



DECIZIE

29.04.2021

5.11.1

nr. _____

mun. Orhei

Cu privire la declararea terenului
proprietate publică domeniul privat

În temeiul art.308, 465, 447, 471, alin.(1), art.500 din Codul Civil nr.1107 din 06.06.2002; art.10, 118-126 ale Codului Administrativ nr.116 din 19.07.2018; art.3(2), art.7, art.14(1),(2) lit.b) și (3), art.74(4), art.76(1) ale Legii privind administrația publică locală nr.436-XVI din 28.12.2006; art.4, lit.g), art.13, alin.(1) ale Legii privind descentralizarea administrativă nr.435 din 28.12.2006; art.14, alin.(1), art.18-19, alin.(1), art.25-26, art.28(1), lit.a) ale Legii cadastrului bunurilor imobile nr.1543 din 25.02.1998; art.9 al Legii privind administrarea și deetatazarea proprietății publice nr.121 din 04.05.2007; art.8-13, art.15 ale Legii privind transparența în procesul decizional nr.239 din 13.11.2008; art.2, art.4, art.6, art.12(2), art.16, art.22 ale Legii privind delimitarea proprietății publice nr.29 din 05.04.2018; examinând Nota informativă prezentată,

CONSILIUL MUNICIPAL ORHEI DECIDE:

1. Se aprobă suprafața de 0,0955 ha și hotarele fixe a terenului situat în str. [redacted] conform planului geometric din data 16.03.2021, elaborat la scara 1:500, numărul cadastral 64014 [redacted] coordonat de primar (se anexează).
2. Se declară proprietate publică domeniul privat al Unității Administrativ Teritoriale Orhei, teren cu destinația pentru construcții, situat în str. [redacted], numărul cadastral 64014 [redacted], cu suprafața de 0,0955 ha.
3. Prezenta decizie servește drept temei pentru înregistrarea și/sau modificarea înscrierilor în Registrul bunurilor imobile a Serviciului Cadastral Teritorial Orhei a ÎP „Agenția Servicii Publice”.
4. Sursa de acoperire a cheltuielilor pentru înregistrarea bunului imobil se determină din contul alocațiilor bugetare planificate în anul 2021 pentru lucrările ce țin de activitatea serviciului funciar.
5. Prezenta decizie intră în vigoare la data includerii acestea în Registrul de stat al actelor locale și poate fi atacată la Judecătoria Orhei în termen de 30 zile din data comunicării beneficiarului în conformitate cu prevederile Codului Administrativ.
6. Controlul asupra executării prezentei decizii revine viceprimarului mun. Orhei dna Cristina COJOCARI.

Președintele ședinței
Semnat la data de

04.05.2021

Contrasemnat:
Secretar al
Consiliului municipal Orhei



Boris DARIEV

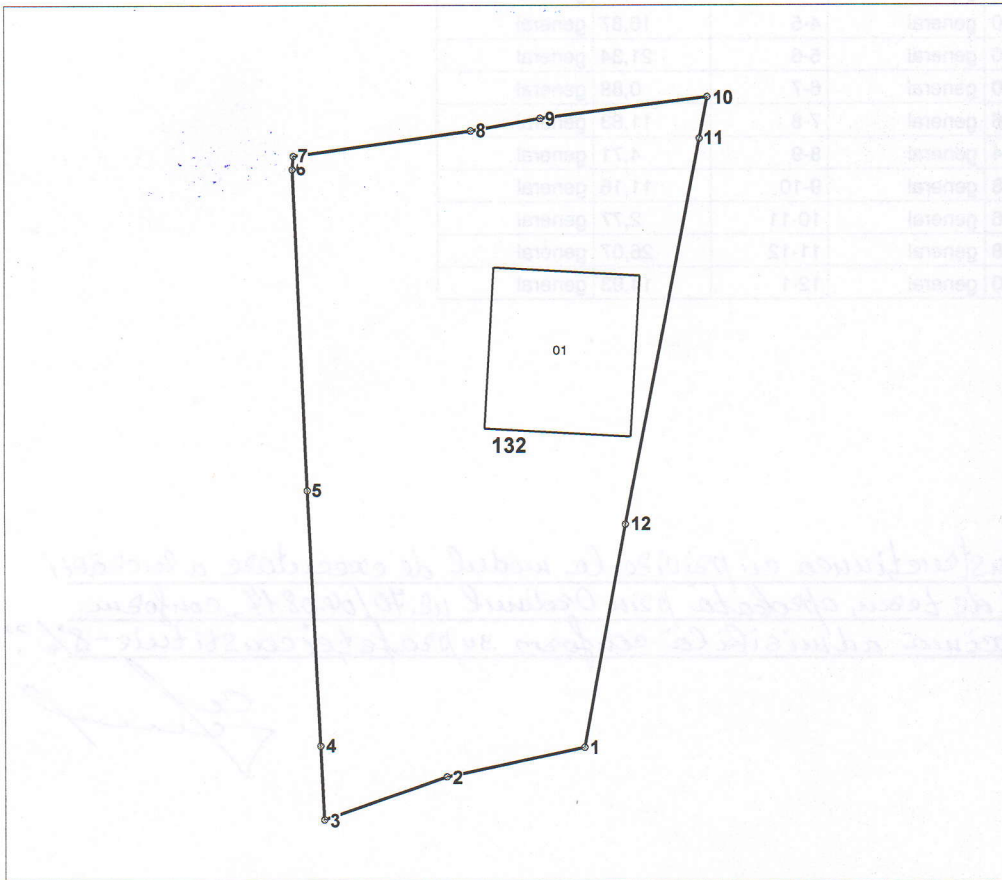
Ala BURACOVSKI



PLANUL GEOMETRIC

Anexa la decizia nr. 5.11.1 din 29.04.2021

Numărul cadastral 640 [redacted]



Amplasamentul bunului



132 - numarul cadastral al terenului
01 - numarul cadastral al cladirii

Caracteristicile tehnice ale bunului imobil

Numar_cadastral	Tipul_bunului	Suprafata	Destinatia	Mod_de_folosinta
640 [redacted]	Teren	0.0955 ha	Pentru construcții	Pentru construcții
640 [redacted]	construcție	103.8 m.p.		Casa de locuit individuala

Secretar al Consiliului municipal Orhei

Ala BURACOVSKI

Numărul cadastral: 640 [REDACTED]

Catalogul de coordonate si parametrii hotarului.

Punct	X_	Y_	Tipul_punct	Hotar	Distanta	Tipul_hotar
1	231 321,3608	244 938,7624	general	1-2	9,32	general
2	231 312,2480	244 936,8176	general	2-3	8,61	general
3	231 304,1290	244 933,9380	general	3-4	4,91	general
4	231 303,8960	244 938,8440	general	4-5	16,87	general
5	231 303,0580	244 955,6900	general	5-6	21,34	general
6	231 302,1000	244 977,0100	general	6-7	0,88	general
7	231 302,1652	244 977,8866	general	7-8	11,83	general
8	231 313,8732	244 979,5504	general	8-9	4,71	general
9	231 318,5158	244 980,3458	general	9-10	11,16	general
10	231 329,5912	244 981,7436	general	10-11	2,77	general
11	231 329,0530	244 979,0298	general	11-12	26,07	general
12	231 324,1038	244 953,4370	general	12-1	14,93	general

Mențiuni:

Potrivit pct.88(2) din Instrucțiunea cu privire la modul de executare a lucrărilor cadastrale la nivel de teren, aprobată prin Ordinul nr.70/04.08.14, conform tab.4 divizeea maximă admisibilă conform suprafeței constituie - 8%.

[Signature]

Mod de folosință	Destinație	Situație	Tipul punctului	Număr cadastral
Fără construcții	Fără construcții	0.000.0	teren	640141038
Casă de locuit individuală		100.0.0	construcție	640141038.01

COORDONAT		Instituția Publică "Agenția Servicii Publice"	
Conducătorul Autorității Publice competente		Serviciul Cadastral Teritorial Orhei	
Verejan Pavel	L.S.	r-nul Orhei, mun. Orhei, str. [REDACTED]	
Reprezentantul Autorității Publice competente	Conducător / Verificat	(semnătura ștampila)	Stavila N. (numele, prenumele)
Gudima Feodora	Executant	(semnătura)	Condrea D. (numele, prenumele)
Titularul de drepturi	Data elaborării:	Sistem de coordonate:	Scara:
"PRIMARIA MUN. ORHEI U.A.T. "	16-03-2021 <small>(data inspectării în teren)</small>	MoldRef99	1:500