



DECIZIE

17.07.2020

8.7.3

nr. _____

mun. Orhei

Cu privire la declararea terenului
Proprietate publică domeniul privat

În temeiul art.465, 500, 509-510 din Codul Civil nr.1107 din 06.06.2002; art.10, 118-126 al Codului Administrativ al Republicii Moldova nr.116 din 19.07.2018; art.3(2), 14(1), (2), lit.b) și (3), 20, 74(4), 76(1) ale Legii privind administrația publică locală nr.436-XVI din 28.12.2006; art.4, lit.g) al Legii privind descentralizarea administrativă nr.435 din 28.12.2006; art.5, 14, alin.1, 18, 19 și 28 ale Legii cadastrului bunurilor imobile nr.1543 din 25.02.1998; art.9 al Legii privind administrarea și deetizarea proprietății publice nr.121 din 04.05.2007; art.8-13 și 15 ale Legii privind transparența în procesul decizional nr.239 din 13.11.2008; art.2, 4, 6, 12(2), 16 și 22 ale Legii privind delimitarea proprietății publice nr.29 din 05.04.2018, examinând nota informativă prezentată,

CONSILIUL MUNICIPAL ORHEI DECIDE :

1. Se aprobă suprafața de 0,0822 ha și hotarele fixe a terenului, situat în str. Sfântul Nicolae 35, conform planului geometric din 10.06.2020, elaborat la scara 1:500, numărul cadastral 6401410130 coordonat de primar (se anexează).
2. Se declară proprietate publică domeniul privat al unității administrativ teritoriale Orhei, teren cu destinația pentru construcții, situat în str. Sfântul Nicolae 35, numărul cadastral 6401410130, cu suprafața de 0,0822 ha.
3. Prezenta decizie servește drept temei pentru înregistrarea și/sau modificarea înscrisurilor în Registrul bunurilor imobile a Serviciului Cadastral Teritorial Orhei a ÎP., „Agenția Servicii Publice”.
4. Sursa de acoperire a cheltuielilor pentru înregistrarea bunului imobil se determină din contul alocațiilor bugetare planificate în anul 2020 pentru lucrările ce țin de activitatea serviciului funciar.
5. Prezenta decizie intră în vigoare la data includerii acesteia în Registrul de Stat al actelor locale și poate fi atacată la Judecătoria Orhei în termen de 30 zile din data comunicării beneficiarului.
6. Controlul asupra executării prezentei decizii revine viceprimarului mun. Orhei dna Cristina COJOCARI.

Președintele ședinței

Semnat la data de 22.07.2020

Contrasemnat:

Secretar al

Consiliului municipal Orhei



DARIEV Boris

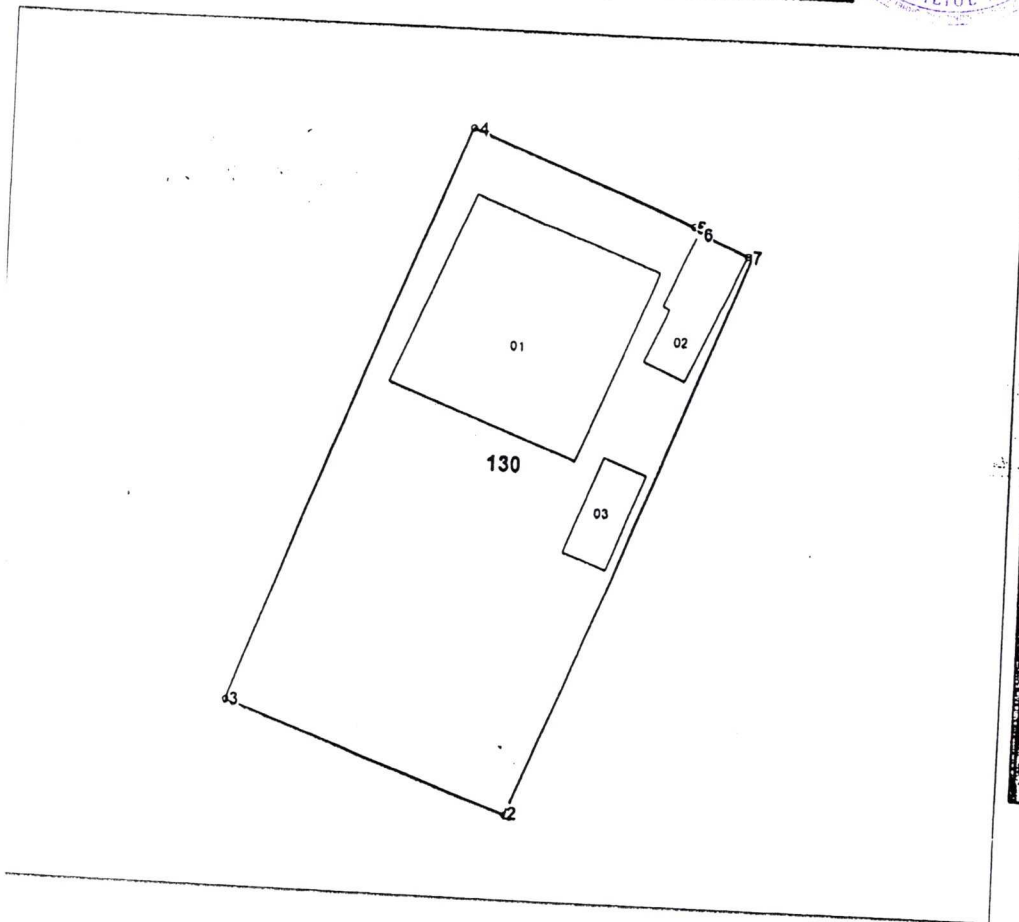
Ala BURACOVSKI

PLANUL GEOMETRIC



Anexă la decizia
nr.8.7.3 din 17.07.2020

Numărul cadastral 6401410.130



Amplasamentul bunului



130 - numărul cadastral al terenului
01 - numărul cadastral al clădirii

Caracteristicile tehnice ale bunului imobil

| mar_cadastral | Tipul_bunului | Suprafata | Destinatia | Mod_de_folosinta |
|---------------|---------------|------------|--------------------|--------------------------------------|
| 1410.130 | Teren | 0.0822 ha | Pentru construcții | |
| 1410.130.01 | construcție | 179.4 m.p. | | Pentru construcții |
| 1410.130.02 | construcție | 31.5 m.p. | | Casa de locuit individuala |
| 1410.130.03 | construcție | 20.4 m.p. | | Construcție accesorie (garaj) |
| | | | | Construcție accesorie (sura/magazie) |

Secretar al Consiliului municipal Orhei



Ala BURACOVSKI

Numărul cadastral: 6401410.130

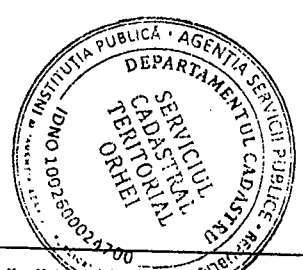
Catalogul de coordonate si parametrii hotarului.

| Punct | X_ | Y_ | Tipul_punct | Hotar | Distanta | Tipul_hotar |
|-------|--------------|--------------|-------------|-------|----------|-------------|
| 1 | 231.370,4604 | 244.966,5596 | general | 1-2 | 40,85 | general |
| 2 | 231.355,7382 | 244.928,4564 | general | 2-3 | 19,62 | general |
| 3 | 231.337,3872 | 244.935,4076 | general | 3-4 | 41,51 | general |
| 4 | 231.351,7654 | 244.974,3500 | general | 4-5 | 15,80 | general |
| 5 | 231.366,4170 | 244.968,4328 | general | 5-6 | 0,57 | general |
| 6 | 231.366,7770 | 244.967,9848 | general | 6-7 | 3,60 | general |
| 7 | 231.370,0650 | 244.966,5188 | general | 7-1 | 0,40 | general |

Mențiuni:

Potevit pct. 88(2) din Ordinul nr. 70/07.08.14 privind aprobarea Instrucțiunii cu privire la modul de executare a lucrărilor cadastrale la nivel de teren, conform tab. 4 divieroa maxima admisibila conform suprafeței constituie - 8/100.

[Signature]



| | | | |
|---|--|---|---|
| COORDONAT | | Instituția Publică "Agenția Servicii Publice" | |
| Conducătorul Serviciului Publice competente | | Serviciul Cadastral Teritorial Orhei | |
| F. Cămin | | Orhei, mun. Orhei, str. Sfântul Nicolae nr. 35 | |
| Publice competente | | Conducător / Verificat | N.Stavila <small>(nume, prenume)</small> |
| Titularul de drepturi | | Executant | I.Bunici <small>(nume, prenume)</small> |
| Primăria mun. Orhei | | Data elaborării: 10.06.2020 <small>(data inspecției în teren)</small> | Sistem de coordonate: MoldRef99 |
| | | | Scara: 1:500 |