

Republica Moldova

CONSILIUL  
MUNICIPAL ORHEI



Республика Молдова

СОВЕТ  
МУНИЦИПИЯ ОРХЕЙ

29.04.2021

DECIZIE

5.13

mun. Orhei

nr. \_\_\_\_\_

Cu privire la aprobarea bunurilor imobile  
expuse licitației cu strigare

În temeiul art.1177-1184 ale Codului Civil nr.1107 din 06.06.2002, art.10, art.118-126 ale Codului Administrativ nr.116 din 19.07.2018, art.14, alin. (2), lit.b), alin.(3), art.76-77 ale Legii privind administrația publică locală, nr.436-XVI din 28.12.2006, art.3, alin.(2), lit.b), art.4, alin.(2),(9), art.9, alin.(1) și (2) ale Legii privind prețul normativ și modul de vânzare-cumpărare a pământului nr.1308-XIII din 25.07.1997, art.9 din Legea nr.523 din 16.07.1999 cu privire la proprietate publică a unităților administrativ-teritoriale; art.9 al Legii privind administrarea și deetimizarea proprietății publice nr.121-XVI din 04.05.2007, Legii privind delimitarea proprietății publice nr.29 din 05.04.2018 cu modificările ulterioare, Legii privind transparența în procesul decizional nr.239 din 13.11.2008, Regulamentul privind licitațiile cu strigare și cu reducere, aprobat prin Hotărârea Guvernului nr.136 din 10.02.2009, decizia Consiliului municipal Orhei nr.11.10 din 10.12.2019 „Cu privire la instituirea comisiei pentru organizarea licitațiilor funciare”, luând în considerare adresările parvenite și necesitatea dezvoltării mun. Orhei, examinând Nota informativă prezentată,

CONSILIUL MUNICIPAL ORHEI DECIDE:

1. Se aprobă bunurile imobile care urmează a fi expuse licitației cu strigare pentru vânzare-cumpărare conform anexei 1 și pentru locațiune conform anexei 2 .
2. Se obligă autoritatea executivă a Consiliului municipal Orhei să publice în Monitorul Oficial al Republicii Moldova și, după caz, în presa locală comunicatul informativ privind desfășurarea licitației funciare, după coordonarea documentației respective cu serviciile de resort.
3. Comisia pentru organizarea licitațiilor funciare în municipiul Orhei, va organiza licitația terenurilor expuse în anexele 1 și 2 în conformitate cu actele legislative în vigoare în domeniu.
4. Se obligă învingătorul să respecte strict destinația bunului imobil, conform cerințelor Planului Urbanistic General de Dezvoltare al municipiului, inclusiv și termenii de valorificare a terenului nominalizat.
5. Prezenta decizie intră în vigoare la data includerii acesteia în Registrul de stat al actelor locale și poate fi atacată la Judecătoria Orhei în termen de 30 de zile din data includerii în Registru în conformitate cu prevederile Codului Administrativ.
6. Controlul asupra executării prezentei decizii revine viceprimarului municipiului Orhei responsabil de probleme de construcții și infrastructură.
7. Sursa de acoperire a cheltuielilor privind executarea prezentei decizii se determină din contul alocațiilor bugetare planificate în anul 2021 pentru lucrările ce țin de activitatea serviciului funciar.

Președintele ședinței

Semnat la data de

04.05.2021

Contrasemnat:

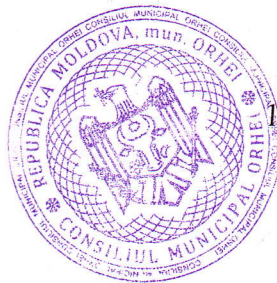
Secretar al

Consiliului municipal Orhei



Boris DARIEV

Ala BURACOVSKI



Anexa nr.1  
la decizia Consiliului municipal Orhei  
nr. 5.13 din 29.04.21

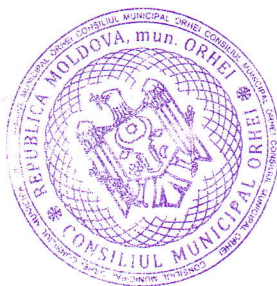
**Bunurile imobile expuse licitației cu strigare  
pentru vânzare-cumpărare**

Nr d/o	Strada	Suprafața (ha)	Destinația obiectului	Vânzare
1.	Str. Nistreană f/n	0,4128 ha 6401410414	Pentru construcții	Termen de valorificare a terenului 1 (unu) ani
2.	Str. Nistreană f/n	0,7554 ha 6401410634	Pentru construcții	Termen de valorificare a terenului 1 (unu) ani
3.	Str. Stejarilor f/n	0,0513 ha 6401212274	Pentru construcții	Termen de valorificare a terenului 1 (unu) ani
4.	Str. Stejarilor f/n	0,0519 ha 6401212275	Pentru construcții	Termen de valorificare a terenului 1 (unu) ani

*Executor O. Duce*  
*28.04.2021*

Secretar al Consiliului municipal Orhei

Ala BURACOVSKI




Anexa nr.2  
la decizia Consiliului municipal Orhei  
nr. 5.13 din 29.04.21

### Bunurile imobile expuse licitației cu strigare pentru locațiune

Nr d/o	Strada	Suprafața (ha)	Destinația obiectului	Locațiune
1.	Str. Unirii f/n	0,0620 ha 6401307206	Amenajat/construcții provizorii din materiale ușor demontabile fără dreptul de a fi înregistrate în Registrul bunurilor imobile. Termen de valorificare – 6 luni	termen de locațiune – <u>3</u> ani/ să elibereze și să aducă terenul la starea inițială la expirarea termenului de locațiune
2.	Str. Unirii f/n	0,0367 ha 6401307186	Amenajat construcții provizorii din materiale ușor demontabile fără dreptul de a fi înregistrate în Registrul bunurilor imobile. Termen de valorificare – 6 luni	termen de locațiune – <u>3</u> ani/ să elibereze și să aducă terenul la starea inițială la expirarea termenului de locațiune
3.	I.Iakir f/n	0,0361 ha 6401104176	Pentru construcții provizorii (spații comerciale în complex cu stație auto) fără dreptul de a fi înregistrate în Registrul bunurilor imobile. Termen de valorificare – 2 luni	Termen de locațiune – <u>3</u> ani/ să elibereze și să aducă terenul la starea inițială la expirarea termenului de locațiune
4.	M.Sadoveanu 5/b	0,1285 ha 6401307100	Amenajare Termen de valorificare – 2 luni	Termen de locațiune – <u>3</u> ani/ să elibereze și să aducă terenul la starea inițială la expirarea termenului de locațiune

Executorul proiectului de decizie O.Duca 14.04.2021

  
Secretar al Consiliului municipal Orhei



Ala BURACOVSKI