



DECIZIE

29.04.2021

5.11.3

nr. _____

mun. Orhei

Cu privire la declararea terenului
proprietate publică domeniul privat

În temeiul art.308, art.465, art.447, art.471, alin.(1), art.500 din Codul Civil nr.1107 din 06.06.2002; art.10, 118-126 ale Codului Administrativ nr.116 din 19.07.2018; art.3(2), art.7, art.14(1),(2), lit.b) și (3), art.74(4), art.76(1) ale Legii privind administrația publică locală nr.436-XVI din 28.12.2006; art.4, lit.g) art.13, alin.(1) ale Legii privind descentralizarea administrativă nr.435 din 28.12.2006; art.14, alin.(1), art.18-19, alin.(1), art.25-26, art.28(1), lit.a) ale Legii cadastrului bunurilor imobile nr.1543 din 25.02.1998; art.9 al Legii privind administrarea și deetatazarea proprietății publice nr.121 din 04.05.2007; art.8-13, art.15 ale Legii privind transparența în procesul decizional nr.239 din 13.11.2008; art.2, art.4, art.6, art.12(2), art.16, art.22 ale Legii privind delimitarea proprietății publice nr.29 din 05.04.2018; examinând Nota informativă prezentată,

CONSILIUL MUNICIPAL ORHEI DECIDE:

1. Se aprobă suprafața de 0,0758 ha și hotarele fixe a terenului situat în str. [redacted] conform planului geometric din data 19.02.2021, elaborat la scara 1:300, numărul cadastral 6401 [redacted] coordonat de primar (se anexează).
2. Se declară proprietate publică domeniul privat al Unității Administrativ Teritoriale Orhei, teren cu destinația pentru construcții, situat în str. [redacted] numărul cadastral 6401 [redacted] cu suprafața de 0,0758 ha.
3. Prezenta decizie servește drept temei pentru înregistrarea și/sau modificarea înscrierilor în Registrul bunurilor imobile a Serviciului Cadastral Teritorial Orhei a ÎP „Agenția Servicii Publice”.
4. Sursa de acoperire a cheltuielilor pentru înregistrarea bunului imobil se determină din contul alocațiilor bugetare planificate în anul 2021 pentru lucrările ce țin de activitatea serviciului funciar.
5. Prezenta decizie intră în vigoare la data includerii acestea în Registrul de stat al actelor locale și poate fi atacată la Judecătoria Orhei în termen de 30 zile din data comunicării beneficiarului în conformitate cu prevederile Codului Administrativ.
6. Controlul asupra executării prezentei decizii revine viceprimarului mun. Orhei dna Cristina COJOCARI.

Președintele ședinței
Semnat la data de

04.05.2021

Contrasemnat:
Secretar al
Consiliului municipal Orhei



Boris DARIEV

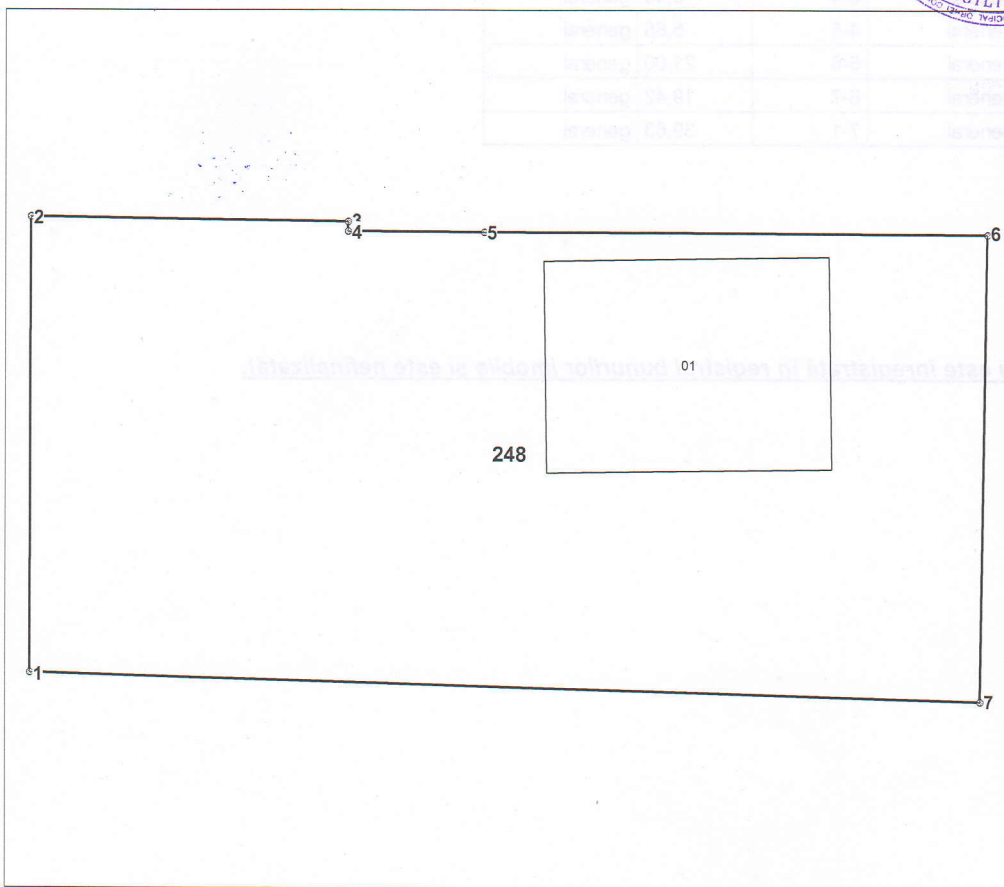
Ala BURACOVSKI

PLANUL GEOMETRIC



Anexa la decizia nr. 5.11.3 din 29.04.2021

Numărul cadastral _____ 640 _____



Amplasamentul bunului



248 - numarul cadastral al terenului
01 - numarul cadastral al cladirii

Caracteristicile tehnice ale bunului imobil

Numar_cadastral	Tipul_bunului	Suprafata	Destinatia	Mod_de_folosinta	Mentiuni
6401 _____	Teren	0.0758 ha	Pentru constructii	Pentru constructii	
6401 _____	constructie	104.5 m.p.		Casa de locuit individuala	

Secretar al Consiliului municipal Orhei

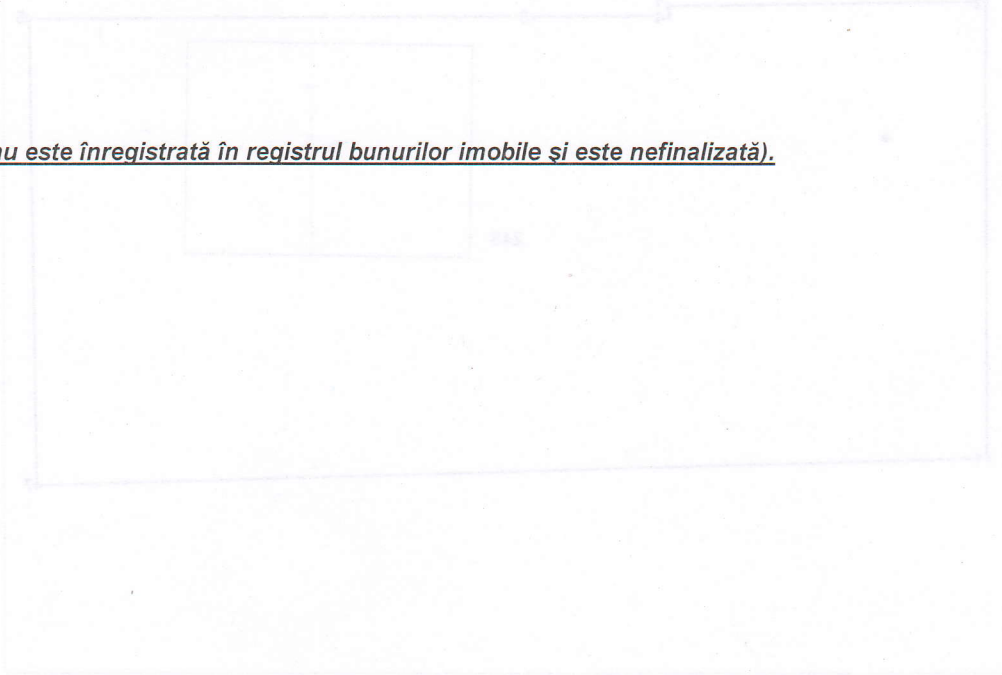
Ala BURACOVSKI

Numărul cadastral: 64 [REDACTED]
 Catalogul de coordonate si parametrii hotarului.

Punct	X_	Y_	Tipul_punct	Hotar	Distanta	Tipul_hotar
1	231 478,1602	244 420,2954	general	1-2	18,95	general
2	231 478,1962	244 439,2412	general	2-3	13,20	general
3	231 491,3904	244 439,0678	general	3-4	0,40	general
4	231 491,3882	244 438,6678	general	4-5	5,65	general
5	231 497,0382	244 438,6358	general	5-6	21,00	general
6	231 518,0418	244 438,5586	general	6-7	19,42	general
7	231 517,7722	244 419,1394	general	7-1	39,63	general

Mențiuni:

- Casa de locuit individuală 01 (nu este înregistrată în registrul bunurilor imobile și este nefinalizată).



Mod de folosință	Domeniu	Suprafață	Tipul punctului	Număr cadastral
Casa de locuit individuală		0,0000 ha	Teren	64/110 248/01
		0,0000 ha	Teren	64/110 248/01



COORDONAT Conducătorul Autorității Publice Competente Primarul mun.Orhei Verejanu Pavel	Instituția Publică "Agenția Servicii Publice" Serviciul Cadastral Teritorial Orhei r-nul Orhei, mun. Orhei, sat Păgăraș nr. 6		
	Reprezentantul Autorității Publice competente Inginerul cadastral al Primăriei mun.Orhei Gudima Feodora	Conducător / Verificat Executant	(semnătura, ștampila) (semnătura)
Titularul de drepturi Primăria mun.Orhei	Data elaborării: 19.02.2021 (data inspecției în teren)	Sistem de coordonate: MoldRef99	Scara: 1: 300