



DECIZIE

11.03.2020

3.6.3

nr. _____

mun. Orhei

Cu privire la aprobarea listei bunurilor imobile
proprietate publică a UAT Orhei, suprafeței și hotarelor
terenului delimitat din domeniul privat

În temeiul art.10, 118-126 din Codul Administrativ al Republicii Moldova, art.465, 500, 509-510 din Codul Civil al Republicii Moldova, art.3(2), 10¹, 14, 74, 76 ale Legii privind administrația publică locală nr.436-XVI din 28.12.2006; art.1, 3, 4 din Legea cu privire la proprietatea publică a unităților administrativ-teritoriale nr.523 din 16.07.1999, Legii privind delimitarea proprietății publice nr.29 din 05.04.2018, Regulamentul privind modul de delimitare a bunurilor imobile proprietate publică aprobat prin Hotărârea Guvernului nr.63 din 11.02.2019, art. 4, 5, 28, 56 ale Legii cadastrului bunurilor imobile nr.1543 din 25.02.1998, Instrucțiunea cu privire la înregistrarea bunurilor imobile și a drepturilor asupra lor aprobată prin Ordinul ARFC din 22.06.2005, dispozițiile primarului mun. Orhei nr.306 din 29.11.2019 „Cu privire la instituirea comisiei de inventariere” și nr.307 din 29.11.2019 „Cu privire la instituirea comisiei de delimitare”, examinând materialele lucrărilor cadastrale de delimitare în mod selectiv a terenului din str. Unirii f/n, mun. Orhei, elaborate la 21.02.2020 de Î.S. „IPOT”,

CONSILIUL MUNICIPAL ORHEI DECIDE:

1.Se aprobă Lista bunurilor imobile proprietate publică a UAT Orhei (anexa nr.1), suprafața de 0,0227 ha și hotarele terenului delimitat din domeniul privat cu număr cadastral 6401307.0177, amplasat în str.Unirii f/n, mun.Orhei, categoria de destinație II - terenuri din intravilanul localităților, modul de folosință - pentru construcții și planul geometric din 21.01.2020 elaborat de Î.S. „IPOT” la scara 1: 400, coordonat de viceprimar (anexa nr.2).

2.Se declară proprietate publică din domeniul privat al mun. Orhei terenul cu număr cadastral 6401307.0177, cu suprafața de 0,0227 ha, amplasat în str. Unirii f/n, mun. Orhei, categoria de destinație II - terenuri din intravilanul localităților, modul de folosință-pentru construcții.

3.Se instituie servitutea de deservire a obiectivelor de infrastructură inginerescă al S.A. Regia Apă - Canal Orhei cu suprafața de 0,0095 ha pe terenul cu număr cadastral 6401307.0177, str.Unirii f/n, mun.Orhei, conform planului geometric al terenului menționat în pct.1 al prezentei decizii.

4.Autoritatea executivă a Consiliului municipal Orhei va asigura evidența contabilă conformă a terenului cu număr cadastral 6401307.0177, amplasat în str.Unirii f/n, mun. Orhei.

5. Prezenta decizie servește drept temelie pentru înregistrarea/modificarea înscrisurilor în Registrul bunurilor imobile a Serviciului Cadastral Teritorial Orhei, va intra în vigoare la data

includerii acesteia în Registrul de stat al actelor locale și poate fi atacată în Judecătoria Orhei în termen de 30 zile de la data comunicării acesteia.

6. Sursa de acoperire a cheltuielilor pentru înregistrarea bunului imobil se determină din contul alocațiilor bugetare planificate în anul 2020 pentru lucrările ce țin de activitatea serviciului cadastral.

7. Controlul asupra executării prezentei decizii revine viceprimarilor municipiului Orhei dna Cristina COJOCARI și Anastasia ȚURCAN conform domeniului de competență.

Președintele ședinței

Semnat la data de

16.03.20

Contrasemnat:

Secretar al

Consiliului municipal Orhei



Evgheni PISOV

Ala BURACOVSKI



L I S T A

bunurilor imobile proprietate publică a unității administrativ-teritoriale

UAT Orhei, r-nul. Orhei

(denumirea UAT, raionul, municipiul / UTA Găgăuzia)

Nr. d/o	Tipul bunului imobil (teren/ construcție, încăpere izolată)	Categoria de destinație/ modul de folosință.	Adresa bunului imobil	nr. cadastral (teren/ construcție/ încăpere izolată)	Suprafața (ha./ m.p.)	Nr. de nivele a construcției	Denumirea entității care gestionează bunul imobil	Domeniul (public/ privat)
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	Teren	II (Terenuri din intravilanul localităților) Modul de folosință (pentru construcții)	intravilan (str. Unirii f/n)	64013070 177	0.0227 ha	-	UAT Orhei	Privat

Semnăturile membrilor comisiei de delimitare:

L. Gulian

M. Curchi

A. Godiac



Secretar al Consiliului municipal Orhei
(numele prenumele)

(semnătura)

Ala BURACOVSKI

PLANUL GEOMETRIC

Numărul cadastral : 64013070177

Schema de încadrare

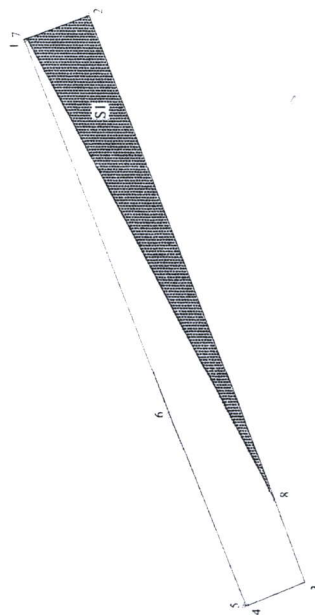


Semne convenționale :

- Holanul Unității Administrative - Teritoriale
- Holanul și numărul sectorului cadastral
- Holanul construcției
- Holanul conturului format

Caracteristicile tehnice a servitutei de
deservire a obiectelor de infrastructură inginerescă

Nr	Tipul Grevării	Suprafața
SI	Servitute	0.0095



Caracteristicile tehnice ale bunului imobil

Tipul Bunului	Nr. cadastral	Apartenența	Suprafața	Cat. de Destinația	Modul de Folosința	Domeniul	Mențiuni
teren	64013070177	UAT Orhei	0.0227 ha	II (Terenurile din intravilanul localităților)	pentru construcții	privat	end colect 107



Mențiuni:

Secretar al Consiliului municipal Orhei

Ala BURACOVSCHI

Anexa nr. 2 la decizia
nr. 3.6.3 din 11.03.2020

CATALOGLUL COORDONATELOR
SITUAȚIILOR HOTARELOR

Nr	Direcția X	Direcția Y	Tipul punctului	Segmentul de hotar	Distanța	Tipul hotarului
1	249454.97	231579.18	generale	1-2	5.15	generale
2	249450.16	231581.01	generale	2-3	45.00	generale
3	249434.21	231538.93	generale	3-4	4.75	generale
4	249438.62	231537.18	generale	4-5	0.11	generale
5	249438.67	231537.29	generale	5-6	15.00	generale
6	249444.29	231551.19	generale	6-1	29.96	generale

Lista coordonatelor a servitutei de
deservire a obiectelor de infrastructură inginerescă

Nr	Direcția X	Direcția Y	Tipul punctului	Segmentul de hotar	Distanța	Tipul hotarului
7	249454.76	231579.26	generale	7-2	4.92	generale
2	249450.16	231581.01	generale	2-8	38.67	generale
8	249436.45	231544.85	generale	8-7	38.98	generale

COORDONAT		EXECUTANT	
Viceprimarul mun. Orhei	Primarul mun. Orhei	Agencia Proprietăți Publice a Republicii Moldova	Agencia Proprietăți Publice a Republicii Moldova
Specialist în redactarea planului	Specialist în redactarea planului	Instituția de Proiectare pentru Organizarea Teritoriului	Instituția de Proiectare pentru Organizarea Teritoriului
mun. Orhei, r.aul Orhei	mun. Orhei, r.aul Orhei	UAT Orhei, r.aul Orhei	UAT Orhei, r.aul Orhei
Conducător / Verificat	Verificat	V. Manalachi	V. Manalachi
Sef de pr nr 3	Sef de pr nr 3	O. Romanuc	O. Romanuc
Proiectant (1:500000)	Proiectant (1:500000)	D. Ceglatonev	D. Ceglatonev
Data elaborării 31.01.2020	Data elaborării 31.01.2020	Sistem de coordonare MOI DNET 99	Sistem de coordonare MOI DNET 99
Scara planului 1:500	Scara planului 1:500		