



DECIZIE

11.03.2020

3.6.4

nr. _____

mun. Orhei

Cu privire la aprobarea listei bunurilor imobile
proprietate publică a UAT Orhei, suprafeței și hotarelor
terenului delimitat din domeniul privat

În temeiul art.10, 118-126 din Codul Administrativ al Republicii Moldova, art. 465, 500, 509-510 din Codul Civil al Republicii Moldova, art.3(2), 10¹, 14, 74, 76 ale Legii privind administrația publică locală nr.436-XVI din 28.12.2006; art.1, 3, 4 din Legea cu privire la proprietatea publică a unităților administrativ-teritoriale nr.523 din 16.07.1999, art.9, 10¹ ale Legii privind administrarea și deținutarea proprietății publice nr.121 din 04.05.2007; Legii privind delimitarea proprietății publice nr.29 din 05.04.2018, Regulamentul privind modul de delimitare a bunurilor imobile proprietate publică aprobat prin Hotărârea Guvernului nr.63 din 11.02.2019, art.4, 5, 28, 56 ale Legii cadastrului bunurilor imobile nr.1543 din 25.02.1998, Instrucțiunea cu privire la înregistrarea bunurilor imobile și a drepturilor asupra lor, aprobată prin Ordinul ARFC din 22.06.2005, dispozițiile primarului mun. Orhei nr. 169 din 14.07.2017 „Cu privire la instituirea comisiei de inventariere” și nr.168 din 04.04.2016 „Cu privire la instituirea comisiei”, examinând materialele lucrărilor cadastrale de delimitare în mod selectiv a terenului din str. Sergiu Rădăuțanu, f/n, mun. Orhei, elaborate la 18.11.2019 de Î.S. „IPOT”,

CONSILIUL MUNICIPAL ORHEI DECIDE:

1. Se aprobă Lista bunurilor imobile proprietate publică a UAT Orhei (anexa nr.1), suprafața de 0,1693 ha și hotarele terenului delimitat din domeniul privat cu număr cadastral 6401207.0113, amplasat în str. Sergiu Rădăuțanu, f/n, mun. Orhei, categoria de destinație II terenuri din intravilanul localităților, modul de folosință - pentru construcții și planul geometric din 15.01.2020 elaborat de Î.S. „IPOT” la scara 1: 500, coordonat de viceprimar (anexa nr. 2).

2. Se declară proprietate publică din domeniul privat al mun. Orhei terenul cu număr cadastral 6401207.0113, cu suprafața de 0,1693 ha, amplasat în str. Sergiu Rădăuțanu, f/n, mun. Orhei, categoria de destinație II - terenuri din intravilanul localităților, modul de folosință-pentru construcții.

3. Se instituie servitutea de trecere cu suprafața de 0,0214 ha pe terenul aservit cu număr cadastral 6401207.0113, str. Sergiu Rădăuțanu, f/n, mun. Orhei, în favoarea terenurilor dominante cu numerele cadastrale 6401207.0079 și 6401207.0091, conform planului geometric al terenului menționat în pct.1 al prezentei decizii.

4. Autoritatea executivă a Consiliului municipal Orhei va:

- perfectă contractul de constituire a servitutei de trecere menționată în pct. 4 al prezentei decizii;
- asigura evidența contabilă conformă a terenului cu număr cadastral 6401207.0013, amplasat în str. Sergiu Rădăuțanu, f/n, mun. Orhei.

5. Se delegă pentru semnarea contractului de constituire a servitutei de trecere viceprimarul municipiului Orhei pentru probleme de construcții și infrastructură dna Cristina COJOCARI.

6. Prezenta decizie servește drept temei pentru înregistrarea/modificarea înscrierilor în Registrul bunurilor imobile a Serviciului Cadastral Teritorial Orhei, va intra în vigoare la data includerii acesteia în Registrul de stat al actelor locale și poate fi atacată în Judecătoria Orhei în termen de 30 zile de la data comunicării acesteia.

7. Sursa de acoperire a cheltuielilor pentru înregistrarea bunului imobil se determină din contul alocațiilor bugetare planificate în anul 2020 pentru lucrările ce țin de activitatea serviciului cadastral.

8. Controlul asupra executării prezentei decizii revine viceprimarilor municipiului Orhei dna Cristina COJOCARI și Anastasia ȚURCAN conform domeniului de competență.

Președintele ședinței

Semnat la data de 16.03.2020

Contrasemnat:

Secretar al

Consiliului municipal Orhei



Evgheni PISOV

Ala BURACOVSKI

L I S T A

bunurilor imobile proprietate publică a unității administrativ-teritoriale

UAT Orhei, raionul Orhei

(denumirea UAT, raionul, municipiul / UTA Găgăuzia)

Nr. d/o	Tipul bunului imobil (teren/ construcție, încăpere izolată)	Categoria de destinație/ modul de folosință.	Adresa bunului imobil	nr. cadastral (teren/ construcție/ încăpere izolata)	Suprafața (ha/ m.p.)	Nr. de nivele a construcției	Denumirea entității care gestionează bunul imobil	Domeniul (public/ privat)
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	Teren	II (Terenuri din intravilanul localităților) Modul de folosința (pentru construcții)	intravilan (str. Sergiu Rădăuțanu f/n)	64012070113	0.1693 ha	-	UAT Orhei	privat

Semnăturile membrilor comisiei de delimitare:

C. Cojocari

L. Gulian

M. Curchi

A. Godiac

O. Romanuc

D. Ceglătonev

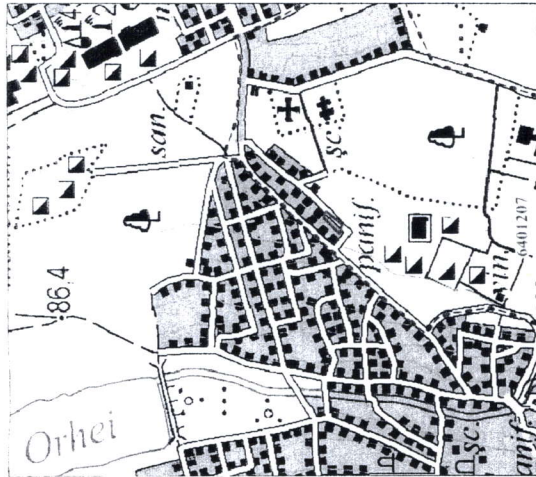
(semnătura)

(numele președintelui)

Secretar al Consiliului municipal Orhei

Ala BURACOVSCI





Semne convenționale :

- Hotarul Unității Administrative - Teritoriale
- Hotarul și numărul sectorului cadastral
- Hotarul construcției
- Hotarul conținutului format
- Zăua de aplicare a servitutei de trecere

Caracteristicile tehnice
a servitutei de trecere (S1)

Nr	Tipul	Grevări	Suprafața
S1	teren		0.0214 ha

Caracteristicile tehnice ale bunului imobil

Tipul_Bunului	Nr_cadastral	Apartenența	Suprafața	Cat_de_Destinația	Modul_de_Folosința	Domeniul	Mențiuni
teren	64012070113	UAT Orhei	0.1693 ha	II (Terenuri din intravilanul localității	pentru construcții	privat	cod colect 107

Mențiuni:

Secretar al Consiliului municipal Orhei

Secretar al Consiliului mun. Orhei
COPIA CORESPUNDE
CORIGINALULUI
20

Ala BURACOVSCHI

Nr	Directia_X	Directia_Y	Tipul_punctului	Segmentul_de_hotar	Distanța	Tipul_hotarului
1	249827.62	232974.98	generale	1-2	3.28	generale
2	249825.17	232972.80	generale	2-3	1.40	generale
3	249826.01	232971.68	generale	3-4	1.46	generale
4	249824.88	232970.76	generale	4-5	1.42	generale
5	249824.05	232971.90	generale	5-6	25.91	generale
6	249803.79	232955.75	generale	6-7	30.43	generale
7	249780.73	232935.89	generale	7-8	4.80	generale
8	249776.51	232933.60	generale	8-9	32.36	generale
9	249785.66	232902.57	generale	9-10	28.70	generale
10	249805.31	232923.49	generale	10-11	17.91	generale
11	249817.66	232936.45	generale	11-12	18.42	generale
12	249830.30	232949.85	generale	12-13	8.63	generale
13	249836.12	232956.22	generale	13-14	11.99	generale
14	249833.46	232967.91	generale	14-15	3.46	generale
15	249831.25	232970.58	generale	15-1	5.71	generale

Lista coordonatelor a servitutei de trecere S1

Nr	Directia_X	Directia_Y	Tipul_punctului	Segmentul_de_hotar	Distanța	Tipul_hotarului
15	249831.25	232970.58	generale	15-16	3.50	generale
16	249829.02	232973.28	generale	16-17	3.50	generale
17	249826.33	232971.05	generale	17-18	6.03	generale
18	249830.15	232966.40	generale	18-19	9.51	generale
19	249832.43	232957.16	generale	19-20	43.03	generale
20	249802.81	232925.94	generale	20-10	3.50	generale
10	249805.31	232923.49	generale	10-11	17.91	generale
11	249817.66	232936.45	generale	11-12	18.42	generale
12	249830.30	232949.85	generale	12-13	8.63	generale
13	249836.12	232956.22	generale	13-14	11.99	generale
14	249833.46	232967.91	generale	14-15	3.46	generale



Verificat și aprobat Specialist în proiectarea și executarea lucrărilor de cadastru mun. Orhei, Unitatea Orhei L. Gulan		EXECUTANT Agentia Proiectării Publice a Republicii Moldova IS "Institutul de Proiectări pentru Organizarea Teritoriului" la acțiunile cadastrale de delimitare în mod selectiv cu stabilirea hotarelor terenului proprietate publică (domeniul privat) CANCELARIA Conducător V. Manalachi Facultate D. Călugăreanu Data elaborării 18.11.2019 Ștampă de coordonare MOLDFEF 99 Scara planului 1:500
---	--	---