



10.04.2014

3.5

nr. _____

or.Orhei
г. Орхей

Cu privire la raportul de activitate
a ÎM „Servicii Comunal Locative” Orhei

În conformitate cu Legea privind administrația publică locală nr.436-XVI din 28 decembrie 2006, art.14, examinând raportul de activitate a ÎM „Servicii Comunal Locative” Orhei prezentat de managerul șef dl Pulbere Nicanor,

CONSILIUL ORĂȘENESC ORHEI D E C I D E :

Se ia act de raportul privind activitatea Întreprinderii Municipale „Servicii Comunal Locative” Orhei pentru anul 2013 prezentat de managerul șef dl Pulbere Nicanor (se anexează).

1. Se pune în sarcina managerului șef al ÎM „Servicii Comunal Locative” Orhei dl Pulbere Nicanor să întreprindă acțiuni ce vor duce la dezvoltarea economică a întreprinderii, la creșterea cantității și calității serviciilor prestate.

2. Controlul asupra executării prezentei decizii revine viceprimarului orașului Orhei dl Munteanu Valentin.

Președintele ședinței

Secretarul Consiliului

Iurie LUPACESCU

Ala BURACOVSKI

Strenga
la decizia nr. 3.5
dat. 10.04.2014

RAPORT

DE ACTIVITATE

AL

Î.M. "SERVICII COMUNAL - LOCATIVE"

ORHEI PENTRU A. 2013

Elaborat de: Nicanor Pulbere

Beldișor Tatiana

Orhei, Ianuarie 2014

CUPRINS

1. ANALIZA SERVICIULUI DE SALUBRIZARE A OR.ORHEI	2
2. ANALIZA SERVICIULUI DE DESERVIRE A FONDULUI LOCATIV DIN OR.ORHEI	3
3. ANALIZA SERVICIULUI DE DESERVIRE A ASCENSOARELOR DIN OR.ORHEI	4
4. ANALIZA SERVICIULUI DE AMENAJARE A ORAȘULUI ȘI ÎNTREȚINEREA STAȚIEI DE SALVARE PE APĂ	5
5. ANALIZA ECONOMICO-FINANCIARĂ A Î.M.SCL-ORHEI	10
7. ACTIVITATEA DE INVESTIȚIE	12

1. ANALIZA SERVICIULUI DE SALUBRIZARE IN OR.ORHEI

Î.M. Servicii Comunal-Locative Orhei la moment prestează servicii de salubritate persoanelor fizice și juridice din or.Orhei și trei sate Bolohan, Mitoc, Pelivan.

Sunt înregistrați: persoane fizice- 12351 de abonați care cuprind **24,4 mii locuitori: oraș – 11804 abonați (23750 persoane), sate Pelivan – 284 abonați (341 persoane), Mitoc - 70 abonați (97 persoane), Bolohani - 193 abonați (208 persoane)** și persoane juridice- 573 abonați: oraș – 557 abonați, Pelivan - 12 abonați, Mitoc - 2 abonați, Bolohani - 2 abonați.

În a.2013 au fost transportate la gunoiștea orășenească **55,7 mii m3** de deșuri de la agenții economici, persoane fizice din or.Orhei și satele sus menționate.

Analizând volumul de deșuri se observă că în a.2013 a crescut cu **12 %** comparativ cu a.2012, în urma extinderii serviciului în **3 sate Bolohan, Mitoc, Pelivan** (faza inițială), cu toate că s. **Step-Soci** la moment nu participă la implementarea proiectului.

Pentru realizarea sarcinilor în a.2014, întreprinderea v-a mări volumele de deșuri menajere solide transportate la gunoiște cu **15%**, din contul extinderii mai avansate a serviciului în satele sus menționate.

În tabelul de mai jos sînt prezentați indicatori care arată situația reală pe categorii de beneficiari:

Tabel: "Transportarea deșeurilor pe categorii de beneficiari"

N/o	Categorii de beneficiari	Anul 2013, mii m3	Structura, %	Planificat 2014, mii m3
1	Populația	39,3	71	45,2
	oraș	37,8	68	38,0
	sate	1,5	3	7,2
2	Agenții economici	11,4	20	13,1
	oraș	11,1	19,5	12,0
	sate	0,3	0,5	1,1
3	Străzile	5,0	9	5,7
	Total	55,7	100	64,0

Conform deciziei Consiliului Orășenesc nr. 1.3 din 06.03.2013 cu privire la „organizarea bilunarului de amenajare salubritate și înverzire a orașului”, Dispoziției primarului or.Orhei nr. 210 din 04.03.2013 și planului de măsuri elaborat de ÎM” SCL” Orhei, pe perioada 01.04.2013 – 01.05.2013 în or.Orhei s-a perterecut bilunarul de întreținere, amenajare și salubritate, unde toate instituțiile de învățămînt, agenții economici, din or.Orhei au fost antrenați la curățirea parcurilor,

scuarelor, teritoriilor de la periferia oraşului, precum şi la sădirea puietilor (nuci 110, tei 110),.

Totodată s-a petrecut curăţenia în microraiioanele oraşului, fiind desfăşurate adunări cu locatarii, ieşiri în emisie directă la radiou, publicaţii în ziarul local, care au fost îndemnaţi să participe la efectuarea lucrărilor de curăţire a teritoriului adiacent locuinţelor lor.

Ulterior comisia pentru coordonare şi control asupra acţiunilor de organizare, efectuarea lucrărilor de amenajare şi salubritate, au efectuat controlul în teritoriu asupra lucrărilor efectuate în perioada bilunarului.

Volumul de deşeuri solide şi menajere transportate de la bilunar, din intravilanul or.Orhei, constituie **1025 m3**

Indicatorii economici(mii lei), a serviciului de transportare a deşeurilor:

	Denumirea Indicilor	Anual
1	Venituri de la prestarea serviciului	5599,0
2	Cheltuieli directe	3532,4
3	Cheltuieli auxiliare	503,8
4	Cheltuieli generale şi administrative	1023,4
	Rezultate din activitate (pierdere)	539,4

2. ANALIZA SERVICIULUI DE DESERVIRE A FONDULUI LOCATIV DIN OR.ORHEI.

Un alt gen de activitate a **ÎM „SCL” Orhei** este „**Deservirea fondului locativ**” din or.Orhei. Pe parcursul **anului 2013** brigada de construcţie a întreprinderii, a executat lucrări de construcţie şi reparaţie **în sumă de 892,8 mii lei**, şi anume:

- 1.** Au fost reparate 16 acoperişuri **în sumă de 406,6 mii lei** (str.V.Lupu, Nistreana 22, Lazo 4, Iachir 4/19, Sadoveanu 32, 1 Mai 57, B.Glavan 9, M.Eminescu 19, Iachir 4/20, Iachir 6/99, B.Glavan 11, V.Lupu 5, V.Lupu 23, Iachir 21, B.Glavan 11, Negruzzi 117);
- 2.** S-au reparat 10 scări **în sumă de 94,9 mii lei** (Negruzzi 93, Stejarilor 2A, V.Lupu 2, Stejarilor 2V, T.Ciobanu 1, Negruzzi 117, Stejarilor 2, M.Eminescu 19, B.Glavan 9);
- 3.** A fost reparat gardul la cimitirul Central **în sumă de 6,6 mii lei**;
- 4.** În legătură cu petrecerea Ziua Copilului în Grădina Publică s-a efectuat reparaţie **în sumă de 43,5 mii lei**;
- 5.** S-a amenajat terenurile de joacă pentru copii, **în sumă de 12,0 mii lei**;
- 6.** Pentru îmbunătăţirea condiţiilor de muncă a angajaţilor s-au efectuat reparaţii la blocurile administrative şi parcul auto (baza de prestarea serviciilor) de pe str. Chişinău 25, **în sumă de 157,2 mii lei**;

7. S-a construit 10 platforme de depozitare a deșeurilor în sumă de **58,5 mii lei** (str.Briceag, Iachir 7a, Negruzzi 19, 1 Mai 6/1, V.Lupu 179, A,Russo 11, Lazo 4, Gospodăria Silvică, Orheiul Vechi 19, Unirii 146);
8. S-au reparat 4 platforme de depozitare a deșeurilor în sumă de **9,9 mii lei** (V.Lupu 93, 115, 139, Șoimaru 3);
9. În legătură cu sărbătorile de 9 mai, ziua Europei, ziua copiilor au fost petrecute lucrări de reparație la: monumentul eroilor din Transnistria și Afganistan, monumentul frățesc și havuz în sumă de **12,0 mii lei**.
10. Alte lucrări: montarea panoului publicitar, reparația acoperișului IS CPS AN fil Orhei, acoperișul Grădiniței de copii s.Ivancea, montarea și demontarea scenei..., în sumă de **91,6 mii lei**.

Indicatorii economici(mii lei), a serviciului de deservire a fondului locativ:

Denumirea indicilor		Anual
1	Venituri de la prestarea serviciului	1148,98
2	Cheltuieli directe	787,73
3	Cheltuieli auxiliare	103,39
4	Cheltuieli generale și administrative	210,0
	Rezultate din activitate (pierdere)	47,85

3. ANALIZA SERVICIULUI DE DESERVIRE A ASCENSOARELOR DIN OR.ORHEI

Serviciul „Deservirea ascensoarelor” din or.Orhei, în anul 2013 a deservit 18 ascensoare și au prestat populației servicii în sumă de **226,39 mii lei**:

1. De către ÎS "Centru pentru securitate industrială și certificare" fost efectuate verificarea condițiile de exploatare a ascensoarelor.
2. Supravegherea ascensoarelor se face 24/24 ore;
3. Zilnic se execută de către liftieri controlul vizual și tehnic acestora conform instrucțiunilor;
4. În cazuri de urgență liftierii s-au deplasat la fața locului pentru eliberarea pasagerilor și lichidarea defectelor sau deconectarea ascensorului;
5. S-a efectuat curățenia sanitară în cabina ascensoarelor în fiecare tură;
6. S-a efectuat curățenia sanitară în fundătura ascensoarelor o dată în 7 zile;
7. S-a efectuat curățenia sanitară în secțiile de mașini o dată în 30 zile;
8. În fiecare tură electomecanicul a executat controlul tehnic al ascensoarelor;

9. Conform instrucțiunilor de către electromecanic s-a executat revizia tehnică: RT1, RT2, RT3.

10. Au fost executate reparații curente la toate ascensoarele.

11. Zilnic au fost executate reparații de urgență de către electromecanic.

Indicatorii economici (mii lei), a serviciului de deservire a ascensoarelor:

Denumirea indicatorilor		Annual
1	Venituri de la prestarea serviciului	226,39
2	Cheltuieli directe	294,26
3	Cheltuieli auxiliare	20,37
4	Cheltuieli generale și administrative	41,38
	Rezultate din activitate (pierdere)	(129,62)

4. ANALIZA SERVICIULUI DE AMENAJARE A ORAȘULUI ȘI ÎNTREȚINEREA STAȚIEI DE SALVARE PE APĂ

Serviciul „Amenajarea orașului” este unul dintre cele mai importante servicii prestate de ÎM”SCL” Orhei, care cuprinde: secția „Deservirea drumurilor”, secția „Deservirea sistemii de iluminare stradală”, secția „Măturarea și întreținerea căilor publice”, secția „Deservirea spațiilor verzi”, secția „Deservirea cimitirelor”, secția „Salvare pe apă”. Pe parcursul a. 2013 cheltuielile ce țin de amenajarea teritoriului or. Orhei, au constituit **4896,3 mii lei**, în urma cărora au fost prestate și îndeplinite următoarele lucrări

Sectia deservirea drumurilor:

1. Pentru perioada de iarnă au fost pregătite 665 t. de material antiderapant, pentru presurarea părții carosabile de pe străzile orașului.
2. S-au montat banere și placate – 150 buc. pe str. V. Lupu și M. Eminescu.
3. Au fost demontate, montate și reparate indicatoare rutiere -74 buc, str. V. Lupu, M. Eminescu, Șt. Cel Mare, V. Mahu....
4. S-a efectuat curățirea manuală a zăpezii de la opriri.
5. Au fost curățite părțile carosabile de zăpada cu autospeciale:
6. Pe străzile greu accesibile: Eliberării, Orheiul Vechi, Tricolorului, Mîndru, Nistreana, T. Ciobanu, C. Stamati, Iachir, B. Glavan, s-a efectuat manual răspîndirea materialului antiderapant 49 t. din grămezi.
7. S-a transportat zăpada de pe străzile orașului-160 m³;
8. S-au curățit străzile de rămășițele de nisip, rămase din iarnă.
9. Au fost curățate și spălate indicatoarele și barele reflectiozante-610 m²
10. S-a efectuat montarea, împodobirea și demontarea bradului către sărbătorile de Anul Nou.

11. S-a efectuat curățirea canalurilor de scurgere a apelor pluviale în urma calamităților naturale pe str-le: 31 August, Unirii, Eliberării, S.Lazo, M.Gorchii, T.Roman, Prieteniei, Codreanca, Nistreana, râul Ivanos.
12. Așternerea pe platforma drumului a materialelor de întreținere cu autogreider, pe str. A.Russo, Codru, Briceag, Codreanca, Chișinăului 12, M.Gorchii, T.Roman, Prieteniei.
13. Reparația suprafețelor degradate inclusiv plombarea gropilor cu îmbrăcăminte bituminosă pe străzile orașului, str.M.Eminescu și Iachir 12-44, pe o suprafață de 3092 m².
14. Au fost îndeplinite lucrări la curățirea manuală a părții carosabile de noroi aduse de viituri în urma calamităților naturale pe str.: 31 August, Unirii, Eliberării, Dorobanți, M.Gorchii, V.Cupcea, M.Moraru, Prieteniei, Fântânilor, Costești, Victoriei, I.Soltîș, Doinei, H.Grozescu, T.Roman, C.Stamati, Nouă, Sf.Nicolai, Codru, Șoimăreștilor, Inculeț, D.Vodă.
15. S-a efectuat reparația băncilor de forme diferite-25 buc, de pe str. Eliberării, V.Lupu, M.Eminescu, Iachir, Sadoveanu, V.Mahu.
16. S-au instalat bănci 2 buc., cu 2 picioare pe str.Sadoveanu.
17. În urma implimentării proiectului au fost instalate 500 buc. de urne stradale. Pe parcursul anului au fost deteriorate 120 buc., ulterior s-au reparat și reinstalat 69 buc. pe str. V.Lupu, V.Mahu, R.Naționale, Sc.Latin, Chișinăului, C.Stamati, Negrizzi, Iachir, T.Ciobanu, Eliberării, Unirii, 31 August, M.Eminescu, Șt. cel Mare.
18. Au fost reparate bordurile pe străzile orașului – 125 m².
19. Tăierea manuală de pe scară a coroanei la arbori cu dimensiunea 26-60 cm, 614 buc.
20. De pe străzile orașului s- au defrișat 200 arbori cu diferite dimensiuni: Unirii, Eminescu, Sc.Latin, 31 August, Chișinăului, V.Lupu, V.Mahu, R.Naționale, I.Creangă, Dorobanți, Porumbescu, care prezintă pericol pentru imobile și cetățeni, conform autorizației de defrișare eliberată de Inspectoratul Ecologic.
21. Pentru petrecerea sărbătorilor din oraș s-au montat și demontat scena - 8 instalații.
22. S-a efectuat reparația curentă str.Iachir nr.1-17; nr. 6-13; nr.29; nr. A-34.
23. A fost reparată str. 31 August – 22 000 m².
24. Reparația în variantă albă - 23000 m² a străzilor din cartierul Lupoica: La Hotar, Nucarilor, B.Lăutaru, Trandafirilor, Birucov, Florilor, Vișinilor, Troșceanski, după implimentarea proiectului de canalizare.
25. Prelucrarea străzilor din oraș: V.Lupu, V.Mahu, M.Eminescu, Chișinăului, 31 August, Unirii, Șt.cel Mare, Scrisului Latin, Eliberării, Lazo, V.Cupcea (pe suprafața de 180500 m²), cu material antiderapant – 145 tn.
26. Reparația echipamentului de joacă.
27. Marcaje transversale executate manual cu vopsea 700 m² pe străzile: Tricolorului, Eliberării, 31 August, Șt. Cel Mare, V.Lupu.

• **Sectia deservirea sistemii de iluminare publică**

1. Pe parcursul lunii doi angajații ai secției, deserveșc sistemii de iluminare stradală, 50,6 mii m.l. de pe străzile: V.Lupu, Negruzzi, Iachir, Eliberării, Dimo, V.Mahu, 31 August, Șt.cel Mare, Sc.Latin, Chișinăului, Niatreana, I.Neculce, M.Gorchii, M.Sadoveanu, Unirii..

2.Înlătură scurt circuitului în cazuri excepționale, conform petițiilor primite de la populație.

3.Pregătesc orașul de sărbători, montează și demontează iluminațiile decorative pe străzile: V.Lupu – 20 ghirlande, M.Eminescu – 10 ghirlande.

4.Totodată pentru a micșora cheltuielile s-a efectuat demontarea, reprofilarea corpurilor de iluminat și montarea lor -180 b.

5. Total pe străzile orașului sînt 1158 lămpi, dintre care 180 LED și restul reprofilete cu lămpi de puterea 30 W.

Concomitent Orhei Proiect a elaborat proiect pentru lărgirea sistemii de iluminare stradală: cartierul Lupoica(str.Mîndru, Troșcenski, Brașovan, Biriucov, Belschi, Iași, Florilor, B.Lăutaru, Tranafirilor, Vișinilor, La Hotar), cartierul Nistreana și str – le C.Stere, Pelivan, Roman, Colindătorilor.

• **Sectia măturarea și întreținerea căilor publice din or.Orhei**

1. Măturarea zilnică a 25 de sectoare a cîte 4500 m² unde sunt încadrați 25 de măturători, pe străzile: Negruzzi, V.Lupu, M.Costin, M.Eminescu, R.Naționale, Șt. Cel Mare, V.Mahu, Chișinăului, Sc.Latin, Nistreană, Eliberării, Unirii, Iachir, B.Glavan.

2. De două ori pe săptămîină măturarea pe sectoare suplimentare în cartierele Nordic, Nistreana, Lupoica, Bucuria.

3. În legătură cu sărbătorile orașului s-a văruit copacii, bordurile, pilonii cu suprafața de 23 400 m²;

4. S-a efectuat curățirea urnelor de gunoi - zilnic 350 buc;

5. S-au curățit trotuarele de zăpadă 187 500 m².

6. S-a efectuat combaterea poleiului prin așternerea manuală a materialului antiderapant, 30 t, pe străzile : T.Ciobanu, C.Stamati, Iachir, B.Glavan, V.Lupu, Nrguzzi.

8. Au fost îndeplinite lucrări de îngrijirea pomilor(înlăturarea puieților din jurul pomilor, 3000 buc).

• **Sectia deservirea spatiilor verzi**

În secția “**Deservirea spațiilor verzi**” sunt angajați 5 persoane care efectuează lucrările ce țin de îngrijirea spațiilor verzi.

Pe parcursul a.2013 s-au efectuat un șir de lucrări:

- 1.S-au maturat aleele centrale pe o suprafață de 295 ha.(parcul Grădina Publică și scuarle: Havuzul, Consiliul Raional, M.Eminescu, Grădina Publică)
- 2.S-au executat lucrări de curățire terenului de frunze și crengi precum și strângerea lor în grămezi 15 m³, de pe toate străzile pe care sunt situate spațiile verzi: V.Lupu, Grădina Publică, Aleea Monumentelor.....
- 3.Au fost cosite cu motocosele a spațiile verzi din oraș, acostamentele străzilor: V.Lupu, V.Mahu, Chișinăului, Eliberării, R.Naționale, Sadoveanu, Negruzzi, C.Stamati, rondul M.Gorchii, T.Ciobanu, Șt.cel Mare, Suslenului, Aleea monumentelor, Grădina Publică, Ivanos, M.Eminescu, cu suprafața totală de 439 500 m².
4. Iarba cosită a fost greblată, încărcată și transportată la gunoiștea orășenească – 169 t. .
- 5.S-au făcut lucrări de plivire, prășire și afinare în rîndurile de trandafiri pe o suprafață de 4500 m², pe str-le: V.Lupu, V.Mahu, Unirii.
- 6.Formarea coroanei la arbori cu înălțimea pînă la 3 m, 885 buc, de pe str-le : V.Lupu, V.Mahu, Grădina Publică, Unirii.
- 7.S-au efectuat lucrări de plivire, prășire și afinare a farfuriei în jurul arborilor și arbuștilor - 1450 buc., de pe str-le : V.Lupu, V.Mahu, Grădina Publică, Unirii.
- 8.S-au udat cu furtunul arborii și gazoanele cu iarbă pe o suprafață de 20400 m²., pe str-le :V.Lupu, V.Mahu.
- 9.S-au vărut copacii și accesoriilor la drumuri pe o suprafață de 700 m²,pe str-le :V.Mahu, Grădina Publică.
- 10.Tunderea gardurilor vii din flori – 350 m²., pe str-le : Unirii, R.Naționale.
- 11.S-au sădit puieti de copaci 220 buc (nuci 110, tei 110), pe str-le: Negruzzi, V.Lupu, V.Mahu, T.Ciobanu.
- 12.S-au curățit urnele de gunoi zilnic 100 buc.
- 13.S-au curățit cărările de zăpadă prin parcuri și scuarle - 22800 m².
- 14.Pe trotuațele orașului de pe str-le :V.Mahu, R.Naționale, Eminescu 2, Șf. Cel Mare, s-a împrăștiat material antiderapant 15 tone.
- 15.Plantarea butașilor 20 buc.(trandafiri), pe str-le :: V.Lupu, V.Mahu.
- 16.S-au pertrecut lucrări de semănarea gazonului 126 m², str.V.Lupu.
17. Degajarea terenului de gunoi ocazional 15 700 m²., de pe str-le :R.Naționale, V.Mahu, Șt. cel Mare, M.Eminescu, Unirii.
18. Vopsirea cu email și lac a băncilor de odihnă, 1260 m², str. V.Mahu.

• **Sectia deservirea cimitirelor din or.Orhei**

ÎM „SCL” Orhei deservește trei cimitire: Central(str.Negruzzi), Evreesc (str.Unirii), Slobozia Doamnei, unde sunt angajați 5 persoane care:

1. Supraveghează cimitirele.
2. Mătură aleele din cimitire -2500 m2;
3. Au efectuat reparațiile curente la monumentul Frățesc – 242 m2 ;
4. Au văruit copacii și bordurile din cimitire -659 m2;
5. Au curățit arborii;
6. Pentru a avea un aspect mai îngrijit anual se cosește iarba din cimitire și terenele aferente lor, precum și greblarea ei -2600 m2;
7. Se efectuează vopsirea cisternelor, băncilor, urnelor din cimitire, precum și vopsirea porților la cimitirul Evreesc și Central -90 m 2;
8. S-a efectuat reparația gardului cimitirul Central de pe str.Orheiului Vechi cu implicarea tehniciic speciale – 78 m2.;
9. Reparația gardului la cimitirul Evreesc -5 m;
10. Pentru îmbunătățirea condițiilor de muncă a angajaților s-a efectuat reparația curentă a căsuței de la cimitirul Central (clădirea sobei, tencuitul pereților, reînnoirea tavanului, văruirea) – 16 m2, precum și reparația sobei și tencuitul căsuței la cimitirul Evreesc – 2 m2.
11. S-a dezăpezit aleele din cimitire – 2500 m2.

• **Statia de Salvare pe Apă**

1. Supravegherea lacului orășenesc 24/24 ore;
2. Întreținerea ordinii pe plajă;

Indicatorii economici(mii lei), a serviciului de amenajarea orașului:

	Denumirea indicilor	Anual
1	Venituri de la prestarea serviciului	4172,51
2	Cheltuieli directe	3758,15
3	Cheltuieli auxiliare	375,46
4	Cheltuieli generale și administrative	762,65
	Rezultate din activitate (pierdere)	(723,75)

5. ANALIZA ECONOMICO - FINANCIARA A Î.M. SCL- Orhei**a. Indicatori generali (mii lei):**

	Denumirea indicilor	Anual
	Venituri din vânzări	10172810
	Costul vânzărilor	9258092
	Profit brut (pierdere globală)	914718
	Alte venituri operaționale	74197
	Cheltuieli comerciale	
	Cheltuieli generale și administrative	2034214
	Alte cheltuieli operaționale	10111
	Rezultatul din activitatea operațională: profit (pierdere)	(1055410)
	Rezultatul din activitatea de investiții: profit (pierdere)	159592
	Rezultatul din activitatea financiară: profit (pierdere)	669344
	Rezultatul din activitatea economico - financiară: profit (pierdere)	(226474)
	Rezultatul excepțional: profit (pierdere)	
	Profitul (pierdere) perioadei de gestiune pînă la impozitare	(226474)
	Cheltuieli (economii) privind impozit pe venit	
	Profit net (pierdere)	(226474)

Pe parcursul anului 2013 I.M. Servicii Comunal-Locative Orhei a obținut în rezultatul activității pierdere în mărime de 226,0 mii lei.

Datoriile creditoare(mii lei):

Datorii	Datorie la 01.01.13	Datorie la 01.01.2014	Diferența
Datorii comerciale(facturi fiscale)	217,5	263,2	45,7
Datorii pe termen scurt calculate	445,9	696,4	250,5
Total	663,4	1623,0	296,4

Datoriile creditoare s-au mărit cu 296,4 mii lei la data de 01.01.2013 față de data de 01.01.2012

Datoriile debitoare ale populației (mii lei):

Pentru acumularea datoriilor de la persoanele fizice din or.Orhei în cadrul există 3 grupe de lucru, în care sunt antrenați specialiștii întreprinderii.

- Situația datoriilor debitoare

	Datorie la 01.01.2013	Calculat pentru a.2013	Achitat pentru a 2013	Datorie la 01.01.2014	Diferența
Chirie		121,46	127,97		-6,51
Deservirea blocurilor		599,15	611,19		-12,04
Serviciu sanitar		2559,22	2617,03		-57,83
Ascensoare		194,22	189,18		5,037
Alte(rep. acoperiș, scări)		192,12	176,80		15,31
	1006,13	3666,15	3722,18	950,10	-56,03

Pe perioada anului 2013 suma datoriilor totale ale populației s-a micșorat cu 56,03 mii lei.

Datoriile debitoare ale agenților economici (mii lei):

Pentru acumularea datoriilor de la persoanele juridice din or.Orhei în cadrul întreprinderii a fost creată 1 grupă de lucru, în care sunt antrenați specialiștii întreprinderii.

- Situația datoriilor debitoare

Datoria la 01.01.2013	Datoria la 01.01.2014	Diferența
198,8	202	3,2

În anul 2013 datoria agenților economici s-a majorat cu 3,2 mii lei.

6. ACTIVITATEA DE INVESTIȚIE

Investițiile din sursele proprii

Construcția terenurilor de depozitare a deșeurilor	10 platforme	58,5
Reparația terenurilor de depozitare a deșeurilor	4 platforme	9,9
Reparația imobilului		157,2
Procurarea mobilierului		75,7
Investiții din bugetele autorităților administrativ teritoriale		27,2
Total		328,5