



DECIZIE

11.03.2020

3.6.2

nr. _____

mun. Orhei

Cu privire la aprobarea listei bunurilor imobile
proprietate publică a UAT Orhei, suprafeței și hotarelor
terenului delimitat din domeniul public

În temeiul art.10, 118-126 din Codul Administrativ al Republicii Moldova, art.465, 500, 509-510, 639-653 din Codul Civil al Republicii Moldova, art.3(2), 10¹, 14, 74 și 75 ale Legii privind administrația publică locală nr.436-XVI din 28.12.2006; art.1, 3, 4 din Legea cu privire la proprietatea publică a unităților administrativ-teritoriale nr.523 din 16.07.1999, art.9 și 10¹ ale Legii privind administrarea și deetatzarea proprietății publice nr.121 din 04.05.2007; Legii privind delimitarea proprietății publice nr.29 din 05.04.2018, Regulamentul privind modul de delimitare a bunurilor imobile proprietate publică aprobat prin Hotărârea Guvernului nr.63 din 11.02.2019, art. 4, 5, 28, 45 și 56 ale Legii cadastrului bunurilor imobile nr.1543 din 25.02.1998, Instrucțiunea cu privire la înregistrarea bunurilor imobile și a drepturilor asupra lor aprobată prin Ordinul ARFC din 22.06.2005, dispozițiile primarului mun. Orhei nr.169 din 14.07.2017 „Cu privire la instituirea comisiei de inventariere” și nr.168 din 04.04.2016 „Cu privire la instituirea comisiei”, examinând materialele lucrărilor cadastrale de delimitare în mod selectiv a terenului din str. Vasile Lupu, f/n/, mun. Orhei, elaborate la 12.11.2019 de Î.S. „IPOT”,

CONSILIUL MUNICIPAL ORHEI DECIDE:

1. Se aprobă Lista bunurilor imobile proprietate publică a UAT Orhei (anexa nr.1), suprafața de 0,0987 ha și hotarele terenului delimitat din domeniul public cu număr cadastral 6401302.136, amplasat în str. Vasile Lupu, f/n, mun. Orhei, categoria de destinație II - terenuri din intravilanul localităților, modul de folosință - amenajat și planul geometric din 12.11.2019, elaborat de Î.S. „IPOT” la scara 1: 500, coordonat de viceprimar (anexa nr.2).

2. Se declară proprietate publică din domeniul public al mun. Orhei terenul cu număr cadastral 6401302.136, cu suprafața de 0,0987 ha, amplasat în str. Vasile Lupu, f/n, mun. Orhei, categoria de destinație II - terenuri din intravilanul localităților, modul de folosință - amenajat.

3. Se instituie servitutea de trecere cu suprafața de 0,0228 ha pe terenul aservit cu număr cadastral 6401302.136, str. Vasile Lupu, f/n, mun. Orhei, în favoarea terenului dominant proprietate publică a raionului Orhei cu număr cadastral 6401302.127, aferent construcției de sănătate, asistență socială, conform planului geometric al terenului menționat în pct.1 al prezentei decizii.

4. Autoritatea executivă a Consiliului municipal Orhei va:

- perfectă contractul de constituire a servitutei de trecere menționată în pct.4 al prezentei decizii;
- asigura evidența contabilă conformă a terenului cu număr cadastral 6401302.136, amplasat în str. Vasile Lupu, f/n, mun. Orhei.

5. Se delegă pentru semnarea contractului de constituire a servitutei de trecere viceprimarul municipiului Orhei pentru probleme de construcții și infrastructură dna COJOCARI Cristina.

6. Prezenta decizie servește drept temei pentru înregistrarea/modificarea înscrierilor în Registrul bunurilor imobile a Serviciului Cadastral Teritorial Orhei, va intra în vigoare la data includerii acesteia în Registrul de stat al actelor locale și poate fi atacată în judecătoria Orhei în termen de 30 zile de la data comunicării acesteia.

7. Sursa de acoperire a cheltuielilor pentru înregistrarea bunului imobil se determină din contul alocațiilor bugetare planificate în anul 2020 pentru lucrările ce țin de activitatea serviciului cadastral.

8. Se abrogă decizia Consiliului municipal Orhei nr.7.3.1 din 03.08.2018 „Cu privire la delimitarea și declararea terenului proprietate publică domeniul public”.

9. Controlul asupra executării prezentei decizii revine viceprimarilor municipiului Orhei dna Cristina COJOCARI și Anastasia ȚURCAN conform domeniului de competență.

Președintele ședinței

Semnat la data de 16.03.2020

Contrasemnat:

Secretar al

Consiliului municipal Orhei



Evgheni PISOV

Ala BURACOVSKI

L I S T A

bunurilor imobile proprietate publică a unității administrativ-teritoriale

UAT Orhei, raionul Orhei

(denumirea UAT, raionul, municipiul / UTA Găgăuzia)

Nr. d/o	Tipul bunului imobil (teren/ construcție, încăpere izolată)	Categororia de destinație/ modul de folosință	Adresa bunului imobil	nr. cadastral (teren/ construcție/ încăpere izolată)	Suprafața (ha./ m.p.)	Nr. de nivele a construcției	Denumirea entității care gestionează bunul imobil	Domeniul (public/ privat)
1		3	4	5	6	7	8	9
		II (Terenuri din intravilanul localității)						
1	Teren	Modul de folosință (amenajare)	intravilan (str. Vasile Lupu)	64013020136	0.0987 ha	-	UAT Orhei	Public

Semnăturile membrilor consiliului municipal:

C. Cojocari

L. Gulian

M. Curchi

A. Godiac

O. Romaniuc

D. Ceglătonev

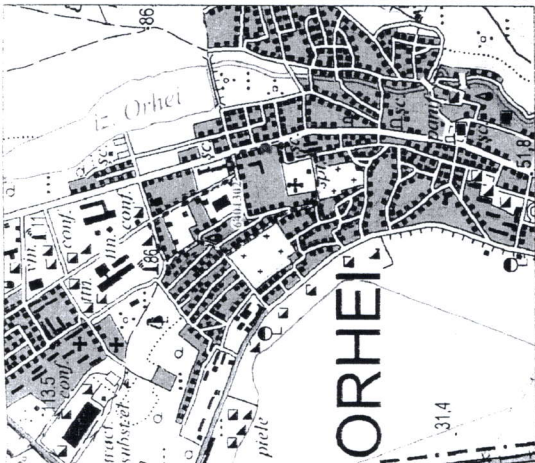
(semnătura)

(numele prenumele)

Secretar al Consiliului municipal Orhei



Ala BURACOVSKI



PLANUL GEOMETRIC

Numărul cadastral : 64013020136

Anexa nr. 2 la decizia
nr. 3.6.2 din 11.03.2020

CATALOGUL COORDONATELOR ȘI PARAMETRILOR HOTARELOR

Nr	Directia_X	Directia_Y	Tipul_Punctului	Segmentul_de_hotar	Distanța	Tipul_Punctului
1	250092.07	232026.68	general	1-2	4.46	general
2	250093.08	232031.02	general	2-3	47.19	general
3	250047.48	232043.16	general	3-4	38.37	general
4	250039.10	232005.71	general	4-5	4.01	general
5	250043.00	232004.77	general	5-6	24.10	general
6	250048.87	232028.14	general	6-7	9.11	general
7	250057.78	232026.23	general	7-8	9.60	general
8	250055.45	232016.91	general	8-9	21.78	general
9	250076.69	232012.08	general	9-10	9.20	general
10	250079.02	232020.98	general	10-11	9.41	general
11	250088.20	232018.92	general	11-12	19.08	general
12	250083.83	232000.35	general	12-13	2.04	general
13	250085.81	231999.88	general	13-1	27.51	general

Lista coordonatelor a servitutei de trecere (S1)

Nr	Directia_X	Directia_Y	Tipul_Punctului	Segmentul_de_hotar	Distanța	Tipul_Punctului
14	250052.33	232041.87	general	14-3	5.01	general
3	250047.48	232043.16	general	3-4	38.37	general
4	250039.10	232005.71	general	4-5	4.01	general
5	250043.00	232004.77	general	5-6	24.10	general
6	250048.87	232028.14	general	6-7	9.11	general
7	250057.78	232026.23	general	7-15	9.03	general
15	250066.61	232024.33	general	15-16	9.71	general
16	250064.43	232014.87	general	16-17	2.40	general
17	250066.77	232014.33	general	17-18	11.12	general
18	250069.27	232025.17	general	18-19	20.51	general
19	250049.29	232029.78	general	19-14	12.47	general

Caracteristicile tehnice a servitutei de trecere (S1)

Nr	Tipul_Grevări	Suprafața
S1	Teren	0.0228 ha

Caracteristicile tehnice ale bunului imobil

Tipul_Bunului	Nr_cadastral	Suprafața_ha_mp	Cat_de_Destinația	Modul_de_Folosința	Domeniul_public_privat	Mențiuni
Teren	64013020136	0.0987	II (Terenuri din intravilanul localității)	Amănajat	Public	Cod colect 107

Mențiuni:

Secretar al Consiliului municipal Orhei
COPIA CORESPUNDE
ORIGINALULUI
Secretar al Consiliului mun. Orhei

Secretar al Consiliului municipal Orhei



EXECUTANT

Agenția Proprietății Publice a Republicii Moldova I.S. "Institut de Proiectări pentru Organizarea Teritoriului"	
Lucrări cadastrale de delimitare în mod selectiv cu stabilirea hotarelor terenului proprietate publică (domeniul public) UAT Orhei, r-nul Orhei	
Conducător / Verificat	V. Munteanu
Executant (I.S. "IPOT")	D. Cogălnicev
Data elaborării	12.11.2019
Ștampă de aprobare	Ștampă de aprobare
(data înregistrării în teren)	(data înregistrării în teren)