

**Atribuții de funcție ale viceprimarului municipiului Orhei
(domeniul construcții și infrastructură)**

1. Se stabilesc atribuții de funcție dnei Cristina COJOCARI viceprimarul municipiului Orhei, după cum urmează:
 - 1.1. Conduce, organizează și controlează și evaluează activitatea generală a specialiștilor din subordine, conform organigramei aprobate, exercitîndu-și atribuțiile ce îi revin.
 - 1.2. Este responsabilă de domeniul urbanistic, funciar, construcțiilor urbane și infrastructurii municipiului Orhei.
 - 1.3. Este responsabilă de funcționarea complexului termoenergetic, a sistemelor tehnice și rețelelor ingineresti ale municipiului Orhei, de exploatarea și întreținerea spațiilor verzi, de problemele locativ comunale, organizarea reparației curente și capitale a spațiului locativ și rețelelor ingineresti interioare, de salubrizarea și amenajarea teritoriului municipiului.
 - 1.4. Patronează activitatea întreprinderilor municipale în care Consiliul municipal Orhei are calitatea de fondator, serviciilor subordonate, după cum urmează:
 - S.A."Regia Apă-Canal" Orhei;
 - Î.M. "Orhei Proiect";
 - Î.M. "Servicii Comunali-Locative Orhei";
 - Serviciul de supraveghere și îngrijire a animalelor fără stăpân.
 - 1.5. Colaborează/cooperează cu serviciile publice desconcentrate ale ministerelor și altor autorități administrative centrale.
 - 1.6. Reprezintă Primăria municipiului Orhei în relațiile cu alte autorități publice, persoane fizice sau juridice din țară sau din străinătate.
 - 1.7. Asigură executarea deciziilor consiliului municipal Orhei, conform domeniului de competență, exercită și alte atribuții delegate de consiliul local;
 - 1.8. Asigură audiența cetățenilor în probleme a căror soluționare țin de competența sa.
 - 1.9. Convoacă ședințe de lucru, mese rotunde pe chestiuni ce țin de domeniul de activitate patronat. Participă la ședințele Consiliului municipal Orhei, comisiile de specialitate ale Consiliului municipal, ședințe operative convocate de Primarul municipiului Orhei.
2. Se abilităază viceprimarul municipiului Orhei cu dreptul de a semna dispoziții și acte vizând chestiuni ce țin de domeniul de activitate patronat, precum urmează:
 - a) Transmiterea terenurilor, rețelelor ingineresti de la o balanță la alta;
 - b) Semnarea actelor de predare-primire a terenurilor, conform contractelor încheiate, deciziilor adoptate de Consiliul municipal Orhei;
 - c) Aprobarea devizelor de cheltuieli ale executorilor de buget, precum și a devizelor extrabugetare (speciale);
 - d) documente necesare pentru perfectarea proiectelor de decizii ale Consiliului municipal Orhei referitoare la domeniul de activitate patronat;

- e) Deschiderea și închiderea sezonului de încălzire;
- f) Sistarea provizorie în unele sectoare ale municipiului Orhei a alimentației cu apă potabilă, gaze naturale, energie termică și electrică, în cazul existenței situației excepționale și/sau alte necesități stringente;
- g) Borderouri de calcul al prețului normativ de vînzare-cumpărare, arendă funciară (locațiune/folosință) a terenurilor;
- h) Contracte de vînzare-cumpărare a terenurilor: expuse la licitație funciară, aferente, supranormă;
- i) Titluri de autentificare a dreptului deținătorului de teren, Extrase din Registrul cadastral al deținătorilor de terenuri;
- j) Contracte de arendă funciară (locațiune/folosință), acorduri adiționale;
- k) Suspendarea provizorie a circulației rutiere;
- l) Executarea lucrărilor de reparație curentă sau capitală a drumurilor, străzilor, trotuarilor;
- m) Acte privind inițierea procesului de delimitare a proprietății publice, examinarea și aprobarea materialelor lucrărilor cadastrale de delimitare în mod selectiv cu stabilirea hotarelor a terenurilor din domeniul public, privat al UAT Orhei;
- n) Aprobarea/coordonarea dosarelor tehnice la actualizarea planului cadastral și actul de stabilire a hotarelor terenului și de constatare pe teren;
- o) Aprobarea/coordonarea dosarelor tehnice de formare a bunului imobil prin separare, de elaborare a planului geometric;
- p) Aprobarea/coordonarea rapoartelor tehnice de formare a bunului imobil prin divizare, prin comasare;
- q) Acte de constatare pe teren privind folosirea rațională și după destinație a resurselor funciare, precum și privind demontarea și evacuarea, inclusiv fortata a gheretelor, unitatilor mobile de orice tip, amplasate ilegal pe domeniul public;
- r) Rapoarte privind bilanțul funciar al municipiului Orhei;
- s) Semnarea altor acte vizînd relațiile funciare, arhitectură și construcțiile urbane.

Primar

Pavel VEREJANU