



03.10.2018

DECIZIE

8.5.1

nr. _____

mun. Orhei

Cu privire la transmiterea dreptului
de proprietate asupra terenului aferent casei de locuit

În temeiul art.11 al Codului Funciar; art.14 al Legii privind administrația publică locală nr.436-XVI din 28.12.2006; Regulamentul cu privire la modul de transmitere în proprietate privată a loturilor de pământ de pe lângă casă în localitățile urbane, aprobat prin Hotărârea Guvernului nr.984 din 21.09.1998; Legea privind administrarea și deetimizarea proprietății publice nr.121-XVI din 04.05.2007, examinând cererea cet. SPÎNU Vera, cet. GHEORGHÎȚA Olga și cet. CERNENCOVA Marina cu domiciliul în mun. Orhei, str. M. Gorki 87, privind transmiterea dreptului de proprietate asupra terenului aferent casei de locuit, luând în considerație decizia Consiliului municipal Orhei nr.4.7.2 din 25.05.2018 „Cu privire la declararea terenului proprietate publică din domeniul privat” și Extrasele din Registrul bunurilor imobile pentru efectuarea tranzacțiilor nr. 6401/18/17207 din 16.06.2018, nr.6401/18/17627 din 14.06.2018 și nr. 6401/18/17631 din 13.06.2018,

CONSILIUL MUNICIPAL ORHEI D E C I D E.

1. Se transmite în hotare generale dreptul de proprietate comună asupra terenului aferent caselor de locuit cu mai multe apartamente privatizate din str. Stanislav Trofim Buzu 87, cod cadastral 6401304118, cu suprafața totală de 0,0739 ha, conform planului geometric din data 19.03.2018 (se anexează), după cum urmează:

- cet. CERNENCOVA Marina – 31,3% cota-parte;
- cet. SPÎNU Vera - 21,75% cota-parte;
- cet. GHEORGHÎȚA Olga – 21,75% cota-parte.

2. Se obligă cet. CERNENCOVA Marina, cet. SPÎNU Vera și cet.GHEORGHÎȚA Olga:
- să înregistreze prezenta decizie la Inspectoratul Fiscal și la Serviciul Cadastral Teritorial Orhei;

- să respecte drepturile altor deținători de terenuri;
- să păstreze bornele de hotar.

3. Controlul asupra executării prezentei decizii revine viceprimarului municipiului Orhei dna Reghina APOSTOLOVA.

Președintele ședinței

Contrasemnat:
Secretar al
Consiliului municipal Orhei



Evgheni PISOV

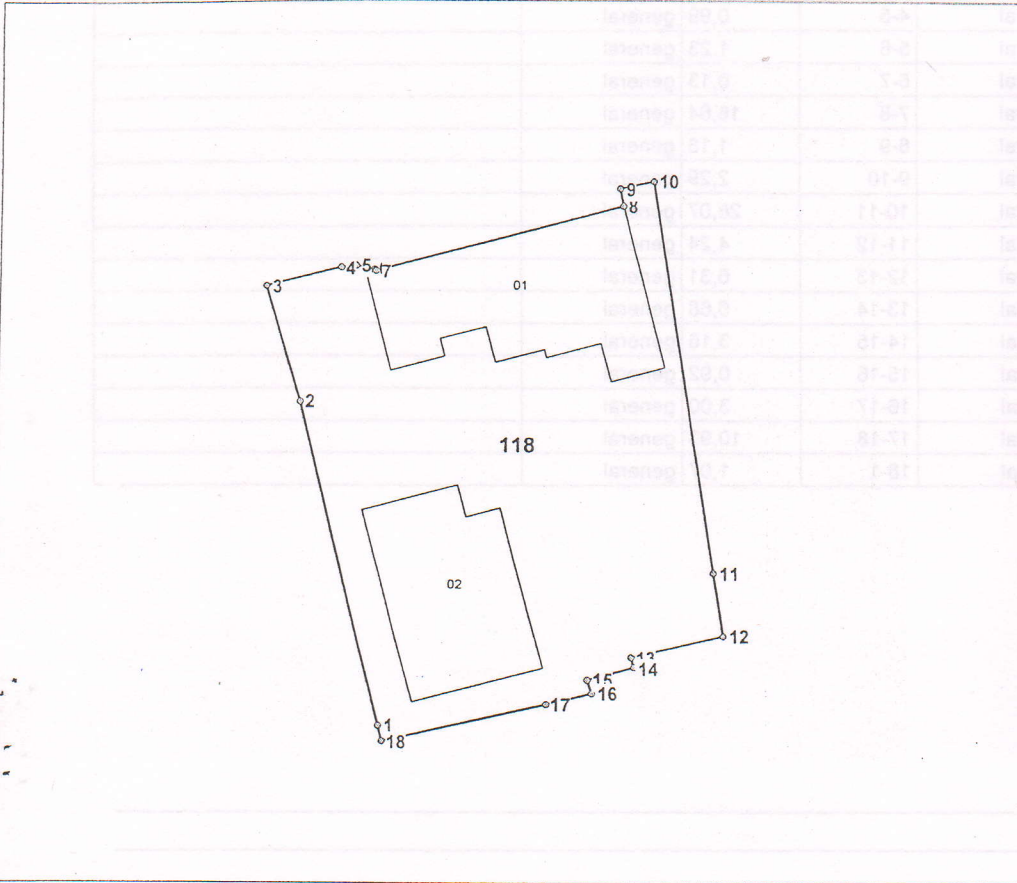
Ala BURACOVSKI



Anexă la decizia
nr.8.5.1 din 03.10.2018

PLANUL GEOMETRIC

Numărul cadastral _____ 6401304.118 _____



Amplasamentul bunului

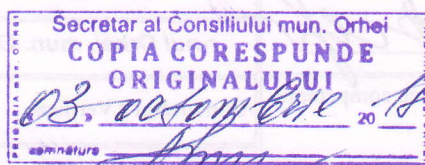


118 - numărul cadastral al terenului
01 - numărul cadastral al clădirii

Caracteristicile tehnice ale bunului imobil

Numar_cadastral	Tipul_bunului	Suprafata	Destinatia	Mod_de_folosinta
6401304.118	Teren	0.0739 ha	Pentru construcții	Pentru construcții
6401304.118.01	construcție	136.9 m.p.		Casa de locuit individuala
6401304.118.02	construcție	109.3 m.p.		Casa de locuit individuala

Secretar al Consiliului municipal Orhei



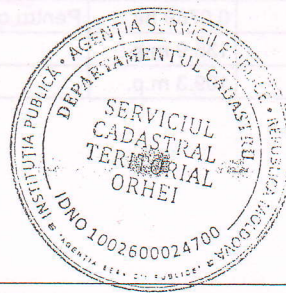
Ala BURACOVSKI

Numărul cadastral: 6401304.118

Catalogul de coordonate si parametrii hotarului.

Punct	X_	Y_	Tipul_punct	Hotar	Distanța	Tipul_hotar	Adiacenti
1	232.224,5130	250.097,9460	general	1-2	21,93	general	
2	232.219,3360	250.119,2530	general	2-3	7,90	general	
3	232.217,0570	250.126,8210	general	3-4	4,99	general	
4	232.221,8810	250.128,1020	general	4-5	0,99	general	
5	232.222,8650	250.128,2190	general	5-6	1,23	general	
6	232.224,0770	250.128,0030	general	6-7	0,13	general	
7	232.224,1468	250.127,8960	general	7-8	16,64	general	
8	232.240,2316	250.132,1596	general	8-9	1,18	general	
9	232.239,9886	250.133,3154	general	9-10	2,29	general	
10	232.242,2290	250.133,7750	general	10-11	26,07	general	
11	232.246,3930	250.108,0350	general	11-12	4,24	general	
12	232.247,0640	250.103,8472	general	12-13	6,31	general	
13	232.240,9122	250.102,4590	general	13-14	0,68	general	
14	232.241,1030	250.101,8020	general	14-15	3,16	general	
15	232.238,0502	250.100,9790	general	15-16	0,92	general	
16	232.238,3110	250.100,0930	general	16-17	3,00	general	
17	232.235,4000	250.099,3680	general	17-18	10,93	general	
18	232.224,7476	250.096,9066	general	18-1	1,07	general	

Mențiuni:



COORDONAT		I.P. "AGENTIA SERVICIILOR PUBLICE"	
Autoritate Publice competente		SERVICIUL CADASTRAL TERITORIAL ORHEI	
Autoritate Publice competente		r-nul Orhei, mun. Orhei, str. Stanislav Trofim Buzu nr. 87	
Titularul de drepturi Primaria or.Orhei	Conducător / Verificat	(semnatura)	Stavila N. (numele, prenumele)
	Executant	(semnatura)	Bunici I. (numele, prenumele)
	Data elaborării: 19.03.2018 <small>(data inspecției în teren)</small>	Sistem de coordonate: MoldRef99	Scara: 1:500

Lotocari