



DECIZIE

22.05.2020

5.5.1

nr. \_\_\_\_\_

mun. Orhei

Cu privire la aprobarea listei bunurilor imobile  
proprietate publică a UAT Orhei, suprafeței și hotarelor  
terenului delimitat din domeniul public

În temeiul art.10, 118-126 din Codul Administrativ al Republicii Moldova, art.465, 500, 509-510 din Codul Civil al Republicii Moldova, art.3(2), 10<sup>1</sup>, 14, 74, 76 ale Legii privind administrația publică locală nr.436-XVI din 28.12.2006; art.1, 3, 4 din Legea cu privire la proprietatea publică a unităților administrativ-teritoriale nr.523 din 16.07.1999, art.9, 10<sup>1</sup> ale Legii privind administrarea și deținutarea proprietății publice nr.121 din 04.05.2007, Legii privind delimitarea proprietății publice nr.29 din 05.04.2018, Regulamentul privind modul de delimitare a bunurilor imobile proprietate publică aprobat prin Hotărârea Guvernului nr.63 din 11.02.2019, art.4, 5, 28, 56 ale Legii cadastrului bunurilor imobile nr.1543 din 25.02.1998, Instrucțiunea cu privire la înregistrarea bunurilor imobile și a drepturilor asupra lor, aprobată prin Ordinul ARFC din 22.06.2005, Dispozițiile Primarului mun.Orhei nr.306 din 29.11.2019 „Cu privire la instituirea comisiei de inventariere” și nr.307 din 29.11.2019 „Cu privire la instituirea comisiei de delimitare”, examinând materialele lucrărilor cadastrale de delimitare în mod selectiv a terenului utilizat sub cimitir din str. Constantin Negruzzi, nr.81, mun.Orhei, elaborate la 05.03.2020 de Î.S. „IPOT”,

CONSILIUL MUNICIPAL ORHEI DECIDE:

1.Se aprobă Lista bunurilor imobile proprietate publică a UAT Orhei (anexa nr.1), suprafața de 3,473 ha și hotarele terenului delimitat din domeniul public cu număr cadastral 6401306.156, amplasat în str. Constantin Negruzzi, nr. 81, mun. Orhei, categoria de destinație II - terenuri din intravilanul localităților, modul de folosință - amenajat, pentru deservirea cimitirului și planul geometric din 05.03.2020, elaborat de Î.S.„IPOT” la scara 1:1500, coordonat de viceprimar (anexa nr. 2).

2.Se declară proprietate publică din domeniul public al mun. Orhei terenul cu număr cadastral 6401306.156, cu suprafața de 3,473 ha, amplasat în str.Constantin Negruzzi, nr.81, mun. Orhei, categoria de destinație II - terenuri din intravilanul localităților, modul de folosință - amenajat, pentru deservirea cimitirului.

3.Autoritatea executivă a Consiliului municipal Orhei va asigura evidența contabilă conformă a terenului cu număr cadastral 6401306.156, amplasat în str.Constantin Negruzzi, nr.81, mun. Orhei.

4. Prezenta decizie servește drept temei pentru înregistrarea/modificarea înscririlor în Registrul bunurilor imobile a Serviciului Cadastral Teritorial Orhei, va intra în vigoare la data includerii acesteia în Registrul de stat al actelor locale și poate fi atacată în Judecătoria Orhei în termen de 30 zile de la data comunicării acesteia.

5. Sursa de acoperire a cheltuielilor pentru înregistrarea bunului imobil se determină din contul alocațiilor bugetare planificate în anul 2020 pentru lucrările ce țin de activitatea serviciului cadastral.

6. Controlul asupra executării prezentei decizii revine viceprimarilor municipiului Orhei dna COJOCARI Cristina și ȚURCAN Anastasia conform domeniului de competență.

Președintele ședinței

Semnat la data de

26.05.2020

Contrasemnat:

Secretar al

Consiliului municipal Orhei



Evgheni PISOV

Ala BURACOVSKI

# L I S T A

## bunurilor imobile proprietate publică a unității administrativ-teritoriale

UAT Orhei, r-nul. Orhei

(denumirea UAT, raionul, municipiul / UTA Găgăuzia)

| Nr. d/o | Tipul bunului imobil (teren/ construcție, încăpere izolată) | Categoria de destinație/ modul de folosință.                                  | Adresa bunului imobil                        | nr. cadastral (teren/ construcție/ încăpere izolată) | Suprafața (ha./ m.p.) | Nr. de nivele a construcției | Denumirea entității care gestionează bunul imobil | Domeniul (public/ privat) |
|---------|-------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------|------------------------------------------------------|-----------------------|------------------------------|---------------------------------------------------|---------------------------|
| 1       | 2                                                           | 3                                                                             | 4                                            | 5                                                    | 6                     | 7                            | 8                                                 | 9                         |
| 1       | Teren                                                       | II (Terenuri din intravilanul localităților)<br>Modul de folosință (amenajat) | intravilan (str. Constantin Negruzzi nr. 81) | 64013060156                                          | 3.4730 ha             | -                            | UAT Orhei                                         | Public                    |
| 1.1     | Construcție                                                 | Construcție                                                                   | intravilan (str. Constantin Negruzzi nr. 81) | 64013060156.01                                       | 19.76 m.p.            | 1                            | UAT Orhei                                         | Public                    |

Semnăturile membrilor comisiei de delimitare:

 L. Gulian

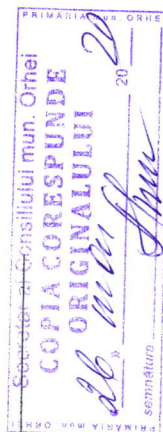
M. Curchi

A. Godiac

(semnătura)

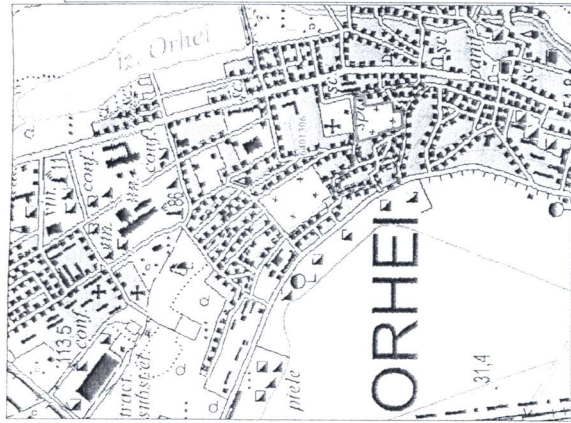
(numele prenumele)

Secretar al Consiliului municipal Orhei



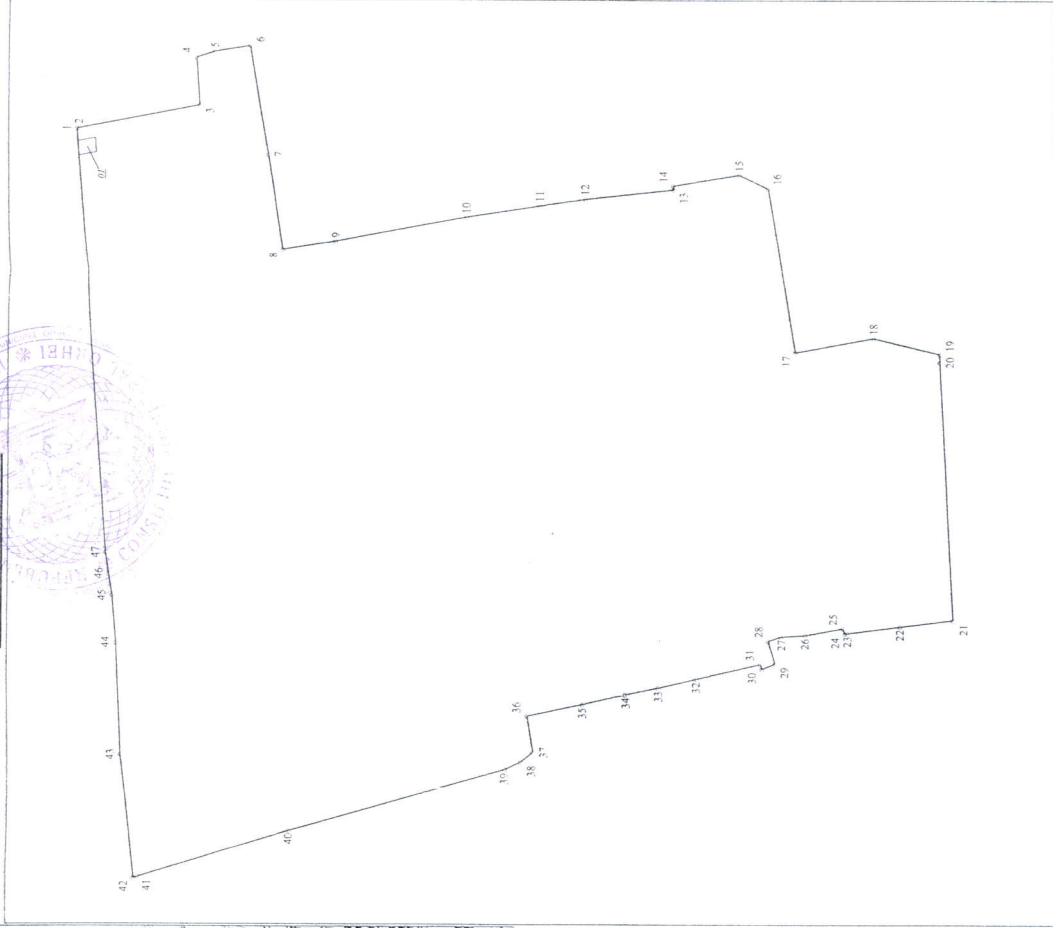
Ala BURACOVSKI





Semne convenționale :

- Hotarul Unității Administrative - Teritoriale
- Hotarul și numărul sectorului cadastral
- Hotarul construcției
- Hotarul conturului format

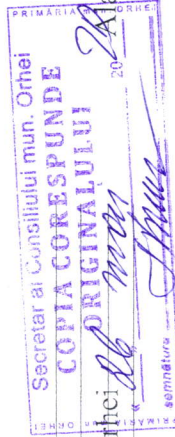


Caracteristicile tehnice ale bunului imobil

| Tipul Bunului | Nr. cadastral  | Suprafata | Cat. de Destinația                             | Modul de Folosinta | Domeniul | Mențiuni       |
|---------------|----------------|-----------|------------------------------------------------|--------------------|----------|----------------|
| Teren         | 64013060156    | 3.4730 ha | II (Terenurile din intravilanul localităților) | Amenajat           | Public   | Cod colect 107 |
| Construcție   | 64013060156.01 | 19.76 mp. |                                                | Construcție        | Public   | Cod colect 107 |

Mențiuni:

Secretar al Consiliului municipal Orhei *Abdullah BURACOVSCHI*



| Nr | Direcția X | Direcția Y | Tipul punctului | Segmentul de hotar | Distanța | Tipul hotarului |
|----|------------|------------|-----------------|--------------------|----------|-----------------|
| 1  | 249804.19  | 231970.65  | generale        | 1-2                | 0.64     | generale        |
| 2  | 249803.56  | 231970.77  | generale        | 2-3                | 33.94    | generale        |
| 3  | 249770.24  | 231977.20  | generale        | 3-4                | 13.50    | generale        |
| 4  | 249771.21  | 231990.67  | generale        | 4-5                | 5.30     | generale        |
| 5  | 249766.16  | 231992.31  | generale        | 5-6                | 9.96     | generale        |
| 6  | 249756.34  | 231993.93  | generale        | 6-7                | 31.09    | generale        |
| 7  | 249751.16  | 231963.27  | generale        | 7-8                | 26.59    | generale        |
| 8  | 249747.18  | 231936.97  | generale        | 8-9                | 15.20    | generale        |
| 9  | 249732.14  | 231930.16  | generale        | 9-10               | 37.34    | generale        |
| 10 | 249695.42  | 231945.95  | generale        | 10-11              | 20.52    | generale        |
| 11 | 249675.16  | 231949.24  | generale        | 11-12              | 12.77    | generale        |
| 12 | 249662.52  | 231951.02  | generale        | 12-13              | 24.49    | generale        |
| 13 | 249638.19  | 231953.78  | generale        | 13-14              | 1.05     | generale        |
| 14 | 249638.28  | 231954.83  | generale        | 14-15              | 18.71    | generale        |
| 15 | 249619.83  | 231957.90  | generale        | 15-16              | 8.93     | generale        |
| 16 | 249611.74  | 231954.11  | generale        | 16-17              | 46.36    | generale        |
| 17 | 249604.03  | 231908.40  | generale        | 17-18              | 22.56    | generale        |
| 18 | 249581.83  | 231912.36  | generale        | 18-19              | 19.03    | generale        |
| 19 | 249563.32  | 231907.95  | generale        | 19-20              | 2.27     | generale        |
| 20 | 249563.28  | 231905.68  | generale        | 20-21              | 71.93    | generale        |
| 21 | 249559.78  | 231833.83  | generale        | 21-22              | 14.69    | generale        |
| 22 | 249574.37  | 231832.09  | generale        | 22-23              | 14.87    | generale        |
| 23 | 249589.13  | 231830.24  | generale        | 23-24              | 0.71     | generale        |
| 24 | 249589.83  | 231830.15  | generale        | 24-25              | 1.53     | generale        |
| 25 | 249590.36  | 231831.58  | generale        | 25-26              | 10.99    | generale        |
| 26 | 249601.19  | 231829.65  | generale        | 26-27              | 6.86     | generale        |
| 27 | 249608.04  | 231829.30  | generale        | 27-28              | 3.82     | generale        |
| 28 | 249611.65  | 231828.08  | generale        | 28-29              | 6.60     | generale        |
| 29 | 249609.69  | 231821.78  | generale        | 29-30              | 4.03     | generale        |
| 30 | 249613.41  | 231820.23  | generale        | 30-31              | 1.53     | generale        |
| 31 | 249613.89  | 231821.69  | generale        | 31-32              | 18.35    | generale        |
| 32 | 249631.75  | 231817.47  | generale        | 32-33              | 10.84    | generale        |
| 33 | 249642.30  | 231815.00  | generale        | 33-34              | 9.26     | generale        |
| 34 | 249651.38  | 231813.11  | generale        | 34-35              | 12.07    | generale        |
| 35 | 249663.13  | 231810.36  | generale        | 35-36              | 15.69    | generale        |
| 36 | 249678.48  | 231807.11  | generale        | 36-37              | 10.28    | generale        |
| 37 | 249676.89  | 231796.95  | generale        | 37-38              | 4.42     | generale        |
| 38 | 249680.25  | 231794.08  | generale        | 38-39              | 4.83     | generale        |
| 39 | 249684.63  | 231792.04  | generale        | 39-40              | 62.65    | generale        |
| 40 | 249744.98  | 231775.22  | generale        | 40-41              | 43.60    | generale        |
| 41 | 249786.66  | 231762.43  | generale        | 41-42              | 1.20     | generale        |
| 42 | 249787.82  | 231762.11  | generale        | 42-43              | 34.15    | generale        |
| 43 | 249791.70  | 231796.04  | generale        | 43-44              | 31.16    | generale        |
| 44 | 249792.83  | 231827.19  | generale        | 44-45              | 13.23    | generale        |
| 45 | 249794.06  | 231840.36  | generale        | 45-46              | 6.01     | generale        |
| 46 | 249795.05  | 231846.28  | generale        | 46-47              | 6.11     | generale        |
| 47 | 249796.00  | 231852.32  | generale        | 47-1               | 118.61   | generale        |

COORDONAT

EXECUTANT

|                                                                                                                                     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Viceprimar mun. Orhei<br>Primar Orhei<br>Secretar al Consiliului mun. Orhei<br>Secretar al Consiliului municipal Orhei<br>I. Gulian | Agenta Proprietății Publice a Republicii Moldova<br>I.S. "Instituții de Protecție pentru Organizarea Teritoriului"<br>Lucrări cadastrale de delimitare în mod selectiv cu stabilirea<br>hotarelor terenurilor proprietate publică (domeniul public)<br>UAT Orhei, r-ful Orhei<br>Conducător<br>Verificat<br>Șef de gr. nr. 3<br>Păduraru<br>(C.S. nr. 07/13.06.2020)<br>Data elaborării<br>11.06.2020<br>Sfera de coordonare<br>MOLDFEE 99<br>Data înregistrării<br>11.06.2020<br>Sfera planului<br>1:1000<br>Data înregistrării<br>11.06.2020 |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|