



10.04.2014

3.41

nr. \_\_\_\_\_

or.Orhei  
г. Орхей

Cu privire la darea în locațiune funciară  
a terenului aferent

În conformitate cu Codul Funciar, art.10, Codul Civil, art.875 și art. 904, Legea privind administrația publică locală nr.436-XVI din 28.12.2006, art.14, Legea privind prețul normativ și modul de vânzare-cumpărare a pământului, nr.1308-XIII din 25.07.1997, examinând cererea cet. Nurmagedova Ala, cu domiciliul în or. Orhei, str. V.Lupu 155/5, privind darea în locațiune funciară a terenului aferent construcției comerciale, luând în considerație contractul de vânzare cumpărare nr.869 din 13.02.2014,

**CONSILIUL ORĂȘENESC ORHEI D E C I D E:**

1. Se aprobă suprafața de 0,0081 ha și hotarele terenului, cu destinația pentru construcții, cod cadastral 6401302081, situat în or.Orhei, str. Constantin Negruzzi 91/A, conform planului geometric al bunului imobil din 20.03.2014, aprobat de primar (se anexează) .

2. Se dă în locațiune funciară cet. Nurmagedova Ala terenul aferent construcției comerciale, cu destinația pentru construcții, cod cadastral 6401302081, situat în or.Orhei, str. Constantin Negruzzi 91/A, cu suprafața de 0,0081 (zero întreg optzeci și una zecimi de miimi) ha, de la 17.02.2014 pînă la 17.02.2017 pentru deservirea construcției comerciale.

3. Se obligă serviciul funciar să perfecteze contractul de locațiune funciară a terenului nominalizat și să-l prezinte spre vizare primarului.

4. Se obligă cet. Nurmagedova Ala:

- să încheie cu Primăria orașului Orhei, în termen de o lună de la data adoptării prezentei decizii, contractul de locațiune funciară și să-l înregistreze la Primăria Orhei;
- să asigure respectarea strictă a normelor sanitare, antiincendiar și urbanistice;
- să asigure achitarea impozitului funciar, conform legislației în vigoare;
- să nu execute construcții capitale pe terenul nominalizat;
- să participe prin cota-parte la reparația rețelelor tehnice din sectorul respectiv;
- să amenajeze terenul adiacent conform planului anexat;
- să nu admită schimbarea destinației terenului și edificarea oricăror construcții în lipsa autorizației respective a Primăriei orașului Orhei.

5. Controlul asupra executării prezentei decizii revine viceprimarului orașului Orhei dl.Valentin Munteanu.

Președintele ședinței

Secretarul Consiliului

Iurie LUPACESCU

Ala BURACOVSKI

Întreprinderea de Stat Cadastru  
Oficiul Cadastral Teritorial Orhei

PLANUL GEOMETRIC  
AL BUNULUI IMOBIL

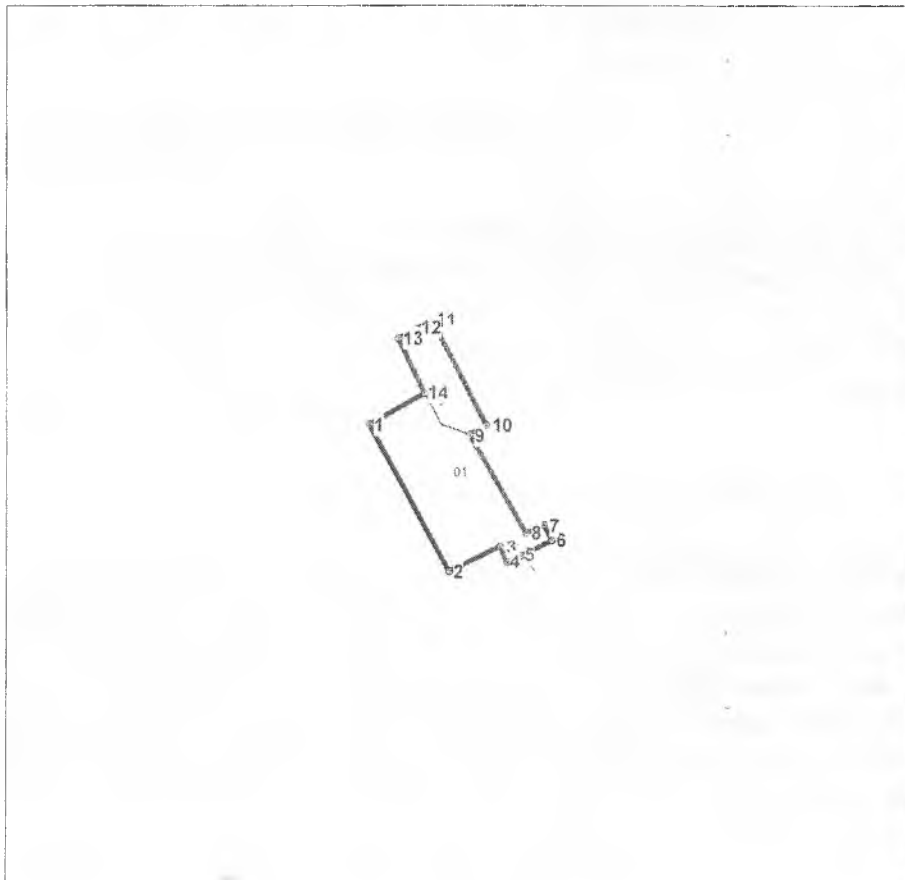
Numărul cadastral 6401302081

Adresa bunului imobil: r-nul Orhei, or. Orhei

Primarul or. Orhei

la nr. 2081 a m. 3/4  
din W. 04. 2014

Amplasamentul bunului



Scara 1:500



0081 - numărul terenului

Caracteristicile tehnice generale ale bunului imobil

Numar_cadastral	Tipul_bunului	Mod_de_folosinta	Supr_terenului
	Teren	pentru constructii	0.0081 ha
01	constructie	magazin	

Adiacenții:

(segmentul de hotar - nr.cadastral și titularul de drepturi al terenului adiacent):

---

---

---

---