



D E C I Z I E

16.06.2022mun. Orhei
mun. Орхейnr. 5.1**Cu privire la delimitarea terenului proprietate publică domeniul public a UAT Orhei**

În temeiul art.10, art.117-130 din Codul Administrativ al R.M. nr.116 din 19.07.2018; art.465, art.500, art.509-510 din Codul Civil al Republicii Moldova nr.1107 din 06.06.2002; art.14 alin.(2) lit.c), art.74 alin.(4), art.75 ale Legii privind administrația publică locală nr.436-XVI din 28.12.2006; art.8-13, art.15 ale Legii privind transparența în procesul decizional nr.239 din 13.11.2008; art.1, art.3-4, art.9 din Legea cu privire la proprietatea publică a unităților administrativ-teritoriale nr.523 din 16.07.1999; art.9 alin.(2) lit.b), art.10¹ ale Legii privind administrarea și deetimizarea proprietății publice nr.121 din 04.05.2007; art.4, art.8, art.11, art.16-21 a Legii privind delimitarea proprietății publice nr.29 din 05.04.2018; pct.4-6, pct.19 alin.2), pct.24, pct.26, pct.49, pct.61, pct.83, pct.91-93 din Regulamentul privind modul de delimitare a bunurilor imobile proprietate publică aprobat prin Hotărârea Guvernului nr. 63 din 11.02.2019; art.4-5, art.18 alin.(2) și (3), art.19 alin.(5), art.28, art.56 ale Legii cadastrului bunurilor imobile nr. 1543 din 25.02.1998; Instrucțiunii cu privire la înregistrarea bunurilor imobile și a drepturilor asupra lor aprobată prin Ordinul ARFC nr.112 din 22.06.2005; Ordinului ARFC nr.17 din 19.05.2021 cu privire la aprobarea clasificatorului terenurilor după categoria de destinație și folosință; Dispozițiilor Primarului mun. Orhei nr.326 din 29.09.2020 „Cu privire la instituirea comisiei de inventariere a bunurilor proprietate publică al UAT Orhei, aflate în gestiunea entităților fondate de Consiliul mun. Orhei” și nr.307 din 29.11.2019 „Cu privire la instituirea comisiei de delimitare”, examinând nota informativă prezentată,

CONSILIUL MUNICIPAL ORHEI D E C I D E:

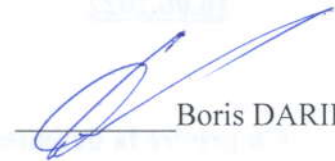
1. Se aprobă materialele din Dosarul tehnic al lucrărilor cadastrale de delimitare în mod selectiv cu stabilirea hotarelor terenului, elaborat de Î.S. „IPOT”, și anume:
 - Lista bunurilor imobile proprietate publică a UAT Orhei (fila nr.42, se anexează), suprafața de 1,3933 ha și hotarele generale a terenului delimitat din domeniul public cu număr cadastral 6452111.0506, amplasat în extravilanul sat. Pelivan, com. Pelivan, r-nul Orhei, categoria de destinație IV - terenuri destinate ocrotirii naturii, ocrotirii sănătății, activității recreative, de valoare istorico-culturală, zonelor suburbane și ale zonelor verzi, modul de folosință 4.5 – aferent zonelor suburbane și ale zonelor verzi (stația de pompare a apelor), și planul geometric din 07.02.2022 la scara 1:1000 (fila nr.49, se anexează).
2. Se declară proprietate publică din domeniul public al mun. Orhei terenul cu număr cadastral 6452111.0506, cu suprafața de 1,3933 ha, amplasat în extravilanul sat. Pelivan, com. Pelivan, r-nul Orhei, categoria de destinație IV - terenuri destinate ocrotirii naturii, ocrotirii sănătății, activității recreative, de valoare istorico-culturală, zonelor suburbane și ale zonelor verzi, modul de folosință 4.5 – aferent zonelor suburbane și ale zonelor verzi (stația de pompare a apelor).
3. Autoritatea executivă a Consiliului municipal Orhei va asigura evidența contabilă conformă a terenului cu număr cadastral 6452111.0506, amplasat în extravilanul sat. Pelivan, com. Pelivan, r-nul Orhei.
4. Prezenta decizie servește drept temei pentru înregistrarea/modificarea înscrierilor în Registrul bunurilor imobile a Serviciului Cadastral Teritorial Orhei, I.P., „Agenția Servicii Publice”, se comunică persoanelor vizate și intră în vigoare la data includerii acesteia în Registrul de stat al actelor locale și poate fi atacată în Judecătoria Orhei (adresa: str. Vasile Mahu, nr. 135, mun. Orhei) în termen de 30 zile de la data comunicării acesteia în conformitate cu prevederile Codului Administrativ al R.M.

5. Sursa de acoperire a cheltuielilor pentru înregistrarea bunului imobil se determină din contul alocațiilor bugetare planificate pentru lucrările ce țin de activitatea serviciului cadastral.

6. Controlul asupra executării prezentei decizii revine viceprimarilor municipiului Orhei dna COJOCARI Cristina și ȚURCAN Anastasia conform domeniului de competență.

Președintele ședinței




Boris DARIEV

Semnat la data de 20.06 2022

Contrasemnat: Secretar interimar al Consiliului municipal Orhei


Grigore MÎRA

banurilor imobile proprietate publică a unității administrativ-teritoriale
UAT Orhei, r-mul Orhei

(denumirea UAT, raionul, municipiul / UTA Găgăuzia)

Nr. d/o	Tipul bunului imobil (teren/ construcție, încăpere izolată)	Categoria de destinație/ modul de folosință.	Adresa bunului imobil	nr. cadastral (teren/ construcție/ încăpere izolată)	Suprafața (ha./ m.p.)	Nr. de nivele a construcției	Denumirea entității care gestionează bunul imobil	Domeniul (public/ privat)
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	Teren	IV (Terenurile destinate protecției naturii...) Modul de folosință (4.5 - aferent zonelor suburbane și ale zonelor verzi (stația de pompare a apelor))	extravilan	64521110506	1.3933 ha	-	UAT Orhei	Public*
1.1	Construcție	Construcție (post de trecere)	extravilan	64521110506.01	19.80 m.p.	1	S.A. „Regia Apă Canal-Orhei”	Public
1.2	Construcție	Construcție (stație de pompare)	extravilan	64521110506.02	215.60 m.p.	1	S.A. „Regia Apă Canal-Orhei”	Public
1.3	Construcție	Construcție (transformator)	extravilan	64521110506.03	56.80 m.p.	1	S.A. „Regia Apă Canal-Orhei”	Public
1.4	Construcție	Construcție subterană (rezervor de apă)	extravilan	64521110506.04	175.60 m.p.	-	S.A. „Regia Apă Canal-Orhei”	Public
1.5	Construcție	Construcție subterană (rezervor de apă)	extravilan	64521110506.05	447.90 m.p.	-	S.A. „Regia Apă Canal-Orhei”	Public
1.6	Construcție	Construcție subterană (rezervor de apă)	extravilan	64521110506.06	537.05 m.p.	-	S.A. „Regia Apă Canal-Orhei”	Public

* - pe teren sunt amplasate 6 construcții proprietate publică a UAT de nivel I, raionul Orhei, comuna Orhei, conform Actului de inventariere a clădirilor proprietate a APL (situație la 01.07.2005) și Decizia nr. 25.4 din 25.07.2005 cu privire la aprobarea aprobării și recunoașterea ca proprietate municipală

Semnăturile membrilor comisiei de delimitare:

[Signature]
 M. Cufreți
 GUVERNUL REPUBLICII MOLDOVA
 AGENTIA PROPRIETĂȚII PUBLICE
 V. Zaporajan
 S. Cociorva
 A. Godiac
 (numele prenumele)

Secretar al Consiliului mun. Orhei
COPIA CORESPUNDE ORIGINALULUI
 16. Iunie 2022
[Signature]
 PASCAL

-42-
 Anexa
 la Decizia Consiliului mun.
 Orhei nr. 5.1 din 16.06.2022

