



## DECIZIE

15.07.2022mun. Orhei  
мун. Орхейnr. 6.13**Cu privire la aprobarea bunurilor imobile  
expuse licitației cu strigare**

În temeiul art. 1177-1184 ale Codului Civil nr.1107 din 06.06.2002; art. 10, 118-126 ale Codului Administrativ nr.116 din 19.07.2018; art.14 alin.(2), lit.b), alin.(3), art.76 și 77 a Legii privind administrația publică locală, nr.436 -XVI din 28.12.2006; art.3 alin.(2), lit.b), art.4, alin.(2), art.9 alin.(1), (2) ale Legii privind prețul normativ și modul de vânzare-cumpărare a pământului nr.1308-XIII din 25.07.1997; art. 9 din Legea nr.523 din 16.07.1999 cu privire la proprietate publică a unităților administrativ-teritoriale; art.9 a Legii privind administrarea și deetimizarea proprietății publice nr.121-XVI din 04.05.2007; Legii privind delimitarea proprietății publice nr.29 din 05.04.2018 cu modificările ulterioare; Legii privind transparența în procesul decizional nr.239 din 13.11.2008; Regulamentul privind licitațiile cu strigare și cu reducere aprobat prin Hotărârea Guvernului nr.136 din 10.02.2009; decizia Consiliului municipal Orhei nr.11.10 din 10.12.2019 "Cu privire la instituirea comisiei pentru organizarea licitațiilor funciare", luând în considerație adresările parvenite și necesitatea dezvoltării mun. Orhei, examinând nota informativă prezentată,

## CONSILIUL MUNICIPAL ORHEI D E C I D E:

1. Se aprobă bunurile imobile care urmează a fi expuse licitației cu strigare pentru vânzare-cumpărare (conform anexei).
2. Se obligă autoritatea executivă a consiliului municipal Orhei să publice în Monitorul Oficial al Republicii Moldova și, după caz, în presa locală comunicatul informativ privind desfășurarea licitației funciare, după coordonarea documentației respective cu serviciile de resort.
3. Comisia pentru organizarea licitațiilor funciare în municipiul Orhei, va organiza licitația terenurilor expuse în anexă în conformitate cu actele legislative în vigoare în domeniu.
4. Se obligă învingătorul să respecte strict destinația bunului imobil, conform cerințelor Planului Urbanistic General de Dezvoltare al municipiului, inclusiv și termenii de valorificare a terenului nominalizat.
5. Prezenta decizie intră în vigoare la data includerii acesteia în Registrul de Stat al Actelor locale și poate fi atacată la Judecătoria mun. Orhei (Adresa: mun. Orhei, str. Vasile Mahu 135) termen de 30 zile din data includerii în Registru în conformitate cu prevederile Codului Administrativ nr.116 din 19.07.2018.
6. Sursa de acoperire a cheltuielilor privind executarea prezentei decizii se determină din contul alocațiilor bugetare planificate în anul 2022 pentru lucrările ce țin de activitatea serviciului funciar.
7. Controlul asupra executării prezentei decizii revine primarului municipiului Orhei d-lui Pavel VEREJANU.

Președintele ședinței

Semnat la data de 19.07 2022

Contrasemnat: Secretar al Consiliului municipal Orhei



Boris DARIEV

Grigore MÎRA



2

Anexa  
la decizia Consiliului municipal Orhei  
nr. 6.13 din 15.07.2021

**Bunurile imobile expuse licitației cu strigare  
pentru vânzare-cumpărare**

Nr d/o	Strada	Suprafața (ha) Nr. cadastral	Mod de folosință/ Destinația obiectului	Vânzare	Preț conform raportului de evaluare
1.	Str. Stejarilor f/n	0,0510 ha 6401212271	Pentru construcției/construc ții locative	Termen de valorificare a terenului 3 (trei) ani	145 000,0 lei
2.	Str. Stejarilor f/n	0,0513 ha 6401212270	Pentru construcției/construc ții locative	Termen de valorificare a terenului 3 (trei) ani	146 000,0 lei
3.	Str. M.Costinf/n	0,0163 ha 6401310190	Pentru construcții	Termen de valorificare a terenului 3 (trei) ani	46 000,0 lei
4.	Str. Alecu Rusu f/n	0,0734 ha 6401408253	Pentru construcții	Termen de valorificare a terenului 3 (trei) ani	220 000,0 lei
5.	Str. Unirii f/n	0,0725 ha 6401307223	Pentru construcții	Termen de valorificare a terenului 3 (trei) ani	260 000,0 lei
6.	Str. Stejarilor 7	0,4173 ha 6401207053	Pentru construcții	Termen de valorificare a terenului 3 (trei) ani	1 353 000,0 lei

Executorul proiectului de decizie O.Duca

Secretar al Consiliului municipal Orhei

 Grigore MÎRA