



DECIZIE

07.04.2022

mun. Orhei
мун. Орхей

nr. 2.17

Cu privire la aprobarea suprafeței
și modificarea hotarelor terenului

În temeiul art.10, art.117-130 ale Codului Administrativ nr.116 din 19.07.2018; art.3 alin.(2), art.14, alin.(2), lit.b), art.74, art.76 ale Legii privind administrația publică locală nr.436-XVI din 28.12.2006; art.1, art.3, art.4, art.9 ale Legii cu privire la proprietatea publică a unităților administrative-teritoriale nr.523 din 16.07.1999, art.9 al Legii privind administrarea și deținatizarea proprietății publice nr.121 din 04.05.2007; art.8-13, art.15 ale Legii privind transparența în procesul decizional nr.239 din 13.11.2008; art. 5, art.14 alin.(1), lit.d), art.18 alin.(2), art.19 alin.(2), și alin.(5), art.28 ale Legii cadastrului bunurilor imobile nr.1543 din 25.02.1998; art.2, art.12, art.16 ale Legii privind delimitarea proprietății publice nr.29 din 05.04.2018, Instrucțiunea cu privire la înregistrarea bunurilor imobile și a drepturilor asupra lor aprobată prin Ordinul ARFC nr.112 din 22.06.2005, luând în considerație dosarul tehnic privind actualizarea planului cadastral (Actul de stabilire a hotarelor terenului nr.27774 din 22.10.2021), decizia nr.13.16 din 30.11.2021 "Cu privire la modificarea hotarelor terenului" și Actul de stabilire a hotarelor terenului elaborat de I.P."Agenția Servicii Publice" Serviciul Cadastral Teritorial Orhei nr.28254 data eliberării 22.10.2021, examinând nota informativă prezentată,

CONSILIUL MUNICIPAL ORHEI DECIDE:

1. Se aprobă suprafața de 12,4803 ha și se modifică hotarele fixe ale terenului cu numărul cadastral 6401307208, situat în str. Mihail Sadoveanu f/n, conform planului geometric data 22.10.2021, elaborat la scara 1:7000, coordonat de primar (se anexează).
2. Prezenta decizie servește drept temei pentru înregistrarea și/sau modificarea înscrisurilor în Registrul bunurilor imobile a Serviciului Cadastral Teritorial Orhei a ÎP "Agenția Servicii Publice".
3. Sursa de acoperire a cheltuielilor pentru operarea modificărilor se determină din contul alocațiilor bugetare planificate în anul 2022 pentru lucrările ce țin de activitatea serviciului funciar.
4. Prezenta decizie intră în vigoare la data includerii acesteia în Registrul de stat al actelor locale și poate fi atacată la Judecătoria Orhei (adresa: mun. Orhei, str. Vasile Mahu 135) termen 30 zile din data comunicării în conformitate cu prevederile Codului Administrativ nr.116 din 19.07.2018.
5. Controlul asupra executării prezentei decizii revine viceprimarului mun. Orhei dna Cristina COJOCARI.

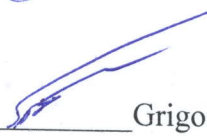
Președintele ședinței

Semnat la data de 11.04. 2022

Contrasemnat: Secretar interimar al Consiliului municipal
Orhei



 Boris DARIEV

 Grigore MÎRA

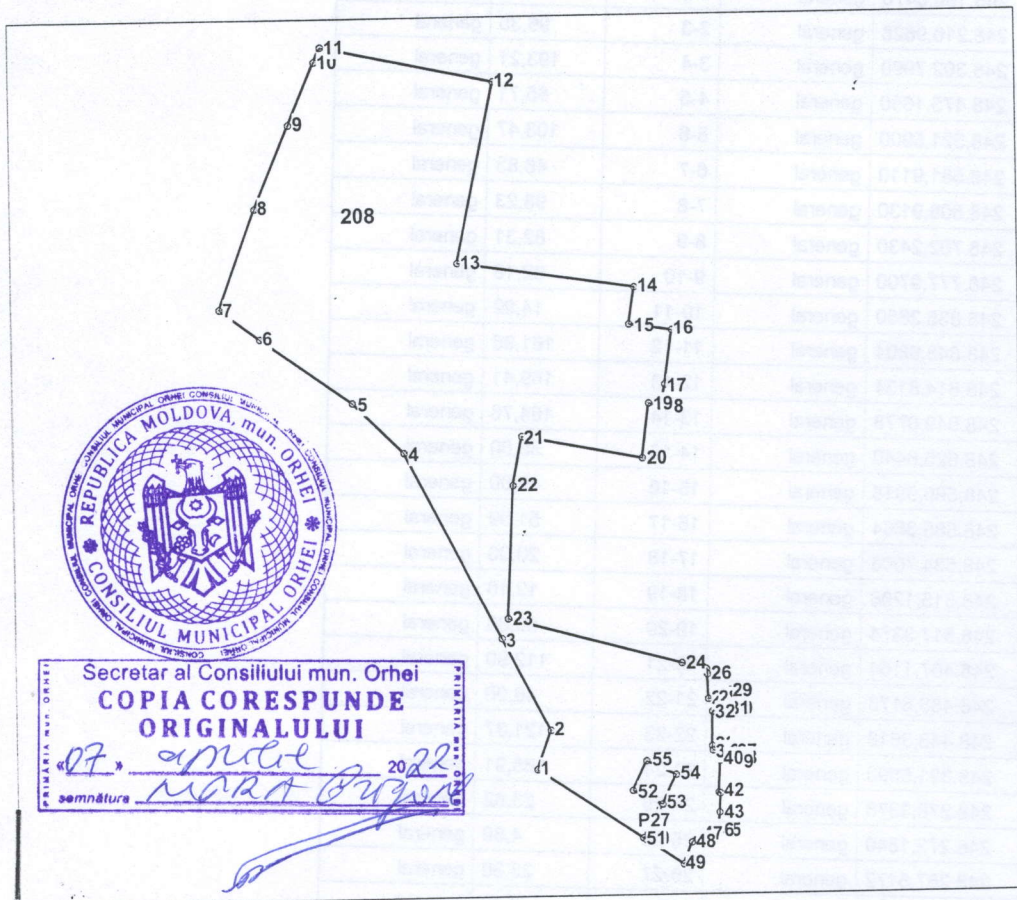
PLANUL GEOMETRIC

Numărul cadastral 6401307.208



Anexa la Decizia
consiliului
mun. Orhei
nr. 2.17
din 07.04.2022

Amplasamentul bunului



208 - numărul cadastral al terenului
01 - numărul cadastral al clădirii

Caracteristicile tehnice ale bunului imobil

Numar_cadastral	Tipul_bunului	Suprafata	Destinatia	Mod_de_folosinta	Mentiuni
6401307.208	Teren	12.4803 ha	Pentru construcții	Pentru construcții	

LA SOLICITAREA DE PROIECTARE
Serviciul cadastral teritorial ORHEI
RECEPȚIONAT
Data 23.10.2021
Inregistrat
Semnatura

COORDONAT		Agenția Servicii Publice	
Conducătorul Autorității Publice competente		SCT Orhei	
P. Verejan		r-nul Orhei, mun. Orhei	
Reprezentantul Autorității Publice competente		Conducător / Verificat	N. Stavila (numele, prenumele)
F. Gudima		Executant	I. Bunici (numele, prenumele)
Titularul de drepturi		Data elaborării:	Sistem de coordonate:
Primaria mun. Orhei		22.10.2021 (data inspectării în teren)	MoldRef99
			Scara: 1:7000

Catalogul de coordonate

Numărul cadastral: 6401307.208

Parametri hotarului

Punct	X_	Y_	Tipul_punct	Hotar	Distanta	Tipul_hotar
1	231.276,6460	248.180,6470	general	1-2	38,56	general
2	231.289,6068	248.216,9628	general	2-3	96,35	general
3	231.245,8490	248.302,7990	general	3-4	193,21	general
4	231.158,5660	248.475,1650	general	4-5	65,71	general
5	231.112,0700	248.521,5900	general	5-6	103,47	general
6	231.028,0080	248.581,9110	general	6-7	46,83	general
7	230.990,4670	248.609,9130	general	7-8	98,23	general
8	231.023,9900	248.702,2430	general	8-9	82,31	general
9	231.056,2530	248.777,9700	general	9-10	62,18	general
10	231.080,4170	248.835,2650	general	10-11	14,92	general
11	231.086,2854	248.848,9804	general	11-12	161,96	general
12	231.244,5984	248.814,8134	general	12-13	169,41	general
13	231.209,5274	248.649,0778	general	13-14	164,78	general
14	231.372,6276	248.625,6440	general	14-15	35,00	general
15	231.367,7054	248.590,9918	general	15-16	40,00	general
16	231.407,3078	248.585,3664	general	16-17	51,09	general
17	231.400,2542	248.534,7608	general	17-18	20,00	general
18	231.396,4770	248.515,1208	general	18-19	12,10	general
19	231.384,5818	248.517,3374	general	19-20	50,66	general
20	231.377,9584	248.467,1164	general	20-21	112,90	general
21	231.267,1052	248.488,5178	general	21-22	46,00	general
22	231.258,3854	248.443,3518	general	22-23	121,97	general
23	231.251,7408	248.321,5590	general	23-24	165,91	general
24	231.411,9266	248.278,3378	general	24-25	23,62	general
25	231.434,7336	248.272,1840	general	25-26	4,69	general
26	231.435,2394	248.267,5172	general	26-27	23,30	general
27	231.435,6858	248.244,2216	general	27-28	8,10	general
28	231.443,7858	248.244,2216	general	28-29	14,39	general
29	231.455,8178	248.252,1096	general	29-30	17,88	general
30	231.455,9476	248.234,2274	general	30-31	2,59	general
31	231.453,3790	248.233,9060	general	31-32	14,18	general
32	231.439,2900	248.232,3030	general	32-33	31,90	general
33	231.438,6280	248.200,4050	general	33-34	3,98	general
34	231.439,0270	248.196,4460	general	34-35	12,08	general
35	231.451,0692	248.197,3684	general	35-36	3,93	general

Continuare vezi pagina urmatoare

3

Punct	X_	Y_	Tipul_punct	Hotar	Distanta	Tipul_hotar
36	231.451,6002	248.193,4742	general	36-37	5,96	general
37	231.457,5596	248.193,6512	general	37-38	6,83	general
38	231.457,7942	248.186,8240	general	38-39	1,89	general
39	231.455,9424	248.186,4500	general	39-40	10,18	general
40	231.445,7796	248.187,0240	general	40-41	29,99	general
41	231.444,1190	248.157,0776	general	41-42	1,32	general
42	231.445,4186	248.156,8452	general	42-43	17,93	general
43	231.444,3550	248.138,9418	general	43-44	16,21	general
44	231.443,3786	248.122,7584	general	44-45	2,37	general
45	231.443,1468	248.120,3966	general	45-46	7,71	general
46	231.435,6144	248.122,0386	general	46-47	11,52	general
47	231.424,7768	248.118,1272	general	47-48	9,27	general
48	231.418,5036	248.111,3074	general	48-49	21,33	general
49	231.410,7636	248.091,4322	general	49-50	41,54	general
50	231.376,1790	248.114,4378	general	50-51	3,03	general
51	231.373,6560	248.116,1162	general	51-1	116,51	general
52	231.364,7754	248.160,1136	general	52-53	30,00	general
53	231.391,8374	248.147,1656	general	53-54	30,00	general
54	231.404,7852	248.174,2278	general	54-55	30,00	general
55	231.377,7232	248.187,1756	general	55-52	30,00	general

Mențiuni:

Informație despre alte drepturi reale constituite pe teren

Nr	Denumirea	Suprafata_ha	Teren_dominant	Tipul
P27	Servitute	0,0108	64013070610	