



09.08.2023

mun. Orhei
мун. Орхей

nr. 8.8

Cu privire la corectarea suprafeței și hotarelor terenului

În temeiul art.10, art.117-130 din Codul Administrativ al RM. Nr.116 din 19.07.2018; art.14 alin.(1) al Legii privind administrația publică locală nr.436-XVI din 28.12.2006; art.9, art.20, art.45-47 din Codul Funciar al RM. nr.828 din 25.12.1991; art.9 alin.(2) lit.n) ale Legii privind administrarea și deetatizarea proprietății publice nr.121 din 04.05.2007; art.18 alin.(2) lit.b), alin.(3), art.19 alin.(1), alin.(2) lit.c), art.55¹ alin.(1) lit.a), alin.(2), alin.(3) al Legii cadastrului bunurilor imobile nr.1543 din 25.02.1998; pct.1-3, pct.13-17, pct.19, pct.19¹, pct.19³, pct.21-25, pct.51 din Regulamentul privind modul de corectare a erorilor comise în procesul atribuirii în proprietate a terenurilor aprobat prin Hotărârea Guvernului nr.437 din 11.09.2019; art.8-13, art.15 ale Legii privind transparența în procesul decizional nr.239 din 13.11.2008; Instrucțiunii cu privire la modul de executare a lucrărilor cadastrale la nivel de teren aprobate prin Ordinul ARFC nr.70 din 04.08.2017, Ordinului ARFC nr.25 din 25.02.2015 privind aprobarea devierii suprafeței terenului reieșind din suprafața terenului din Actul de constatare, avînd în vedere cererea cet. [redacted] nr.02/1-19-1370 din 26.06.2023, domiciliată în mun. Orhei, str. [redacted] și faptul că, la atribuirea de către stat a terenurilor în proprietate privată în cadrul înregistrării primare masive în perioada anilor 1998-2003, planurile cadastrale au fost elaborate fără măsurări pe teren în baza planurilor topografice existente, ca consecință sau comis erori de măsurare a hotarelor terenurilor, care urmează a fi corectate prin metoda măsurărilor terestre cu instrumente moderne la fața locului, examinând nota informativă prezentată,

CONSILIUL MUNICIPAL ORHEI DECIDE:

1. Se corectează erorile depistate și constatate prin Actul de constatare pe teren și planului geometric din data de 05.04.2023 pentru terenul cu număr cadastral [redacted]
2. Se corectează suprafața și hotarele terenului cu numărul cadastral [redacted] situat în mun. Orhei, str. [redacted] din suprafața de [redacted] ha în suprafața de [redacted] ha, conform planului geometric din data de 05.04.2023, elaborat la scara 1:300, coordonat de primar (se anexează).
3. Prezenta decizie va servi temei pentru rectificarea înscrierilor în Registrul bunurilor imobile a I.P. "Agenția Servicii Publice", Serviciul Cadastral Teritorial Orhei.
4. Sursa de acoperire a cheltuielilor pentru înregistrarea bunului imobil se determină din contul beneficiarului.
5. Prezenta decizie se comunică persoanelor vizate, intră în vigoare la data includerii acestora în Registrul de stat al actelor locale și poate fi atacată la Judecătoria Orhei (adresa: mun. Orhei, str. Vasile Mahu 135) în termen de 30 zile din data comunicării beneficiarului în conformitate cu prevederile Codului Administrativ nr.116 din 19.07.2018.
6. Controlul asupra executării prezentei decizii revine viceprimarului mun. Orhei dna Cristina COJOCARI.

Președintele ședinței

Semnat la data de 11.08 2023

Contrasemnat: Secretar al Consiliului municipal Orhei



[redacted] oris DARIEV

[redacted] Grigore MÎRA

PLANUL GEOMETRIC

Anexă
la Decizia Consiliului
mun. Orhei nr. 88
09.08.2023

Data: 05 aprilie 2023

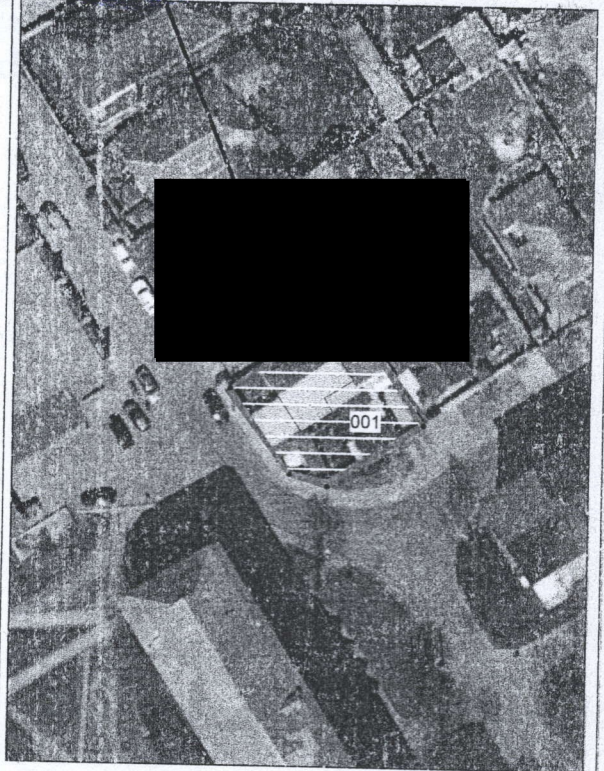
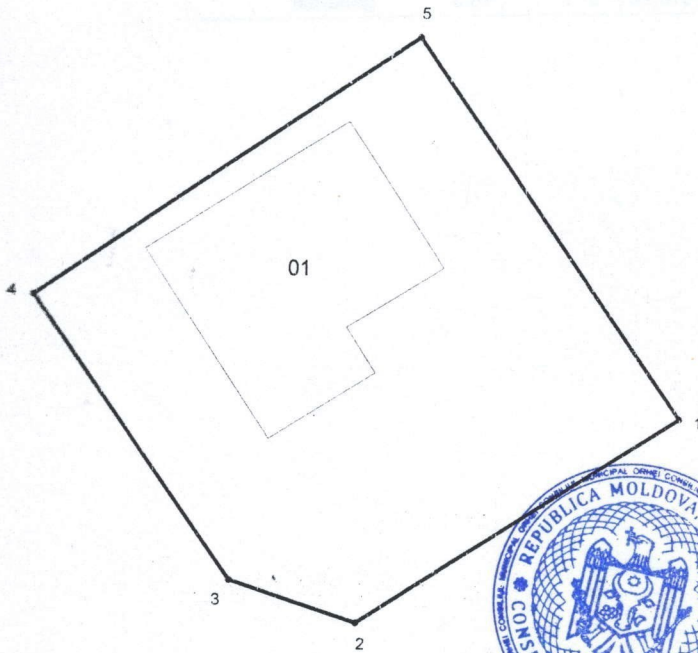
Numărul cadastral: [REDACTED]

Adresa: r-nul Orhei, mun. Orhei, str. [REDACTED]

Suprafața terenului: [REDACTED] ha



Amplasarea bunului



SECRETAR AL CONSILIULUI mun. ORHEI
COPIA CORESPUNDE ORIGINALULUI
MÎRA GRIGORIE

09.08.2023 Semnătura [REDACTED]

Semne convenționale:

001 - numărul cadastral al terenului

Caracteristicile tehnice a bunului imobil

Nr	Tipul_bunului_imobi	Suprafata	Destinatia	Modul_de_folosinta
001	[REDACTED]	[REDACTED] ha	[REDACTED]	[REDACTED]
01	[REDACTED]	[REDACTED] p.	[REDACTED]	[REDACTED]


CATALOGUL COORDONATELOR

Numărul cadastral: [REDACTED]

Parametrii hotarului

nr	Directia_X	Directia_Y	Directia	Distanța	Tipul_hotarului
1	251 229,82	231 020,78	1- 2	15.16	generale
2	251 221,54	231 008,09	2- 3	5.28	generale
3	251 223,13	231 003,06	3- 4	13.79	generale
4	251 234,38	230 995,08	4- 5	18.42	generale
5	251 244,8	231 010,26	5- 1	18.3	generale

Mențiuni:

 <p>COORDONAT</p> <p>Conducătorul Autorității Publice competente</p>	[REDACTED]	<p>EXECUTANT</p> <p>Î.S. "INGEOCAD"</p>	
	[REDACTED]	<p>Lucrări cadastrale la nivel de teren</p> <p>r-nul Orhei, mun. Orhei, str. [REDACTED]</p>	
<p>Reprezentant</p>	[REDACTED]	<p>Șef secție cadastru</p>	<p>[REDACTED]</p> <p>Erhan T.</p>
<p>Titularul de drepturi</p>	[REDACTED]	<p>Executant:</p>	<p>[REDACTED]</p> <p>Haniucova E.</p>
<p>Soroceanu Cristina Victor</p>	[REDACTED]	<p>Data elaborării:</p> <p>05-04-2023</p>	<p>Sistemul de coordonate:</p> <p>MOLDREF-99</p> <p>Scara</p> <p>1:300</p>

