



DECIZIE

07.04.2022mun. Orhei
mun. Орхейnr. 2.23

Cu privire la delimitarea terenului proprietate publică domeniul public a UAT Orhei

În temeiul art. 10, art.117-130 din Codul Administrativ al R.M. nr.116 din 19.07.2018; art. 465, art.500, art.509-510 din Codul Civil al Republicii Moldova nr.1107 din 06.06.2002; art.14 alin.(2) lit.c), art.74 alin. (4), art.76 ale Legii privind administrația publică locală nr.436-XVI din 28.12.2006; art.8-13, art.15 ale Legii privind transparența în procesul decizional nr.239 din 13.11.2008; art.1, art.3-4, art.9 din Legea cu privire la proprietatea publică a unităților administrativ-teritoriale nr.523 din 16.07.1999; art.9 alin.(2) lit.b), art.10¹ ale Legii privind administrarea și deetimizarea proprietății publice nr.121 din 04.05.2007; art.4, art.8, art.12, art.16-21 ale Legii privind delimitarea proprietății publice nr.29 din 05.04.2018; pct.4-6, pct.19 lit.2), pct.24, pct.49, pct.83 din Regulamentul privind modul de delimitare a bunurilor imobile proprietate publică aprobat prin Hotărârea Guvernului nr. 63 din 11.02.2019; art.4-5, art.18 alin.(2) și (3), art.19 alin. (5), art.28, art.56 ale Legii cadastrului bunurilor imobile nr. 1543 din 25.02.1998; Instrucțiunii cu privire la înregistrarea bunurilor imobile și a drepturilor asupra lor aprobată prin Ordinul ARFC nr. 112 din 22.06.2005; Ordinului ARFC nr. 17 din 19.05.2021 cu privire la aprobarea clasificatorului terenurilor după categoria de destinație și folosință; Dispozițiilor Primarului mun. Orhei nr. 328 din 29.09.2020 „Cu privire la instituirea comisiei de inventariere a bunurilor imobile proprietate publică al UAT Orhei, aflate în gestiunea autorității executive a UAT Orhei” și nr. 307 din 29.11.2019 „Cu privire la instituirea comisiei de delimitare”, examinând nota informativă prezentată,

CONSILIUL MUNICIPAL ORHEI D E C I D E:

1. Se aprobă materialele din Dosarul tehnic al lucrărilor cadastrale de delimitare în mod selectiv cu stabilirea hotarelor terenului, elaborat de Î.S. „IPOT”, și anume:

- Lista bunurilor imobile proprietate publică a UAT Orhei (fila nr.21, se anexează), suprafața de 0,0325 ha și hotarele generale a terenului delimitat din domeniul public cu număr cadastral 6401309.0065, amplasat în str. Stanislav Trofim Buzu, nr.31, mun. Orhei, categoria de destinație II - terenuri din intravilanul localităților, modul de folosință 2.6 - aferent obiectivului public și administrativ, și planul geometric din 25.10.2021 la scara 1:200 (fila nr.33, se anexează).

2. Se declară proprietate publică din domeniul public al mun. Orhei terenul cu număr cadastral 6401309.0065, cu suprafața de 0,0325 ha, amplasat în str. Stanislav Trofim Buzu, nr.31, mun. Orhei, categoria de destinație II - terenuri din intravilanul localităților, modul de folosință 2.6 - aferent obiectivului public și administrativ.

3. Autoritatea executivă a Consiliului municipal Orhei va asigura evidența contabilă conformă a terenului cu număr cadastral 6401309.0065, amplasat în str. Stanislav Trofim Buzu, nr.31, mun. Orhei.

4. Prezenta decizie servește drept temei pentru înregistrarea/modificarea înscrierilor în Registrul bunurilor imobile a Serviciului Cadastral Teritorial Orhei, I.P., „Agenția Servicii Publice”, se comunică persoanelor vizate și intră în vigoare la data includerii acesteia în Registrul de stat al actelor locale și poate fi atacată în Judecătoria Orhei (adresa: str. Vasile Mahu, nr. 135, mun. Orhei) în termen de 30 zile de la data comunicării acesteia în conformitate cu prevederile Codului Administrativ al R.M.

5. Sursa de acoperire a cheltuielilor pentru înregistrarea bunului imobil se determină din contul alocațiilor bugetare planificate pentru lucrările ce țin de activitatea serviciului cadastral.

6. Controlul asupra executării prezentei decizii revine viceprimarilor municipiului Orhei dna COJOCARI Cristina și ȚURCAN Anastasia conform domeniului de competență.

Președintele ședinței

Semnat la data de 19.04 2022

Contrasemnat: Secretar interimar al Consiliului Municipal
Orhei



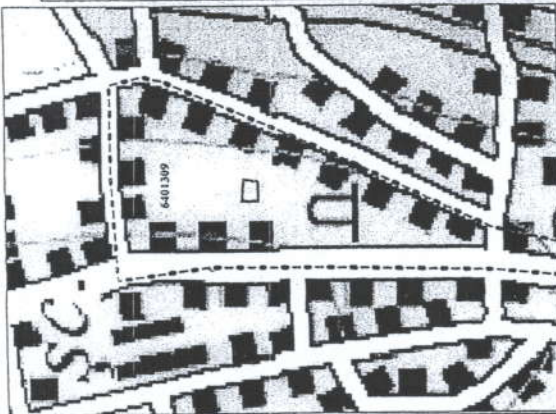

Boris DARIEV


Grigore MÎRA

PLANUL GEOMETRIC

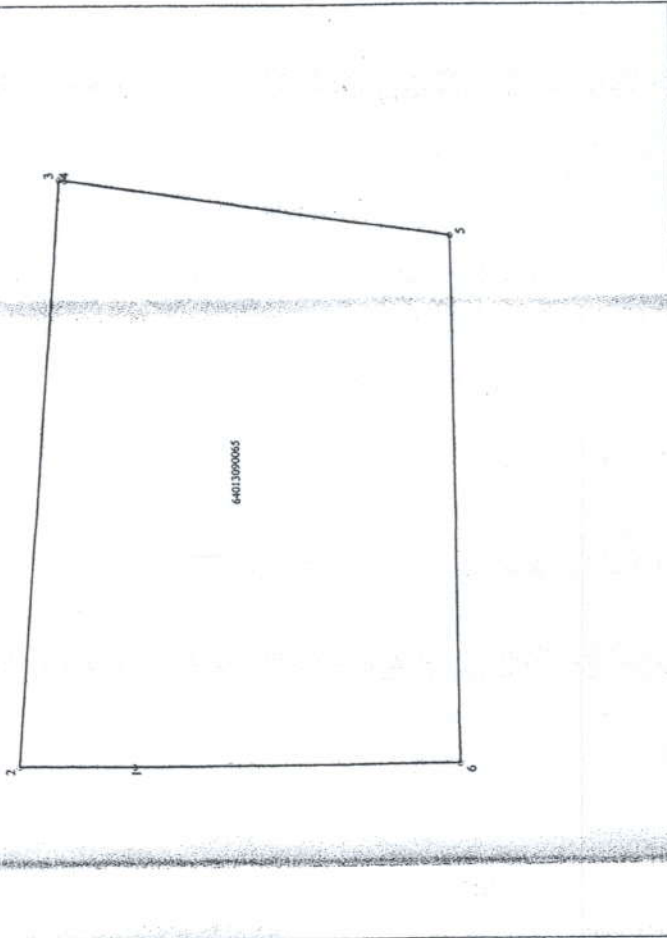
Numărul cadastral : 64013090065

Schema de încădrare



Semne convenționale :

- Hoarul Unității Administrative - Teritoriale
- Hoarul și numărul sectorului cadastral
- Hoarul construcției
- Hoarul conturului format



CATALOGUL COORDONATELOR ȘI PARAMETRII HOTARELOR

Nr	Direcția X	Direcția Y	Tipul punctului	Segment de hotar	Distanța	Tipul hotarului
1	249733.25	232182.77	generale	1-2	4.29	generale
2	249737.53	232182.80	generale	2-3	22.10	generale
3	249735.68	232204.82	generale	3-4	0.21	generale
4	249735.47	232204.79	generale	4-5	14.50	generale
5	249721.13	232202.62	generale	5-6	19.77	generale
6	249721.07	232182.84	generale	6-1	12.17	generale

*Amplas
la Decizia
constanței num. Orhei
nr. 2-23
din 07.04.2022*



Secretar al Consiliului mun. Orhei
**COPIA CORESPUNDE
ORIGINALULUI**
[Signature]
20.25

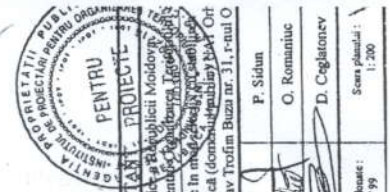
Caracteristicile tehnice ale bunului imobil

Tipul Bunului	Nr. cadastral	Suprafața	Cat. de Destinație	Modul de Folosință
Teren	64013090065	0.0325 ha	II (Terenurile din Intravilanul localităților)	2.6 - aferent obiectivului public și administrativ

Mențiuni:



Secretar al Consiliului mun. Orhei
**COPIA CORESPUNDE
ORIGINALULUI**
[Signature]
somnolura



Tipul Bunului	Nr. cadastral	Suprafața	Cat. de Destinație	Modul de Folosință
Teren	64013090065	0.0325 ha	II (Terenurile din Intravilanul localităților)	2.6 - aferent obiectivului public și administrativ

Secretar al Consiliului mun. Orhei
**COPIA CORESPUNDE
ORIGINALULUI**
[Signature]
somnolura

bunurilor imobile proprietate publică a unității administrativ-teritoriale
UAT Orhei, r-nul. Orhei
 (denumirea UAT, raionul, municipal / UTA Găgăuzia)

Nr. d/o	Tipul bunului imobil (teren/ construcție, încăpere izolată)	Categoria de destinație/ modul de folosință.	Adresa bunului imobil	nr. cadastral (teren/ construcție/ încăpere izolată)	Suprafața (ha/ m.p.)	Nr. de nivele a construcției	Denumirea entității care gestionează bunul imobil	Domeniul (public/ privat)
1	Teren	II (Terenuri din intravilanul localităților) Modul de folosință (2.6 - aferent obiectivului public și administrativ)	intravilan (str. Stanislav Trofim Buzu nr. 31)	64013090065	0.0325 ha	-	UAT Orhei	Public

Anexa
 la Decizia Consiliului
 mun. Orhei nr. 2.23
 din 02.04.2022


Secretar al Consiliului mun. Orhei
COPIA CORESPUNDE ORIGINALULUI
 12/04/2022
 semnatura *Grigore Mica*



GUVERNUL REPUBLICII MOLDOVA
 AGENȚIA PROPRIETĂȚII PUBLICE
 Direcția administrare a bunurilor imobile
 și relații funciare
 Executor / Semnătura *A. Godiac*
 Numărul avizului *07.01.2022 din 24.04.2022*


Semnăturile membrilor comisiei de delimitare:

[Signature] C. Cojocari
[Signature] L. Gulian
[Signature] M. Curchi



[Signature] A. Godiac
 (numele prenumele)

(semnătura)



Secretar al Consiliului mun. Orhei
COPIA CORESPUNDE ORIGINALULUI
 02/04/2022
 semnatura *[Signature]*