



12.08.2022

nr. 7.5

**Cu privire la delimitarea terenului proprietate publică domeniul privat a UAT Orhei**

În temeiul art. 10, art.117-130 din Codul Administrativ al R.M. nr.116 din 19.07.2018; art. 465, art.500, art.509-510 din Codul Civil al Republicii Moldova nr.1107 din 06.06.2002; art.14 alin. (2) lit.c), art.74 alin. (4), art.76 ale Legii privind administrația publică locală nr.436-XVI din 28.12.2006; art.8-13, art.15 ale Legii privind transparența în procesul decizional nr.239 din 13.11.2008; art.1, art.3-4, art.9 din Legea cu privire la proprietatea publică a unităților administrativ-teritoriale nr.523 din 16.07.1999; art.9 alin. (2) lit.b), art.10<sup>1</sup> ale Legii privind administrarea și deținatizarea proprietății publice nr.121 din 04.05.2007; art.4, art.6, art.12, art.16-22 ale Legii privind delimitarea proprietății publice nr. 29 din 05.04.2018; pct.4-6, pct.19 alin.2), pct.24, pct.26, pct.49, pct.61, pct.83, pct.91-93 din Regulamentul privind modul de delimitare a bunurilor imobile proprietate publică aprobat prin Hotărârea Guvernului nr. 63 din 11.02.2019; art.4-5, art.18 alin. (2) și (3), art.19 alin. (5), art.28, art.56 ale Legii cadastrului bunurilor imobile nr. 1543 din 25.02.1998; Instrucțiunii cu privire la înregistrarea bunurilor imobile și a drepturilor asupra lor aprobată prin Ordinul ARFC nr.112 din 22.06.2005; Ordinului ARFC nr.17 din 19.05.2021 cu privire la aprobarea clasificatorului terenurilor după categoria de destinație și folosință; Dispozițiilor Primarului mun. Orhei nr.328 din 29.09.2020 „Cu privire la instituirea comisiei de inventariere a bunurilor imobile proprietate publică al UAT Orhei, aflate în gestiunea autorității executive a UAT Orhei” și nr.307 din 29.11.2019 „Cu privire la instituirea comisiei de delimitare”, examinând nota informativă prezentată,

CONSILIUL MUNICIPAL ORHEI DECIDE:

1. Se aprobă materialele din Dosarul tehnic al lucrărilor cadastrale de delimitare în mod selectiv cu stabilirea hotarelor terenului, elaborat de Î.S. „IPOT”, și anume:
  - Lista bunurilor imobile proprietate publică a UAT Orhei (fila nr. 18, se anexează), suprafața de 0,0382 ha și hotarele generale a terenului delimitat din domeniul privat cu număr cadastral 6401408.0041, amplasat în str. Alecu Russo, nr.20, mun. Orhei, categoria de destinație II - terenuri din intravilanul localităților, modul de folosință 2.5- aferent obiectivului destinat locuinței, și planul geometric din 11.04.2022 la scara 1:300 (fila nr. 24, se anexează).
2. Se declară proprietate publică din domeniul privat al mun. Orhei terenul cu număr cadastral 6401408.0041, cu suprafața de 0,0382 ha, amplasat în str. Alecu Russo, nr.20, mun. Orhei, categoria de destinație II - terenuri din intravilanul localităților, modul de folosință 2.5- aferent obiectivului destinat locuinței.
3. Autoritatea executivă a Consiliului municipal Orhei va asigura evidența contabilă conformă a terenului cu număr cadastral 6401408.0041, amplasat în str. Alecu Russo, nr.20, mun. Orhei.
4. Prezenta decizie servește drept temei pentru înregistrarea/modificarea înscrierilor în Registrul bunurilor imobile a Serviciului Cadastral Teritorial Orhei, I.P., „Agenția Servicii Publice”, se comunică persoanelor vizate și intră în vigoare la data includerii acesteia în Registrul de stat al actelor locale și poate fi atacată în Judecătoria Orhei (adresa: str. Vasile Mahu, nr. 135, mun. Orhei) în termen de 30 zile de la data comunicării acesteia în conformitate cu prevederile Codului Administrativ al R.M.
5. Sursa de acoperire a cheltuielilor pentru înregistrarea bunului imobil se determină din contul alocațiilor bugetare planificate pentru lucrările ce țin de activitatea serviciului cadastral.
6. Controlul asupra executării prezentei decizii revine viceprimarului municipiului Orhei dna COJOCARI Cristina conform domeniului de competență.

Președintele ședinței

Semnat la data de 12.08.2022

Contrasemnat: Secretar împuternicit al Consiliului  
municipal Orhei



Boris DARIEV

Svetlana POSTOLACHE



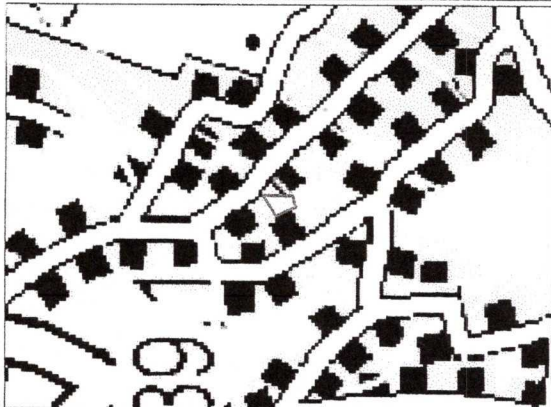




PLANUL GEOMETRIC

Numărul cadastral : 64014080041

Schema de încadrare



- Semne convenționale :
- Hotarul Uniității Administrative - Teritoriale
  - Hotarul și numărul sectorului cadastral
  - Hotarul construcției
  - Hotarul conturului format

CATALOGUL COORDONATELOR ȘI PARAMETRII HOTARELOR

Nr	Direcția_X	Direcția_Y	Tipul_punctului	Segment_de_hotar	Distanța	Tipul_hotarului
1	246299.25	231268.61	generale	1-2	23.14	generale
2	246311.13	231288.46	generale	2-3	27.80	generale
3	246293.33	231288.04	generale	3-4	11.29	generale
4	246280.48	231277.11	generale	4-5	8.70	generale
5	246288.63	231274.06	generale	5-1	11.93	generale

Anexa  
la Decizia Consiliului mun. Orhei  
nr. 7.5 din 12.08.2022



Secretar al Consiliului mun. Orhei  
COPIA CORESPUNDE  
ORIGINALULUI  
12.08.2022  
semnatura POSTOLACHE

Caracteristicile tehnice ale bunului imobil

Tipul_Bunului	Nr_cadastral	Suprafața	Cat_de_Destinația	Modul_de_Folosința	Domeniul	Mențiuni
Teren	64014080041	0.0382 ha	II (Terenurile din intravilanul localităților)	2.5 - aferent obiectivului destinat locuinței	Privat	Cod colect 107

Mențiuni:



COORDONAT	EXECUTANT
Viceprimarul mun. Orhei, r-mul Orhei C. Cișcan Specialist în proiectarea și executarea lucrărilor de cadastru și cartografiere a terenurilor agricole și forestale de delimitare în mod selectiv cu stabilirea hotarelor terenurilor proprietate publică (domeniul privat) UAT Orhei, amplasat în mun. Orhei, str. Akeu Russo nr. 20, r-mul Orhei	Director tehnic (interimar) Sofia Grigoriu Executant (I.S. "IPOT") Data elaborării: 11.04.2022 (data înregistrării în teren) MOLDRIF 99
I. Gulian	P. Sidun
	O. Romanuc
	D. Ceghitanov
	Scara planului : 1:300