETAR AL CONSILIULUI mun. ORHEI
CORESPUNDE ORIGINALULUI
MÎRA GRIGORE

03.03.2022 Semnătura [REDACTED]

CATALOGUL COORDONATELOR ȘI PARAMETRII HOTARELOR

Nr	Direcția_X	Direcția_Y	Tipul_punctului	Segment_de_hotar	Distanța	Tipul_hotarului
1			generale	1-2	42.82	generale
2			generale	2-3	8.54	generale
3			generale	3-4	15.00	generale
4			generale	4-5	12.00	generale
5			generale	5-6	4.72	generale
6			generale	6-7	14.20	generale
7			generale	7-8	6.75	generale
8			generale	8-1	8.31	generale

Mențiuni:



EXECUTANT

Proprietății Publice a Republicii Moldova
de Proiectări pentru Organizarea Teritoriului"

Specialistul p/u reglementarea rețeaua
proprietății funciare al primăriei
mun. Orhei, r-nul Orhei

Gulian

Lucrări cadastrale de delimitare în mod selectiv cu stabilirea
hotarelor terenului proprietate publică (domeniul privat) UAT Orhei,
amplasat în mun. Orhei, str. str. Lăcrămioarelor nr. 8, r-nul Orhei

Director tehnic
(interimar)

P. Sidun

Șef de gr. nr. 3/
ing. cad. cert. CI - 005

O. Romaniuc

Executant
(I.S. "IPOT")

D. Ceglătonev

Data elaborării:
21.11.2022
(data inspecției în teren)

Sistem de coordonate :
MOLDREF 99

Scara planului :
1:500