



DECIZIE

02.06.2017

5.9.2

nr. _____

mun.Orhei

мун. Орхей

Cu privire la darea în locațiune
funciară a terenului aferent bunului imobil

În temeiul art.41, art.42 și art.46 din Codul Funciar, art.875-910 din Codul Civil, art.14 (2) lit.b) - lit.e), art.77(2) din Legea privind administrația publică locală nr.436-XVI din 28.12.2006, art.4 (9) din Legea nr.1308-XIII din 25.07.1997 privind prețul normativ și modul de vânzare-cumpărare a pământului, art.9(2) lit.h) din Legea nr.121 din 04.05.2007 privind administrarea și deetatizarea proprietății publice, luând în considerație cererea cet. PÎNZARI Svetlana cu domiciliul în or. Orhei, str. Doina 18, Extrasul din Registrul bunurilor imobile pentru efectuarea tranzacțiilor și lipsa datoriilor pentru folosința terenului,

CONSILIUL MUNICIPAL ORHEI DECIDE :

1. Se ia act de achitarea plății pentru locațiunea funciară a terenului conform borderoului de calcul din 01 ianuarie 2016 și lipsa datoriilor pentru folosința terenului.

2. Se dă în locațiune funciară cet. PÎNZARI Svetlana, terenul aferent bunului imobil (construcție comercială, prestarea serviciilor) proprietate publică din domeniul public, situat în mun. Orhei, str. 31 August 1989, 95/e, cu cod cadastral 6401408243, cu suprafața de 0,0075 ha, până la 31.12.2019, pentru deservirea construcției comerciale.

3. Se obligă autoritatea executivă a administrației publice locale să perfecteze un nou contract de locațiune funciară a terenului nominalizat, să-l prezinte spre semnare viceprimarului de ramură și să-l elibereze beneficiarului, în modul stabilit.

4. Se obligă cet. PÎNZARI Svetlana:

- să semneze în termen de o lună de la data adoptării prezentei decizii contractul de locațiune;
- să respecte normele sanitare și incendiare, conform legislației în vigoare;
- să participe, prin cota-parte la reparația rețelelor tehnice din sectorul respectiv;
- să mențină în ordine terenul adiacent, fără drept de îngrădire;
- să elibereze terenul, din cont propriu, la cererea Primăriei Orhei, cu includerea clauzei respective în contractul de locațiune.

5. Controlul asupra executării prezentei decizii revine viceprimarului municipiului Orhei dnei Reghina APOSTOLOVA.

Președintele ședinței

Contrasemnat:

Secretar al

Consiliului municipal Orhei



Evgheni PISOV

Ala BURACOVSKI